

429805-2026 - Konkurrencevilkår

Estland – Hoved- eller fagentrepriser i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder – Tehnika remondi- , hooldus- ja hoiustushoonete projekteerimine ja ehitus

OJ S 119/2026 24/06/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus

E-mail: info@rkik.ee

Køberens retlige status: Central regeringsmyndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Forsvarsområdet

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Tehnika remondi- , hooldus- ja hoiustushoonete projekteerimine ja ehitus

Beskrivelse: Projekteerimise ja ehitushange Luunja linnaku taristu arendamiseks Alale on planeeritud uued hooned: - remondi- ja hooldushall, -tehnika hoiuhall, - veoautode varjualune

Lisaks tuleb projekteerida ja ehitada trassid ning lahendada välisala vastavalt tehnilisele kirjeldusele. Hanke osa on ka tehnoloogiline sisseseade, sisseehitatud mööbel ja lahtine mööbel (kirjeldused projektides, TK-s vastavates tabelites ja esildises). / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identifikator for proceduren: e63718e5-5894-4232-baa6-60fd07f97469

Intern ID: 311447-0000

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45200000 Hoved- eller fagentrepriser i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Land: Estland

Yderligere oplysninger: Täpsustatud tehnilises kirjelduses

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Hankija ei jaga riigihanget osadeks ja sõlmib hankelepingu ühe pakkujaga. Riigihanke osadeks jaotamise vajadus puudub, sest tegemist on ühe seotud tervikprojektiga, sh samalaadsete tööde teostamisega. Hankija jaoks on iga eraldiseisva

riigihanke, sh ka ühe menetluse raames riigihanke osadeks jaotamine, täiendav kulu. Tööde teostamine ühe pakkuja poolt tagab hankija rahaliste vahendite otstarbeka ja säästliku kasutamise.

Retsgrundlag:

Direktiv 2009/81/EF

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument, Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Tehnika remondi- , hooldus- ja hoiustushoonete projekteerimine ja ehitus

Beskrivelse: Projekteerimise ja ehitushange Luunja linnaku taristu arendamiseks Alale on

planeeritud uued hooned: - remondi- ja hooldushall, -tehnika hoiuhall, - veoautode varjualune

Lisaks tuleb projekteerida ja ehitada trassid ning lahendada välisala vastavalt tehnilisele

kirjeldusele. Hanke osa on ka tehnoloogiline sisseseade, sisseehitatud mööbel ja lahtine

mööbel (kirjeldused projektides, TK-s vastavates tabelites ja esildises). / Kõrvaldamise alused

ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Intern ID: 311447-0000

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45200000 Hoved- eller fagentrepriser i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Land: Estland

Yderligere oplysninger: Täpsustatud tehnilises kirjelduses

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 17 Måneder

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 0

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Yderligere oplysninger: Hankija ei jaga riigihanget osadeks ja sõlmib hankelepingu ühe

pakkujaga. Riigihanke osadeks jaotamise vajadus puudub, sest tegemist on ühe seotud

tervikprojektiga, sh samalaadsete tööde teostamisega. Hankija jaoks on iga eraldiseisva

riigihanke, sh ka ühe menetluse raames riigihanke osadeks jaotamine, täiendav kulu. Tööde

teostamine ühe pakkuja poolt tagab hankija rahaliste vahendite otstarbeka ja säästliku

kasutamise.

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Reduktion af miljømæssige indvirkninger

Beskrivelse: Keskkonnahoidlikke aspekte rakendatakse hanke raames soetatava mööbli osas. Vastavad nõuded on TK-s ja vastavustingimustes.

Tilgang til reduktion af miljøpåvirkninger: Andet

Indkøb falder inden for rammerne af direktivet om energieffektivitet (EED) (EU) 2023/1791

Liste over produkter, værker, tjenester og bygninger relateret til direktivet om energieffektivitet (EED):

Bygninger (Energimærke)

5.1.8. Tilgængelighedskriterier

Der er ikke anvendt kriterier vedrørende adgangsmuligheder for personer med handicap med følgende begrundelse

Begrundelse: Hankija ei võtnud tehnilise kirjelduse koostamisel arvesse puuetega inimeste võimalikke kasutusvajadusi seoses hankelepingu esemega ega koostanud tehnilist kirjeldust nii, et kõigil oleks võimalik hankelepingu eset kasutada, kuna hankelepingu eseme spetsiifikast tulenevalt on hankelepingu ese mõeldud kasutamiseks ainult spetsiifilisele kasutajagrupile. Samuti ei kuulu hankelepingu ese direktiivi 2019/882/EL kohaldamisalasse.“

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Vaata hanke alusdokumentidest

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 100

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10407244/documents?group=B>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Obligatorisk angivelse af underentreprise: Den del af kontrakten, som tilbudsgiver har til hensigt at give i underentreprise

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10407244/tenders>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: estisk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Töid teostatakse etapiviisiliselt, tööde üleandmine ja vastuvõtmine vastavalt lepingu projektis välja toodule.

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

Oplysninger om finansiering og betaling: Lepingu tasu maksmine toimub osade kaupa

Töövõtja arve alusel, vastavalt lepingu punktide arveldamine.

Underentreprise:

Entreprenøren skal angive eventuelle udskiftninger af underentreprenører i løbet af kontraktens udførelse.

5.1.15. Teknikker**Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Organisation med ansvar for klager: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Oplysninger om klagefrister: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetus>

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus

Registreringsnummer: 70009764

Postadresse: Järve tn 34a

By: Tallinn

Postnummer: 11314

Landsdel (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Land: Estland

Enhed: AVE NAEL

E-mail: info@rkik.ee

Telefon: +372 53302333

Internetadresse: <https://www.kaitseinvesteeringud.ee/>

Køberprofil: <https://www.kaitseinvesteeringud.ee/>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Registreringsnummer: 1000123

Postadresse: Tartu mnt 85

By: Tallinn

Postnummer: 10115

Landsdel (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Land: Estland

E-mail: vako@fin.ee

Telefon: +3726113713

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation med ansvar for mægling

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Riigihangete register

Registreringsnummer: TED64

Postadresse: Lökke tn 4

By: Tallinn

Postnummer: 10122

Landsdel (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Land: Estland

E-mail: register@riigihanked.riik.ee

Telefon: +3726113693

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 8f14dfc4-6192-41a0-951a-ec47fc5e9ffa - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 18

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 19/06/2026 16:46:42 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 19/06/2026 17:00:02 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: estisk

Bekendtgørelsesnummer: 429805-2026

EUT-S-nummer: 119/2026

Offentliggørelsesdato: 24/06/2026