

434158-2026 - Konkurrencevilkår

Frankrig – Reparation og vedligeholdelse af centralvarmeanlæg – Marché d'exploitation des installations thermiques secondaires du parc immobilier de Pôle Habitat Colmar Centre Alsace raccordé au chauffage urbain-2026/26

OJ S 120/2026 25/06/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Pôle Habitat Colmar Centre Alsace

E-mail: marches@polehabitat-alsace.fr

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Marché d'exploitation des installations thermiques secondaires du parc immobilier de Pôle Habitat Colmar Centre Alsace raccordé au chauffage urbain-2026/26

Beskrivelse: Marché d'exploitation des installations thermiques secondaires du parc immobilier raccordé au chauffage urbain 2026-26

Identifikator for proceduren: 0d8bb6e0-7f06-4abf-8cd7-97320f623971

Intern ID: 2026-26

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50720000 Reparation og vedligeholdelse af centralvarmeanlæg

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Land: Frankrig

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 5 200 000,00 EUR

Rammeaftalens maksimumværdi: 8 000 000,00 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Denne procedure vil blive relanceret

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Marché d'exploitation des installations thermiques secondaires du parc immobilier de Pôle Habitat Colmar Centre Alsace (PHCCA) raccordé au chauffage urbain

Beskrivelse: Marché d'exploitation des installations thermiques secondaires du parc immobilier de Pôle Habitat Colmar Centre Alsace (PHCCA) raccordé au chauffage urbain

Intern ID: Lot unique-202626

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50720000 Reparation og vedligeholdelse af centralvarmeanlæg

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/01/2027

Varighed: 8 År

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til tilbud

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Prix des prestations

Beskrivelse: Prix des prestations : Le critère prix sera jugé au regard es prix HT

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Valeur technique

Beskrivelse: Valeur technique : Le critère valeur technique sera jugé sur l'analyse du cadre de mémoire technique

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 60

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: https://polehabitat-colmar.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_34224_1168070.html

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.e-marchespublics.com>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 24/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 120 Døgn

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 1

Begrundelse for rammeaftalens varighed: La durée retenue est justifiée par la nécessité : - d'assurer une gestion technique cohérente et continue des installations sur plusieurs saisons de chauffe ; - de permettre au titulaire d'acquérir une connaissance approfondie du patrimoine de l'ACHETEUR et de ses spécificités techniques afin d'optimiser l'exploitation des équipements ; - de garantir la stabilité des méthodes d'exploitation et des actions d'amélioration mises en oeuvre dans le temps ; - de favoriser une programmation pluriannuelle des opérations de maintenance et de renouvellement nécessaires au maintien en bon état des installations ; - d'assurer l'équilibre économique du contrat au regard des moyens humains, matériels et organisationnels mobilisés pour l'exécution des prestations. En outre, les prestations de garantie totale et de renouvellement éventuel des équipements impliquent la réalisation d'investissements dont l'amortissement nécessite une durée contractuelle supérieure à quatre ans. La durée retenue permet ainsi d'assurer l'équilibre économique du contrat tout en garantissant la pérennité et la fiabilité des installations exploitées.

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: CCIRA de NANCY

Organisation med ansvar for klager: Tribunal Administratif de Strasbourg

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Pôle Habitat

Colmar Centre Alsace

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Tribunal Administratif de Strasbourg

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Pôle Habitat Colmar Centre Alsace

Registreringsnummer: 39245637200029

Postadresse: 27 avenue de l'Europe

By: COLMAR

Postnummer: 68000

Landsdel (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)
Land: Frankrig
Enhed: Mme Pauline PREISS
E-mail: marches@polehabitat-alsace.fr
Telefon: +33 389227722
Køberprofil: <https://polehabitat-colmar.e-marchespublics.com>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Tribunal Administratif de Strasbourg
Registreringsnummer: 17670005200010
Postadresse: 31 Avenue de la Paix-Simone Veil
By: Strasbourg
Postnummer: 67000
Landsdel (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)
Land: Frankrig
E-mail: greffe.ta-strasbourg@juradm.fr
Telefon: 0388212323
Internetadresse: <https://strasbourg.tribunal-administratif.fr>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0003

Officielt navn: CCIRA de NANCY
Registreringsnummer: 17540001900014
Postadresse: 1, rue du Préfet Claude Erignac Préfecture de Meurthe-et-Moselle
By: Nancy Cedex
Postnummer: 54038
Landsdel (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
Land: Frankrig
Enhed: Caroline PAGE
E-mail: caroline.page@meurthe-et-moselle.gouv.fr
Telefon: 0383342565

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for mægling

8.1. ORG-0000

Officielt navn: DEMATIS
Registreringsnummer: 45072478600030
By: Paris
Postnummer: 75015
Landsdel (NUTS): Paris (FR101)
Land: Frankrig
E-mail: contact@dematis.com
Telefon: +33 172365548
Internetadresse: www.dematis.com

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: d4843027-651c-46a0-8aa6-02d4541afa8d - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 23/06/2026 18:30:02 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk

Bekendtgørelsesnummer: 434158-2026

EUT-S-nummer: 120/2026

Offentliggørelsesdato: 25/06/2026