

423093-2026 - Konkurrencevilkår

Finland – Rengøring – Mustasaari - Siivouspalvelut

OJ S 117/2026 19/06/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Mustasaaren Kunta

E-mail: daniel.bjorndahl@korsholm.fi

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Mustasaari - Siivouspalvelut

Beskrivelse: Mustasaaren kunta pyytää tarjoustanne siivouspalveluista. Tarjouspyyntöön sisältyvät seuraavat kohteet: ALUE 1: Bodagården, Vallgrund skola ALUE 2: Helsingby skola, Pulsen, Solf bostöder, Solf bibliotek, Tuovilan päiväkot, ALUE 3: Gymnasiet, Högstadiet, Keskuskoulu ala-aste, Keskuskoulu yläaste, Singsby daghem Lisätietoja hankintailmoituksen liitteistä.

Identifikator for proceduren: 554bcc6d-d885-42eb-b2bb-0a6da4992829

Intern ID: KOMU/1215/02.08.01.03/2026

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Hankinnassa noudatetaan lakia (1397/2016) julkisista hankinnoista sekä sovelletaan soveltuvin osin julkisten hankintojen yleisiä sopimusehtoja (JYSE 2025 Palvelut). Hankintamenettelynä on avoin hankintamenettely. Hankinnasta on jätetty EU-kynnysarvon ylittävä hankintailmoitus 17.6.2026 julkisten hankintojen ilmoituskanava HILMA:n [www-sivuille](http://www.sivuille). Tarjous tulee laatia ruotsin tai suomen kielellä ja tehdä tarjouspyynnössä vaadittujen kohtien ja liitteiden mukaisesti. Muulla tavalla ilmoitettuja tarjouksia ei oteta huomioon. Tarjoajalle ei makseta korvauksia tarjouksen tekemisestä, tuotteiden esittelystä tai muusta menettelyyn osallistumisesta. Tarjouksen on oltava tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukainen sekä sisällettävä kaikki tarjoajien ja tarjousten arvioinnissa sekä tarjousten vertailussa tarvittavat pyydetyt tiedot. Tarjottavan palvelun on täytettävä palvelulle asetetut ehdottomat vaatimukset. Tarjoukseen ei saa liittää tarjoajan omia tarjouspyynnön vastaisia ehtoja.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90910000 Rengøring

2.1.2. Udførelsessted

By: Mustasaari

Postnummer: 65610

Landsdel (NUTS): Pohjanmaa (F119A)

Land: Finland

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Mustasaari - Siivouspalvelut

Beskrivelse: Mustasaaren kunta pyytää tarjoustanne siivouspalveluista. Tarjouspyyntöön sisältyvät seuraavat kohteet: ALUE 1: Bodagården, Vallgrund skola ALUE 2: Helsingby skola, Pulsen, Solf bostöder, Solf bibliotek, Tuovilan päiväkoti ALUE 3: Gymnasiet, Högstadiet, Keskuskoulu ala-aste, Keskuskoulu yläaste, Singsby daghem Lisätietoja hankintailmoituksen liitteistä.

Intern ID: 2026-042953-LOT-0001

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90910000 Rengøring

5.1.2. Udførelsessted

By: Mustasaari

Postnummer: 65610

Landsdel (NUTS): Pohjanmaa (FI19A)

Land: Finland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/11/2026

Varigheds slutdato: 31/10/2028

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.8. Tilgængelighedskriterier

Der er anvendt kriterier vedrørende adgangsmuligheder for personer med handicap

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD), Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Hinta

Beskrivelse: Hinta, max. 60 pistettä Tarjouksen vertailuhinta muodostuu tarjouksessa annetusta siivouspalvelujen hinnasta seuraavien laskentakaavojen mukaisesti: Halvimman vertailuhinnan mukainen tarjous saa osa-alueella hinnan maksimipisteet (60 pistettä), muut suhteutetaan siihen kaavalla: pienin annettu arvo / tarjottu arvo * maksimipisteet.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 60

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Laatutakuu

Beskrivelse: Kiinteistökohtaisesti lasketun päivittäisen siivouksen mitoitettu tuntimäärä, joka korreloi kunnan oman mitoituksen kanssa (max 15 pistettä) Mustasaaren kunta mitoitaa kiinteistöjensä siivouksen Clean-Net-ohjelman avulla ja on mitoitannut kiinteistöjen siivouksen tätä kilpailutusta varten. Ylimitoituksesta (suurempi tuntimäärä = korkeampi laatu) annetaan 5 lisäpistettä. Kun kyse on alimitoituksesta (pienempi tuntimäärä = alhaisempi laatu), alimitoitettu tuntia kohden vähennetään 1 piste)

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Asiakastyytyväisyyskysely

Beskrivelse: Max 20 pistettä Asiakastyytyväisyyskyselyn sisältö ja vertailupisteiden laskenta on kuvattu tarkemmin liitteessä 6 (Asiakastyytyväisyyskysely).

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: finsk

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 12/08/2026 16:00:00 (UTC+03:00)

østeuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/28616/enotice/42953>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/28616/call-for-tenders>

Beskrivelse: Ei sallittu

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk, svensk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 28/08/2026 16:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 6 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 28/08/2026 17:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Mustasaaren Kunta

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Mustasaaren Kunta

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Mustasaaren Kunta

Organisation, der behandler tilbud: Mustasaaren Kunta

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Mustasaaren Kunta

Registreringsnummer: 0181101-6

Afdeling: Samhällsbyggnad / Fastighetsverket

Postadresse: Centrumvägen 4

By: KORSHOLM

Postnummer: 65610

Landsdel (NUTS): Pohjanmaa (FI19A)

Land: Finland

Enhed: Daniel Björndahl

E-mail: daniel.bjorndahl@korsholm.fi

Telefon: +358 5069620

Internetadresse: <http://www.korsholm.fi>

Andre kontaktpunkter:

Enhed: Tuomas Riihivaara

E-mail: tuomas.riihivaara@fcg.fi

Telefon: +359 503504632

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

Organisation, der behandler tilbud

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Hansel Oy (Hilma)

Registreringsnummer: FI09880841

Postadresse: Mannerheiminaukio 1 A

By: Helsinki

Postnummer: 00100

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefon: +358 295563630

Internetadresse: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Denne organisations roller:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Markkinaoikeus

Registreringsnummer: FI30061576

Postadresse: Radanraketajantie 5

By: Helsinki

Postnummer: 00520

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Internetadresse: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: a041147a-ec21-46c2-9cc1-03e0b08bafa3 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 17/06/2026 22:29:56 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: finsk

Bekendtgørelsesnummer: 423093-2026

EUT-S-nummer: 117/2026

Offentliggørelsesdato: 19/06/2026