

44244-2026 - Konkurrencevilkår

Danmark – Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed – Udbud af totalrådgivning til om- og udbygning af permanent specialskoleafdeling for Langagerskolen i Kolt

OJ S 14/2026 21/01/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Aarhus Kommune

E-mail: jisl@aarhus.dk

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Udbud af totalrådgivning til om- og udbygning af permanent specialskoleafdeling for Langagerskolen i Kolt

Beskrivelse: Den udbudte kontrakt omfatter totalrådgivning i forbindelse med om- og udbygning af en permanent specialskoleafdeling for Langagerskolen i Kolt på Kolt Skole, som skal huse de ældste elever. Projektet har til formål at skabe rammerne for en permanent satellitafdeling for den allerede eksisterende specialskole Langagerskolen. Projektet omfatter opførelse af en ny elevbygning samt ombygning og modernisering af de eksisterende bygninger. Kolt Skole er oprindeligt etableret til almen området, og skolen kræver derfor en større ombygning for at kunne imødekomme målgruppens behov samt de nuværende krav til blandt andet indeklima, brand mv. Det forventes, at det tilbyggede areal kommer til at udgøre ca. 1.850 m² fordelt på én eller flere bygningsvolumener. Med henblik på at give mulighed for rokade på tværs af ombygningen, som understøtter den midlertidige undervisning, der allerede finder sted på Kolt Skole, forudsættes projektet gennemført i tre etaper (faser). Første etape (fase) omfatter opførelsen af den/de nye bygningsvolumener. Desuden opdeles ombygningen af de eksisterende bygningsvolumener i to etaper (faser). For en nærmere beskrivelse af projektets og opgavens omfang henvises der til Opgavebeskrivelsen og Projektbeskrivelsen. Totalrådgiverens ydelser fremgår af den projektspecifikke ydelsesbeskrivelse og dækker et bredt spektrum af rådgivningsydelser i forbindelse med om- og udbygning af permanent specialskoleafdeling for Langagerskolen i Kolt. Opgaverne på kontrakten vil dog primært relatere sig til følgende ydelser: • Byggeprogram med afsæt i Opgavebeskrivelsen og Projektbeskrivelsen • Projekteringsledelse • Brugerinddragelse • Dispositions- og projektforslag • Myndighedsprojekt • Udbudsprojekt til hovedentreprise • Byggeledelse • Fagtilsyn • Projektopfølgning • Håndtering af mangelfhjælpning • 1-års-gennemgang • IKT-ledelse • Bæredygtighedsledelse • Arbejdsmiljøkoordinering • Risikostyring • Økonomistyring • Miljø- og ressourcekoordinering Rådgivningen skal ydes i henhold til FRI og Danske Arkitektvirksomheders Ydelsesbeskrivelse for Byggeri og Landskab, 2018, som præciseret i den projektspecifikke ydelsesbeskrivelse og i øvrigt på de i rådgivningsaftalen angivne vilkår. Totalrådgiverens ydelser vil blive udført i hovedfaser, jf. nærmere totalrådgivningskontrakten, der igangsættes ved Ordregivers særskilte skriftlige bestilling.

Identifikator for proceduren: e3d61dad-b4f5-4205-a097-8142ff87e8f3

Udbudsprocedure: Begrænset

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Ordregiver vil prækvalificere 5 tilbudsgivere. Ved udvælgelsen blandt de konditions-mæssige og egnede ansøgere, vil Ordregiver vælge de 5 ansøgere, som i lyset af den udbudte opgave vurderes at have den bedste tekniske og faglige formåen baseret på de fremsendte referencer. Ordregiver vil ved udvælgelsen vurdere, hvilke ansøgere der gennem de fremsendte referencer har dokumenteret de mest relevante referencer i forhold til den udbudte opgave. Ved relevante referencer forstås referencer, der er sammenlignelige med den udbudte opgave i art, kompleksitet og omfang. Der lægges i den forbindelse særlig vægt på, at ansøger i sine referencer dokumenterer: a) Erfaring som totalrådgiver med programmering, udvikling og projektering af byggeri, herunder ombygnings-, udbygnings- og moderniseringsopgaver til samme eller lignende målgrupper. b) Erfaring fra projekter, der er sammenlignelige med det udbudte projekt og som viser erfaring inden for de ingeniør-, arkitekt- og/eller landskabsarkitektfaglige kompetencer, herunder også kompetencer inden for procesledelse og brugerinddragelse fra projekt-start til ibrugtagningsprocessen. c) Erfaring som totalrådgiver med projekter, som delvist eller udelukkende indeholder undervisningsmiljøer. d) Erfaring med byggeledelse, herunder byggeledelse i forbindelse med et skolebyggeri, som er i drift under udførelsen af bygge- og anlægsarbejderne. Referencerne vurderes ud fra en helhedsbetragtning, hvor referenceprojekter, som vedrører skolebyggeri eller sammenligneligt byggeri til samme eller lignende målgrupper, vil vægte højere end referencer vedrørende andet byggeri.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed, 71210000 Arkitekturrådgivning, 71300000 Ingeniørvirksomhed, 71311000 Rådgivning i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder, 71500000 Tjenesteydelser i forbindelse med byggeri, 71530000 Rådgivning i forbindelse med byggeri

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Østjylland (DK042)

Land: Danmark

Yderligere oplysninger: Kolt, 8361 Hasselager

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 15 000 000,00 DKK

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Deltagelse i en kriminel organisation: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 1, jf. stk. 2.

Korruption: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 2, jf. stk. 2.

Svig: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 3, jf. stk. 2.

Terrorhandling eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 4, jf. stk. 2.

Hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 5, jf. stk. 2.

Børnearbejde og andre former for menneskehandel: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 6, jf. stk. 2.

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger: Jf. udbudslovens § 135, stk. 3 og § 137, stk. 1, nr. 6.

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter: Jf. udbudslovens § 135, stk. 3 og § 137, stk. 1, nr. 6.

Interessekonflikt som følge af deltagelse i udbudsproceduren: Jf. udbudslovens § 136, nr. 1.

Direkte eller indirekte involvering i forberedelsen af denne udbudsprocedure: Jf. udbudslovens § 136, nr. 2.

Afgivelse af urigtige oplysninger, tilbageholdelse af oplysninger, ude af stand til at fremlægge de dokumenter, der anmodes om, eller indhentede fortrolige oplysninger i forbindelse med denne procedure: Jf. udbudslovens § 136, nr. 3, og § 137, stk. 1, nr. 5.

Alvorlige forsømmelser i forbindelse med udøvelsen af erhvervet: Jf. udbudslovens § 136, nr. 4.

Tilsidesættelse af forpligtelser på miljølovgivningsområdet: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1.

Tilsidesættelse af forpligtelser på det arbejdsretlige område: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1.

Tilsidesættelse af forpligtelser på sociallovgivningsområdet: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1.

Konkurs: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Tvangsakkord uden for konkurs: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Insolvens: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Aktiver, der administreres af en kurator: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

En situation, der svarer til konkurs i henhold til national ret: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Erhvervsvirksomheden er indstillet: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 3.

Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde: En ansøger, der er etableret i et land, der er optaget på EU-listen over ikkesamarbejdsvillige skattejurisdiktioner og ikke har tiltrådt WTO's Government Procurement Agreement eller øvrige handelsaftaler, der forpligter Danmark til at åbne markedet for offentlige kontrakter for tilbudsgivere etableret i det pågældende land, er udelukket fra deltagelse i udbuddet, jf. udbudslovens § 134 a.

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Rådgivningsaftale vedrørende totalrådgivning i forbindelse med om- og udbygning af permanent specialscoleafdeling for Langagerskolen på Kolt Skole

Beskrivelse: Den udbudte kontrakt omfatter totalrådgivning i forbindelse med om- og udbygning af en permanent specialscoleafdeling for Langagerskolen i Kolt på Kolt Skole, som skal huse de ældste elever. Projektet har til formål at skabe rammerne for en permanent satellitafdeling for den allerede eksisterende specialscole Langagerskolen. Projektet omfatter opførelse af en ny elevbygning samt ombygning og modernisering af de eksisterende bygninger. Kolt Skole er oprindeligt etableret til almen området, og skolen kræver derfor en større ombygning for at kunne imødekomme målgruppens behov samt de nuværende krav til blandt andet indeklima, brand mv. Det forventes, at det tilbyggede areal kommer til at udgøre

ca. 1.850 m² fordelt på én eller flere bygningsvolumener. Med henblik på at give mulighed for rocade på tværs af ombygningen, som understøtter den midlertidige undervisning, der allerede finder sted på Kolt Skole, forudsættes projektet gennemført i tre etaper (faser). Første etape (fase) omfatter opførelsen af den/de nye bygningsvolumener. Desuden opdeles ombygningen af de eksisterende bygningsvolumener i to etaper (faser). For en nærmere beskrivelse af projektets og opgavens omfang henvises der til Opgavebeskrivelsen og Projektbeskrivelsen. Totalrådgiverens ydelser fremgår af den projektspecifikke ydelsesbeskrivelse og dækker et bredt spektrum af rådgivningsydelser i forbindelse med om- og udbygning af permanent specialskoleafdeling for Langagerskolen i Kolt. Opgaverne på kontrakten vil dog primært relatere sig til følgende ydelser: • Byggeprogram med afsæt i Opgavebeskrivelsen og Projektbeskrivelsen • Projekteringsledelse • Brugerinddragelse • Dispositions- og projektforslag • Myndighedsprojekt • Udbudsprojekt til hovedentreprise • Byggeledelse • Fagtilsyn • Projektopfølgning • Håndtering af mangelfhjælpning • 1-års-gennemgang • IKT-ledelse • Bæredygtighedsledelse • Arbejdsmiljøkoordinering • Risikostyring • Økonomistyring • Miljø- og ressourcekoordinering Rådgivningen skal ydes i henhold til FRI og Danske Arkitektvirksomheders Ydelsesbeskrivelse for Byggeri og Landskab, 2018, som præciseret i den projektspecifikke ydelsesbeskrivelse og i øvrigt på de i rådgivningsaftalen angivne vilkår. Totalrådgiverens ydelser vil blive udført i hovedfaser, jf. nærmere totalrådgivningskontrakten, der igangsættes ved Ordregivers særskilte skriftlige bestilling.

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed, 71210000 Arkitekturrådgivning, 71300000 Ingeniørvirksomhed, 71311000 Rådgivning i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder, 71500000 Tjenesteydelser i forbindelse med byggeri, 71530000 Rådgivning i forbindelse med byggeri

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Østjylland (DK042)

Land: Danmark

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 4,5 År

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 15 000 000,00 DKK

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: Ansøgere, der befinder sig i en af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 134 a, § 135 og § 136, eller de frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 137, er afskåret fra at afgive tilbud. Ansøger skal derfor erklære, at ansøger ikke befinder sig i en af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 134 a, § 135 og § 136 eller en af de frivillige udelukkelsesgrunde i § 137. Erklæringen afgives ved at udfylde ESPD del III, afsnit A, B, C og D. ***** Opmærksomheden henledes desuden på artikel 5k i Rådets forordning (EU) nr. 833/2014 om restriktive foranstaltninger på baggrund af Ruslands handlinger, der destabiliserer situationen i Ukraine (herefter "Forordningen"), som indsat ved forordning nr.

2022/576 af 8. april 2022 og senere ændret ved Rådets forordning (EU) nr. 2022/879 af 3. juni 2022, Rådets forordning (EU) nr. 2022/1269 af 21. juli 2022 og Rådets forordning (EU) nr. 2023/1214 af 23. juni 2023. Tildeling af kontrakten forudsætter således, at tilbudsgiver, herunder dennes underrådgivere eller støttende enheder, hvis de tegner sig for mere end 10 % af kontraktværdien, ikke er omfattet af den personkreds, som er angivet i Forordningens artikel 5k, stk. 1, litra a-c. Tilbudsgiver skal derfor erklære, at tilbudsgiver ikke er omfattet heraf, og indlevere erklæringen som en del af tilbuddet. Der indgår en tro- og loveerklæring i udbudsmaterialet, som tilbudsgiver bedes benytte. Hvis tilbudsgiver udgør en gruppe af økonomiske aktører, herunder midlertidige sammenslutninger (et konsortium, joint venture eller lignende), som deltager i udbudsproceduren sammen, skal der for hver af de deltagende økonomiske aktører afleveres en tro- og loveerklæring vedr. russisk deltagelse.

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: *****ØKONOMISK OG FINANSIEL FORMÅEN*****

Ansøgere skal opfylde følgende minimumskrav til økonomisk og finansiell formåen for at kunne blive prækvalificeret: • Ansøgers egenkapital har været positiv i 2 ud af de seneste 3 disponible regnskabsår. • Ansøgers resultat efter skat har været positivt i 2 af de seneste 3 disponible regnskabsår. • Ansøgers soliditetsgrad har været mindst 20 % i det seneste disponible regnskabsår. ***** Ansøger skal derfor oplyse ansøgers egenkapital, resultat efter skat og soliditetsgrad (egenkapital/totalte aktiver). Oplysningerne om egenkapital og resultat efter skat skal afgives for de seneste 3 disponible regnskabsår, mens oplysningen om soliditetsgrad skal afgives for det seneste disponible regnskabsår. Oplysningerne afgives ved at udfylde ESPD del IV, afsnit B. Med "disponible regnskabsår" forstås regnskabsår, hvor der foreligger et afsluttet og godkendt årsregnskab. Hvis ansøgning afgives af et konsortium, og /eller hvis ansøger baserer sig på andre enheders formåen for at opfylde kravene til økonomisk og finansiell formåen, beregnes de efterspurgte økonomiske nøgletal konsolideret for alle konsortiedeltagere / konsolideret for ansøger og støttende enheder.

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: *****TEKNISK OG FAGLIG FORMÅEN***** Ansøgere skal opfylde følgende minimumskrav til teknisk og faglig formåen for at kunne blive prækvalificeret: • Ansøger skal have mindst 1 reference på ydet totalrådgivning i forbindelse med etablering eller om- og eventuel udbygning af et skolebyggeri og med en byggesum på minimum 50 mio. DKK. Referenceprojektet skal være igangværende eller afsluttet inden for de seneste 5 år. For en igangværende reference skal projektet have et stade, hvor byggeplads er etableret. Med afsluttet menes der, at der er afholdt afleveringsforretning. ***** Ansøger skal beskrive sine væsentligste igangværende eller afsluttede referencer som rådgiver på projekter af sammenlignelig karakter og kompleksitet. Referenceprojekterne skal være igangværende eller afsluttet inden for de seneste 5 år. For igangværende referencer skal projektet have et stade, hvor byggeplads er etableret. Med afsluttet menes der, at der er afholdt afleveringsforretning. I forhold til ovenstående bemærkes, at der, af hensyn til opgavens særlige karakter og den begrænsede mængde af referencer inden for specialskolebyggeri, tillades referencer, der er op til 5 år gamle. Referencerne skal indeholde en uddybende beskrivelse af projektet og ansøgers rolle. Beskrivelsen bør således indeholde følgende oplysninger: • Bygherre inkl. kontaktdata • Projektets karakter (nyopførelse, ombygning, tilbygning) • Entrepriseform • Ansøgers rolle og ydelser i projektet • Honorarets størrelse • Byggesum • Varighed af projektet • Udførelsesperioden for rådgivningsopgaven (udførelsesår og samlet byggetid, herunder udbudstidspunkt og afleveringstidspunkt) I det omfang en

ansøger måtte have behov for at angive flere oplysninger, end hvad rubrikkerne i ESPD'et tillader, opfordrer Ordregiver ansøger til at anvende separate bilag til ESPD'et samt i den relevante rubrik i ESPD'et at angive bilagsnummeret for det pågældende dokument. Der må maksimalt afleveres 5 referencer pr. ansøger/konsortium. Vedlægges der mere end 5 referencer, vil alene de første 5 angivne referencer blive tillagt vægt ved vurderingen af prækvalifikationsansøgningen. Såfremt ansøger har angivet referencer i både ESPD og på særskilte referenceark (separate bilag) – og der ikke er sammenfald imellem disse – så vil de "første 5" referencer blive identificeret på baggrund af referencer angivet i ESPD'et først. Såfremt ansøger baserer sin tekniske og faglige formåen på andre virksomheders (f.eks. moderselskabers, andre koncernselskabers eller underrådgivers) formåen, og der samlet set afleveres flere end 5 referencer vil de "første 5 referencer" blive identificeret, jf. overstående afsnit, hvor referencer angivet i ansøgers egen ESPD, del IV, pkt. C, eller på særskilte referenceark har forrang, hvorefter referencer angivet i de andre virksomheders ESPD, del IV, pkt. C, eller på særskilte referenceark vil blive identificeret. I forbindelse hermed rangeres de andre virksomheder (f.eks. moderselskabers, andre koncernselskabers eller underrådgivers) efter alfabetisk rækkefølge. Såfremt ansøgningen afgives af et konsortium, og der samlet set afleveres flere end 5 referencer rangeres deltagerne i konsortiet efter alfabetisk rækkefølge, og de "første 5 referencer" vil blive identificeret jf. overstående afsnit, hvor referencer angivet i ESPD, del IV, pkt. C, eller på særskilte referenceark hos den deltager i konsortiet, der rangeres først i forhold til den alfabetiske rækkefølge, har forrang, og så fremdeles. Hver reference må maksimalt fylde 1 A4-side. Oplysningerne afgives ved at udfylde ESPD del IV, afsnit C. *****UDVÆLGELSESKRITERIUM***** Ved udvælgelsen blandt de konditions-mæssige og egnede ansøgere, vil Ordregiver vælge de 5 ansøgere, som i lyset af den udbudte opgave vurderes at have den bedste tekniske og faglige formåen baseret på de fremsendte referencer. Ordregiver vil ved udvælgelsen vurdere, hvilke ansøgere der gennem de fremsendte referencer har dokumenteret de mest relevante referencer i forhold til den udbudte opgave. Ved relevante referencer forstås referencer, der er sammenlignelige med den udbudte opgave i art, kompleksitet og omfang. Der lægges i den forbindelse særlig vægt på, at ansøger i sine referencer dokumenterer: a) Erfaring som totalrådgiver med programmering, udvikling og projektering af byggeri, herunder ombygnings-, udbygnings- og moderniseringsopgaver til samme eller lignende målgrupper. b) Erfaring fra projekter, der er sammenlignelige med det udbudte projekt og som viser erfaring inden for de ingeniør-, arkitekt- og/eller landskabsarkitektfaglige kompetencer, herunder også kompetencer inden for procesledelse og brugerinddragelse fra projekt-start til ibrugtagningsprocessen. c) Erfaring som totalrådgiver med projekter, som delvist eller udelukkende indeholder undervisningsmiljøer. d) Erfaring med byggeledelse, herunder byggeledelse i forbindelse med et skolebyggeri, som er i drift under udførelsen af bygge- og anlægsarbejderne. Referencerne vurderes ud fra en helhedsbetragtning, hvor referenceprojekter, som vedrører skolebyggeri eller sammenligneligt byggeri til samme eller lignende målgrupper, vil vægte højere end referencer vedrørende andet byggeri.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Organisation og bemanding

Beskrivelse: Se afsnit 9.1.1 i udbudsbetingelserne.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 35

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Proces og metode

Beskrivelse: Se afsnit 9.1.2 i udbudsbetingelserne.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 25

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Pris

Beskrivelse: Se afsnit 9.1.3 i udbudsbetingelserne.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: dansk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/de37e6a8-148a-4d9a-9cd6-7aed48ef0f57/homepage>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/de37e6a8-148a-4d9a-9cd6-7aed48ef0f57/homepage>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: dansk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 17/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00)
centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet
beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Vilkårene for udførelse er fastlagt i kontrakten, der
indgår i udbudsmaterialet.

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Klagenævnet for Udbud

Oplysninger om klagefrister: Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt. Klage over udbuddet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter, at ordregiver har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen. Klagen skal vedlægges et klagegebyr på 20.000 DKK. Se mere om indgivelse af klager på klagenævnets hjemmeside: www.klfu.dk.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Aarhus Kommune

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Aarhus Kommune

Registreringsnummer: 55133018

Postadresse: Rådhuspladsen 2

By: Aarhus C

Postnummer: 8000

Landsdel (NUTS): Østjylland (DK042)

Land: Danmark

Enhed: Arkitekt maa, projektleder Jimmy Sienko Larsen, Aarhus Ejendomme

E-mail: jisl@aarhus.dk

Telefon: +45 51 57 52 22

Internetadresse: <https://aarhus.dk/>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Klagenævnet for Udbud

Registreringsnummer: 37795526

Postadresse: Nævnenes Hus, Toldboden 2

By: Viborg

Postnummer: 8800

Landsdel (NUTS): Østjylland (DK042)

Land: Danmark

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telefon: +45 72405600

Internetadresse: <http://www.klfu.dk>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Registreringsnummer: 10294819
Postadresse: Carl Jacobsens Vej 35
By: Valby
Postnummer: 2500
Landsdel (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Danmark
E-mail: kfst@kfst.dk
Telefon: +45 41715000
Internetadresse: <http://www.kfst.dk>

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0000

Officielt navn: Publications Office of the European Union
Registreringsnummer: PUBL
By: Luxembourg
Postnummer: 2417
Landsdel (NUTS): Luxembourg (LU000)
Land: Luxembourg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Internetadresse: <https://op.europa.eu>
Denne organisations roller:
TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 76cd4425-cf63-40c1-8cc1-0745712d417e - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 16/01/2026 22:29:02 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Bekendtgørelsens officielle sprog: dansk
Bekendtgørelsesnummer: 44244-2026
EUT-S-nummer: 14/2026
Offentliggørelsesdato: 21/01/2026