

443933-2026 - Konkurrencevilkår

Østrig – Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed – 0213_„Zubau Haus A, Sanierung Haus B u. Verbindung Haus B-C _VS Maxglan Salzburg

OJ S 122/2026 29/06/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Stadt Salzburg Immobilien GmbH

E-mail: office@sig.at

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: 0213_„Zubau Haus A, Sanierung Haus B u. Verbindung Haus B-C _VS Maxglan Salzburg

Beskrivelse: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Bekanntmachung zum Abschluss eines Leistungsvertrages betreffend die Erbringung von Leistungen des Projektmanagements für das Projekt „SIG – Zubau an Gebäude B - Sanierung Haus B - Verbindung Haus B-C – VolksschuleMaxglan

Identifikator for proceduren: d5ada2aa-2e41-4bac-beaa-d614d8dfec1a

Intern ID: SIG/48783/2026/001

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71541000 Koordinering af byggeprojekt

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Lungau (AT321)

Land: Østrig

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Pinzgau-Pongau (AT322)

Land: Østrig

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)

Land: Østrig

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Konkurs:

En situation, der svarer til konkurs i henhold til national ret: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Korruption: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Deltagelse i en kriminel organisation: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Tilsidesættelse af forpligtelser på miljølovgivningsområdet: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Svig: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Børnearbejde og andre former for menneskehandel: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Insolvens: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Tilsidesættelse af forpligtelser på det arbejdsretlige område: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Aktiver, der administreres af en kurator: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Afgivelse af urigtige oplysninger, tilbageholdelse af oplysninger, ude af stand til at fremlægge de dokumenter, der anmodes om, eller indhentede fortrolige oplysninger i forbindelse med denne procedure: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Rent nationale udelukkelsesgrunde: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Alvorlige forsømmelser i forbindelse med udøvelsen af erhvervet: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Tilsidesættelse af forpligtelser på sociallovgivningsområdet: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Grunde, der vedrører insolvens, interessekonflikter eller forsømmelse i forbindelse med udøvelsen af erhvervet: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Erhvervsvirksomheden er indstillet: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Terrorhandling eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Grunde vedrørende den økonomiske aktørs situation: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: 0213_„Zubau Haus A, Sanierung Haus B u. Verbindung Haus B-C _VS Maxglan Salzburg

Beskrivelse: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Bekanntmachung zum Abschluss eines Leistungsvertrages betreffend die Erbringung von Leistungen des Projektmanagements für das Projekt „SIG – Zubau an Gebäude B - Sanierung Haus B - Verbindung Haus B-C – VolksschuleMaxglan

Intern ID: SIG/48783/2026/001

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Lungau (AT321)

Land: Østrig

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Pinzgau-Pongau (AT322)

Land: Østrig

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)

Land: Østrig

5.1.3. Anslået varighed

Anden varighed: Ubegrænset

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til ansøgningen om deltagelse

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Yderligere oplysninger: Bei der Angabe der Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber handelt es sich um einen technisch bedingten Platzhalter. Eine solche Mindestanzahl liegt nicht vor. Siehe Teil A - Grundlagen und Verfahrensordnung. Die Zuschlagsfrist für jedes in diesem Vergabeverfahren abgegebene Angebot beträgt fünf Monate und beginnt mit Ablauf der jeweiligen Angebotsfrist zu laufen.

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

Køberen forbeholder sig retten til at tildele kontrakten på grundlag af de indledende tilbud uden yderligere forhandlinger

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Preis

Beskrivelse: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 70

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Qualität

Beskrivelse: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://stadt-salzburg.vemap.com>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Navn: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

URL: <https://stadt-salzburg.vemap.com>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://stadt-salzburg.vemap.com>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Avanceret eller kvalificeret elektronisk signatur eller segl (jf forordning (EU) nr 910/2014) er påkrævet

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 03/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00)
østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Landesverwaltungsgericht Salzburg

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Stadt Salzburg Immobilien GmbH

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Stadt Salzburg Immobilien GmbH

Registreringsnummer: FN 45784f

Postadresse: Hubert-Sattler-Gasse 7a

By: Salzburg

Postnummer: 5020

Landsdel (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)

Land: Østrig

E-mail: office@sig.at

Telefon: +43 66280723081

Fax: +43 66280723079

Internetadresse: <https://stadt-salzburg.vemap.com>

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): <https://stadt-salzburg.vemap.com>

Køberprofil: <https://stadt-salzburg.vemap.com>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0100

Officielt navn: Landesverwaltungsgericht Salzburg

Registreringsnummer: 9110020126183

Postadresse: Wasserfeldstraße 30

By: Salzburg

Postnummer: 5020

Landsdel (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)

Land: Østrig

E-mail: post@lvwg-salzburg.gv.at

Telefon: +43 66280423834

Fax: +43 66280423893

Internetadresse: <http://www.lvwg-salzburg.gv.at>

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): <http://www.lvwg-salzburg.gv.at>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-9999

Officielt navn: vemap Einkaufsmanagement GmbH

Registreringsnummer: TED20

Postadresse: Berggasse 31

By: Wien

Postnummer: 1090

Landsdel (NUTS): Wien (AT130)

Land: Østrig

E-mail: office@vemap.com

Telefon: +43 13157940

Internetadresse: <https://www.vemap.com>

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): <https://www.vemap.com>

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 9821d4e4-3336-43a5-8bcd-95ed300d34c4 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 25/06/2026 15:54:23 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk

Bekendtgørelsesnummer: 443933-2026

EUT-S-nummer: 122/2026

Offentliggørelsesdato: 29/06/2026