

433314-2026 - Konkurrencevilkår

Frankrig – Byggearbejder på enfamiliehuse og boligejendomme – CONSTRUCTION DE 379 LOGEMENTS COLLECTIFS REPARTIS EN 8 BATIMENTS ET 2 MAISONS - SITE DES FOUGERES A BONDUES

OJ S 120/2026 25/06/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: 3F NOTRE LOGIS

E-mail: valerie.boulin@groupe3f.fr

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: CONSTRUCTION DE 379 LOGEMENTS COLLECTIFS REPARTIS EN 8 BATIMENTS ET 2 MAISONS - SITE DES FOUGERES A BONDUES

Beskrivelse: CONSTRUCTION DE 379 LOGEMENTS COLLECTIFS REPARTIS EN 8 BATIMENTS ET 2 MAISONS - SITE DES FOUGERES A BONDUES (UNE TRANCHE FERME DE 269 LOGEMENTS COL ET 2 MAISONS ET UNE TRANCHE CONDITIONNELLE DE 110 LOGEMENTS)

Identifikator for proceduren: c7224c2f-a350-4d8d-b6bd-aabde61baf0d

Intern ID: AO5426 - MM/VB - BONDUES FOUGERES

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45211000 Byggearbejder på enfamiliehuse og boligejendomme

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: RUE DES RAVENNES RUE ALBERT CALMETTE

By: BONDUES

Postnummer: 59910

Landsdel (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrig

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: MARCHE EN MACRO-LOTS. Il est possible de se porter candidat sur tous les lots. Un candidat peut se voir attribuer tous les lots.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 4

Betingelser for kontraktens udførelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket der kan tildeles kontrakter til én tilbudsgiver: 4

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: LOT 1 BATIMENT TOUT CORPS D'ETAT

Beskrivelse: ENTREPRISE GENERALE REGROUPANT LES TRAVAUX SUIVANTS : GROS OEUVRE / CHARPENTE BOIS / COUVERTURE / BARDAGE / MENUISERIES EXTERIEURES / SERRUERIE / PLATRERIE / MENUISERIES INTERIEURES / CARRELAGE FAIENCE / SOLS SOUPLES / PEINTURE / ASCENSEUR / ELECTRICITE / CVC

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45211000 Byggearbejder på enfamiliehuse og boligejendomme

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché. Le marché est décomposé en tranches : une tranche ferme de 279 logements collectifs (bâtiments A / B / C / D / E / F) et 2 maisons individuelles et une tranche optionnelle de 110 logements (G et H)

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: RUE DES RAVENNES RUE ALBERT CALMETTE

By: BONDUES

Postnummer: 59910

Landsdel (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 24 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger**Reserveret deltagelse:**

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 10

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

Køberen forbeholder sig retten til at tildele kontrakten på grundlag af de indledende tilbud uden yderligere forhandlinger

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: fransk

Adresse på udbudsdokumenterne: https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_7ETJjcboGy

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_7ETJjcboGy

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Ikke tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: TRIBUNAL DE LILLE

Oplysninger om klagefrister: Référé-précontractuel (régis par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régis par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: TRIBUNAL DE LILLE

5.1. Delkontrakt: LOT-0002

Titel: LOT 2 TERRASSEMENT / VOIRIE / ASSAINISSEMENT

Beskrivelse: Travaux de terrassement / voirie / assainissement

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45211000 Byggearbejder på enfamiliehuse og boligejendomme

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché. Le marché est décomposé en tranches : une tranche ferme de 279 logements collectifs (bâtiments A / B / C / D / E / F) et 2 maisons individuelles et une tranche optionnelle de 110 logements (G et H)

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: RUE DES RAVENNES RUE ALBERT CALMETTE

By: BONDUES

Postnummer: 59910

Landsdel (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 24 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 10

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

Køberen forbeholder sig retten til at tildele kontrakten på grundlag af de indledende tilbud uden yderligere forhandlinger

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: fransk

Adresse på udbudsdokumenterne: https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_7ETJcboGy

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_7ETJcboGy

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Ikke tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: TRIBUNAL DE LILLE

Oplysninger om klagefrister: Référé-précontractuel (régis par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régis par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31^{ème} jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: TRIBUNAL DE LILLE

5.1. Delkontrakt: LOT-0003

Titel: LOT 3 RESEAUX DIVERS - ECLAIRAGE

Beskrivelse: Travaux de réseaux divers - éclairage

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45211000 Byggearbejder på enfamiliehuse og boligejendomme

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché. Le marché est décomposé en tranches : une tranche ferme de 279 logements collectifs (bâtiments A / B / C / D / E / F) et 2 maisons individuelles et une tranche optionnelle de 110 logements (G et H)

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: RUE DES RAVENNES RUE ALBERT CALMETTE

By: BONDUES

Postnummer: 59910

Landsdel (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 24 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 10

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

Køberen forbeholder sig retten til at tildele kontrakten på grundlag af de indledende tilbud uden yderligere forhandlinger

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: fransk

Adresse på udbudsdokumenterne: https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_7ETJcboGy

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_7ETJcboGy

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Ikke tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: TRIBUNAL DE LILLE

Oplysninger om klagefrister: Référé-précontractuel (régis par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régis par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: TRIBUNAL DE LILLE

5.1. Delkontrakt: LOT-0004

Titel: LOT 4 ESPACES VERTS

Beskrivelse: Travaux d'espaces verts

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45211000 Byggearbejder på enfamiliehuse og boligejendomme

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché. Le marché est décomposé en tranches : une tranche ferme de 279 logements collectifs (bâtiments A / B / C / D / E / F) et 2 maisons individuelles et une tranche optionnelle de 110 logements (G et H)

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: RUE DES RAVENNES RUE ALBERT CALMETTE
By: BONDUES
Postnummer: 59910
Landsdel (NUTS): Nord (FRE11)
Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 24 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 10

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

Køberen forbeholder sig retten til at tildele kontrakten på grundlag af de indledende tilbud uden yderligere forhandlinger

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: fransk

Adresse på udbudsdokumenterne: https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_7ETJcboGy

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_7ETJcboGy

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Ikke tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: TRIBUNAL DE LILLE

Oplysninger om klagefrister: Référé-précontractuel (régé par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régé par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: TRIBUNAL DE LILLE

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: 3F NOTRE LOGIS

Registreringsnummer: 88638052600030

Afdeling: 59

Postadresse: 221 RUE DE LA LYS

By: HALLUIN

Postnummer: 59250

Landsdel (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrig

Enhed: VALERIE BOULIN

E-mail: valerie.boulin@groupe3f.fr

Telefon: 0320684151

Internetadresse: <https://3f.achatpublic.com>

Køberprofil: <https://3f.achatpublic.com>

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: TRIBUNAL DE LILLE

Registreringsnummer: 17590111500709

Postadresse: 13 avenue du Peuple Belge

By: LILLE CEDEX

Postnummer: 59034

Landsdel (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrig

E-mail: tj1-lille@justice.fr

Telefon: 0320783333

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0000

Officielt navn: Publications Office of the European Union

Registreringsnummer: PUBL

By: Luxembourg

Postnummer: 2417

Landsdel (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxembourg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Internetadresse: <https://op.europa.eu>
Denne organisations roller:
TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: c41c4d7b-9252-4269-a28d-2da29d8faabb - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 23/06/2026 07:35:44 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk
Bekendtgørelsesnummer: 433314-2026
EUT-S-nummer: 120/2026
Offentliggørelsesdato: 25/06/2026