

439343-2026 - Konkurrencevilkår

Rumænien – Rengøring – servicii de curatenie

OJ S 121/2026 26/06/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: INSTITUTUL DE PSIHIATRIE "SOCOLA" IASI

E-mail: achizitii@socola.eu

Køberens retlige status: Central regeringsmyndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Sundhed

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: servicii de curatenie

Beskrivelse: Obiectul contractului; servicii de curatenie la Institutul de Psihiatrie Socola Iasi.

Serviciile se va desfasura pe o durată de 48 luni Cantitate minima a acordului cadru (pt o luna)

este de 74.886,63 mp (cu o medie de 21 zile) Cantitate maxima a acordului cadru (pt 48 luni)

este de 3.594.558,24 mp Cantitate minima a contractului subsecvent (pt o luna) este de

74.886,63 mp Cantitate maxima a contractului subsecvent (pt 12 luni) este de 898.639,56 mp

Valoarea estimata pe metru patrat (mp) este de 2 lei fara TVA. Autoritatea Contractanta va

raspunde tuturor solicitarilor de clarificari in a 11 zi inclusiv, inainte de data limita de depunere

a ofertelor . Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere

a ofertelor/candidaturilor este de 20 zile. Solicitarile de clarificari vor fi transmise in format

editabil, semnate cu semnatura electronica

Identifikator for proceduren: 499ab229-2142-4a10-a37e-b0890bb07632

Intern ID: 4541165_2026_PAAPD1627135

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90910000 Rengøring

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Iași (RO213)

Land: Rumænien

Yderligere oplysninger: Serviciile se vor executa in locatiile spitalului conform descierii

Caietului de sarcini 17558/08.06.2026

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 7 189 116,48 RON

Rammeaftalens maksimumværdi: 7 189 116,48 RON

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse, Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

Deltagelse i en kriminel organisation: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Korruption: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Svig: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Terrorhandling eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Børnearbejde og andre former for menneskehandel: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Tilsidesættelse af forpligtelser på miljølovgivningsområdet: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Tilsidesættelse af forpligtelser på sociallovgivningsområdet: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Tilsidesættelse af forpligtelser på det arbejdsretlige område: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Konkurs: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvens: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Tvangsakkord uden for konkurs: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

En situation, der svarer til konkurs i henhold til national ret: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Aktiver, der administreres af en kurator: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Erhvervsvirksomheden er indstillet: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Alvorlige forsømmelser i forbindelse med udøvelsen af erhvervet: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Interessekonflikt som følge af deltagelse i udbudsproceduren: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Direkte eller indirekte involvering i forberedelsen af denne udbudsprocedure: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Ophævelse eller en lignende sanktion: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Afgivelse af urigtige oplysninger, tilbageholdelse af oplysninger, ude af stand til at fremlægge de dokumenter, der anmodes om, eller indhentede fortrolige oplysninger i forbindelse med denne procedure: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Default lot

Beskrivelse: Executarea serviciilor de curățenie externalizată pentru structurile din cadrul IPS Iași, respectiv: Centrele de Sănătate Mintală și pentru Prevenirea Adicțiilor (3 locatii), Ambulatoriul Integrat, Pavilionul Administrativ, Clădirea Amfiteatru si Camera de Garda. Activitatea va consta in doar servicii de curatenie ale personalului ofertantului, materialele, echipamentele, ustensilele si produselor de curatenie vor fi puse la dispozitie de catre Autoritatea Contractanta.

Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90910000 Rengøring

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Iași (RO213)

Land: Rumænien

Yderligere oplysninger: Serviciile se vor executa in locatiile spitalului conform descierii Caietului de sarcini 17558/08.06.2026

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 48 Måneder

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 0

5.1.5. Værdi

Rammeaftalens maksimumværdi: 7 189 116,48 RON

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse, Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

Kriterium: Tilmelding i et handelsregister

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Forma de înregistrare în condițiile legii din țara rezidență, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea de exercitare a activității

profesionale ce face obiectul achiziției publice; cerința se aplică inclusiv pentru documentația care trebuie prezentată de terți susținători / subcontractanți care completează informațiile aferente situației lor la nivelul unui DUAЕ distinct Certificat constatator emis de O.N.R.C. din care să rezulte obiectul de activitate al respectivului operator economic; obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul C.A.E.N. din certificatul constatator emis de O.N.R.C.; Se acceptă Documentul unic de achiziție european (DUAЕ), conform art. 193 din Legea nr. 98 /2016 și Notificarea nr. 240/2016, se va completa de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire, documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ sau în cazul ofertanților persoane juridice străine, documente echivalente emise în țara de rezidență, urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor;

Kriterium: Referencer på specifikerede tjenester

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Lista principalelor servicii de curatenie, încheiate cu o instituție publică sau privată, executate (continând valori, perioade de prestare, beneficiari pentru fiecare contract mentionat), în valoare cumulată de cel puțin 898.639,56 lei fără TVA Lista principalelor servicii executate în ultimii 3 ani- perioada de referință - respectiv ultimii 3 ani - va fi întotdeauna calculată în sens invers pornind de la data comunicată în anunțul de participare (publicat la inițierea procedurii) ca fiind termenul limită de depunere a ofertei. În cazul în care autoritatea contractantă va decala termenul limită de depunere a ofertei, limita inferioară a perioadei de 3 ani se extinde cu perioada de timp aferentă decalării, urmând a fi considerată îndeplinită cerința pentru toți operatorii care au prezentat dovada finalizării contractului de experiență similară Se va prezenta DUAЕ ca primă dovadă a îndeplinirii cerințelor, urmând ca documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul 1 în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, și, dacă este cazul, pentru subcontractorii și/sau terți susținători ai acestuia; documentele prin care operatorii economici pot îndeplini cerința privind experiența similară sunt următoarele, fără a se limita la, enumerarea nefiind cumulativă: copii ale unor părți relevante ale contractelor pe care le-au îndeplinit; recomandări; procese-verbale de recepție; certificări de bună execuție; certificate constatatoare, etc.

Kriterium: Certifikater fra uafhængige organer om kvalitetssikringsstandarder

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Dovada implementării SR EN ISO 9001 : 2015 sau echivalent privind implementarea unui sistem de management al calității prin prezentarea unor certificate valabile emise de organisme de certificare acreditate sau alte probe/dovezi. Se va prezenta DUAЕ ca primă dovadă a îndeplinirii cerințelor, urmând ca documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul 1 în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor.

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Pretul ofertei

Beskrivelse: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 90

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Componentă tehnică

Beskrivelse: Domeniu pentru coordonator de contract. Punctajul se acordă astfel: a) - pentru ofertantul care demonstrează ca are coordonator de contract cu o vechime mai mare de 5 ani (inclusiv) in domeniu se acorda 10 puncte b) pentru ofertantul care demonstrează ca are coordonator de contract cu o vechime cuprinsa intre 3 (inclusiv) si pana la 5 ani in domeniu se acorda 5 puncte. c) pentru ofertantul care demonstrează ca are coordonator de contract cu o vechime mai mica de 3 ani in domeniu se acorda 0 puncte. Se vor depune documente doveditoare

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100209253>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.e-licitatie.ro>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: rumænsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 31/07/2026 15:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 6 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 31/07/2026 15:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Sted: In SEAP

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

Retlig form, der skal antages af en gruppe af tilbudsgivere, der får tildelt en kontrakt: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

Oplysninger om finansiering og betaling: BUGET SPITAL

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 1

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Oplysninger om klagefrister: Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestareconform legii 101/2016

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: INSTITUTUL DE PSIHIATRIE "SOCOLA" IASI
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: INSTITUTUL DE PSIHIATRIE "SOCOLA" IASI
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: INSTITUTUL DE PSIHIATRIE "SOCOLA" IASI
Organisation, der behandler tilbud: INSTITUTUL DE PSIHIATRIE "SOCOLA" IASI

8. Organisationer

8.1. ORG-0004

Officielt navn: INSTITUTUL DE PSIHIATRIE "SOCOLA" IASI

Registreringsnummer: 4541165

Postadresse: Strada: Bucium, nr. 36

By: Iasi (Iasi)

Postnummer: 700282

Landsdel (NUTS): Iași (RO213)

Land: Rumænien

Enhed: CRISTINA BORDEIANU

E-mail: achizitii@socola.eu

Telefon: +40 232224687

Fax: +40 0232230990

Internetadresse: <https://www.socola.eu>

Køberprofil: <https://www.e-licitatie.ro>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

Organisation, der behandler tilbud

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registreringsnummer: 20329980

Postadresse: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

By: Bucuresti

Postnummer: 030084

Landsdel (NUTS): București (RO321)

Land: Rumænien

E-mail: office@cnscl.ro

Telefon: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Internetadresse: <http://www.cnscl.ro>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0005

Officielt navn: INSTITUTUL DE PSIHIATRIE "SOCOLA" IASI

Registreringsnummer: 4541165_3

Postadresse: Strada: Bucium, nr. 36

By: Iasi (Iasi)

Postnummer: 700282
Landsdel (NUTS): Iași (RO213)
Land: Rumænien
Enhed: CRISTINA BORDEIANU
E-mail: achizitii@socola.eu
Telefon: +40 232224687
Fax: +40 0232230990
Internetadresse: <https://www.socola.eu>

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Operator SEAP
Registreringsnummer: RO42283735
Postadresse: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
By: Bucuresti
Postnummer: 020976
Landsdel (NUTS): București (RO321)
Land: Rumænien
Enhed: Roxana Popescu
E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telefon: +40 213032997
Internetadresse: <https://www.adr.gov.ro/>
Denne organisations roller:
TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 3797e7ac-658d-49dc-9103-1cfd62f00032 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 25/06/2026 10:31:41 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid
Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 25/06/2026 08:00:33 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: rumænsk
Bekendtgørelsesnummer: 439343-2026
EUT-S-nummer: 121/2026
Offentliggørelsesdato: 26/06/2026