

422541-2026 - Konkurrencevilkår

Finland – Bygge- og anlægsarbejder – Pienurakat- ja korjaustyöt, puitesopimus

OJ S 117/2026 19/06/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Kaarinan kaupunki

E-mail: hankinnat@kaarina.fi

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Pienurakat- ja korjaustyöt, puitesopimus

Beskrivelse: Kaarinan kaupunki (jäljempänä "Tilaja") hakee pienurakoiden ja -korjaustöiden puitesopimuskumppaneita sopimuskaudelle 1.1.2027 – 31.12.2027. Sopimukseen sisältyy lisäksi kaksi (2) kahden (2) vuoden optiokautta (1.1.2028-31.12.2029 ja 1.1.2030-31.12.2031), mikäli Tilaja päättää ottaa optiot käyttöön. Hankinta on jaettu 21 osa-alueeseen. Nimen perässä suluissa valittavien palveluntuottajien lukumäärä. Tämän puitesopimuksen (jäljempänä myös "sopimus") kohteena ovat Tilajan pienurakoiden ja -korjaustöiden seuraavat osa-alueet: 1. rakennusurakointi (10) 2. sähköurakointi (10) 3. IV-urakointi (10) 4. LVV-urakointi (10) 5. maalausurakointi (5) 6. metalliurakointi (5) 7. peltikattourakointi (3) 8. huopakattourakointi (3) 9. tiilikattourakointi (3) 10. mattourakointi (5) 11. automaatiourakointi ja huollot (5) 12. Laatoitusurakka (5) 13. asbestinpurku-urakointi (5) 14. Alakattotyöt (3) 15. rakennuspurku-urakointi (5) 16. Siirtoseinien sekä muiden tilanjakajien asennus- ja huoltotyöt (5) 17. Lukkourakointi (5) 18. palokatkotyöt (5) 19. aita- ja porttiurakat (5) 20.

Henkilöstövuokraus (5) 21. Vahinkosaneerauspalvelut (5) Osa-alueiden kuvaukset on esitetty tarjouspyynnön liitteellä. Tarjoajan tarjous voi koskea yhtä tai useampaa osa-aluetta.

Puitejärjestelyyn valitaan ne toimijat, jotka täyttävät tarjouspyynnön vaatimukset.

Puitesopimuksen aikaisissa toimeksiannoissa opiskelijat ja työharjoittelijat laskutetaan suorittavan työntekijän tuntihinnan mukaan (ei työnjohdon).

Identifikator for proceduren: bf158148-d49d-4811-9072-57a360aa66e6

Intern ID: KNA/974/02.08.00.00/2026

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finland

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 21

Betingelser for kontraktens udførelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket der kan tildeles kontrakter til én tilbudsgiver: 21

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument, Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: 1. Rakennusurakka

Beskrivelse: Saneeraus- ja kunnossapitokohteiden rakennus ja korjaustyöt. Laatoitus urakointi sekä maalaustyöt sisältyvät osa-alueelle toimeksiannon luonteesta riippuen.

Intern ID: 2026-051982-LOT-0001

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/01/2027

Anden varighed: Ubegrænset

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Hinta 100%

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00)

østeuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 92 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale delvis uden og delvis med fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 10

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Kaarinan kaupunki

5.1. Delkontrakt: LOT-0002

Titel: 2. Sähköurakka

Beskrivelse: Saneeraus- ja kunnossapitokohteiden sähkötyöt. Työnjohtajalla tulee olla pätevyys työnjohtotehtäviin. Opiskelijat ja työharjoittelijat laskutetaan sähköasentajan tuntihinnan mukaan.

Intern ID: 2026-051982-LOT-0002

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45310000 Udførelse af elektriske installationer

Supplerende klassifikation (cpv): 45310000 Udførelse af elektriske installationer

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/01/2027

Anden varighed: Ubegrænset

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej
Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Hinta 100%

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00)
østeuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 92 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet
beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale delvis uden og delvis med fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 10

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Kaarinan kaupunki

5.1. Delkontrakt: LOT-0003

Titel: 3. IV-urakka

Beskrivelse: Saneeraus- ja kunnossapitokohteiden IV-urakat. Työnjohtajalla tulee olla pätevyys työnjohtotehtäviin. Opiskelijat ja työharjoittelijat laskutetaan IV-asentajan tuntihinnan mukaan.

Intern ID: 2026-051982-LOT-0003

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45331210 Arbejde i forbindelse med ventilationsanlæg
Supplerende klassifikation (cpv): 45331210 Arbejde i forbindelse med ventilationsanlæg

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
Land: Finland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/01/2027
Anden varighed: Ubegrænset

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.
Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler
Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej
Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris
Beskrivelse: Hinta 100%

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00)
østeuropæisk sommertid
Adresse på udbudsdokumenterne: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet
Indgivelsesadresse: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>
Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk
Elektronisk katalog: Ikke tilladt
Frist for modtagelse af tilbud: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid
Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 92 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej
Elektronisk fakturering: Påkrævet
Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej
Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale delvis uden og delvis med fornyet iværksættelse af konkurrence
Det maksimale antal deltagere: 10

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Kaarinan kaupunki

5.1. Delkontrakt: LOT-0004

Titel: 4. LVV-urakka

Beskrivelse: Saneeraus- ja kunnossapitokohteiden LVV-urakat. Työnjohtajalla tulee olla pätevyys työnjohtotehtäviin. Opiskelijat ja työharjoittelijat laskutetaan LVV-asentajan tuntihinnan mukaan.

Intern ID: 2026-051982-LOT-0004

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45332000 Blikkenslager- og rørledningsarbejde

Supplerende klassifikation (cpv): 45332000 Blikkenslager- og rørledningsarbejde

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/01/2027

Anden varighed: Ubegrænset

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Hinta 100%

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00)
østeuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 92 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker**Rammeaftale:**

Rammeaftale delvis uden og delvis med fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 10

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Kaarinan kaupunki

5.1. Delkontrakt: LOT-0005

Titel: 5. Maalausurakka

Beskrivelse: Saneeraus- ja kunnossapitokohteiden maalausurakat sekä muut rakennusten sisä- ja ulkomaalaustyöt.

Intern ID: 2026-051982-LOT-0005

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45442100 Malearbejde

Supplerende klassifikation (cpv): 45442100 Malearbejde

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/01/2027

Anden varighed: Ubegrænset

5.1.6. Generelle oplysninger**Reserveret deltagelse:**

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier**Kriterium:**

Type: Pris

Beskrivelse: Hinta 100%

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00)
østeuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 92 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale delvis uden og delvis med fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 5

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Kaarinan kaupunki

5.1. Delkontrakt: LOT-0006

Titel: 6. Metallurakointi

Beskrivelse: Yksittäinen kaide, ulko-ovet, jalkarität, metallilasisienien muutostyöt, sisäankäyntikatos. Teräsheikoiden asennus teräspäuille väistötilojen perustuksiksi, IV-konehuoneiden metallirungot.

Intern ID: 2026-051982-LOT-0006

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45223110 Opstilling af metalkonstruktioner

Supplerende klassifikation (cpv): 45223110 Opstilling af metalkonstruktioner

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/01/2027

Anden varighed: Ubegrænset

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Hinta 100%

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00)
østeuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 92 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale delvis uden og delvis med fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 5

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Kaarinan kaupunki

5.1. Delkontrakt: LOT-0007

Titel: 7. Peltikattourakointi

Beskrivelse: Väliäikaisten paikkausten teko lähiaikoina saneerattavissa katoissa. Pienten kohteiden vesikattourakat. 150 m2 -500 m2. Katosten tai lappeiden uusinta pieninä kokonaisuuksina. Kattojen kausitarkastus- ja huoltotyöt.
Intern ID: 2026-051982-LOT-0007

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder
Primær klassifikation (cpv): 45261310 Inddækningsarbejder
Supplerende klassifikation (cpv): 45261310 Inddækningsarbejder

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
Land: Finland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/01/2027
Anden varighed: Ubegrænset

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.
Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler
Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej
Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris
Beskrivelse: Hinta 100%

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00)
østeuropæisk sommertid
Adresse på udbudsdokumenterne: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet
Indgivelsesadresse: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>
Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk
Elektronisk katalog: Ikke tilladt
Frist for modtagelse af tilbud: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid
Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 92 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej
Elektronisk fakturering: Påkrævet
Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale delvis uden og delvis med fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 3

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Kaarinan kaupunki

5.1. Delkontrakt: LOT-0008

Titel: 8. Huopakattourakointi

Beskrivelse: Pienten kohteiden vesikattourakat. Katosten tai lappeiden uusinta pieninä kokonaisuuksina. Kattojen kausitarkastus- ja huoltotyöt.

Intern ID: 2026-051982-LOT-0008

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45260000 Tagarbejde og andet specialarbejde inden for byggefagene

Supplerende klassifikation (cpv): 45260000 Tagarbejde og andet specialarbejde inden for byggefagene

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/01/2027

Anden varighed: Ubegrænset

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Hinta 100%

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00)
østeuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 92 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale delvis uden og delvis med fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 3

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Kaarinan kaupunki

5.1. Delkontrakt: LOT-0009

Titel: 9. Tiilikattourakointi

Beskrivelse: Pienten kohteiden vesikattourakat. Katosten tai lappeiden uusinta pieninä kokonaisuuksina. Kattojen kausitarkastus- ja huoltotyöt.

Intern ID: 2026-051982-LOT-0009

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45260000 Tagarbejde og andet specialarbejde inden for byggefagene

Supplerende klassifikation (cpv): 45260000 Tagarbejde og andet specialarbejde inden for byggefagene

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/01/2027

Anden varighed: Ubegrænset

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler
Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej
Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.9. **Udvælgelseskriterier**

Kilder til udvælgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. **Tildelingskriterier**

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Hinta 100%

5.1.11. **Tilbudsdokumenter**

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00)
østeuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. **Tilbudsvilkår**

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 92 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet
beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. **Teknikker**

Rammeaftale:

Rammeaftale delvis uden og delvis med fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 3

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. **Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang**

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Kaarinan kaupunki

5.1. **Delkontrakt: LOT-0010**

Titel: 10. Mattourakointi

Beskrivelse: Koulun tai päiväkodin kaikkien mattojen uusinta kesätauolla. Yksittäisten luokkien tai huonetilojen mattojen uusinta. Rikkoutuneiden mattojen paikkaustyöt. Törmäyslistojen asennukset käytäville. Yksittäisten huonetilojen mattojen uusinta noin 1000m² asti.

Intern ID: 2026-051982-LOT-0010

5.1.1. **Formål**

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder
Primær klassifikation (cpv): 45432130 Belægning af gulve
Supplerende klassifikation (cpv): 45432130 Belægning af gulve

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
Land: Finland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/01/2027
Anden varighed: Ubegrænset

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.
Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler
Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej
Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris
Beskrivelse: Hinta 100%

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00)
østeuropæisk sommertid
Adresse på udbudsdokumenterne: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet
Indgivelsesadresse: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>
Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk
Elektronisk katalog: Ikke tilladt
Frist for modtagelse af tilbud: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid
Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 92 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej
Elektronisk fakturering: Påkrævet
Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej
Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale delvis uden og delvis med fornyet iværksættelse af konkurrence
Det maksimale antal deltagere: 5

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Kaarinan kaupunki

5.1. Delkontrakt: LOT-0011

Titel: 11. Automaatiourakat ja huollot

Beskrivelse: Tarjoajan tulee ilmoittaa tarjouksellaan minkä järjestelmän lisenssit tällä on.

Toimeksiannon tekijä valitaan tämä tekijä huomioon ottaen. Urakoitsija raportoi tehdyistä huoltotöistä tilaajalle pdf. muodossa.

Intern ID: 2026-051982-LOT-0011

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/01/2027

Anden varighed: Ubegrænset

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Hinta 100%

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00)

østeuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 92 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale delvis uden og delvis med fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 5

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Kaarinan kaupunki

5.1. Delkontrakt: LOT-0012

Titel: 12. Laatoitusurakka

Beskrivelse: Uimahallin vuosikorjaustyöt. Suihkutilan laatoitus. Saunan laatoitus.

Paikkauskorjauksia ja taustalaatoituksia.

Intern ID: 2026-051982-LOT-0012

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45431000 Flisearbejde

Supplerende klassifikation (cpv): 45431000 Flisearbejde

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/01/2027

Anden varighed: Ubegrænset

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Hinta 100%

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00)
østeuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 92 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale delvis uden og delvis med fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 5

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Kaarinan kaupunki

5.1. Delkontrakt: LOT-0013

Titel: 13. Asbestipurku-urakointi

Beskrivelse: Pienen kohteen kokonaispurku. Asbestinäytteet. Alle viikon kestävä purkutyöt.

Useamman päivän kestävä työt, jotka voivat jaksottua pidemmäksi aikaväliksi.

Intern ID: 2026-051982-LOT-0013

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45262660 Arbejder i forbindelse med fjernelse af asbest

Supplerende klassifikation (cpv): 45110000 Nedrivning og nedbrydning af bygninger og jordarbejde

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/01/2027

Anden varighed: Ubegrænset

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Hinta 100%

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00)
østeuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 92 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale delvis uden og delvis med fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 5

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Kaarinan kaupunki

5.1. Delkontrakt: LOT-0014

Titel: 14. Alakattotyöt

Beskrivelse: Tarjoajan tulee olla ensisijaisesti alakattotyöurakoitsija. Tarjoaja ei voi tarjota osaluueelle, mikäli se aikoo hankkia työt aliurakoitsijalta.

Intern ID: 2026-051982-LOT-0014

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45421146 Montering af forsænkede lofter

Supplerende klassifikation (cpv): 45421146 Montering af forsænkede lofter

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/01/2027

Anden varighed: Ubegrænset

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Hinta 100%

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00)

østeuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 92 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale delvis uden og delvis med fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 3

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Kaarinan kaupunki

5.1. Delkontrakt: LOT-0015

Titel: 15. Rakennuspurku-urakointi

Beskrivelse: Tarjoajan tulee olla ensisijaisesti purku-urakoitsija. Tarjoaja ei voi tarjota osaluueelle, mikäli se aikoo hankkia työt aliurakoitsijalta.

Intern ID: 2026-051982-LOT-0015

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45110000 Nedrivning og nedbrydning af bygninger og jordarbejde

Supplerende klassifikation (cpv): 45110000 Nedrivning og nedbrydning af bygninger og jordarbejde

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/01/2027

Anden varighed: Ubegrænset

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Hinta 100%

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00)

østeuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 92 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale delvis uden og delvis med fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 5

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Kaarinan kaupunki

5.1. Delkontrakt: LOT-0016

Titel: 16. Siirtoseinien sekä muiden tilanjakajien asennus- ja huoltotyöt

Beskrivelse: Tarjoajan tulee olla ensisijaisesti siirtoseinien sekä muiden tilanjakajien asennus- ja huoltoyritys. Tarjoaja ei voi tarjota osa-alueelle, mikäli se aikoo hankkia työt aliurakoitsijalta.

Intern ID: 2026-051982-LOT-0016

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/01/2027

Anden varighed: Ubegrænset

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Hinta 100%

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00)

østeuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 92 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale delvis uden og delvis med fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 5

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Kaarinan kaupunki

5.1. Delkontrakt: LOT-0017

Titel: 17. Lukkourakointi

Beskrivelse: Rakennuttajan erillishankinta kokonaisurakassa, kun kyseessä Rakennuttamisen toteuttama uudis- tai peruskorjauskohde. Erillishankintaan sisältyvät urakkakohteen lukitus- ja heloitustyöt ja tuotteet rakennuttajan lukitusohjeen mukaisesti sisältäen lukituksen kohdekohtaisen kokonaissuunnittelun yhdessä rakennuttajan kanssa, sekä tarvittavat ohjelmointi-, sarjoitus-, asennus- ja käyttöönottotyöt. Yksittäisten rikkoonuneiden tai viallisten lukitusten ja heloitusten korjaus tai uusinta. Yksittäisen kohteen lukitussaneeraus sisältäen urakkakohteen lukitus- ja heloitustyöt ja tuotteet rakennuttajan lukitusohjeen mukaisesti sisältäen lukituksen kohdekohtaisen kokonaissuunnittelun yhdessä rakennuttajan kanssa, sekä tarvittavat ohjelmointi-, sarjoitus-, asennus- ja käyttöönottotyöt.

Intern ID: 2026-051982-LOT-0017

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/01/2027

Anden varighed: Ubegrænset

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Hinta 100%

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00)
østeuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 92 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale delvis uden og delvis med fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 5

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Kaarinan kaupunki

5.1. Delkontrakt: LOT-0018

Titel: 18. Palokatkyöt

Beskrivelse: Tarjoajan tulee olla ensisijaisesti palokatkoirakojtsija. Tarjoaja ei voi tarjota osa-alueelle, mikäli se aikoo hankkia työt aliurakojtsijalta.

Intern ID: 2026-051982-LOT-0018

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45300000 Udførelse af bygningsinstallationer

Supplerende klassifikation (cpv): 45300000 Udførelse af bygningsinstallationer

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/01/2027

Anden varighed: Ubegrænset

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.9. Udvalgelseskræterier

Kilder til udvalgelseskræterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskræterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Hinta 100%

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00)

østeuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 92 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale delvis uden og delvis med fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 5

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Kaarinan kaupunki

5.1. Delkontrakt: LOT-0019

Titel: 19. Aita- ja porttiurakat

Beskrivelse: Tarjoajan tulee olla ensisijaisesti aita- ja porttiurakoitsija. Tarjoaja ei voi tarjota osa-alueelle, mikäli se aikoo hankkia työt aliurakoitsijalta.

Intern ID: 2026-051982-LOT-0019

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45300000 Udførelse af bygningsinstallationer

Supplerende klassifikation (cpv): 45300000 Udførelse af bygningsinstallationer

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/01/2027

Anden varighed: Ubegrænset

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Hinta 100%

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00)
østeuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 92 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale delvis uden og delvis med fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 5

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Kaarinan kaupunki

5.1. Delkontrakt: LOT-0020

Titel: 20. Henkilöstövuokraus

Beskrivelse: Rakennustyöntekijät ja muu tarvittava työvoima mm. talorakentamisessa, kunnossapidossa ja muissa tilaajan tarvitsemassa teknisten palveluiden töissä. Osa-alueella sovelletaan rakennusalan työehtosopimusta

Intern ID: 2026-051982-LOT-0020

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/01/2027

Anden varighed: Ubegrænset

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Hinta 100%

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00)
østeuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 92 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale delvis uden og delvis med fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 5

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Kaarinan kaupunki

5.1. Delkontrakt: LOT-0021

Titel: 21. Vahinkosaneerauspalvelut

Beskrivelse: Paikalliset ja kiireelliset saneeraustarpeet esimerkiksi vesivahingot.

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/01/2027

Anden varighed: Ubegrænset

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Hinta 100%

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00)
østeuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 92 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale delvis uden og delvis med fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 5

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Kaarinan kaupunki

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Kaarinan kaupunki

Registreringsnummer: 0133226-9

Postadresse: Oskarinkatu 4

By: Kaarina

Postnummer: 20780

Landsdel (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finland

E-mail: hankinnat@kaarina.fi

Telefon: 25884000

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Hansel Oy (Hilma)

Registreringsnummer: FI09880841

Postadresse: Mannerheiminaukio 1 A

By: Helsinki

Postnummer: 00100

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefon: +358 295563630

Denne organisations roller:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Markkinaoikeus

Registreringsnummer: FI30061576

Postadresse: Radanrakentajantie 5

By: Helsinki

Postnummer: 00520

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 0eb7378f-e5e6-42ca-846f-03109654bff2 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 18/06/2026 15:02:08 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: finsk

Bekendtgørelsesnummer: 422541-2026

EUT-S-nummer: 117/2026

Offentliggørelsesdato: 19/06/2026