

436933-2026 - Konkurrencevilkår

Nederlandene – Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med skolebygninger – Realisatie Ver-nieuwbouw Herman Gorter School

OJ S 120/2026 25/06/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Stichting Zaan Primair voor Openbaar Primair en(Voorgezet) Speciaal Onderwijs

E-mail: aanbestedingen@opps.nl

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Uddannelse

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Realisatie Ver-nieuwbouw Herman Gorter School

Beskrivelse: Zaan Primair wenst door middel van onderhavige procedure een opdrachtnemer te selecteren voor het project 'Ver-nieuwbouw Herman Gorter school'. Voor dit project wordt momenteel gewerkt aan het technisch ontwerp en bestek . De opdracht betreft de integrale realisatie van de ver-nieuwbouw, bestaande uit renovatie van het bestaande schoolgebouw, gedeeltelijke sloop en vervangende nieuwbouw, inclusief een verdiepte gymzaal en uitbreiding van het onderwijsprogramma. Het project omvat zowel het installatietechnische uitvoeringsontwerp als bouwkundige en installatietechnische werkzaamheden en terrein- en inrichtingswerkzaamheden. Opdrachtgever en gebruikers zijn op zoek naar een opdrachtnemer die in staat is om binnen een complexe, binnenstedelijke en technisch uitdagende context een toekomstbestendig, duurzaam en energieneutraal onderwijsgebouw te realiseren, passend binnen de bestaande omgeving en met oog voor zowel renovatie als nieuwbouwintegratie. 970 m2 BVO renovatie, 540 M2 sloop, 1.790 m2 Nieuwbouw (2.760 m2 totaal)

Identifikator for proceduren: 2131e559-a01e-4d0a-9510-83ef5b087611

Intern ID: 19BZ

Udbudsprocedure: Begrænset

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45214200 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med skolebygninger

Supplerende klassifikation (cpv): 45210000 Byggearbejde, 45300000 Udførelse af bygningsinstallationer, 45454000 Omstrukturering, 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

2.1.2. Udførelsessted

Land: Nederlandene

Hvor som helst i det pågældende land

Yderligere oplysninger: Zaandam

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument, Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Aannemer Ver-nieuwbouw Herman Gorter School

Beskrivelse: Zaan Primair wenst door middel van onderhavige procedure een opdrachtnemer te selecteren voor het project 'Ver-nieuwbouw Herman Gorter school'. Voor dit project wordt momenteel gewerkt aan het technisch ontwerp en bestek. De opdracht betreft de integrale realisatie van de ver-nieuwbouw, bestaande uit renovatie van het bestaande schoolgebouw, gedeeltelijke sloop en vervangende nieuwbouw, inclusief een verdiepte gymzaal en uitbreiding van het onderwijsprogramma. Het project omvat zowel het installatietechnische uitvoeringsontwerp als bouwkundige en installatietechnische werkzaamheden en terrein- en inrichtingswerkzaamheden. Opdrachtgever en gebruikers zijn op zoek naar een opdrachtnemer die in staat is om binnen een complexe, binnenstedelijke en technisch uitdagende context een toekomstbestendig, duurzaam en energieneutraal onderwijsgebouw te realiseren, passend binnen de bestaande omgeving en met oog voor zowel renovatie als nieuwbouwintegratie. 970 m2 BVO renovatie, 540 M2 sloop, 1.790 m2 Nieuwbouw (2.760 m2 totaal)

Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45214200 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med skolebygninger

Supplerende klassifikation (cpv): 45210000 Byggearbejde, 45300000 Udførelse af bygningsinstallationer, 45454000 Omstrukturering, 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

5.1.2. Udførelsessted

Land: Nederlandene

Hvor som helst i det pågældende land

Yderligere oplysninger: Zaandam

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 18 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: aanvullend ook een contractuele onderhoudstermijn

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument, Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Kwaliteit

Beskrivelse: Zie leidraad

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Prijs

Beskrivelse: Zie leidraad

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 70

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 03/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/430144>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for proceduren:

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 06/10/2026

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/430144>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 09/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Stichting Zaan Primair voor Openbaar Primair en (Voorgezet) Speciaal Onderwijs - Rechtbank Noord-Holland locatie Alkmaar

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Stichting Zaan Primair voor Openbaar Primair en (Voorgezet) Speciaal Onderwijs

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Stichting Zaan Primair voor Openbaar Primair en (Voorgezet) Speciaal Onderwijs

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Stichting Zaan Primair voor Openbaar Primair en (Voorgezet) Speciaal Onderwijs

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Stichting Zaan Primair voor Openbaar Primair en (Voorgezet) Speciaal Onderwijs

Registreringsnummer: 321813337

Postadresse: Ds.M.L. Kingweg 206 Van Reenenstraat 9 Ds.M.L. Kingweg

By: ZAANDAM

Postnummer: 1504 DG

Landsdel (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Land: Nederlandene

Enhed: Medewerker van OPPS

E-mail: aanbestedingen@opps.nl

Telefon: +31 625124298

Fax: +31 625124298

Internetadresse: <http://www.zaanprimair.nl>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Rechtbank Noord-Holland locatie Alkmaar

Postadresse: Kruseman van Eltmanweg 2

By: Alkmaar

Postnummer: 1817 BC

Landsdel (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Land: Nederlandene

E-mail: communicatie.rb-nho@rechtspraak.nl

Telefon: +31 883616100

Internetadresse: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Noord-Holland>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 0e1fd003-606d-4aef-ae73-8e41ec77be82 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 22/06/2026 17:34:08 (UTC+02:00) østeuropæisk tid,
centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: nederlandsk

Bekendtgørelsesnummer: 436933-2026

EUT-S-nummer: 120/2026

Offentliggørelsesdato: 25/06/2026