

422955-2026 - Konkurrencevilkår

Sverige – Ejendomsmæglervirksomhed på honorar- eller kontraktbasis – Fastighetsvärdering
OJ S 117/2026 19/06/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Trelleborgs kommun

E-mail: nicklas.linden@trelleborg.se

Køberens retlige status: Regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Fastighetsvärdering

Beskrivelse: Uppdraget omfattar fastighetsvärdering av kommersiella fastigheter, såsom kontor, handel, industri samt bostäder och byggrätter liksom övrig kvartersmark och specialfastigheter inom hela Trelleborgs kommun.

Identifikator for proceduren: 107f2d3c-d61e-481e-b9c0-1eacb616fe1b

Intern ID: KS 2026/204

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 70300000 Ejendomsmæglervirksomhed på honorar- eller kontraktbasis

2.1.2. Udførelsessted

Hvor som helst

Yderligere oplysninger: Trelleborgs kommun

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 12 000 000,00 SEK

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Fastighetsvärdering

Beskrivelse: Uppdraget omfattar fastighetsvärdering av kommersiella fastigheter, såsom kontor, handel, industri samt bostäder och byggrätter liksom övrig kvartersmark och specialfastigheter inom hela Trelleborgs kommun.

Intern ID: KS 2026/204

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 70300000 Ejendomsmæglervirksomhed på honorar- eller kontraktbasis

5.1.2. Udførelsessted

Hvor som helst

Yderligere oplysninger: Trelleborgs kommun

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/09/2026

Varigheds slutdato: 31/08/2029

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 1

Yderligere oplysninger om fornyelser: Förlängning är 1 månader

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 12 000 000,00 SEK

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Opfyldelse af sociale mål

Beskrivelse: Den anbudsgivere som tildelas oppdraget ska samarbeta med

Arbetsmarknadsförvaltningen i syfte att närma människor till den reguljara arbetsmarknaden

5.1.8. Tilgængelighedskriterier

Der er ikke anvendt kriterier vedrørende adgangsmuligheder for personer med handicap, fordi udbuddet ikke er beregnet til at blive anvendt af fysiske personer

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 27/07/2026 22:00:00 (UTC+00:00)

vesteuropæisk tid, GMT

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=95030>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=95030&GoTo=Tender>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: svensk

Elektronisk katalog: Tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 07/08/2026 21:59:59 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 114 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 09/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Sted: Rådhuset, Algatan 13, 231 83 Trelleborg

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Ja

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Förvaltningsrätten

Oplysninger om klagefrister: Tio dagar.

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Trelleborgs kommun

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Trelleborgs kommun

Registreringsnummer: 2120001199

Afdeling: Upphandlingsenheten

Postadresse: Algatan 13

By: TRELLEBORG

Postnummer: 231 83

Landsdel (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Sverige

Enhed: Nicklas Lindén

E-mail: nicklas.linden@trelleborg.se

Telefon: 0410-73 30 00

Internetadresse: <http://www.trelleborg.se>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Förvaltningsrätten

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadresse: Box 4522

By: Malmö

Postnummer: 203 20

Landsdel (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Sverige

E-mail: forvaltningsrattanimalmo@dom.se

Telefon: 040-35 35 00

Internetadresse: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 7015fc71-5f70-4e39-9a43-5f9891de5537 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 18/06/2026 12:18:59 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 18/06/2026 12:19:00 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: svensk

Bekendtgørelsesnummer: 422955-2026

EUT-S-nummer: 117/2026

Offentliggørelsesdato: 19/06/2026