

421116-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Nedrivning, terrænregulering og rydning af byggeplads – Abbruch der v.g. Gebäude + TG-Anpassung Rückbau Gebäude Baufeldfreimachung

OJ S 117/2026 19/06/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring
Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Heilbronn

E-mail: vergabestelle.amthn@vbv.bwl.de

Køberens retlige status: Regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Økonomiske anliggender

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Abbruch der v.g. Gebäude + TG-Anpassung Rückbau Gebäude Baufeldfreimachung

Beskrivelse: Rückbau Gebäude Baufeldfreimachung

Identifikator for proceduren: f9da3fa0-d272-4d44-8e30-7ea215b2b4de

Intern ID: 26-40199

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45111000 Nedrivning, terrænregulering og rydning af byggeplads

2.1.2. Udførelsessted

By: Heilbronn

Postnummer: 74072

Landsdel (NUTS): Heilbronn, Stadtkreis (DE117)

Land: Tyskland

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 4 051 371,64 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste

des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Rückbau Gebäude Baufeldfreimachung

Beskrivelse: Justizareal Fleiner Tor Heilbronn, Rückbau 4 Gebäude, VE 7 Abschnittsweise Baufeldfreimachung und Herstellung Baugrube Neubau für Ersatzneubau Landgericht Heilbronn mit selektivem Rückbau von 4 Stück Gebäuden, mehrgeschossige Massivgebäude, in Nachkriegszeit neu aufgebaut, schadstoffbelastet in Teilbereichen Baufeldgröße ca. 5.250 m2, Flurstück 819/1 BGF Summe 4 Gebäude ca. 5.800 m2 BRI Summe 4 Gebäude ca. 13.560 m3 Leistungsumfang ca. 5.030 m3 Raumvolumen Asbestsanierungsbereiche, TRGS 519 ca. 7.900 m3 Raumvolumen KMF Sanierungsbereiche, TRGS 521 ca. 1.120 m3 PAK Sanierungsbereiche, TRGS 551 ca. 36.000 m3/h zeitgleich zu installierende Luftleistung ca. 3.100 m2 Fassadengerüst ca. 240 m Dachfanggerüst mit Netzbekleidung ca. 1.250 m2 Kassettenabschottung Gerüst ca. 900 m3 Stahlbetonabbruch ca. 1500 m3 Mauerwerksabbruch ca. 1.200 m2 Dachziegeleindeckung ca. 30.000 m3 Erdarbeiten unter Aushubüberwachung mit Kampfmittelerkundung ca. 9.000 to RC 0/45 liefern und einbauen ca. 14.500 to Bauschutt entsorgen ca. 30.000 to Bodenmaterial, Erdreich entsorgen ca. 100 m2 Verbauarbeiten, Trägerbohlwand div. Kanalbau, Dränarbeiten (3 Stück Schachtbauwerke, 400 m3 Leitungsgräben) Zur Ausführung der Leistungen darf nur Personal eingesetzt werden, welches zuvor zuverlässigkeitsüberprüft wurde und keine negativen Anhaltspunkte vorliegen.
Intern ID: LOT-0000

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45111000 Nedrivning, terrænregulering og rydning af byggeplads

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 21/09/2026

Varigheds slutdato: 09/05/2029

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 4 051 371,64 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): nej

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Referencer på specificerede arbejder

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Aktuelle Referenzliste über mindestens drei Einzelleistungen der letzten fünf Kalenderjahre, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, mit Angabe des Ansprechpartners; der Art der ausgeführten Leistung; der Auftragssumme; des Ausführungszeitraums, der stichwortartigen Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung. Folgende Mindeststandards werden gefordert: Zulassung als Asbestfachbetrieb nach GefStoffV, § 11a (3)

Kriterium: Gennemsnitlig årlig arbejdsstyrke

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Angabe der Anzahl der jahresdurchschnittlich Beschäftigten der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Eigenerklärung, dass kein Insolvenzverfahren beantragt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet.

Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls beitragspflichtig.

Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamts bzw. Bescheinigung in Steuersachen.

Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG. Eigenerklärung, dass keine schweren Verfehlungen begangen wurden. Erklärung über Registereintragungen. Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen.

Kriterium: Specifik årlig omsætning

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Eigenerklärung über den Umsatz der letzten drei Jahre.

Folgende Mindeststandards werden gefordert: Nachweis einer mind. dreijährigen Geschäftstätigkeit anhand von drei abgeschlossenen Geschäftsjahren. Für jedes dieser drei abgeschlossenen Geschäftsjahre ist ein Mindestumsatz von 1.800.000 € netto nachzuweisen.

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Preis

Beskrivelse: ---

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 100

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://vergabe.landbw.de/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-19e2b097734-58915d5f292f3df4>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://vergabe.landbw.de/>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 20/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 26 Døgn

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at alle manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: siehe Vergabeunterlagen

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Sted: Heilbronn

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Zur Ausführung der Leistungen darf nur Personal eingesetzt werden, welches zuvor zuverlässigkeitsüberprüft wurde und keine negativen Anhaltspunkte vorliegen.

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Oplysninger om klagefrister: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von

Rechtsbehelfen: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist entsprechend § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die

aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Heilbronn

8. Organisationer

8.1. ORG-7001

Officielt navn: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Heilbronn

Registreringsnummer: 08-A9806-26

Postadresse: Rollwagstraße 16

By: Heilbronn

Postnummer: 74072

Landsdel (NUTS): Heilbronn, Stadtkreis (DE117)

Land: Tyskland

E-mail: vergabestelle.amthn@vbv.bwl.de

Telefon: +49 7131 7478-102

Fax: +49 7131-64-37499

Internetadresse: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-heilbronn>

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-7004

Officielt navn: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Registreringsnummer: 08-A9866-40

Postadresse: Durlacher Allee 100

By: Karlsruhe

Postnummer: 76137

Landsdel (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Tyskland

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefon: +49 721926-0

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-7005

Officielt navn: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Heilbronn

Registreringsnummer: ---

Postadresse: Rollwagstraße 16

By: Heilbronn

Postnummer: 74072

Landsdel (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Land: Tyskland

E-mail: vergabestelle.amthn@vbv.bwl.de

Telefon: +49 7131 7478-102

Fax: +49 7131-64-37499

Internetadresse: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-heilbronn>

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-7006

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

By: Bonn

Postnummer: 53119

Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Denne organisations roller:

TED eSender

10. Ændring

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres

:

7859b4c2-b264-4d51-955c-089be7fbc121-01

Hovedårsagen til ændringen

:

Ajournførte oplysninger

Beskrivelse

:

Änderung der Zuschlagsfrist

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 466c7f4a-0808-454c-8bef-e5bf67ac84ef - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 18/06/2026 10:57:27 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk

Bekendtgørelsesnummer: 421116-2026

EUT-S-nummer: 117/2026

Offentliggørelsesdato: 19/06/2026