

## 419442-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Opførelse af råbygning – Neubau Mehrfamilienhäuser Wieslocher Straße, Rohbauarbeiten

OJ S 116/2026 18/06/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

### 1. Køber

---

#### 1.1. Køber

Officielt navn: Stadt Walldorf

E-mail: [vergabe@walldorf.de](mailto:vergabe@walldorf.de)

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Neubau Mehrfamilienhäuser Wieslocher Straße, Rohbauarbeiten

Beskrivelse: Rohbauarbeiten

Identifikator for proceduren: a6092f62-782f-44ae-894c-8c58e9e987bf

Intern ID: 2026\_880.29C21.30/se

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: ja

Begrundelse for hasteproceduren: §10a Abs. 2 VOB/A EU

##### 2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45223220 Opførelse af råbygning

##### 2.1.2. Udførelsessted

By: Walldorf

Postnummer: 69190

Landsdel (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Land: Tyskland

##### 2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Für die elektronische Rechnungsstellung werden im Rahmen der Auftragserteilung nähere Informationen (Fachamtskennung, zentraler Rechnungseingang) übermittelt. Bitte beachten Sie, dass für die elektronische Angebotsabgabe die Bietersoftware AI Bietercockpit erforderlich ist. Die Nutzungsbedingungen und technischen Voraussetzungen sind abrufbar unter <http://www.auftragsboerse.de>. Bitte berücksichtigen Sie bei Ihrer Angebotsabgabe ebenso, dass aufgrund einer ggf. großen Datenmenge eine vollständige Übertragung Ihres Angebots längere Zeit in Anspruch nimmt!

##### Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

vob-a-eu -

##### 2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

En situation, der svarer til konkurs i henhold til national ret: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Korruption: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Deltagelse i en kriminel organisation: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Tilsidesættelse af forpligtelser på miljølovgivningsområdet: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Svig: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Børnearbejde og andre former for menneskehandel: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Insolvens: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Tilsidesættelse af forpligtelser på det arbejdsretlige område: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Aktiver, der administreres af en kurator: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Afgivelse af urigtige oplysninger, tilbageholdelse af oplysninger, ude af stand til at fremlægge de dokumenter, der anmodes om, eller indhentede fortrolige oplysninger i forbindelse med denne procedure: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Interessekonflikt som følge af deltagelse i udbudsproceduren: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Direkte eller indirekte involvering i forberedelsen af denne udbudsprocedure: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Alvorlige forsømmelser i forbindelse med udøvelsen af erhvervet: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Ophævelse eller en lignende sanktion: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Tilsidesættelse af forpligtelser på sociallovgivningsområdet: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Erhvervsvirksomheden er indstillet: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Terrorhandling eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

## 5. Delkontrakt

---

### 5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Neubau Mehrfamilienhäuser Wieslocher Straße, Rohbauarbeiten

Beskrivelse: - ca. 350 m<sup>3</sup> Ortbeton Bodenplatte, - ca. 30 m<sup>3</sup> Ortbeton Tiefgaragenwände - ca. 200 m<sup>3</sup> Ortbeton der Treppenhauskerne, vier Treppenhäuser mit Aufzugschacht und Fertigteiltreppenläufen für fünf Geschosse - ca. 809 m<sup>3</sup> Ortbeton Deckenplatten über Keller, Tiefgarage und Zufahrtsrampen - Entwässerungskanalarbeiten für Regenwasser (ca. 215 m), Schmutzwasser (ca. 100 m) und Drainage (ca. 365 m) - Fundamente der ca. 750 m

Intern ID: LOT-0000

#### 5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder  
Primær klassifikation (cpv): 45223220 Opførelse af råbygning

### 5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 31/08/2026

Varigheds slutdato: 15/04/2027

### 5.1.6. Generelle oplysninger

#### Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

#### Oplysninger om tidligere bekendtgørelser:

ID for den foregående bekendtgørelse: 536710-2025

Yderligere oplysninger: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

### 5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

### 5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Referencer på specificerede arbejder

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Eigenerklärung oder Präqualifizierungsnachweise betreffen Bauleistungen, die mit der vergebenen Leistung vergleichbar sind.

Kriterium: Relevante uddannelses- og erhvervskvalifikationer

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Eigenerklärungen oder Präqualifizierungsnachweise zur Eintragung im Berufsregister, Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft, Gewerbezentralregistrauskunft, Nichtvorliegen von Ausschlussgründen und Angaben zu etwaigen schweren Verfehlungen.

Kriterium: Gennemsnitlig årlig arbejdsstyrke

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Zahl, der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Kriterium: Gennemsnitlig årlig omsætning

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Umsätze des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, Insolvenzverfahren und Liquidation, Zahlung von Steuern und Abgaben sowie Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, Verpflichtungserklärung zum Mindestentgelt.

Kriterium: Tilmelding i et relevant professionelt register

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Eigenerklärungen oder Präqualifizierungsnachweise zur Eintragung im Berufsregister, Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft, Gewerbezentralregistrauskunft, Nichtvorliegen von Ausschlussgründen und Angaben zu etwaigen schweren Verfehlungen.

Kriterium: Tilmelding i et handelsregister

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Eigenerklärungen oder Präqualifizierungsnachweise zur Eintragung im Berufsregister, Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft, Gewerbezentralregisterauskunft, Nichtvorliegen von Ausschlussgründen und Angaben zu etwaigen schweren Verfehlungen.

#### 5.1.10. Tildelingskriterier

**Kriterium:**

Type: Pris

Navn: Preis

Beskrivelse: Zuschlagskriterium = Preis

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 100

#### 5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Adresse på udbudsdokumenterne: [https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=\\_Details&TenderOID=54321-Tender-19eb2413483-5c090808d798aa60](https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19eb2413483-5c090808d798aa60)

#### 5.1.12. Tilbudsvilkår

**Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://www.auftragsboerse.de>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 07/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 38 Døgn

**Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:**

Køberen kan beslutte, at visse manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen.

**Oplysninger om offentlig iværksættelse:**

Åbningsdato: 07/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: Stadt Walldorf Nußlocher Straße 45 69190 Walldorf Deutschland

**Betingelser for kontraktens udførelse:**

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Besondere Vertragsbedingungen - Weitere Besondere Vertragsbedingungen - Zusätzliche Vertragsbedingungen - Besondere Vertragsbedingungen LTMG-BW - CloudHinweis auf Anlagen\_16.06.2026

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

#### 5.1.15. Teknikker

**Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

### **Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:**

Intet dynamisk indkøbssystem

#### **5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang**

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Oplysninger om klagefrister: Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf schriftlichen Antrag hin ein. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse am Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten durch Nichtbeachten von Vergabevorschriften geltend macht. Der Antrag ist gem. § 160 Abs. 3 Nr. 1-3 GWB unzulässig, wenn der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften bereits im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen und in der Regel vor Anrufung der Kammer gerügt hat bzw., wenn der Antragsteller Vergabeverstöße, die bereits aufgrund der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar waren, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe/Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat. Ferner ist ein Antrag unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Der Nachprüfungsantrag soll ein bestimmtes Begehren enthalten. Er ist unverzüglich zu begründen (§ 161 Abs. 1 GWB). Die Begründung muss die Bezeichnung des Antragsgegners mit Anschrift, eine Beschreibung der behaupteten Rechtsverletzung mit Sachverhaltsdarstellung und die Bezeichnung der verfügbaren Beweismittel enthalten. Es ist auch darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht (§ 161 Abs. 1 und 2 i. V. m. § 97 Abs. 6 GWB) und dass gegenüber dem Auftraggeber ordnungsgemäß gerügt wurde (§ 160 Abs. 3 GWB). Die sonstigen Beteiligten sollen, soweit bekannt, benannt werden (§ 161 Abs. 2 GWB).

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurer: Stadt Walldorf

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Stadt Walldorf

## **8. Organisationer**

---

### **8.1. ORG-7001**

Officielt navn: Stadt Walldorf

Registreringsnummer: 08226095-A8762-86

Postadresse: Nußlocher Straße 45

By: Walldorf

Postnummer: 69190

Landsdel (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Land: Tyskland

Enhed: Fachbereich 4

E-mail: [vergabe@walldorf.de](mailto:vergabe@walldorf.de)

Telefon: +49 6227-351410

Fax: +49 6227-351419

Internetadresse: <https://www.walldorf.de>

#### **Denne organisations roller:**

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurer

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

### 8.1. ORG-7004

Officielt navn: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe  
Registreringsnummer: 08-A9866-40  
Postadresse: Kapellenstraße 17  
By: Karlsruhe  
Postnummer: 76131  
Landsdel (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)  
Land: Tyskland  
E-mail: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)  
**Denne organisations roller:**  
Organisation med ansvar for klager

### 8.1. ORG-7005

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
By: Bonn  
Postnummer: 53119  
Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Tyskland  
E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100  
**Denne organisations roller:**  
TED eSender

## Oplysninger om bekendtgørelsen

---

Bekendtgørelsens ID: 69ea38a6-01da-4d15-9ff6-3097628e806f - 01  
Formulartype: Konkurrencevilkår  
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen  
Bekendtgørelsesundertype: 16  
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 16/06/2026 16:27:12 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid  
Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk  
Bekendtgørelsesnummer: 419442-2026  
EUT-S-nummer: 116/2026  
Offentliggørelsesdato: 18/06/2026