

417927-2026 - Konkurrencevilkår

Finland – Forsknings- og udviklingsvirksomhed og hermed beslægtet konsulentvirksomhed – EPBD-direktiivin mukaisten energiatehokkuutta koskevien uudis- ja korjausrakentamisen vähimmäisvaatimusten kustannusoptimaalisten tasojen laskenta ja raportointi

OJ S 116/2026 18/06/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Ympäristöministeriö

E-mail: kirjaamo.ym@gov.fi

Køberens retlige status: Central regeringsmyndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: EPBD-direktiivin mukaisten energiatehokkuutta koskevien uudis- ja korjausrakentamisen vähimmäisvaatimusten kustannusoptimaalisten tasojen laskenta ja raportointi

Beskrivelse: Hankinnan kohteena energiatehokkuutta koskevien uudis- ja korjausrakentamisen vähimmäisvaatimusten kustannusoptimaalisten tasojen laskenta ja raportointi. Tavoitteena on tuottaa rakennusten energiatehokkuusdirektiivin sekä delegoidun asetuksen C(2025)4133 mukainen energiatehokkuutta koskevien vähimmäisvaatimusten kustannusoptimaalisten tasojen laskenta ja vertailu energiatehokkuutta koskeviin uudis- ja korjausrakentamisen vähimmäisvaatimuksiin. Hankinta on jaettu osiin seuraavasti: uudisrakentamisen energiatehokkuuden vähimmäisvaatimusten kustannusoptimaalisten tasojen laskenta ja raportointi (liite 1) korjausrakentamisen energiatehokkuuden vähimmäisvaatimusten kustannusoptimaalisten tasojen laskenta ja raportointi (liite 2).

Identifikator for proceduren: 768b0195-63fd-4c85-b5d4-80eee11eb0c0

Intern ID: VN/31800/2025

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 73000000 Forsknings- og udviklingsvirksomhed og hermed beslægtet konsulentvirksomhed

2.1.2. Udførelsessted

Hvor som helst

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 2

Betingelser for kontraktens udførelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket der kan tildeles kontrakter til én tilbudsgiver: 2

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Uudisrakterens energitehokkuuden vähimmäisvaatimusten kustannusoptimaalisten tasojen laskenta ja raportointi

Beskrivelse: Hankinnan kohteena energiatehokkuutta koskevien uudisrakterens vähimmäisvaatimusten kustannusoptimaalisten tasojen laskenta ja raportointi ("uudisrakterens kustannusoptimaalisuuslaskenta"). Tavoitteena on tuottaa rakennusten energiatehokkuusdirektiivin sekä delegoidun asetuksen C(2025)4133 mukainen energiatehokkuutta koskevien vähimmäisvaatimusten kustannusoptimaalisten tasojen laskenta ja vertailu energiatehokkuutta koskeviin uudisrakterens vähimmäisvaatimuksiin. Osa sisältää erillisen osion aurinkoenergiaan liittyvästä arvioinnista ja tarkastelusta. Hankinnan aikataulu ja eteneminen: - Sopimuskausi alkaa 1.10.2026 - Ensimmäinen väliraportti 15.3.2027 - Toinen väliraportti 15.1.2028 - Komissiolle toimitettava raportti 30.4.2028 - Mahdollisiin komission kysymyksiin vastaaminen 2028-2031 Komissio tarkastelee direktiiviä viimeistään 31.12.2028 - Tilaajan optio mikäli direktiiviin ja/tai kustannusoptimaalisuuslaskentaan tulee merkittäviä muutoksia (noin 7/2028-12/2029 riippuen komission valmisteluaikataulusta)

Intern ID: 1-0

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 73000000 Forsknings- og udviklingsvirksomhed og hermed beslægtet konsulentvirksomhed

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Tilaajan optio mikäli direktiiviin ja/tai kustannusoptimaalisuuslaskentaan tulee merkittäviä muutoksia (noin 7/2028-12/2029 riippuen komission valmisteluaikataulusta)

5.1.2. Udførelsessted

Hvor som helst

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/10/2026

Varigheds slutdato: 31/12/2028

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 1

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 70 000,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler
Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja
Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja
Yderligere oplysninger: Hankinnan arvioitu arvo 40 000 - 80 000 euroa. Mahdollisen optiokauden arvo 10 000 - 20 000 euroa.

5.1.9. **Udvælgelseskriterier**

Kilder til udvælgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5.1.10. **Tildelingskriterier**

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Kokonaisvertailuhinta

Beskrivelse: Kokonaisvertailuhint

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Tiimin referenssit ja osaaminen

Beskrivelse: Tiimin referenssit ja osaaminen

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Toteutussuunnitelma

Beskrivelse: Toteutussuunnitelma

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

5.1.11. **Tilbudsdokumenter**

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 10/07/2026 09:00:00 (UTC+00:00)
vesteuropæisk tid, GMT

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://tarjouspalvelu.fi/ymparistoministerio?id=617673&tpk=bbec529c-b33a-44f7-ab16-f24bda731d40>

5.1.12. **Tilbudsvilkår**

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://tarjouspalvelu.fi/ymparistoministerio?id=617673&tpk=bbec529c-b33a-44f7-ab16-f24bda731d40>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 30/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 6 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 01/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

Oplysninger om klagefrister: Asianosaisen on tehtävä hankintaoikaisu 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Markkinaoikeus

5.1. Delkontrakt: LOT-0002

Titel: Korjausrakentamisen energiatehokkuuden vähimmäisvaatimusten kustannusoptimaalisten tasojen laskenta ja raportointi

Beskrivelse: Hankinnan kohteena energiatehokkuutta koskevien korjausrakentamisen vähimmäisvaatimusten kustannusoptimaalisten tasojen laskenta ja raportointi ("korjausrakentamisen kustannusoptimaalisuuslaskenta"). Tavoitteena on tuottaa rakennusten energiatehokkuusdirektiivin sekä delegoidun asetuksen C(2025)4133 mukainen energiatehokkuutta koskevien vähimmäisvaatimusten kustannusoptimaalisten tasojen laskenta ja vertailu energiatehokkuutta koskeviin korjausrakentamisen vähimmäisvaatimuksiin. Hankinnan aikataulu ja eteneminen: - Sopimuskausi alkaa 1.10.2026 - Ensimmäinen väliraportti 15.3.2027 - Toinen väliraportti 15.1.2028 - Komissiolle toimitettava raportti 30.4.2028 - Mahdollisiin komission kysymyksiin vastaaminen 2028-2031 Komissio tarkastelee direktiiviä viimeistään 31.12.2028 - Tilaajan optio mikäli direktiiviin ja/tai kustannusoptimaalisuuslaskentaan tulee merkittäviä muutoksia (noin 7/2028-12/2029 riippuen komission valmisteluaikataulusta)

Intern ID: 2-1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 73000000 Forsknings- og udviklingsvirksomhed og hermed beslægtet konsulentvirksomhed

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Tilaajan optio mikäli direktiiviin ja/tai kustannusoptimaalisuuslaskentaan tulee merkittäviä muutoksia (noin 7/2028-12/2029 riippuen komission valmisteluaikataulusta)

5.1.2. Udførelsessted

Hvor som helst

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/10/2026

Varigheds slutdato: 31/12/2028

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 1

Yderligere oplysninger om fornyelser: Tilaajan optio mikäli direktiiviin ja/tai kustannusoptimaalisuuslaskentaan tulee merkittäviä muutoksia (noin 7/2028-12/2029 riippuen komission valmisteluaikataulusta)

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 100 000,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Yderligere oplysninger: Hankinnan arvioitu arvo 70 000 - 125 000 euroa. Mahdollisen optiokauden arvo 10 000 - 20 000 euroa.

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Kokonaisvertailuhinta

Beskrivelse: Kokonaisvertailuhinta

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Tiimin referenssit ja osaaminen

Beskrivelse: Tiimin referenssit ja osaaminen

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Toteutussuunnitelma

Beskrivelse: Toteutussuunnitelma

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 10/07/2026 09:00:00 (UTC+00:00)
vesteuropæisk tid, GMT

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://tarjouspalvelu.fi/ymparistoministerio?id=617673&tpk=bbec529c-b33a-44f7-ab16-f24bda731d40>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://tarjouspalvelu.fi/ymparistoministerio?id=617673&tpk=bbec529c-b33a-44f7-ab16-f24bda731d40>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 30/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 6 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 01/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

Oplysninger om klagefrister: Asianosaisen on tehtävä hankintaoikaisu 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Markkinaoikeus

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Ympäristöministeriö

Registreringsnummer: 0519456-1

Postadresse: PL 35

By: Valtioneuvosto

Postnummer: 00023

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Enhed: Katja Outinen

E-mail: kirjaamo.ym@gov.fi

Telefon: +358 0295250300

Internetadresse: <https://ym.fi/etusivu>

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Markkinaoikeus

Registreringsnummer: 3006157-6

Postadresse: Radanrakentajantie 5

By: Helsinki
Postnummer: 00520
Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefon: +358 295643300
Internetadresse: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Hansel Oy (Hilma)
Registreringsnummer: FI09880841
Postadresse: Mannerheiminaukio 1a
By: Helsinki
Postnummer: 00100
Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Enhed: eSender
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefon: 029 55 636 30
Internetadresse: <http://hankintailmoitukset.fi>

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 2e8a3e89-713a-4f71-aeeb-e99c5b704e29 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 17/06/2026 07:13:09 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 17/06/2026 07:13:10 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Bekendtgørelsens officielle sprog: finsk
Bekendtgørelsesnummer: 417927-2026
EUT-S-nummer: 116/2026
Offentliggørelsesdato: 18/06/2026