

426399-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Varmecentral – Örtzetel-Kaserne, Sanierung Wärmeerzeugung Munster-Süd, Holzhackschnitzelkesselanlage

OJ S 118/2026 22/06/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Bundesrepublik Deutschland vertreten durch das Staatliche Baumanagement Niedersachsen

E-mail: vergabe@sb-lh.niedersachsen.de

Køberens retlige status: Central regeringsmyndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Forsvarsområdet

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Örtzetel-Kaserne, Sanierung Wärmeerzeugung Munster-Süd, Holzhackschnitzelkesselanlage

Beskrivelse: Auf der Liegenschaft Örtzetel-Kaserne soll eine neue Wärmeerzeugungsanlage zur zentralen Wärmeversorgung der vorhandenen Bundeswehrkasernen in Munster Süd erstellt werden. Diese Wärmeerzeugungsanlage besteht aus einer zentralen Wärmeversorgungsanlage (ZVA) sowie einem dazugehörigen Holzhackschnitzellager (HHS). Hiermit werden die beiden Holzhackschnitzelkesselanlagen sowie zugehöriger Brennstoffförderung, Ascheaustragung und Abgasbehandlung ausgeschrieben.

Identifikator for proceduren: 70e7026f-a975-4917-98f8-eb27b99faf81

Tidligere bekendtgørelse: 346650-2026

Intern ID: 26E50060

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45232141 Varmecentral

Supplerende klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Zum Schützenwald 65

By: Munster

Postnummer: 29633

Landsdel (NUTS): Heidekreis (DE938)

Land: Tyskland

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: #Bekanntmachungs-ID: CXQ6YY5RNR3# Präqualifizierung

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifizierung von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis).

Bei Einsatz von Unterauftragnehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" oder eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) vorzulegen. Bei Einsatz von Unterauftragnehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Unterauftragnehmer präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Unterauftragnehmer) auf gesondertes Verlangen durch die Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" bzw. der in der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" liegt den Vergabeunterlagen bei. Anforderungen an elektronische Mittel Zur Nutzung der E-Vergabeplattform und damit auch zur Abgabe elektronischer Angebote sind lediglich ein Internetzugang sowie ein aktueller Internet-Browser erforderlich. Hierbei werden ausschließlich HTML- und Javascript-konforme Standardtechnologien und keinerlei Add-Ons /plugins verwendet. Für die Abgabe elektronischer Angebote wird innerhalb der E-Vergabeplattform ein kostenfreies Bietertool bereitgestellt. Das Bietertool ist eine Desktop-Anwendung, welche sich automatisch installiert. Hiermit wird eine lokale Verschlüsselung der Angebote sichergestellt. Voraussetzung für die Nutzung des Bietertools ist eine entsprechende Java-Laufzeitumgebung (JRE), welche kostenfrei unter <http://www.java.com/> bezogen werden kann, sofern diese nicht bereits auf dem Rechner installiert ist. Elektronische Angebote die über das Bietertool abgegeben werden, werden mit einem elektronischen Zeitstempel versehen. Hinweis zum Datenschutz Personenbezogene Daten werden vom Staatlichen Baumanagement Niedersachsen (SBN) nur gemäß den Bestimmungen des geltenden Datenschutzrechts verarbeitet. Die Hinweise zum Datenschutz sind auf der Homepage des SBN (<https://www.nibl.niedersachsen.de/startseite/service/datenschutz/datenschutzerklärung-157346.html>) zu finden.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Örtzetal-Kaserne, Sanierung Wärmeerzeugung Munster-Süd, Holz hackschnitzelkesselanlage

Beskrivelse: Installation von 2x2MW HHS Kessel inkl. Fördertechnik und weiterer Nebenleistungen. Die Grund- und Mittellast soll lastabhängig über einen kombinierten Betrieb von 3 BHKW-Anlagen (3 x ca. 390 kW th) und 2 Holz hackschnitzelkesseln (2 x ca. 2,0 MW th) abgedeckt werden. Dabei sind die HHS-Kessel modulierend zwischen Vollast (100 %) und Kleinstlast zu betreiben. Die mögliche Dauer-Kleinstlast des HHS-Kessels darf nicht größer sein als 30 %. Für die Spitzenlastabdeckung sind zwei Erdgaskessel (1 x 3,8 MW th + 1 x 7,2 MW th) vorgesehen. Ein Pufferspeicher mit einem Volumen von 100 m³ dient als hydraulische Weiche und zum Ausgleich von Schwankungen auf Erzeuger- und Verbraucherseite.

Intern ID: 26E50060

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder
Primær klassifikation (cpv): 45232141 Varmecentral
Supplerende klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Zum Schützenwald 65
By: Munster
Postnummer: 29633
Landsdel (NUTS): Heidekreis (DE938)
Land: Tyskland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/04/2027
Varigheds slutdato: 04/10/2027

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Oplysninger om tidligere bekendtgørelser:

ID for den foregående bekendtgørelse: 346650-2026

Yderligere oplysninger: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Tilmelding i et handelsregister

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Nachweis der Gewebeanmeldung,

Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle bzw. bei der Industrie- und Handelskammer oder einer anderen zuständigen Kammer.

Kriterium: Referencer på specificerede arbejder

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Angaben zur Leistung, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind aus bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren. Ergänzung: Drei Referenznachweise mit mindestens folgenden Angaben: Ansprechpartner, Art der ausgeführten Leistung, Auftragssumme, Ausführungszeitraum, stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen, Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer, stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahmen einschl. eventueller Besonderheiten der Ausführung, Angabe zur Art der Baumaßnahmen (Neubau, Umbau, Denkmal) Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer ARGE-Partner, Nachunternehmer), ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden, Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung.

Kriterium: Gennemsnitlig årlig arbejdsstyrke

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Angaven om, at der for udførelsen af de påkrævede arbejder kræves tilgængelige arbejdskraft til rådighed. Tilføjet: Erklæring med mindst følgende oplysninger: Antal af de i de sidste tre afsluttede kalenderår gennemsnitligt beskæftigede arbejdskraft opdelt efter lønklasse med ekstra udnævnt ledelsespersonale.

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: 1. Omsetning af virksomheden i de sidste tre afsluttede kalenderår såvel som byggeopgaver og andre opgaver, der sammenlignes med den tilbudte opgave, herunder inkludering af andelen af de fælles med andre virksomheder udførte opgaver 2. Angaven om betaling af skatter, afgifter og bidrag til social sikring 3. Medlemskab af et erhvervsforbund 4. Erklæring om, at virksomheden ikke er i likvidation 5. Erklæring om, at ingen insolvenssag eller en sammenlignelig lovligt fastsat procedure er indledt eller ansøgt om eller ansøgningen afvises manglende sikkerhed eller en bekræftelse af insolvensforvalteren om den retskraftige bekræftelse af en insolvensplan til 1. Erklæring om omsetning til 2. Uskadelighedsattest af den tariforbundede socialkasse (såvel som virksomheden er bidragspligtig), en Uskadelighedsattest af finansministeren eller en attest i skatteanliggender (såvel som finansministeren udsteder sådanne attester), en fritstillingsattest efter § 48b EStG til 3. en kvalificeret Uskadelighedsattest af den erhvervsforbund for den ansøger/ tilbudsgiver kompetente forsikringsudbydere med angivelse af lønsummen til 4. Erklæring 'Angaven om likvidation' til 5. Erklæring 'Angaven om insolvenssag'

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Prisen er det eneste vælgende kriterium.

Beskrivelse: Det økonomisk mest fordelagtige tilbud i forhold til pris/forhold: 100 procent

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 100

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som tilbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 20/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på tilbudsdokumenterne: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY5RNR3/documents>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Navn: vergabe.Niedersachsen

URL: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY5RNR3>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY5RNR3>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternativt tilbud: Tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Tilladt

Beskrivelse af den finansielle garanti: Soveit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Frist for modtagelse af tilbud: 27/07/2026 08:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 60 Døgn

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at alle manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere. Yderligere oplysninger: Die Nachforderung von Unterlagen erfolgt gemäß den Angaben in den Formblättern 211EU und 216.

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 27/07/2026 08:01:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: Siehe Adresse des Auftraggebers

Yderligere oplysninger: Nur Vertreter des Auftraggebers sind zugelassen.

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Siehe Vergabeunterlagen

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

Oplysninger om finansiering og betaling: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB/B) Sicherheitsleistung für Mängelansprüche Gegebenenfalls Rechtsform, die die Bietergemeinschaft nach der Auftragsvergabe haben muss: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer des Bundes

Oplysninger om klagefrister: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurer: Bundesrepublik Deutschland vertreten durch das Staatliche Baumanagement Niedersachsen

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Bundesrepublik Deutschland vertreten durch das Staatliche Baumanagement Niedersachsen
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Bundesrepublik Deutschland
vertreten durch das Staatliche Baumanagement Niedersachsen

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Bundesrepublik Deutschland vertreten durch das Staatliche Baumanagement Niedersachsen

Registreringsnummer: 03-0268200000-10

Postadresse: Am Exerzierplatz 12 - 14

By: Munster

Postnummer: 29633

Landsdel (NUTS): Heidekreis (DE938)

Land: Tyskland

Enhed: Vergabestelle des Staatlichen Baumanagement Lüneburger Heide

E-mail: vergabe@sb-lh.niedersachsen.de

Telefon: +49 5192977-10

Internetadresse: https://www.nlbl.niedersachsen.de/lueneburger_heide/staatliches-baumanagement-lueneburger-heide-157334.html

Køberprofil: <https://www.vergabe.niedersachsen.de>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurerne

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Bundesrepublik Deutschland vertreten durch das Staatliche Baumanagement Niedersachsen

Registreringsnummer: 03-0268200000-10

Postadresse: Am Exerzierplatz 12 - 14

By: Munster

Postnummer: 29633

Landsdel (NUTS): Heidekreis (DE938)

Land: Tyskland

Enhed: Vergabestelle des Staatlichen Baumanagement Lüneburger Heide

E-mail: vergabe@sb-lh.niedersachsen.de

Telefon: +49 5192977-10

Internetadresse: https://www.nlbl.niedersachsen.de/lueneburger_heide/staatliches-baumanagement-lueneburger-heide-157334.html

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Vergabekammer des Bundes

Registreringsnummer: t:022894990

Postadresse: Villemomblerstraße 76

By: Bonn

Postnummer: 53123

Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Tyskland
E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de
Telefon: +49 2289499-0
Fax: +49 2289499-163
Internetadresse: <https://www.bundeskartellamt.de>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0004

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

By: Bonn

Postnummer: 53119

Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 82a192f1-022e-4768-916c-ecc6ecd66fe4 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 19/06/2026 10:39:12 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk

Bekendtgørelsesnummer: 426399-2026

EUT-S-nummer: 118/2026

Offentliggørelsesdato: 22/06/2026