

436282-2024 - Resultater

Danmark – Bygge- og anlægsarbejder – Udbud af Blovstrød skole - Tilbygning

OJ S 140/2024 19/07/2024

Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Allerød Kommune

E-mail: ifs@aart.dk

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Udbud af Blovstrød skole - Tilbygning

Beskrivelse: Begrænset udbud

Identifikator for proceduren: 2fed3a07-6a48-4c9b-889d-050f62608302

Tidligere bekendtgørelse: 241303-2024

Udbudsprocedure: Begrænset

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Bjarkesvej 2

By: Allerød

Postnummer: 3450

Landsdel (NUTS): Nordsjælland (DK013)

Land: Danmark

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 60 000 000,00 DKK

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Udbud af Blovstrød skole - Tilbygning

Beskrivelse: Projektet omhandler alle nødvendige arbejder i forbindelse med nedrivning af eksisterende tilbygget blok 5 på 1110 m², opførelse af ny tilbygning blok 6 på 2337 m², ombygning i eksisterende blok 4, tilslutning til blok 3 samt tilhørende udearealer. Projektet

omfatter entreprenør- og leverandørprojektering. Arbejdet udbydes i hovedentreprise. Entreprisen udføres på Blovstrød Skole, Kærvej 10, Blovstrød, 3450 Allerød. Det nærmere omfang heraf fremgår af projektets tekniske materiale, herunder byggesagsbeskrivelsen. Ansøgningen skal indeholde et udfyldt og underskrevet ESPD for ansøgeren, en underskrevet erklæring om Rusland-sanktioner samt evt. udfyldt og underskrevet støtteerklæringer, se i øvrigt udbudsbetingelsernes punkt 4. Ansøger/tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøger/tilbudsgiver er omfattet af de i udbudslovens §§ 134a, 135, 136 nævnte obligatoriske udelukkelsesgrunde, samt frivillige udelukkelsesgrunde, jf. § 137, stk. 1, nr. 2. Ansøgere, der er omfattet af en disse udelukkelsesgrunde, kan komme i betragtning ved, i overensstemmelse med udbudslovens § 138 om self-cleaning, at dokumentere, at ansøger er pålidelig. Ansøgning og tilbud skal afgives på dansk, og kontrakten vil blive indgået på dansk. Spørgsmål skal formuleres på dansk. Ansøger skal indgive et ESPD som et foreløbigt bevis for de i udbudslovens § 148, stk. 1, nr. 1-3, nævnte forhold. Ved en sammenslutning af virksomheder (f.eks. et konsortium), skal der indgives et særskilt ESPD for hver af de deltagende virksomheder. Baserer ansøger sig på andre enheders formåen, skal der indgives et ESPD for hver af de enheder, som ansøger baserer sig på. For yderligere oplysninger om afgivelse af ansøgning og tilbud samt aftalegrundlag henvises til Bilag 02. Udbudsbetingelser. Afleveringen er sat til ultimo juni 2026, jf. udbudstidsplanen. Udbudsmaterialet for udbuddet af Blovstrød Skole - Tilbygning (TN023458A) kan findes på <https://rib-software.dk/udbudsportal>. Intern ID: Blovstrød Skole - Tilbygning

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 45214200 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med skolebygninger

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Kærvej 10

By: Allerød

Postnummer: 3450

Landsdel (NUTS): Nordsjælland (DK013)

Land: Danmark

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 2 År

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 60 000 000,00 DKK

5.1.6. Generelle oplysninger

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Oplysninger om tidligere bekendtgørelser:

ID for den foregående bekendtgørelse: 709467-2023

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Kriteriet " pris" vægter 40 %. Tilbudsgiver skal udfylde og aflevere tilbudslisten.

Ved vurderingen af underkriteriet "Pris" vil Allerød Kommune lægge vægt på, at den samlede

tilbudssum i alt er så lav som muligt. Allerød Kommune tildeler point på baggrund af en lineær interpolationsmodel. Tilbud med den laveste tilbudssum i alt tildeles 10 point. 0 point vil derefter svare til et tilbud med den laveste tilbudssum i alt tillagt 25 %.

Spredningsprocentsatsen er fastsat på baggrund af den forventede, maksimale spredning af de indkomne tilbud. Hvis den faktiske spredning mellem de indkomne tilbud for et delkriterium overstiger 25 % og er under eller lig 30 %, forhøjes procentsatsen for spredningen til 30 % i den lineære interpolationsmodel, og så fremdeles i intervaller på 5 %. Allerød Kommune vil ved fastlæggelse af gearingen (procentsatsen x) i pris-evalueringsmodellen se bort fra eventuelle outliers. Ved "outliers" forstås tilbud, hvor den tilbudte pris ligger væsentlig over eller under de tilbudte priser i de øvrige tilbud. I dette udbud defineres "outliers" som tilbud med en pris, som er enten 100 % dyrere eller billigere end gennemsnitsprisen på alle de øvrige indkomne tilbud. Sådanne tilbud vil således ikke indgå i fast-læggelsen af prisevalueringsmodellen, men vil blive tildelt enten 0 eller 10 point, alt efter om tilbuddet indeholder den højst tilbudte eller den lavest tilbudte pris. For yderligere oplysninger henvises der til udbudsbetingelsernes punkt 7.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Kriteriet "Materialer og produkter" vægter 30 %. Tilbudsgiver skal udfylde og aflevere Produkt- og materialespecifikationen. Ved vurderingen af underkriteriet vil Allerød Kommune lægge vægt på de tilbudte materialers og komponenters: a) Robusthed: I hvor høj grad de tilbudte materialer og komponenter er robuste og gedigne, og er tilpasset den grad af slid, der må forventes i og omkring en skole. b) Levetid: I hvor høj grad de tilbudte materialer og komponenter tilbydes med garantier eller lignende, som er med til at sikre en lang levetid. c) Løbende drift: I hvor høj grad de tilbudte materialer og komponenter er af en sådan art eller beskaffenhed, at de let vil kunne indgå i den nuværende skoles løbende drift, herunder at f. eks. tekniske komponenter eller løsninger ikke kræver ny oplæring af driftspersonalet. d) Planlagt vedligeholdelse: I hvor høj grad de tilbudte materialer og komponenter er af en sådan art eller be-skaffenhed, at den efterfølgende vedligeholdelse enten er minimal eller af en sådan karakter, at den kan udføres hurtigt og billigt. e) Rengøringsvenlighed: I hvor høj grad de tilbudte materialer og komponenter er af en sådan art og beskaffen-hed og placeret på en sådan måde, at de vil være til at tilgå i forbindelse med almindelig rengøring, der ikke kræver særlig rengøringsmidler eller aggregater for at udføre rengøringen. Allerød Kommune tildeler point fra en skala fra 0 til 10 med udgangspunkt i en samlet bedømmelse af tilbudsgivers opfyldelse af kriterierne a) og e). 0 point tildeles et konditions-mæssigt tilbud med dårlig opfyldelse af kriterierne. 5 point tildeles et tilbud med en tilfredsstillende opfyldelse af kriterierne. 10 point tildeles et tilbud med bedst mulig opfyldelse af kriterierne. Imellem 0, 5 og 10 point tildeles hele point baseret på tilbuddet opfyldelse af kriterierne. For yderligere oplysninger henvises der til udbudsbetingelsernes punkt 7.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Kriteriet "Procesbeskrivelse og CV'er" vægter 30 %. Tilbudsgiver skal fremsende forslag til procesbeskrivelse og CV'er. Ved vurderingen af underkriteriet vil Allerød Kommune lægge vægt på i hvor høj grad: a) At tidsplanen er konkret og realistisk både i forhold til færdigprojektering og udførelse. At tidsplanen er egnet til at demonstrere tilbudsgivers evne til at udføre byggeri på en skole i drift. Der vil desuden blive lagt vægt på at tilbudsgiveren viser en proaktiv tilgang til byggeriets tidsplan i forhold til at sikre projektets kvalitet, med

eksempelvis beskrivelse af logisk for levering af elementer og materialer - just in time. b) At der beskrives en realistisk byggelogistik, hvor der tages hensyn til etapeopdeling og byggeri på skole i drift med delvis ibrugtagning. c) At tidsplanen er konkret og realistisk, samt i hvilket omfang, tidsplanen er egnet til at understøtte, at projektet kommer hurtigt og godt fra start. Samt at der i beskrivelsen er en konkret og velegnet metode til at få opstartet samarbejdet med Allerød Kommune. d) At der under udførelsen vil være fokus på at aflevere så mangelfrit som muligt, og at der er en konkret plan for, hvordan uundgåelige mangler udbedres hurtigt, når de opdages. e) At de tilbudte nøglepersoner på deres CV'er viser konkret og relevant uddannelse, erfaring og kompetencer i forhold til deres rolle i organisationen, og at disse nyttiggøres på projektet. Der vil desuden blive lagt vægt på, at der tilbydes erfarende nøglepersoner som, har erfaring med daginstitutions- eller skolebyggeri i drift. Der vil blive lagt særlig vægt på CV'et for: • Den ansvarlige for færdigprojektering • Den ansvarlige for nedrivning • Entrepriselederen/Byggelederen • Arbejdsmiljøkoordinator (B) Allerød Kommune tildeler point på en skala fra 0 til 10 med udgangspunkt i en samlet bedømmelse af tilbudsgivers opfyldelse af kriterierne a) til c). 0 point tildeles et konditionsræssigt tilbud med dårlig opfyldelse af kriterierne. 5 point tildeles et tilbud med en tilfredsstillende opfyldelse af kriterierne. 10 point tildeles et tilbud med bedst mulig opfyldelse af kriterierne. Imellem 0, 5 og 10 point tildeles hele point baseret på tilbuddet opfyldelse af kriterierne. For yderligere oplysninger henvises der til udbudsbetingelsernes punkt 7.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Klagenævnet for Udbud

Organisation med ansvar for klager: Klagenævnet for Udbud

Oplysninger om klagefrister: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller klagenævnslovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. I andre situationer skal klage over udbud være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1. 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2. 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3. seks måneder efter, at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. klagenævnslovens § 2, stk. 2, eller udbudslovens § 171, stk. 4. 4. 20 kalenderdage regnet fra dagen efter, ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstillperioden, jf. klagenævnslovens § 6,

stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstillperioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. klagenævnslovens § 12, stk. 1.
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Allerød Kommune
Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: Allerød Kommune
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Konkurrence og Forbrugerstyrelsen

6. Resultater

Værdien af alle kontrakter tildelt i denne bekendtgørelse: 54 483 919,00 DKK

6.1. Resultat delkontrakt-ID: LOT-0001

Status for udvælgelse af vinder: Der er udvalgt mindst én vinder.

6.1.2. Oplysninger om vinderne

Vinder:

Officielt navn: Elindco A/S

Tilbud:

Tilbud – Identifikator: Udbud af Blovstrød skole - Tilbygning

ID for delkontrakt eller gruppe af delkontrakter: LOT-0001

Værdien af tilbuddet: 54 483 919,00 DKK

Kontraktoplysninger:

Identifikator for kontrakten: Udbud af Blovstrød skole - Tilbygning

Dato for indgåelse af kontrakten: 16/07/2024

6.1.4. Statistiske oplysninger

Modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse:

Type modtagne indgivelser: Tilbud

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 4

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Allerød Kommune

Registreringsnummer: 60183112

Postadresse: Bjarkesvej 2

By: Allerød

Postnummer: 3450

Landsdel (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Land: Danmark

E-mail: lfs@aat.dk

Telefon: +45 41379475

Internetadresse: <https://alleroed.dk/>

Køberprofil: <https://alleroed.dk/>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Klagenævnet for Udbud

Registreringsnummer: 37795526
Postadresse: Nævnenes Hus, Toldboden 2
By: Viborg
Postnummer: 8800
Landsdel (NUTS): Vestjylland (DK041)
Land: Danmark
Enhed: <https://naevneneshus.dk/startdinklage/klagenaevnetforudbud/>
E-mail: kifu@naevneneshus.dk
Telefon: +4572405600

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager
Organisation med ansvar for mægling

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Konkurrence og Forbrugerstyrelsen
Registreringsnummer: 10294819
Postadresse: Carl Jacobsens Vej 35
By: Valby
Postnummer: 2500
Landsdel (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Danmark
Enhed: <https://kfst.dk/>
E-mail: kfst@kfst.dk
Telefon: +4541715000

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0004

Officielt navn: Elindco A/S
Registreringsnummer: 86243911
Postadresse: Nordmarksvej 49
By: Jyllinge
Postnummer: 4040
Landsdel (NUTS): Københavns omegn (DK012)
Land: Danmark
E-mail: salg@elindco.dk
Telefon: +4546760700

Denne organisations roller:

Tilbudsgiver

Vinder af disse delkontrakter: LOT-0001

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 0fe6356c-d4a9-4a26-968c-8eb7ead5fb4a - 01
Formulartype: Resultater
Bekendtgørelsestype: Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 29
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 17/07/2024 13:18:39 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: dansk

Bekendtgørelsesnummer: 436282-2024

EUT-S-nummer: 140/2024

Offentliggørelsesdato: 19/07/2024