

417986-2026 - Konkurrencevilkår

Spanien – Opførelse af ejendomme med flere boliger – Contratación de los servicios de redacción de proyecto y dirección de obra y contratación de las obras de construcción, con técnicas industrializadas, de dos edificios de viviendas de promoción pública (VPP), en las parcelas M4 y M8 del Plan Parcial SUNP-22 (Castro de Abaixo), en el Ayuntamiento de Santiago de Compostela (A Coruña).

OJ S 116/2026 18/06/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder - Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Sociedade de Vivenda Publica de Galicia, S.A.

E-mail: contratacion@vivendapublica.gal

Køberens retlige status: Offentlig virksomhed, der styres af en regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Contratación de los servicios de redacción de proyecto y dirección de obra y contratación de las obras de construcción, con técnicas industrializadas, de dos edificios de viviendas de promoción pública (VPP), en las parcelas M4 y M8 del Plan Parcial SUNP-22 (Castro de Abaixo), en el Ayuntamiento de Santiago de Compostela (A Coruña).

Beskrivelse: Contratación de los servicios de redacción de proyecto y dirección de obra y contratación de las obras de construcción, con técnicas industrializadas, de dos edificios de viviendas de promoción pública (VPP), en las parcelas M4 y M8 del Plan Parcial SUNP-22 (Castro de Abaixo), en el Ayuntamiento de Santiago de Compostela (A Coruña).

Identifikator for proceduren: effba8a1-2db8-4db4-93a7-22ee874287e0

Intern ID: VPG-2026-0047

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende kontrakttype: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 45211340 Opførelse af ejendomme med flere boliger

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Parcelas M4 y M8 del Plan Parcial SUNP-22 (Castro de Abaixo)

By: Santiago de Compostela

Postnummer: 15706

Landsdel (NUTS): A Coruña (ES111)

Land: Spanien

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 7 029 189,56 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Contratación de los servicios de redacción de proyecto y dirección de obra y contratación de las obras de construcción, con técnicas industrializadas, de dos edificios de viviendas de promoción pública (VPP), en las parcelas M4 y M8 del Plan Parcial SUNP-22 (Castro de Abaixo), en el Ayuntamiento de Santiago de Compostela (A Coruña).

Beskrivelse: Contratación de los servicios de redacción de proyecto y dirección de obra y contratación de las obras de construcción, con técnicas industrializadas, de dos edificios de viviendas de promoción pública (VPP), en las parcelas M4 y M8 del Plan Parcial SUNP-22 (Castro de Abaixo), en el Ayuntamiento de Santiago de Compostela (A Coruña).

Intern ID: VPG-2026-0047

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende kontrakttype: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 45211340 Opførelse af ejendomme med flere boliger

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Parcelas M4 y M8 del Plan Parcial SUNP-22 (Castro de Abaixo)

By: Santiago de Compostela

Postnummer: 15706

Landsdel (NUTS): A Coruña (ES111)

Land: Spanien

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 36 Måneder

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 7 029 189,56 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Se valorarán varios criterios entre los que se incluye memoria descriptiva, medidas para el impulso demográfico, empleo de sistemas de madera industrializada, mejoras en plazos del plan de obra, etc.

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?OR=14&N=14&lang=gl>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: spansk, galicisk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 03/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 2 Måneder

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Sociedade de Vivenda Publica de Galicia, S.A. - Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Oplysninger om klagefrister: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Sociedade de Vivenda Publica de Galicia, S.A.

8. Organisationer

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Sociedade de Vivenda Publica de Galicia, S.A.

Registreringsnummer: A75491647

Afdeling: Servicio de Contratación

Postadresse: Área Central Local 25-Z Poligono de Fontiñas

By: Santiago de Compostela

Postnummer: 15707

Landsdel (NUTS): A Coruña (ES111)

Land: Spanien

Enhed: Servicio de Contratación

E-mail: contratacion@vivendapublica.gal

Telefon: 981541963

Internetadresse: <https://vivendapublica.gal/>

Køberprofil: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=526&OR=526&SORT=2&ORDER=2>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Denne organisations roller:

Køber

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0000

Officielt navn: Publications Office of the European Union

Registreringsnummer: PUBL

By: Luxembourg

Postnummer: 2417

Landsdel (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxembourg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 8e81cee5-5a19-4a69-8771-2c539c8b72c6 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 17/06/2026 07:17:21 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: spansk

Bekendtgørelsesnummer: 417986-2026

EUT-S-nummer: 116/2026

Offentliggørelsesdato: 18/06/2026