

443606-2026 - Konkurrencevilkår

Frankrig – Nedrivning, terrænregulering og rydning af byggeplads – Réalisation de travaux de démolition de bâtiments existants et construction d'un ensemble immobilier de 42 logements (24 LLI et 18 LLS), 1 commerce et 24 places de stationnement sur 1 niveau de sous-sol au 32 Rue Marie Anne Colombier 93006 BAGNOLET

OJ S 122/2026 29/06/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: in'li

E-mail: marco.lavos@inli.fr

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Réalisation de travaux de démolition de bâtiments existants et construction d'un ensemble immobilier de 42 logements (24 LLI et 18 LLS), 1 commerce et 24 places de stationnement sur 1 niveau de sous-sol au 32 Rue Marie Anne Colombier 93006 BAGNOLET
Beskrivelse: Procédure formalisée avec négociation, conformément aux articles L.2124-3 et R. 2124-3 4° du Code de la commande publique. Dans le cadre de la présente opération, l'organisation du chantier est dans un tissu urbain dense, en zone ABF. Le chantier fait intervenir un déplacement de poste transformateur ENEDIS en phase travaux, des fondations profondes en mitoyenneté direct et des délais de travaux restreints. En raison de la complexité de l'opération, le recours à une procédure formalisée avec négociation s'avère nécessaire afin d'assurer à l'occasion d'échanges, la bonne prise en compte par les candidats des attentes spécifiques du projet

Identifikator for proceduren: 9e101165-4987-4512-ad1d-25393f3d27e1

Intern ID: 2026_043

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45111000 Nedrivning, terrænregulering og rydning af byggeplads

Supplerende klassifikation (cpv): 45211340 Opførelse af ejendomme med flere boliger

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: 32 Rue Marie Anne Colombier

By: Bagnolet

Postnummer: 93006

Landsdel (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrig

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: 1/Par application de l'article R. 2142-15 du Code de la commande publique, le pouvoir adjudicateur limite à trois (3) le nombre de candidats admis à soumissionner sous réserve de concurrence suffisante. Seront donc invités à présenter une offre, les trois (3) candidats arrivés en tête dans le classement des candidatures. En cas d'insuffisance de candidatures recevables, ce nombre pourra être réduit et la procédure se poursuivra avec les candidats sélectionnés. 2/Dans le cadre de la phase d'offre, et après la remise des offres initiales, le Pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité d'engager une négociation avec l'ensemble des soumissionnaires admis, conformément aux dispositions de l'article 9.4 du Règlement de Consultation ou d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Réalisation de travaux de démolition de bâtiments existants et construction d'un ensemble immobilier de 42 logements (24 LLI et 18 LLS), 1 commerce et 24 places de stationnement sur 1 niveau de sous-sol au 32 Rue Marie Anne Colombier 93006 BAGNOLET
Beskrivelse: Procédure formalisée avec négociation, conformément aux articles L.2124-3 et R. 2124-3 4° du Code de la commande publique. Dans le cadre de la présente opération, l'organisation du chantier est dans un tissu urbain dense, en zone ABF. Le chantier fait intervenir un déplacement de poste transformateur ENEDIS en phase travaux, des fondations profondes en mitoyenneté direct et des délais de travaux restreints. En raison de la complexité de l'opération, le recours à une procédure formalisée avec négociation s'avère nécessaire afin d'assurer à l'occasion d'échanges, la bonne prise en compte par les candidats des attentes spécifiques du projet
Intern ID: T-PF-1841419

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder
Primær klassifikation (cpv): 45111000 Nedrivning, terrænregulering og rydning af byggeplads
Supplerende klassifikation (cpv): 45211340 Opførelse af ejendomme med flere boliger

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Les éventuelles variantes, options, tranches et Pse seront précisées en phase Offre

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: 32 Rue Marie Anne Colombier
By: Bagnolet
Postnummer: 93006
Landsdel (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/01/2027

Varighed: 31 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Miljøledelsestiltag

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Note de présentation commune aux membres du groupement présentant les mesures mises en oeuvre pour réaliser le marché avec les meilleures performances Rse (3 pages maximum A4 recto)

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Professionel risikoansvarsforsikring

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Décennaleresponsabilité civile

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Gennemsnitlig årlig arbejdsstyrke

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Moyens Humains

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Referencer på specificerede arbejder

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Une sélection de 5 références par groupement que le candidat considère comme significative au regard du présent marché : Cadre de références à respecter : Annexe 2 du Dce

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Urssaf vigilanceattestation de régularité fiscale

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Tilmelding i et handelsregister

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Kbis de l'établissement

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Specifik årlig omsætning

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Chiffre d'affaires moyen minimal équivalent à 11 600 000 euros, sur les trois dernières années d'exercice

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket
Køberen forbeholder sig retten til at tildele kontrakten på grundlag af de indledende tilbud
uden yderligere forhandlinger

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Qualité et pertinence des références présentées, références de réalisation en construction neuves et en site contraint

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 50

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Capacités techniques et moyens humains de l'entreprise ou du groupement, moyens matériels de l'entreprise ou du groupement

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 35

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Démarche environnementale et Responsabilité sociale et solidaire des membres du groupement

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 15

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Non concerné à ce stade (Candidature)

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 0

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1841419>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Navn: AW Solutions

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1841419>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 27/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Tribunal judiciaire de Nanterre

Organisation med ansvar for klager: Tribunal judiciaire de Nanterre

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Tribunal judiciaire de Nanterre

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Avenue-Web Systèmes

Registreringsnummer: F72E9FC8-A1A8-0352-7BE6FF7E39D815E2

By: Seyssinet-Pariset

Postnummer: 38170

Landsdel (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrig

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Denne organisations roller:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Officielt navn: in'li

Registreringsnummer: 49823

Postadresse: Tour Ariane, 5 place de la Pyramide

By: Paris La Defense

Postnummer: 92088

Landsdel (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankrig

Enhed: BALCI Eric

E-mail: marco.lavos@inli.fr

Telefon: 0140897777

Internetadresse: <https://www.inli.fr/>

Køberprofil: <http://agysoft.marches-publics.info>

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Tribunal judiciaire de Nanterre

Registreringsnummer: F72EA018-9D77-7AA4-1A6E0E3D8BE3F71E

Postadresse: 179-191, avenue Joliot-Curie

By: Nanterre

Postnummer: 92020

Landsdel (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankrig

E-mail: tj-nanterre@justice.fr

Telefon: 0899029703

Fax: 0899186589

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0004

Officielt navn: Tribunal judiciaire de Nanterre

Registreringsnummer: F72EA03F-E61A-73A2-3840CB83316050BF

Postadresse: 179-191, avenue Joliot-Curie

By: Nanterre

Postnummer: 92020

Landsdel (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankrig

E-mail: tj-nanterre@justice.fr

Telefon: 0140971010

Fax: 0147243161

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for mægling

8.1. ORG-0005

Officielt navn: Tribunal judiciaire de Nanterre

Registreringsnummer: F72EA068-936E-2232-EB1F970B1C85633D

Postadresse: 179-191, avenue Joliot-Curie

By: Nanterre

Postnummer: 92020

Landsdel (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankrig

E-mail: tj-nanterre@justice.fr

Telefon: 0899029703

Fax: 0899186589

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: cc6b6ecd-a59f-4c23-806b-9599c644d449 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 25/06/2026 16:10:33 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk

Bekendtgørelsesnummer: 443606-2026

EUT-S-nummer: 122/2026

Offentliggørelsesdato: 29/06/2026