

444710-2025 - Resultater

Danmark – Rengøring – Martec - Udbud af rengøring 2024 - Offentligt udbud

OJ S 129/2025 09/07/2025

Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Den Selvejende Institution Martec - Maritime And Polytechnic College

E-mail: asger@servicemaegleren.dk

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Uddannelse

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Martec - Udbud af rengøring 2024 - Offentligt udbud

Beskrivelse: Servicemægleren A/S udbyder på vegne af Martec (herefter benævnt "Ordregiver"), rengøringsopgaven på Ordregivers lokation. Ordregiver er en uddannelsesinstitution, beliggende på forskellige lokationer i Nordjylland. Udbuddet vedrører fire (4) lokationer: Hånbækvej 54, 9900, Frederikshavn (Cirka 4700 m2 rengøringsareal) Hjulmagervej 28A, 9000, Aalborg (Cirka 200 m2 rengøringsareal) Kragholmen 180, 9900, Frederikshavn (cirka 3500 m2 rengøringsareal) Fiskerihavnsvej 32, 9900, Frederikshavn (cirka 150 m2 rengøringsareal). Der er tale om en opgave vedr. daglig programmeret rengøring af undervisningslokaler, fællesområder, kantineområder, toiletfaciliteter og hal område mv. Tilbudsgiverne bedes sætte sig grundigt ind i kravspecifikationen og det øvrige udbudsmateriale.

Identifikator for proceduren: 64330f1e-b5cb-45c5-a1da-d27c7375b402

Tidligere bekendtgørelse: 2d083aaa-a957-47ee-b48f-dedaca176acb-01

Intern ID: 233511906

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Udbuddet gennemføres som et offentligt udbud efter udbudsloven. Ordregiver har undladt at opdele opgaven i delaftaler, eftersom Ordregiver ser flere positive synergimæssige effekter ved, at det er én leverandør, der håndterer den samlede opgave for Ordregiver, hvorfor det er vurderet mest optimalt, at opgaven udbydes som én samlet opgave. Udbudsprocessen gennemføres af Servicemægleren A/S (CVR: 18619385) som rådgiver for Martec som udbyder rengøringsopgaven, jf. beskrivelsen af udbuddet

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90910000 Rengøring

Supplerende klassifikation (cpv): 90911100 Rengøring af lokaler, 90911200 Rengøring af bygninger, 90919300 Rengøring af skoler

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Hånbækvej 54

By: Frederikshavn

Postnummer: 9900

Landsdel (NUTS): Nordjylland (DK050)

Land: Danmark

Yderligere oplysninger: Hånbækvej 54, 9900, Frederikshavn Hjulmagervej 28A, 9000, Aalborg
Kragholmen 180, 9900, Frederikshavn Fiskerihavnsgade 32, 9900, Frederikshavn

2.1.4. Generelle oplysninger

Indkaldelse af tilbud er afsluttet

Yderligere oplysninger: Udbuddet gennemføres af Servicemægleren A/S som rådgiver for Martec (Ordregiver) som udbyder rengøringsopgaven, jf. beskrivelsen af udbuddet. En række af Udbudslovens frivillige udelukkelsesgrunde er gældende for nærværende udbud., jf. Udbudslovens § 137, nr. 1, 2, 3, 5 og 6. Se i denne forbindelse udbudsbetingelserne. For yderligere beskrivelse af udbuddet, henvises der til udbudsmaterialet. Udbudslovens § 134A og de obligatoriske udelukkelsesgrunde er ligeledes omfattet af nærværende udbud.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Martec - Udbud af rengøring 2024 - Offentligt udbud

Beskrivelse: Servicemægleren A/S udbyder på vegne af Martec (herefter benævnt "Ordregiver"), rengøringsopgaven på Ordregivers lokation. Ordregiver er en uddannelsesinstitution, beliggende på forskellige lokationer i Nordjylland. Udbuddet vedrører fire (4) lokationer: Hånbækvej 54, 9900, Frederikshavn (Cirka 4700 m2 rengøringsareal) Hjulmagervej 28A, 9000, Aalborg (Cirka 200 m2 rengøringsareal) Kragholmen 180, 9900, Frederikshavn (cirka 3500 m2 rengøringsareal) Fiskerihavnsgade 32, 9900, Frederikshavn (cirka 150 m2 rengøringsareal) Der er tale om en opgave vedr. daglig programmeret rengøring af undervisningslokaler, fællesområder, kantineområder, toiletfaciliteter og hal område mv. Tilbudsgiverne bedes sætte sig grundigt ind i kravspecifikationen og det øvrige udbudsmateriale.

Intern ID: 233511906

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90910000 Rengøring

Supplerende klassifikation (cpv): 90911100 Rengøring af lokaler, 90911200 Rengøring af bygninger, 90919300 Rengøring af skoler

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Der indgår diverse optionspriser i udbudsmaterialet, herunder bl.a. optionstimepriser, forskellige serviceydelser og udvidelses- og reduktionspriser. De konkrete optionspriser findes i Udbudsbetingelserne.

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Hånbækvej 54

By: Frederikshavn

Postnummer: 9900

Landsdel (NUTS): Nordjylland (DK050)

Land: Danmark

Yderligere oplysninger: Håndbækvej 54, 9900, Frederikshavn Hjulmagervej 28A, 9000, Aalborg
Kragholmen 180, 9900, Frederikshavn Fiskerihavnsgade 32, 9900, Frederikshavn

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 60 Måneder

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 24

Yderligere oplysninger om fornyelser: Ordregiver har mulighed for at forlænge kontrakten på uændrede vilkår i op til 24 måneder. (Denne optionsforlængelse er en del af den samlede kontraktlængde under afsnittet "Varighed")

5.1.6. Generelle oplysninger

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: Udbuddet gennemføres af Servicemægleren A/S som rådgiver for Martec (Ordregiver) som udbyder rengøringsopgaven, jf. beskrivelsen af udbuddet. En række af Udbudslovens frivillige udelukkelsesgrunde er gældende for nærværende udbud., jf. Udbudslovens § 137, nr. 1, 2, 3, 5 og 6. Se i denne forbindelse udbudsbetingelserne. For yderligere beskrivelse af udbuddet, henvises der til udbudsmaterialet. Udbudslovens § 134A og de obligatoriske udelukkelsesgrunde er ligeledes omfattet af nærværende udbud.

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Tilbudspris

Beskrivelse: Ved vurderingen af Tilbudspris vil Ordregiver lægge vægt på det tilbudte årlige vederlag for den udbudte rengøringsopgave samt de tilbudte optionspriser.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Timeforbrug

Beskrivelse: Ved vurderingen af Timeforbrug vil Ordregiver lægge vægt på det tilbudte årlige antal timer for den udbudte rengøringsopgave.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Kvalitetssikring

Beskrivelse: Kvalitetssikring vurderes på baggrund af den beskrevne kvalitetssikring i opgaven.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 60

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Klagenævnet for Udbud - Nævnenes Hus

Oplysninger om klagefrister: I henhold til LBK nr. 593 af 2.6.2016 om Klagenævnet for Udbud med senere ændringer, gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over udbud eller beslutninger omfattet af udbudslovens afsnit II, som ikke er omfattet af lovens stk. 1, skal, jf. lovens § 7, stk. 2, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort; 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen; 6 måneder efter at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. § 2, stk. 2, eller udbudslovens § 171, stk. 4; 20 kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2, 2. pkt. Har en ordregiver fulgt proceduren i lovens § 4, for at sikre, at en kontrakt ikke erklæres for uden virkning, jf. lovens § 7, stk. 3, skal en klage over, at ordregiveren i strid med udbudsdirektivet har indgået en kontrakt uden forudgående offentliggørelse af en udbudsbekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt, forudsat at bekendtgørelsen indeholder begrundelsen for ordregiverens beslutning om at tildele kontrakten uden forudgående offentliggørelse af en udbudsbekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren, jf. lovens § 6, stk. 4, skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. § 3, stk. 1 eller 2, eller i den periode på 10 kalenderdage, som er fastsat i § 4, stk. 1, nr. 2. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i de nævnte perioder, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning, jf. lovens § 12, stk. 1. Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

6. Resultater

Værdien af alle kontrakter tildelt i denne bekendtgørelse: 7 354 750,00 DKK

6.1. Resultat delkontrakt-ID: LOT-0000

Status for udvælgelse af vinder: Der er udvalgt mindst én vinder.

6.1.2. Oplysninger om vinderne

Vinder:

Officielt navn: Rengøring Nord ApS

Tilbud:

Tilbud – Identifikator: 498394-2024

ID for delkontrakt eller gruppe af delkontrakter: LOT-0000

Værdien af tilbuddet: 7 354 750,00 DKK

Underentreprise: Nej

Kontraktoplysninger:

Identifikator for kontrakten: Kontrakt på rengøring - Martec 2024

Dato for indgåelse af kontrakten: 24/10/2024

6.1.4. Statistiske oplysninger

Resumé af de klager som køberen har modtaget:

Antal klagere: 0

Modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse:

Type modtagne indgivelser: Tilbud

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 4

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Den Selvejende Institution Martec - Maritime And Polytechnic College

Registreringsnummer: 70771128

Postadresse: Hånbækvej 54

By: Frederikshavn

Postnummer: 9900

Landsdel (NUTS): Nordjylland (DK050)

Land: Danmark

Enhed: Asger Gram-Hansen på vegne af Ordregiver

E-mail: asger@servicemaegleren.dk

Telefon: +45 70208060

Fax: +45 87476776

Internetadresse: <http://www.servicemaegleren.dk>

Køberprofil: <https://www.martec.dk/>

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Klagenævnet for Udbud - Nævnenes Hus

Registreringsnummer: 37795526

Postadresse: Toldboden 2

By: Viborg

Postnummer: 8800

Landsdel (NUTS): Vestjylland (DK041)

Land: Danmark

E-mail: kflu@naevneneshus.dk

Telefon: +45 72405600

Fax: +45 33307799

Internetadresse: <http://www.naevneneshus.dk>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Registreringsnummer: 10294819

Postadresse: Carl Jacobsens Vej 35

By: Valby

Postnummer: 2500

Landsdel (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Danmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telefon: +45 41715000

Fax: +45 41715100

Internetadresse: <http://www.kfst.dk>

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0004

Officielt navn: Rengøring Nord ApS

Den økonomiske operatørs størrelse: Stor virksomhed

Registreringsnummer: 20835699

Postadresse: Bredfald 6B

By: Hjørring

Postnummer: 9800

Landsdel (NUTS): Nordjylland (DK050)

Land: Danmark

Enhed: Rengøring Nord ApS

E-mail: rengoering-nord@get2net.dk

Telefon: 98929601

Fax: 98929601

Denne organisations roller:

Tilbudsgiver

Vinder af disse delkontrakter: LOT-0000

8.1. ORG-0005

Officielt navn: Merzell Holding ASA

Registreringsnummer: 980921565

Postadresse: Askekroken 11

By: Oslo

Postnummer: 0277

Landsdel (NUTS): Oslo (NO081)

Land: Norge

Enhed: eSender

E-mail: publication@merzell.com

Telefon: +47 21018800

Fax: +47 21018801

Internetadresse: <http://merzell.com/>

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 6d3277f5-74a2-4d56-b043-aa5c66ab0b41 - 01

Formulartype: Resultater

Bekendtgørelsestype: Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 29

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 08/07/2025 12:24:43 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 08/07/2025 12:25:00 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: dansk

Bekendtgørelsesnummer: 444710-2025

