

414151-2026 - Konkurrencevilkår

Frankrig – Arkitektrådgivning – Marché de Maitrise d'oeuvre pour le projet de rénovation de l'Extension à Nanterre

OJ S 115/2026 17/06/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Département des Hauts-de-Seine

E-mail: cellulecontact.achats@hauts-de-seine.fr

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Marché de Maitrise d'oeuvre pour le projet de rénovation de l'Extension à Nanterre

Beskrivelse: Le programme prévoit la réaffectation des bureaux et de l'ancien RIE en pôle social, service de PMI, MDPH, service d'accompagnement des mineurs isolés, etc.

L'ensemble du bâtiment (dont la crèche et le Ruban Bleu) fera l'objet d'une rénovation intérieure et une décarbonatation de la production d'énergie. C'est une opération pilote en termes de transition écologique (bas carbone et biodiversité), le décret tertiaire 2040, voire 2050, sera atteint. Le raccordement au RCU de la Défense et le recours à des énergies renouvelables sera recherché (mise en place de panneaux photovoltaïques par exemple...).

L'enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux est estimée à 12,62 M euro(s) HT (valeur décembre 2025). Le démarrage de la mission de maîtrise d'oeuvre est estimé à janvier 2027. Le démarrage des travaux est estimé à novembre 2028. Le contrat est conclu pour une durée prévisionnelle de 48 mois à compter de la date de notification du premier ordre de service de démarrage de la mission de maîtrise d'oeuvre et s'achève à la fin du délai de garantie de parfait achèvement

Identifikator for proceduren: 1043d781-017d-4fbb-83c5-7cfda26c6f7d

Intern ID: 20260338

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71210000 Arkitektrådgivning

Supplerende klassifikation (cpv): 71210000 Arkitektrådgivning

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: 28 Boulevard Emile Zola

By: Nanterre

Postnummer: 92000

Landsdel (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankrig

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Le présent marché comporte une tranche ferme et deux tranches optionnelles à savoir : Tranche ferme : Réaffectation des bureaux et de l'ancien Rie de l'extension en pôle social, service de Pmi, MdpH, Service d'accompagnement des Mineurs Isolés et réhabilitation partielle du Ruban Bleu et de la crèche départementale Tranche optionnelle n° 1 : aménagement d'une partie du bâtiment - zone non affectée pour l'instant - d'une surface libre de 740 m2 en type bureaux Tranche optionnelle n°2 : Réalisation des travaux dans la crèche en site occupé (planification des travaux en horaires décalés (nuits / week-end)) et prise en compte des contraintes liées au fonctionnement de la crèche. Adaptation des travaux sur l'ensemble du bâtiment en prenant en considération le maintien de l'activité de la crèche. Les missions de maîtrise d'oeuvre par tranche sont détaillées au règlement de consultation phase candidature. Aucune forme particulière de groupement n'est imposée après attribution. Toutefois, en cas de groupement conjoint, le mandataire devra être obligatoirement solidaire. Le mandataire du groupement est obligatoirement un bureau d'étude technique Fluide. Un opérateur économique ne peut être mandataire de plusieurs groupements sous peine d'exclusion de la candidature des groupements concernés

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Marché de Maitrise d'oeuvre pour le projet de rénovation de l'Extension à Nanterre

Beskrivelse: Le programme prévoit la réaffectation des bureaux et de l'ancien RIE en pôle social, service de PMI, MDPH, service d'accompagnement des mineurs isolés, etc.

L'ensemble du bâtiment (dont la crèche et le Ruban Bleu) fera l'objet d'une rénovation intérieure et une décarbonatation de la production d'énergie. C'est une opération pilote en termes de transition écologique (bas carbone et biodiversité), le décret tertiaire 2040, voire 2050, sera atteint. Le raccordement au RCU de la Défense et le recours à des énergies renouvelables sera recherché (mise en place de panneaux photovoltaïques par exemple...). L'enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux est estimée à 12,62 M euro(s) HT (valeur décembre 2025). Le démarrage de la mission de maîtrise d'oeuvre est estimé à janvier 2027. Le démarrage des travaux est estimé à novembre 2028. Le contrat est conclu pour une durée prévisionnelle de 48 mois à compter de la date de notification du premier ordre de service de démarrage de la mission de maîtrise d'oeuvre et s'achève à la fin du délai de garantie de parfait achèvement

Intern ID: S-PF-1836373

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71210000 Arkitekturrådgivning

Supplerende klassifikation (cpv): 71210000 Arkitekturrådgivning

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Conformément aux dispositions de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, l'acheteur se réserve la possibilité de conclure un marché sans publicité

ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires à celles du présent contrat. Le marché est conclu dans un délai maximum de trois ans à compter de la notification

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: 28 Boulevard Emile Zola

By: Nanterre

Postnummer: 92000

Landsdel (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 04/01/2027

Varighed: 48 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til tilbud

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Tilgang til reduktion af miljøpåvirkninger: Andet

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

Køberen forbeholder sig retten til at tildele kontrakten på grundlag af de indledende tilbud uden yderligere forhandlinger

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Critère technique

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 50

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Critère environnemental

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Prix

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1836373>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Navn: AW Solutions

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for proceduren:

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 01/09/2026

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1836373>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 17/07/2026 16:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Comité consultatif interdépartemental de Versailles de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics

Organisation med ansvar for klager: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Département des Hauts-de-Seine

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Avenue-Web Systèmes

Registreringsnummer: F87A4BE0-BA73-E37A-EA58853739E9A10C

By: Seyssinet-Pariset

Postnummer: 38170

Landsdel (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrig

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Denne organisations roller:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Département des Hauts-de-Seine

Registreringsnummer: 67608

Postadresse: Hôtel du Département des Hauts-de-Seine, 57 rue des longues raies

By: Nanterre

Postnummer: 92000

Landsdel (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankrig

Enhed: Siffredi Georges

E-mail: cellulecontact.achats@hauts-de-seine.fr

Telefon: 0806000092

Internetadresse: <https://achats.hauts-de-seine.fr/>

Køberprofil: <https://achats.hauts-de-seine.fr/>

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Département des Hauts-de-Seine

Registreringsnummer: F87A4C02-B56C-F759-F8CA6EBE34ADABE1

Postadresse: 57 rue des Longues Raies

By: Nanterre

Postnummer: 92000

Landsdel (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankrig

Enhed: Direction de la commande publique

E-mail: commande-publique-78-92@hauts-de-seine.fr

Telefon: 0806000092

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-0004

Officielt navn: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Registreringsnummer: F87A4C12-EED0-0543-7AA0A1F41E4529DB

Postadresse: 2-4 bd de l'Hautil

By: Cergy-Pontoise

Postnummer: 95027

Landsdel (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Land: Frankrig

E-mail: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Telefon: 0130173400

Fax: 0130173459

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0005

Officielt navn: Comité consultatif interdépartemental de Versailles de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics

Registreringsnummer: F87A4C22-C4F9-206B-27EDEC62DB6918E1

Postadresse: 5, rue Leblanc
By: Paris
Postnummer: 75911
Landsdel (NUTS): Paris (FR101)
Land: Frankrig
E-mail: pref-ccira-versailles@paris-idf.gouv.fr
Telefon: 0182524267

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for mægling

8.1. ORG-0006

Officielt navn: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise
Registreringsnummer: F87A4C57-08B8-8D96-A065B62D62BFF225
Postadresse: 2-4 bd de l'Hautil
By: Cergy-Pontoise
Postnummer: 95027
Landsdel (NUTS): Val-d'Oise (FR108)
Land: Frankrig
E-mail: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr
Telefon: 0130173400
Fax: 0130173459

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 6accd58e-291c-47d5-aa2c-cd508cbee135 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 15/06/2026 18:10:14 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk
Bekendtgørelsesnummer: 414151-2026
EUT-S-nummer: 115/2026
Offentliggørelsesdato: 17/06/2026