

427723-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med bygninger til sundhedsvæsenet –
FRK_OP_300_ARC 04_Dachabdichtungs und Dämmarbeiten
OJ S 118/2026 22/06/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Frankfurter Rotkreuz-Kliniken e.V.

E-mail: michaela.artus-kraft@bespoke.partners

Køberens retlige status: Organisation, der tildeler en kontrakt, som modtager subsidier fra en ordregivende myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Sundhed

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: FRK_OP_300_ARC 04_Dachabdichtungs und Dämmarbeiten

Beskrivelse: Kurzbeschreibung der Beschaffung: FRK_OP_FRK_OP_300_ARC 04_Dachabdichtungs und Dämmarbeiten

Identifikator for proceduren: 2367cd0d-3bae-4ab2-91ec-a051b2c40cf4

Intern ID: FRK_OP_FRK_OP_300_ARC 04

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45215100 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med bygninger til sundhedsvæsenet

Supplerende klassifikation (cpv): 45261410 Isolering af tag

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Königswarterstrasse 8-16

By: Frankfurt am Main

Postnummer: 60316

Landsdel (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Land: Tyskland

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0010

Titel: Dachabdichtungs- und Dämmarbeiten

Beskrivelse: Die Frankfurter Rotkreuz-Kliniken e.V. beabsichtigen am Standort Klinik Rotes Kreuz in Frankfurt am Main die Funktionseinheit Zentral-OP, um einen Operationsaal mit entsprechenden Nebenflächen zu erweitern. Projektiert ist der Anbau eines zweigeschossigen nicht unterkellerten Gebäudes mit zentraler Lüftungstechnik auf dem begrünten Flachdach. Die Angliederung an das Bestandsgebäude erfolgt über einen kleinen Patio in unmittelbarer Verlängerung der bestehenden OP-Magistrale. Der bestehende Aufwachraum - im südlichen Gebäudeteil verortet - wird um einen Isolierbereich mit zwei Bettplätzen erweitert. Im Erdgeschoss des Erweiterungsbaus sind Arztdienststräume mit eigenem Zugang verortet. Die Haupteinschließung während der Baumaßnahme des neuen OP-Anbaus erfolgt über einen Verbindungsflur auf der Westseite des Bestandsgebäudes. Auf dem Klinikgelände werden weitere Baumaßnahmen realisiert. Die Gesamtkosten für diese Maßnahme betragen rund 8.17 Mio. € brutto. Für dieses Projekt werden Fördermittel eingesetzt. Die Arbeiten finden in städtebaulicher Enge bei laufendem Krankenhausbetrieb statt. Der Zugang zum Baugelände im Innenhof des Klinikcampus ist über die Königswarterstrasse gegeben. Dachabdichtungs- und Dämmmaßnahmen; 1 Stk Baustelleneinrichtung; 7 Stk Absturzsicherungen; 239 m² Vorbereitende Maßnahmen; Betondecke Kugelstrahlen; Wasser von Dachuntergrund beseitigen; Untergrund reinigen; 11 m Abbruch Bestand / Attikaabdeckung; Geländer; 2 m Abbruch Bestand / Attikaabdeckung schneiden, anpassen, wiedereinbauen; 239 m² Dachabdichtung; Voranstrich; Dampfsperre / 4 mm / vollflächig verschweißt; Kaltselfstklebende Abdichtungslage / 3,5 mm; Durchwurzelungssichere Polymerbitumen-Schweißbahn / 5,2 mm; Schutz- Drän- und Filtermatte aus Filtervlies / 20 mm; Faserschutzmatte / 0,4 mm; 239 m² Dachdämmung; Grunddämmung 120 mm bis 190 mm / Schaumglas; Gefälledämmung; 180 m² Dachaufbau Extensivbegrünung; Substrat / h = min. 3 cm / max. 20 v.H. organische Gewichtsbestandteile; Fugenansaat mit Sedum; 25 m² Kiesschüttung, Körnung 32/63 / h = min. 5 cm; 102 m² Kiesleiste Aluminium; Attikaanschluss / h= ca. 910 mm / Schaumglas; 20 m² Dachaufbau Plattenbelag; Öffnungen / Einbauteile; Entwässerung Regenwasser; Dacheinläufe; Notentwässerung; 155 m² Abdichtung Bodenplatte; Reinigen der Betonfläche; Voranstrich; einlagige Bitumen-Schweißbahn / W2.1-E; 35 m Anschluss an aufgehende Wände; 1 Stk Dokumentation erreitende Maßnahmen; Intern ID: LOT-0001 FRK_OP_300_ARC 04

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45215100 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med bygninger til sundhedsvæsenet

Supplerende klassifikation (cpv): 45261410 Isolering af tag

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Königswarterstrasse 8-16

By: Frankfurt am Main

Postnummer: 60316

Landsdel (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Land: Tyskland

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 65 Døgn

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til tilbud

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Yderligere oplysninger: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5.1.10. Tildelingskriterier**Kriterium:**

Type: Pris

Beskrivelse: Gewichtung (Prozentanteil, genau): 100%

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Sprog, som udbudsdokumenterne (eller dele heraf) er uofficielt tilgængelige på: tysk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.subreport.de/E16697339>

5.1.12. Tilbudsvilkår**Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.subreport.de/E16697339>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 17/07/2026 12:30:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 45 Døgn

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at alle manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Die Unterlagen werden nachgefordert

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 17/07/2026 13:30:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Yderligere oplysninger: Zur Öffnung der Angebote sind Bieter nicht zugelassen.

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Der kræves en fortrolighedsaftale: nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

Retlig form, der skal antages af en gruppe af tilbudsgivere, der får tildelt en kontrakt: Die Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Oplysninger om klagefrister: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurerne: Frankfurter Rotkreuz-Kliniken e.V.

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: Frankfurter Rotkreuz-Kliniken e.V.

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Frankfurter Rotkreuz-Kliniken e.V.

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Frankfurter Rotkreuz-Kliniken e.V.

Organisation, der behandler tilbud: Frankfurter Rotkreuz-Kliniken e.V.

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Frankfurter Rotkreuz-Kliniken e.V.

Registreringsnummer: 140141

Postadresse: Königswarterstrasse 8-16

By: Frankfurt am Main

Postnummer: 60316

Landsdel (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Land: Tyskland

Enhed: be.spoke advisory services

E-mail: michaela.artus-kraft@bespoke.partners

Telefon: +4969204367716

Internetadresse: <https://www.rotkreuzkliniken.de>

Køberprofil: <https://www.rotkreuzkliniken.de>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

Organisation, der behandler tilbud

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Registreringsnummer: DE812056745

Postadresse: Wilhelminenstraße 1-3

By: Darmstadt

Postnummer: 64283

Landsdel (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Land: Tyskland

E-mail: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefon: +49 61511126603

Fax: +49 611327648534

Internetadresse: <https://rp-darmstadt.hessen.de>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation med ansvar for mægling

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

By: Bonn

Postnummer: 53119

Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 54a6fa61-648b-4dfb-b925-e96c9b3e9b7d - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 18/06/2026 20:21:39 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk

Bekendtgørelsesnummer: 427723-2026

