

442515-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Nedrivning og nedbrydning af bygninger og jordarbejde – Neubau
Studierendenwohnheim Römerstraße 104-106, Heidelberg - Schadstoffentfrachtung, Rückbau u.
Entsorgung
OJ S 122/2026 29/06/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Studierendenwerk Heidelberg AöR

E-mail: info@stw.uni-heidelberg.de

Køberens retlige status: Offentligretligt organ, der styres af en regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Neubau Studierendenwohnheim Römerstraße 104-106, Heidelberg -
Schadstoffentfrachtung, Rückbau u. Entsorgung

Beskrivelse: Studierendenwerk Heidelberg AöR plant den Neubau eines
Studierendenwohnheims in Heidelberg.

Identifikator for proceduren: 46bb4ba5-b544-441a-b668-fe43db4b58bb

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45110000 Nedrivning og nedbrydning af bygninger og jordarbejde

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)

Land: Tyskland

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Schadstoffentfrachtung, Rückbau u. Entsorgung

Beskrivelse: Rückbau eines Verwaltungsgebäudes, L-förmiger Grundriss ca. L 50 m x B 30 m
x H 12 m zzgl. 1 Kellergeschoss, insgesamt ca. 11.500 m³ BRI, einschl. vorlaufender

Schadstoffsanierung, u. a. Entfernung ca. 8.000 m² asbesthaltige Putze, KMF-haltige Zwischendecken und Leichtbauwände sowie schadstoffbelastete Flachdachabdichtungen sowie Aushub der Baugrube mit ca. 1.500 m³
Intern ID: LOT-0001 E56542899

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45110000 Nedrivning og nedbrydning af bygninger og jordarbejde

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)

Land: Tyskland

5.1.3. Anslået varighed

Anden varighed: Ukendt

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Yderligere oplysninger: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Relevante uddannelses- og erhvervskvalifikationer

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Gemäß Eigenerklärung Formblatt 124 sowie besondere Eignungs- und Gütenachweise gem. 1.2.13 Vorbemerkungen des Leitungsverzeichnisses

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Gemäß Eigenerklärung Formblatt 124 sowie besondere Eignungs- und Gütenachweise gem. 1.2.13 Vorbemerkungen des Leitungsverzeichnisses

Kriterium: Tilmelding i et handelsregister

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Gemäß Eigenerklärung Formblatt 124 sowie besondere Eignungs- und Gütenachweise gem. 1.2.13 Vorbemerkungen des Leitungsverzeichnisses

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Preis - 100%. Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt.

Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen, Erstattungsbetrag aus der Lohnleitklausel, Instandhaltungsangeboten.

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.subreport.de/E56542899>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.subreport.de/E56542899>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 04/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 35 Døgn

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at alle manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Der Auftraggeber behält sich vor, sofern zulässig, fehlende Unterlagen und Nachweise gemäß § 15a EU VOB/A nachzufordern. Diese sind nach Aufforderung der Vergabestelle innerhalb einer von der Vergabestelle vorzugebenden Frist vorzulegen. Der Auftraggeber ist nicht verpflichtet Nachforderungen zu stellen.

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 04/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Regierungspräsidium Karlsruhe - Referat 15

Oplysninger om klagefrister: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von

Rechtsbehelfen: Es gelten die Vorschriften der §§ 97 ff. GWB. Auf die Rügeobliegenheit des Bieters gem. § 160 Abs. 3 GWB innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen und die Unzulässigkeit eines Nachprüfungsantrages bei Versäumung der Rügefrist wird ausdrücklich hingewiesen. Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf schriftlichen

Antrag ein. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Abs. 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden

entstanden ist oder zu entstehen droht. Der Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist

zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Studierendenwerk Heidelberg AöR
Registreringsnummer: 0622154-5400
By: Heidelberg
Postnummer: 69115
Landsdel (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)
Land: Tyskland
E-mail: info@stw.uni-heidelberg.de
Telefon: 06221545400
Denne organisations roller:
Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: agstaUMWELT GmbH
Registreringsnummer: DE 138.374.762
By: Völklingen
Postnummer: 66333
Landsdel (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)
Land: Tyskland
E-mail: vergabe@agsta.de
Denne organisations roller:
Udbudssystemleverandør

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Regierungspräsidium Karlsruhe - Referat 15
Registreringsnummer: 08-A9866-40
By: Karlsruhe
Postnummer: 76131
Landsdel (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Land: Tyskland
E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0004

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83
By: Bonn
Postnummer: 53119
Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: c2ba66a7-0193-4486-be93-7675ed00e8b9 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 26/06/2026 09:30:57 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk

Bekendtgørelsesnummer: 442515-2026

EUT-S-nummer: 122/2026

Offentliggørelsesdato: 29/06/2026