

443981-2026 - Konkurrencevilkår

Sverige – Batterier – Ramavtal 2026-03 C&I BESS

OJ S 122/2026 29/06/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Varer - Tjenesteydelser - Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Sala-Heby Energi AB

E-mail: mattias.lagerwall@sheab.se

Køberens retlige status: Regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

Den ordregivende enheds aktiviteter: Elektricitetsrelaterede aktiviteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Ramavtal 2026-03 C&I BESS

Beskrivelse: SHEAB driver projektet "Det smarta energistyrda kontoret" med ambitionen att utveckla och erbjuda ett EaaS-koncept (Energy-as-a-Service) till kommunala bolag. Konceptet bygger på en smart integration med hjälp av batterilagring med styrsystem (BMS/EMS) för fastighetsförbrukning, egen solproduktion och elbilsladdning samt optimering av energikostnader och handel på stödtjänstmarknader. Utöver det ingår beredskapslagring av energi och sammankörning med dieselgenerator.

Identifikator for proceduren: 38fe3478-d1db-4d7d-8821-ec4b17b8259d

Intern ID: 2026-03

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Varer

Supplerende kontrakttype: Tjenesteydelser, Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 31440000 Batterier

Supplerende klassifikation (cpv): 45315000 Installation af el-varme og andre elektriske apparater i bygninger, 50532000 Reparation og vedligeholdelse af elektriske maskiner, apparater og tilhørende udstyr, 71314200 Administration af energi

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Land: Sverige

Yderligere oplysninger: Inom huvudsak Sala kommun

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Uppsala län (SE121)

Land: Sverige

Yderligere oplysninger: Inom huvudsak Hebykommun

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 50 000 000,00 SEK

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/25/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Ramavtal 2026-03 C&I BESS

Beskrivelse: SHEAB driver projektet "Det smarte energistyrda kontoret" med ambitionen att utveckla och erbjuda ett EaaS-koncept (Energy-as-a-Service) till kommunala bolag. Konceptet bygger på en smart integration med hjälp av batterilagring med styrsystem (BMS/EMS) för fastighetsförbrukning, egen solproduktion och elbilsladdning samt optimering av energikostnader och handel på stödtjänstmarknader. Utöver det ingår beredskapslagring av energi och sammankörning med dieselgenerator.

Intern ID: 2026-03

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Varer

Supplerende kontrakttype: Tjenesteydelser

Supplerende kontrakttype: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 31440000 Batterier

Supplerende klassifikation (cpv): 45315000 Installation af el-varme og andre elektriske apparater i bygninger, 50532000 Reparation og vedligeholdelse af elektriske maskiner, apparater og tilhørende udstyr, 71314200 Administration af energi

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Land: Sverige

Yderligere oplysninger: Inom huvudsak Sala kommun

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Uppsala län (SE121)

Land: Sverige

Yderligere oplysninger: Inom huvudsak Hebykommun

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/01/2027

Varigheds slutdato: 01/01/2030

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 2

Yderligere oplysninger om fornyelser: Förlängning är 24 månader

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 50 000 000,00 SEK

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Innovative indkøb

Beskrivelse: Upphandlingen syftar till att etablera ett innovativt Energy-as-a-Service-koncept (EaaS) för kommunal sektor i Sverige. Konceptet är nyskapande på flera nivåer: Affärsmodell: Istället för direktköp av batterilager erbjuds kommunala fastighetsägare tillgång till energilagringsteknik via en månadsbaserad tjänstemodell (back-to-back leasing), vilket möjliggör teknikskifte utan kapitalbindning. Systemintegration: Upphandlingen ställer krav på ett energistyrssystem (EMS) med stöd för 18 driftscenarier som kombinerar solproduktion, elbilsladdning, stödtjänster (FCR/aFRR), peak shaving och reservkraftsdrift i ett och samma system. Denna nivå av systemintegration mot tredjepartsaggregator och DSO är ny inom kommunal verksamhet i regionen. Resiliens och beredskap: Systemet ska klara ö-drift och UPS-funktion, vilket skapar ett innovativt beredskapsverktyg för samhällsviktig verksamhet som äldreboenden, räddningstjänst och VA-anläggningar. Leverantörsutveckling: Kravställningen på öppna API:er, SBOM och datasuveränitet inom EU/EEA driver leverantörsmarknaden mot ökad transparens och teknisk öppenhet. Offentlige indkøb af innovationsløsninger: De indkøbte bygge- og anlægsarbejder, varer eller tjenesteydelser indebærer procesinnovation.

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 1

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 16/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00)
vesteuropæisk tid, GMT

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=95007>

5.1.12. Tilbudsvilkår**Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=95007&GoTo=Tender>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: svensk

Elektronisk katalog: Tilladt

Beskrivelse af den finansielle garanti: Uppvisande av finansiell garanti

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 23/08/2026 21:59:58 (UTC+00:00)
vesteuropæisk tid, GMT

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Leverantören ska leverera och installera BESS-system enligt NLM 19 med avvikelser. Leverans sker DDP till angiven montageplats. Godkänd fabriksprovning (FAT) och övertagandeprov (SAT) krävs. Garanti 3 år från övertagandedag med kapacitetsgaranti om minst 90 % av nominell nettokapacitet. Viten utgår vid förseningar, SLA-brott och cybersäkerhetsbrister (V-01–V-08), kumulativt tak 20 % av avropsvärdet. Beställaren erhåller icke-exklusiv nyttjanderätt till all mjukvara. Källkod för EMS-

gränssnittsmodule deponeras hos betrodd tredje part (escrow). Säkerhetsuppdateringar tillhandahålls kostnadsfritt i minst 10 år. Sekretess gäller för SHEs affärsmodell och driftdata i 5 år efter avtalets upphörande.

Der kræves en fortrolighedsaftale: ja

Yderligere oplysninger om fortrolighedsaftalen: NIS 2 relaterat område

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

Oplysninger om finansiering og betaling: Betalning sker per avrop under ramavtalet enligt två alternativ. Alternativ A (fast pris): betalning i fyra delbetalningar – 20 % vid

kontraktstecknande, 40 % vid leverans, 35 % vid godkänt övertagandeprov (SAT) samt 5 % vid avslutad dokumentation. Serviceavgift faktureras månadsvis i efterskott. Alternativ B

(operationell leasing): fast månadsavgift all-inclusive faktureras i efterskott från och med godkänt SAT. Betalningsvillkor: 30 dagar netto från fakturadatum. Dröjsmålsränta:

referensränta + 8 procentenheter. Priser justeras årsvis enligt SCB:s producentprisindex (PPI) för el- och elektronikindustri, max ± 5 % per år. Serviceavtalspriser justeras enligt KPIF, max ± 4 % per år. Leverans sker enligt DDP (Incoterms® 2020).

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 2

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Förvaltningsrätten

Organisation med ansvar for klager: Förvaltningsrätten

Oplysninger om klagefrister: Leverantör som anser att upphandlingen genomförs i strid med LUF (2016:1146) eller EU:s upphandlingsregler kan ansöka om överprövning hos

Förvaltningsrätten i Uppsala. Överprövning av upphandlingen: Ansökan ska ges in innan avtal tecknas. Förvaltningsrätten kan besluta att upphandlingen ska göras om eller att den får

avslutas först sedan rättelse gjorts. Avtalsspärr: Efter tilldelningsbeslut gäller en avtalsspärr om minst 10 dagar innan avtal får tecknas. Under denna tid kan leverantör ansöka om

överprövning. Överprövning av avtalets giltighet: Ansökan ska ges in till Förvaltningsrätten i Uppsala inom 30 dagar från det att en annons om tilldelning publicerats, eller inom 6 månader

från det att avtalet ingicks om ingen annons publicerats. Upphandlingsskadeavgift:

Konkurrensverket kan ansöka om upphandlingsskadeavgift hos förvaltningsrätten inom 1 år från det att avtal ingicks. Överprövning av förvaltningsrättens avgörande: Dom från

Förvaltningsrätten i Uppsala kan överklagas till Kammarrätten i Stockholm. Prövningstillstånd krävs. Kontakt för frågor om upphandlingen: Mattias Lagerwall, mattias.lagerwall@sheab.se, 0224-576 60.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Sala-Heby Energi AB

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Förvaltningsrätten

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Sala-Heby Energi AB

Organisation, der behandler tilbud: Sala-Heby Energi AB

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Sala-Heby Energi AB

Registreringsnummer: 5566012901

Afdeling: Upphandlingsenheden

Postadresse: Box 34

By: SALA

Postnummer: 73321

Landsdel (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Land: Sverige

Enhed: Mattias Lagerwall

E-mail: mattias.lagerwall@sheab.se

Telefon: +46 224 576 00

Internetadresse: <https://www.sheab.se>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

Organisation, der behandler tilbud

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Förvaltningsrätten

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadresse: Box 1853

By: Uppsala

Postnummer: 751 48

Landsdel (NUTS): Uppsala län (SE121)

Land: Sverige

E-mail: forvaltningsratteni uppsala@dom.se

Telefon: 018-431 63 00

Internetadresse: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-uppsala/>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Organisation med ansvar for mægling

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: d4e86880-3090-4cad-ba31-cab2430965a8 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 17

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 26/06/2026 06:11:52 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 26/06/2026 06:11:53 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: svensk

Bekendtgørelsesnummer: 443981-2026

EUT-S-nummer: 122/2026

Offentliggørelsesdato: 29/06/2026