

## 440129-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Arkitekters tjenesteydelser i forbindelse med udendørs anlæg – Mühlenkreiskliniken  
BOE - Objektplanung Freianlagen  
OJ S 121/2026 26/06/2026  
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen  
Tjenesteydelser

### 1. Køber

---

#### 1.1. Køber

Officielt navn: Mühlenkreiskliniken (AöR)

E-mail: [Lars.Matthiesen@muehlenkreiskliniken.de](mailto:Lars.Matthiesen@muehlenkreiskliniken.de)

Køberens retlige status: Offentligtretligt organ, der styres af en regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Sundhed

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Mühlenkreiskliniken BOE - Objektplanung Freianlagen

Beskrivelse: Objektplanung Freianlagen gem. § 39 HOAI LPH 5-9

Identifikator for proceduren: 36025d21-fdd0-4917-a450-bcc60c4cf3f5

Intern ID: DRESO\_HH-2026-0042

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

##### 2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71222000 Arkitekters tjenesteydelser i forbindelse med udendørs anlæg

Supplerende klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

##### 2.1.2. Udførelsessted

By: Bad Oeynhausen

Postnummer: 32547

Landsdel (NUTS): Minden-Lübbecke (DEA46)

Land: Tyskland

##### 2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: 1) Bewerbungsformular und Bieterplattform: Zur Angabe der notwendigen Nachweise ist zwingend (Ausschlusskriterium) ein Bewerbungsformular zu verwenden, das auf der Bieterplattform heruntergeladen werden kann (Link: (BT-15) der Bekanntmachung). Der Zugang zur Bieterplattform ist uneingeschränkt möglich. Es wird jedoch die Registrierung empfohlen! Bitte beachten Sie, dass nicht auf der Vergabeplattform registrierte Bewerber nicht über die Änderungen der Vergabeunterlagen oder die Beantwortung der Bieterfragen informiert werden können. Für den Einsatz der Bieterplattform benötigen Sie einen aktuellen Browser (z.B. Internet Explorer ab Version 7 mit aktivierten Cookies und aktuellem Java-Skript. Weiterhin muss ggf. das Up-und Downloaden von Dateien über das https-Protokoll von der Firewall gestattet sein. 2) Ausschlusskriterien 2a) Formale

Ausschlusskriterien - Fristgerechter Eingang des Angebots (Frist siehe BT- 1311 der Bekanntmachung) gem. § 57 Abs. 1 Nr. 1 und Abs. 3 VgV, - Vollständigkeit des Angebots 2b) Rechtliche Ausschlusskriterien: - Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § 123 Abs. 1, 2, 3 GWB vorliegen (Gründe im Zusammenhang mit einer strafrechtlichen Verurteilung), bzw. Nachweis der erfolgreichen Selbstreinigung nach § 125 GWB, - Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § 123 Abs. 4 GWB (Gründe im Zusammenhang mit Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben), bzw. Nachweis nach § 123 Abs. 4 S. 2 GWB, - Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § 124 GWB (Gründe im Zusammenhang mit Insolvenz, Interessenskonflikten oder beruflichem Fehlverhalten), bzw. Nachweis der erfolgreichen Selbstreinigung nach § 125 GWB, - Eigenerklärung, dass keine für den Auftrag relevante Abhängigkeit von Ausführungs- und Lieferinteressen vorliegt gem. § 124 GWB, - Eigenerklärung zu Artikel 5k der Verordnung (EU) Nr. 833/ 2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 23 der Verordnung (EU) 2022 /576 des Rates vom 8. April 2022 2c) Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung: - Der Bieter muss zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe: • im Handelsregister, Partnerschaftsregister oder • in einem vergleichbaren Berufs- oder Mitgliederverzeichnis eingetragen sein oder plausibel erklären, dass keine Eintragungspflicht besteht. Ein entsprechender Nachweis oder eine Eigenerklärung ist mit dem Teilnahmeantrag einzureichen. 2d) Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: - Der Bieter hat eine gültige Berufs- bzw. Betriebshaftpflichtversicherung nachzuweisen. Als Mindestanforderung gilt: • Der Nachweis über eine Berufshaftpflichtversicherung - unterteilt nach Personen- und Sach-/Vermögensschäden, bei einem in der EU zugelassenen Versicherer - ist für die abgefragten Planungsleistungen vorzulegen. Es sind mindestens 2 Schadensfälle je Jahr abzudecken. • Der Nachweis ist durch den Bieter bzw. die Bietergemeinschaft für jedes Mitglied der Bietergemeinschaft erforderlich: Die Deckungssumme je Schadensfall muss mindestens für Personenschäden 3,0 Mio. € und für Sach-/Vermögensschäden 5,0 Mio. € betragen. Im Rahmen des Erstangebotes bzw. des Bewerbungsbogens kann auch eine Bestätigung/Eigenerklärung vorgelegt werden, dass im Auftragsfall bei Unterschreitung der benannten Mindestbeträge eine Versicherung mit entsprechend lautender Deckungssumme für den Projektfall abgeschlossen oder aufgestockt wird. 2e) Technische und Berufliche Leistungsfähigkeit - Mind. 15 Jahre Tätigkeit in der Freianlagenplanung - Umsetzungen von mind. 7 Projekten, davon - mind. 3 Projekte als Direktauftrag (nicht Nachunternehmer) - einzureichende Unternehmensreferenz zum Nachweis der fachlichen Eignung: o Planungsleistungen der Objektplanung Freianlagen für Umbau- oder Erweiterungsmaßnahmen mit Aufenthaltsqualitäten o Im Kontext eines Krankenhauses/Gesundheitseinrichtung Bauprojekts o Baukosten KG 500 ≥ 2,5 Mio. € brutto o Nachweis über beauftragte und weitestgehend erbrachte LPH 2-5, 6+7 und 8 o Vier Referenzen ausreichend (oder Aufteilung auf mehrere möglich, wenn fachlich sauber belegbar) Davon: abgeschlossene LP 2-5 bei vier von vier Referenzen, abgeschlossene LP 2-8 bei drei von vier Referenzen. Alle Referenzen müssen nach dem 01.01.2021 abgeschlossen sein. 3) Bietergemeinschaften/Eignungsleihe/Unterauftragsvergabe: - Bietergemeinschaften geben eine gemeinsame Bewerbung ab. Geforderte Eigenerklärungen und/oder Nachweise sind für jedes Bietergemeinschaftsmitglied gesondert zu erklären und vorzulegen. Dazu sind die entsprechenden Seiten zu kopieren und kenntlich zu machen, von welchem Bietergemeinschaftsmitglied die/der Erklärung/Nachweis stammt. Ferner ist eine Bietergemeinschaftserklärung (Anlage zum Teilnahmeantrag) abzugeben, in der auch der Vertreter der Bietergemeinschaft mit postalischer und elektronischer Adresse zu benennen ist. - Im Fall der Eignungsleihe oder beabsichtigter Unterauftragsvergabe sind geforderte Eigenerklärungen und/ oder Nachweise von dem Eignungsverleiher/ Unterauftragnehmer vorzulegen. Der AG behält sich vor, einen Nachweis der Verfügbarkeit im Auftragsfall vor Auftragserteilung zu fordern. Auf §§ 43, 47 VgV wird verwiesen. Hinweis: Es sind mindestens

20% der Leistung durch den Hauptauftragnehmer zu erbringen. 4) Fehlende Unterlagen Es wird darauf hingewiesen, dass der AG sich vorbehält, fehlende oder unvollständige Unterlagen und Angaben bei den Bietern im Rahmen des § 56 Abs. 2 bis 4 VgV nachzufordern. Der Bieter kann jedoch nicht darauf vertrauen. 5) Fragen Enthalten die Ihnen überlassenen Unterlagen nach Ihrer Auffassung Unklarheiten, so bitten wir Sie, uns unverzüglich darauf hinzuweisen. Hinweise und Fragen sind ausschließlich über die elektronische Vergabepattform zu stellen. 6) Bindefrist Der Auftraggeber behält sich die Verlängerung der Bindefrist vor.

**Retsgrundlag:**

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

**2.1.6. Udelukkelsesgrunde**

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

## **5. Delkontrakt**

---

**5.1. Delkontrakt: LOT-0000**

Titel: Mühlenkreiskliniken BOE - Objektplanung Freianlagen

Beskrivelse: Die Mühlenkreiskliniken verfolgen das Ziel, die bislang am Krankenhaus Bad Oeynhausen erbrachten medizinischen Leistungen künftig am Standort der Auguste-Viktoria - Klinik zu bündeln. Hierzu wird der Standort umfassend erweitert, strukturell neu organisiert und um wesentliche Funktionsbereiche ergänzt. Im Rahmen des Projekts entstehen zwei neue Gebäudeteile, die über entsprechende Anbindungen in die bestehende Klinikstruktur integriert werden. Parallel dazu erfolgen Umbauten und Umnutzungen in Teilen des Bestands. Um die erforderlichen neuen Nutzflächen zu schaffen, wird ein nördlicher Bereich der Bestandsbebauung zurückgebaut, während eine östlich angrenzende Grünfläche für einen zusätzlichen Neubau in Anspruch genommen wird. Die Erweiterung umfasst eine neue Zentrale Notaufnahme, Funktionsdiagnostik, Radiologie und Endoskopie sowie zwei zusätzliche Operationsräume. Ergänzend werden die Bettenkapazitäten durch Normalpflege- und Intensivpflegebereiche erweitert. Darüber hinaus entstehen neue Bereiche wie eine psychiatrische Tagesklinik und eine multimodale Schmerztherapie. Die Freianlagen sind im Projektkontext besonders sensibel, da das Klinikgrundstück im Heilquellenschutzgebiet liegt und damit erhöhte Anforderungen an Bodenbewegungen, Entwässerung, Versickerung und die Materialwahl im Außenraum bestehen. Die nördlich und östlich angrenzenden Grünflächen - teils bis an den Konturkanal reichend - prägen die landschaftliche Einbindung und stellen wichtige Rahmenbedingungen für die Gestaltung und Wiederherstellung der Außenbereiche dar. Durch die Neubebauung einer östlichen Grünfläche sowie den Rückbau eines nördlichen Bestandsgebäudes entstehen neue Außenräume, Erschließungsbeziehungen und Übergänge zum Bestand, die im Zuge der Planung neu zu ordnen und funktional auszubilden sind. Für sämtliche Freianlagenpläne gelten die im Organisationshandbuch festgelegten formalen Anforderungen wie Planmaßstab, Maßketten, Rot-Gelb-Kennzeichnung, Dokumentation der Änderungen sowie die Nutzung der Projektplattform, sodass die Freianlagenplanung vollständig in die übergeordneten Planungs-, Prüf- und Abstimmungsprozesse integriert ist. Technische Außenanlagen (z. B. Ver- und Entsorgungsleitungen, technische Infrastruktur im Außenraum) sind nicht Bestandteil der hier ausgeschriebenen Freianlagenplanung. Es besteht jedoch eine planerische Schnittstelle zu diesen technischen Außenanlagen, insbesondere im Hinblick auf Höhenlagen, Trassenverläufe, Einbauten, Entwässerungskonzept und die Koordination im Baufeld. Die Abstimmung zwischen beiden Bereichen ist im Planungsprozess sicherzustellen. Für diese Maßnahme werden Leistungen der Fachplanung Freianlagen gem. § 39 HOAI in den Leistungsphasen 5-9 gesucht. Die Beauftragung erfolgt stufenweise;

zunächst werden die LPH 5-7 vergeben, weitere Leistungsphasen können einzeln oder paketweise abgerufen werden. Die Einordnung erfolgt in die Honorarzone III.

Intern ID: LOT-0000

#### **5.1.1. Formål**

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71222000 Arkitekters tjenesteydelser i forbindelse med udendørs anlæg

Supplerende klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

#### **5.1.2. Udførelsessted**

By: Bad Oeynhausen

Postnummer: 32547

Landsdel (NUTS): Minden-Lübbecke (DEA46)

Land: Tyskland

#### **5.1.3. Anslået varighed**

Varighed: 53 Måneder

#### **5.1.6. Generelle oplysninger**

##### **Reserveret deltagelse:**

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): nej

#### **5.1.7. Strategiske udbud**

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

#### **5.1.9. Udvalgelseskriterier**

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

#### **5.1.10. Tildelingskriterier**

##### **Kriterium:**

Type: Kvalitet

Navn: Referenzprojekte - getrennt nach bürobezogen und prersonenbezogen

Beskrivelse: Aussagen zur Teamstruktur Einordnung von Kapazitäten

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

##### **Kriterium:**

Type: Kvalitet

Navn: Berufliche Qualifikation Projektleitung

Beskrivelse: Glaubhafte Routine und Erfahrung der Projektleitung und der stellvertretenden Projektleitung Persönliche Referenzen Projektleitung Persönliche Referenzen stvl.

Projektleitung

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

##### **Kriterium:**

Type: Pris

Navn: Preis

Beskrivelse: Honorarangebot

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

#### 5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.tender24.de/NetServer>

[/TenderingProcedureDetails?function=\\_Details&TenderOID=54321-Tender-19efde5ab21-48503e053bff0fe4](https://www.tender24.de/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19efde5ab21-48503e053bff0fe4)

#### 5.1.12. Tilbudsvilkår

##### Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://www.tender24.de>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 27/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 2 Måneder

##### Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at alle manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: gem. § 56 Abs. 2 bis 4 VgV

##### Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 27/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

##### Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

#### 5.1.15. Teknikker

##### Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

##### Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

#### 5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer Westfalen

Oplysninger om klagefrister: gem. 160 Abs. 3 GWB

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Drees & Sommer SE

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Drees & Sommer SE

## 8. Organisationer

---

### 8.1. ORG-7001

Officielt navn: Mühlenkreiskliniken (AöR)  
Registreringsnummer: DE249580588  
Postadresse: Hans-Nolte-Straße 1  
By: Minden  
Postnummer: 32429  
Landsdel (NUTS): Minden-Lübbecke (DEA46)  
Land: Tyskland  
E-mail: [Lars.Matthiesen@muehlenkreiskliniken.de](mailto:Lars.Matthiesen@muehlenkreiskliniken.de)  
Telefon: +49 57312472620  
**Denne organisations roller:**  
Køber

#### 8.1. ORG-7002

Officielt navn: Drees & Sommer SE  
Registreringsnummer: t:04312000279600  
By: Hamburg  
Postnummer: 20459  
Landsdel (NUTS): Hamburg (DE600)  
Land: Tyskland  
E-mail: [maria.truebner@dreso.com](mailto:maria.truebner@dreso.com)  
Telefon: +49 4051494463878  
**Denne organisations roller:**  
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

#### 8.1. ORG-7003

Officielt navn: Drees & Sommer SE  
Registreringsnummer: t:04312000279617  
By: Hamburg  
Postnummer: 20459  
Landsdel (NUTS): Hamburg (DE600)  
Land: Tyskland  
E-mail: [maria.truebner@dreso.com](mailto:maria.truebner@dreso.com)  
Telefon: +49 4051494463878  
**Denne organisations roller:**  
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

#### 8.1. ORG-7004

Officielt navn: Vergabekammer Westfalen  
Registreringsnummer: t:02514111691  
Postadresse: Albrecht-Thaer-Straße 9  
By: Münster  
Postnummer: 48147  
Landsdel (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)  
Land: Tyskland  
E-mail: [poststelle@brms.nrw.de](mailto:poststelle@brms.nrw.de)  
Telefon: +49 2514111691  
**Denne organisations roller:**  
Organisation med ansvar for klager

#### 8.1. ORG-7005

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

By: Bonn

Postnummer: 53119

Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Denne organisations roller:**

TED eSender

## Oplysninger om bekendtgørelsen

---

Bekendtgørelsens ID: 7db52150-e206-462d-a1ea-f4982d8ba912 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 25/06/2026 11:26:27 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk

Bekendtgørelsesnummer: 440129-2026

EUT-S-nummer: 121/2026

Offentliggørelsesdato: 26/06/2026