

443310-2025 - Resultater

Danmark – Rådgivning i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder – Sødisebakke - Nyt botilbud
OJ S 128/2025 08/07/2025
Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Region Nordjylland

E-mail: rfsc@cowi.com

Køberens retlige status: Regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Sundhed

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Sødisebakke - Nyt botilbud

Beskrivelse: Region Nordjylland planlægger at opføre 16 nye boliger på Sødisebakke i Mariager målrettet borgere med udviklingshandicap og behov for en skærmet bolig, samt adgang til skærmede udendørs opholdsarealer. Formålet med projektet er at skabe et moderne og tidssvarende botilbud, der kan tilbyde voksne med et udviklingshandicap et hjem med mulighed for trivsel og udvikling. Botilbuddet opføres som et erstatningsbyggeri for eksisterende boliger på flere forskellige eksisterende botilbud. I den forbindelse ønsker Regionerne at inddrage en totalrådgiver, som kan varetage den samlede rådgivning igennem hele projektet. Dette indebærer udarbejdelse af idegrundlag for bygningens udseende, placering samt indretning, planlægningen af projektet, projektering, varetagelse af udbud til entreprenør samt byggeledelse og afleveringen.

Identifikator for proceduren: e8a819aa-2dcd-4cb7-93d7-c2f5e122ae56

Tidligere bekendtgørelse: 776779-2024

Udbudsprocedure: Begrænset

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71311000 Rådgivning i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 71530000 Rådgivning i forbindelse med byggeri, 71240000

Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed, 71221000 Arkitekters tjenesteydelser i

forbindelse med bygninger, 71300000 Ingeniørvirksomhed, 71421000

Landskabsarkitekturarbejder, 71521000 Byggepladstilsyn

2.1.2. Udførelsessted

By: Mariager

Landsdel (NUTS): Østjylland (DK042)

Land: Danmark

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse (BT-1311(d)-Lot):

24.01.2025 kl. 13:00:00 (+02:00) (BT-1311(t)-Lot)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Sødisebakke - Nyt botilbud

Beskrivelse: Region Nordjylland planlægger at opføre 16 nye boliger på Sødisebakke i Mariager målrettet borgere med udviklingshandicap og behov for en skærmet bolig, samt adgang til skærmede udendørs opholdsarealer. Formålet med projektet er at skabe et moderne og tidssvarende botilbud, der kan tilbyde voksne med et udviklingshandicap et hjem med mulighed for trivsel og udvikling. Botilbuddet opføres som et erstatningsbyggeri for eksisterende boliger på flere forskellige eksisterende botilbud. I den forbindelse ønsker Regionerne at inddrage en totalrådgiver, som kan varetage den samlede rådgivning igennem hele projektet. Dette indebærer udarbejdelse af idegrundlag for bygningens udseende, placering samt indretning, planlægningen af projektet, projektering, varetagelse af udbud til entreprenør samt byggeledelse og afleveringen.

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71311000 Rådgivning i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 71530000 Rådgivning i forbindelse med byggeri, 71240000

Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed, 71221000 Arkitekters tjenesteydelser i

forbindelse med bygninger, 71300000 Ingeniørvirksomhed, 71421000

Landskabsarkitekturarbejder, 71521000 Byggepladstilsyn

5.1.2. Udførelsessted

By: Mariager

Landsdel (NUTS): Østjylland (DK042)

Land: Danmark

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 32 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: Ang. udbudslovens § 134a: Ordregiver skal udelukke en ansøger fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren er etableret i et land, der er optaget på EUlisten over ikke-samarbejdsvillige skattejurisdiktioner og ikke har tiltrådt WTO's Government Procurement Agreement eller øvrige handelsaftaler, der forpligter Danmark til at åbne markedet for offentlige kontrakter for virksomheder etableret i det pågældende land.

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Pris

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 50

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Organisation

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Procesbeskrivelse

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Klagenævnet for Udbud

Oplysninger om klagefrister: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller klagenævnslovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. I andre situationer skal klage over udbud være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1. 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2. 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3. seks måneder efter, at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. klagenævnslovens § 2, stk. 2, eller udbudslovens § 171, stk. 4. 4. 20 kalenderdage regnet fra dagen efter, ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstillperioden, jf. klagenævnslovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstillperioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. klagenævnslovens § 12, stk. 1. Klagevejledningen fra Klagenævnet for Udbud kan findes på Klagenævnets hjemmeside www.klfu.dk

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation, der underskriver kontrakten: Region Nordjylland

6. Resultater

Værdien af alle kontrakter tildelt i denne bekendtgørelse: 3 395 750,00 DKK

6.1. Resultat delkontrakt-ID: LOT-0001

Status for udvælgelse af vinder: Der er udvalgt mindst én vinder.

6.1.2. Oplysninger om vinderne

Vinder:

Officielt navn: C.F. Møller Danmark A/S

Tilbud:

Tilbud – Identifikator: C. F. Møller

ID for delkontrakt eller gruppe af delkontrakter: LOT-0001

Værdien af tilbuddet: 3 395 750,00 DKK

Underentreprise: Endnu ikke kendte

Kontraktoplysninger:

Identifikator for kontrakten: Sødisebakke – Nyt botilbud

Titel: Sødisebakke – Nyt botilbud

Datoen for udvælgelsen af det vindende tilbud: 23/06/2025

Dato for indgåelse af kontrakten: 04/07/2025

Organisation, der underskriver kontrakten: Region Nordjylland

6.1.4. Statistiske oplysninger

Modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse:

Type modtagne indgivelser: Tilbud

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 5

Type modtagne indgivelser: Tilbud fra mikrovirksomheder samt små eller mellemstore virksomheder

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 4

Type modtagne indgivelser: Tilbud fra tilbudsgivere, der er registreret i andre EØS-lande end købers land

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 0

Type modtagne indgivelser: Tilbud fra tilbudsgivere, der er registreret i lande uden for EØS

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 0

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Region Nordjylland

Registreringsnummer: 29190941

By: Aalborg Øst

Postnummer: 9220

Landsdel (NUTS): Nordjylland (DK050)

Land: Danmark

E-mail: rfsc@cowi.com

Telefon: 97648000

Internetadresse: www.rn.dk

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der underskriver kontrakten

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Klagenævnet for Udbud

Registreringsnummer: 37795526

By: Viborg
Postnummer: 8800
Landsdel (NUTS): Vestjylland (DK041)
Land: Danmark
Internetadresse: <https://naevneneshus.dk/naevnsoversigt/klagenaevnet-for-udbud/vejledning/>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Registreringsnummer: 10294819
Postadresse: Carl Jacobsens Vej 35
By: Valby
Postnummer: 2500
Landsdel (NUTS): Københavns omegn (DK012)
Land: Danmark
E-mail: kfst@kfst.dk
Telefon: +45 4171 5000
Internetadresse: <https://kfst.dk>

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren
Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0004

Officielt navn: C.F. Møller Danmark A/S
Den økonomiske operatørs størrelse: Mellemstor virksomhed
Registreringsnummer: 29244391
Postadresse: Strandvejen 17
By: Aalborg
Postnummer: 9000
Landsdel (NUTS): Nordjylland (DK050)
Land: Danmark
E-mail: cfmoller@cfmoller.com
Telefon: +45 8730 5300
Internetadresse: <https://www.cfmoller.com/>

Denne organisations roller:

Tilbudsgiver

Vinder af disse delkontrakter: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Officielt navn: Publications Office of the European Union
Registreringsnummer: PUBL
By: Luxembourg
Postnummer: 2417
Landsdel (NUTS): Luxembourg (LU000)
Land: Luxembourg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Denne organisations roller:

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: a48b9948-f257-421c-b8d0-4fb8359cb705 - 01

Formulartype: Resultater

Bekendtgørelsestype: Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 29

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 04/07/2025 13:18:15 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: dansk

Bekendtgørelsesnummer: 443310-2025

EUT-S-nummer: 128/2025

Offentliggørelsesdato: 08/07/2025