

430562-2026 - Konkurrencevilkår

Nederlandene – Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed – Total engineer - Nieuwbouw Venlo

OJ S 119/2026 24/06/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Fontys Hogeschool

E-mail: inkoop@fontys.nl

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Uddannelse

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Total engineer - Nieuwbouw Venlo

Beskrivelse: De opdracht betreft de integrale engineering, ontwerpuitwerking, advisering en technische coördinatie voor de realisatie van circa 12.800 m² bvo nieuwbouw voor Campus Venlo. De realisatie vindt plaats op de huidige locatie aan de Tegelseweg 255, als vervanging van het verouderde gebouw W1 en een deel van het Campusterrein. Na realisatie van de nieuwbouw wordt gebouw W1 gesloopt. Vervolgens wordt een deel van het terrein naar het nieuwe campusconcept ingericht en wordt er parkeren op het maaiveld gerealiseerd. Het herbestemmen van gebouw W3 en het direct omliggend terrein rondom W3 vallen buiten de scope van het nieuwbouwproject. De opgave betreft het binnen ruimtelijke, functionaliteits- en kwaliteitskaders integraal te optimaliseren en te vertalen naar een technisch realiseerbaar, duurzaam en toekomstgericht ontwerp. Daarnaast treedt de Total Engineer adviserend op richting Fontys en onderzoekt, vergelijkt en onderbouwt de verschillende ontwerpvarianten. - De opdracht betreft de integrale engineering, ontwerpuitwerking, advisering en technische coördinatie voor de realisatie van circa 12.800 m² bvo nieuwbouw voor Campus Venlo. - De ontwerpende partijen zijn verantwoordelijk voor het uitwerken van een flexibel, toekomstbestendig en (modulair) gebouwconcept dat ruimte biedt aan circa 2.750 studenten (met een bandbreedte van 2.500-3.000 studenten) en 250 fte medewerkers, ingericht volgens het Fontys brede Sticky Campus concept. - De opdracht betreft het uitvoeren van de ontwerpwerkzaamheden, conform de in deze aanbestedingsleidraad beschreven scope en uitgangspunten. De Aanbestedende Dienst stelt in deze fase geen taakstellend budget voor de realisatie vast. Vaststelling van een taakstellend realisatiebudget vindt plaats in de gunningsfase en zal onderdeel uit maken van de overeenkomst. Op basis van de scope, uitgangspunten en referentiekaders kan een indicatieve raming van de bouwkosten worden afgegeven door de Aanbestedende Dienst in de gunningsfase. De bouwkosten voor de realisatie van het project zijn indicatief geraamd binnen een bandbreedte. Deze bandbreedte is bedoeld als oriëntatief kader en kan gedurende de ontwerpfasen nader worden geconcretiseerd en geactualiseerd. Aan deze indicatie kunnen geen rechten worden ontleend. Identifikator for procedures: 74c98404-0831-40ff-9fd0-78b25e923c61

Udbudsprocedure: Begrænset

Procedures er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Noord-Limburg (NL421)
Land: Nederlandene
Yderligere oplysninger: Venlo

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Zie geüpload bericht in 'documenten'.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Total engineer - Nieuwbouw Venlo

Beskrivelse: De opdracht betreft de integrale engineering, ontwerpuitwerking, advisering en technische coördinatie voor de realisatie van circa 12.800 m² bvo nieuwbouw voor Campus Venlo. De realisatie vindt plaats op de huidige locatie aan de Tegelseweg 255, als vervanging van het verouderde gebouw W1 en een deel van het Campusterrein. Na realisatie van de nieuwbouw wordt gebouw W1 gesloopt. Vervolgens wordt een deel van het terrein naar het nieuwe campusconcept ingericht en wordt er parkeren op het maaiveld gerealiseerd. Het herbestemmen van gebouw W3 en het direct omliggend terrein rondom W3 vallen buiten de scope van het nieuwbouwproject. De opgave betreft het binnen ruimtelijke, functionaliteits- en kwaliteitskaders integraal te optimaliseren en te vertalen naar een technisch realiseerbaar, duurzaam en toekomstgericht ontwerp. Daarnaast treedt de Total Engineer adviserend op richting Fontys en onderzoekt, vergelijkt en onderbouwt de verschillende ontwerpvarianten. - De opdracht betreft de integrale engineering, ontwerpuitwerking, advisering en technische coördinatie voor de realisatie van circa 12.800 m² bvo nieuwbouw voor Campus Venlo. - De ontwerpende partijen zijn verantwoordelijk voor het uitwerken van een flexibel, toekomstbestendig en (modulair) gebouwconcept dat ruimte biedt aan circa 2.750 studenten (met een bandbreedte van 2.500-3.000 studenten) en 250 fte medewerkers, ingericht volgens het Fontys brede Sticky Campus concept. - De opdracht betreft het uitvoeren van de ontwerpwerkzaamheden, conform de in deze aanbestedingsleidraad beschreven scope en uitgangspunten. De Aanbestedende Dienst stelt in deze fase geen taakstellend budget voor de realisatie vast. Vaststelling van een taakstellend realisatiebudget vindt plaats in de gunningsfase en zal onderdeel uitmaken van de overeenkomst. Op basis van de scope, uitgangspunten en referentiekaders kan een indicatieve raming van de bouwkosten worden afgegeven door de Aanbestedende Dienst in de gunningsfase. De bouwkosten voor de realisatie van het project zijn indicatief geraamd binnen een bandbreedte. Deze bandbreedte is bedoeld als oriëntatief kader en kan gedurende de ontwerpfasen nader worden geconcretiseerd en geactualiseerd. Aan deze indicatie kunnen geen rechten worden ontleend.
Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Noord-Limburg (NL421)
Land: Nederlandene
Yderligere oplysninger: Venlo

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 08/12/2026
Varigheds slutdato: 01/09/2032

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Prijs

Beskrivelse: Inschrijver dient tarieven in in gunningsfase.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Kwaliteit

Beskrivelse: Inschrijver dient open vragen te beantwoorden

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 80

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 08/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/429960>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for proceduren:

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 27/08/2026

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/429960>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 02/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

Retlig form, der skal antages af en gruppe af tilbudsgivere, der får tildelt en kontrakt:

Combinatievorming

5.1.15. Teknikker**Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Fontys Hogeschool - Klachtenmeldpunt aanbestedingen (KMPA)

Organisation med ansvar for klager: Fontys Hogeschool - Rechtbank Oost Brabant

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Fontys Hogeschool

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Fontys Hogeschool - Rechtbank Oost Brabant

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Fontys Hogeschool

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Fontys Hogeschool

Registreringsnummer: 391650280

Postadresse: Rachelsmolen 1

By: Eindhoven

Postnummer: 5612 MA

Landsdel (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Land: Nederlandene

Enhed: Marleen van der Velden

E-mail: inkoop@fontys.nl

Telefon: +31 885071444

Internetadresse: <http://www.fontys.nl/inkoop>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Klachtenmeldpunt aanbestedingen (KMPA)

Postadresse: Rachelsmolen 1

By: Eindhoven

Postnummer: 5612 MA
Landsdel (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Land: Nederlandene
Enhed: Dienst Juridische Zaken
E-mail: kmpa@fontys.nl
Internetadresse: <https://fontys.nl/Over-Fontys/Inkoop/Inkoopprocedure/Klachten-aanbestedingen.htm>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Rechtbank Oost Brabant
Postadresse: Postbus 70584
By: 's Hertogenbosch
Postnummer: 5201 CZ
Landsdel (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Land: Nederlandene
E-mail: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl
Telefon: +31 736202020
Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Rechtbank Oost Brabant
Postadresse: Postbus 70584
By: 's Hertogenbosch
Postnummer: 5201 CZ
Landsdel (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Land: Nederlandene
E-mail: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl
Telefon: +31 736202020
Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Denne organisations roller:

Køber
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse
Organisation med ansvar for klager
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne
Organisation med ansvar for mægling

10. Ændring

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres
:
a6a595df-d5ad-4253-a2e1-2fba31e16489-01
Hovedårsagen til ændringen
:
Ajourførte oplysninger

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 0d44a73a-6859-464d-8dc4-097fe5a48e92 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 19/06/2026 15:27:34 (UTC+02:00) østeuropæisk tid,
centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: nederlandsk

Bekendtgørelsesnummer: 430562-2026

EUT-S-nummer: 119/2026

Offentliggørelsesdato: 24/06/2026