

445305-2026 - Konkurrencevilkår

Frankrig – Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed – **Marché de maîtrise d'oeuvre pour la création d'une nouvelle école maternelle de 8 classes sur le site de l'ancien EHPAD du Pradon à Callian (Var)**

OJ S 122/2026 29/06/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Commune de Callian

E-mail: a.vacca@callian.fr

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la création d'une nouvelle école maternelle de 8 classes sur le site de l'ancien EHPAD du Pradon à Callian (Var)

Beskrivelse: Le présent marché a pour objet la mission de maîtrise d'oeuvre relative à la réhabilitation lourde du bâtiment de l'ancien EHPAD du Pradon (environ 2 350 m² SDO) et aux aménagements extérieurs associés (environ 3 805 m² : cour de récréation, jardin pédagogique, parvis, parc urbain, stationnements, abris vélos), en vue de la création d'une école maternelle de 8 classes (ERP catégorie III, type R) avec centre de loisirs, unité de restauration de 240 repas/jour et locaux communs. L'opération s'inscrit en zone de sismicité 3 (modérée), dans le périmètre de protection au titre des abords d'un Monument Historique (avis de l'Architecte des Bâtiments de France requis), et est soumise aux orientations du SDAGE Rhône-Méditerranée 2022-2027 pour la gestion des eaux pluviales à la parcelle.

Identifikator for proceduren: 31a63061-46a3-43d5-9765-1a2e572144c8

Intern ID: 2026-001-ECMPRADON

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: IV.1) Type de procédure : Procédure formalisée avec négociation, en application des articles L. 2124-3 et R. 2124-3 (3°) du Code de la commande publique (marchés portant sur des services qui comportent des prestations de conception). IV.

2) Déroulement de la procédure : • Première phase — Sélection des candidatures : à l'issue de l'examen des candidatures, le Maître d'Ouvrage retient trois (3) candidats admis à présenter une offre, conformément à l'article R. 2161-12 du Code de la commande publique. •

Deuxième phase — Remise et négociation des offres : les candidats retenus se voient communiquer le dossier de consultation phase offre et sont invités à remettre une offre. Le Maître d'Ouvrage se réserve la faculté d'engager une négociation avec un ou plusieurs candidats. • Attribution du marché à l'offre économiquement la plus avantageuse. IV.3)

Critères de sélection des candidatures : Les candidatures recevables seront examinées sur les critères suivants : • Critère 1 (40 %) — Qualifications et qualité de l'équipe candidate (capacités économiques, financières et techniques), évalué au regard de l'Annexe n°1 du

Règlement de Consultation ; • Critère 2 (60 %) — Pertinence et qualité des références présentées, décomposé en : – Sous-critère 2.1 (40 %) : Qualité et pertinence du dossier de références architecturales illustrées (3 planches A3 paysage) ; – Sous-critère 2.2 (20 %) : Qualité et pertinence des références techniques de l'ensemble du groupement (Annexe n°2). IV.4) Critères d'attribution du marché : Le marché sera attribué à l'offre économiquement la plus avantageuse appréciée sur la base des critères suivants : • Critère 1 (55 %) — Valeur technique de l'offre, décomposé en cinq sous-critères : – 1.1 (15 %) Compréhension du projet et démarche de conception ; – 1.2 (15 %) Méthodologie d'exécution de la mission ; – 1.3 (10 %) Moyens humains et techniques affectés à l'opération ; – 1.4 (10 %) Démarche environnementale appliquée au projet ; – 1.5 (5 %) Gestion environnementale de la mission. • Critère 2 (45 %) — Prix de la prestation, évalué par formule linéaire selon l'article 7.2 du Règlement de Consultation. IV.5) Date limite de réception des candidatures : Mardi 31 juillet 2026 à 17h00 (heure de Paris) IV.6) Délai minimal de validité des offres : Six (6) mois à compter de la date limite de remise des offres. IV.7) Modalités de remise des candidatures : Les candidatures sont remises exclusivement par voie électronique sur la plateforme dématérialisée : <https://www.marches-securises.fr> — Marché n° 2026-001-ECMPRADON La remise par voie papier ou sur support physique électronique n'est pas autorisée. IV.8) Langue de la procédure : Français IV.9) Unité monétaire : Euro (€) IV.10) Visites de site (facultatives) : Deux dates de visite du site sont proposées au cours de la phase candidatures : • Première visite : le 30/06 de 10h30 à 12h ; • Seconde visite : le 15/07 de 10h30 à 12h ; Lieu de rendez-vous : Mairie de Callian, Place de l'Hôtel de Ville, 83440 Callian. Inscription préalable sur la plateforme Marchés Sécurisés ou par courriel à l'adresse : st@callian.fr, au moins 48h avant la date choisie, en précisant la date retenue ainsi que le nom et la qualité des personnes représentant le candidat (limite indicative de trois représentants par candidat) La participation à ces visites est facultative et n'entraîne aucune cause d'irrecevabilité ou d'élimination de la candidature. Les dates de visite pour la phase offre seront communiquées ultérieurement aux soumissionnaires admis à présenter une offre.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: 25 route de fayence

By: Callian

Postnummer: 83440

Landsdel (NUTS): Var (FRL05)

Land: Frankrig

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la création d'une nouvelle école maternelle de 8 classes sur le site de l'ancien EHPAD du Pradon à Callian (Var)

Beskrivelse: Le présent marché a pour objet la mission de maîtrise d'oeuvre relative à la réhabilitation lourde du bâtiment de l'ancien EHPAD du Pradon (environ 2 350 m² SDO) et aux aménagements extérieurs associés (environ 3 805 m² : cour de récréation, jardin pédagogique, parvis, parc urbain, stationnements, abris vélos), en vue de la création d'une école maternelle de 8 classes (ERP catégorie III, type R) avec centre de loisirs, unité de restauration de 240 repas/jour et locaux communs. L'opération s'inscrit en zone de sismicité 3 (modérée), dans le périmètre de protection au titre des abords d'un Monument Historique (avis de l'Architecte des Bâtiments de France requis), et est soumise aux orientations du SDAGE Rhône-Méditerranée 2022-2027 pour la gestion des eaux pluviales à la parcelle.

Intern ID: 2026-001-ECMPRADON

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed

5.1.2. Udførelsessted

By: Callian

Landsdel (NUTS): Var (FRL05)

Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 15/11/2026

Varighed: 60 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.10. Tildelingskriterier

Beskrivelse af den metode, der skal anvendes, hvis vægtningen ikke kan udtrykkes ved hjælp

af kriterier: IV.4) Critères d'attribution du marché : Le marché sera attribué à l'offre

économiquement la plus avantageuse appréciée sur la base des critères suivants : • Critère 1 (55 %) — Valeur technique de l'offre, décomposé en cinq sous-critères : – 1.1 (15 %)

Compréhension du projet et démarche de conception ; – 1.2 (15 %) Méthodologie d'exécution

de la mission ; – 1.3 (10 %) Moyens humains et techniques affectés à l'opération ; – 1.4 (10

%) Démarche environnementale appliquée au projet ; – 1.5 (5 %) Gestion environnementale

de la mission. • Critère 2 (45 %) — Prix de la prestation, évalué par formule linéaire selon

l'article 7.2 du Règlement de Consultation. IV.5)

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: https://www.marches-securises.fr/entreprise/?module=liste_consultations&presta=%3Bservices%3Btravaux%3Bfournitures%3Bautres&r=callian&date_cloture_type=0&

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: https://www.marches-securises.fr/entreprise/?module=liste_consultations&presta=%3Bservices%3Btravaux%3Bfournitures%3Bautres&r=callian&date_cloture_type=0&

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 31/07/2026 17:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Tribunal Administratif de Toulon

Oplysninger om klagefrister: • Référé précontractuel (article L. 551-1 du Code de justice administrative), exerçable jusqu'à la signature du marché ; • Référé contractuel (article L. 551-13 du Code de justice administrative), exerçable dans un délai d'un mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ; • Recours pour excès de pouvoir (article R. 421-1 du Code de justice administrative), exerçable dans un délai de deux mois à compter de la notification de la décision contestée ; • Recours « Tarn-et-Garonne » (Conseil d'État, Ass., 4 avril 2014, n° 358994), exerçable par les tiers évincés contre le contrat, dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées.

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Commune de Callian

Registreringsnummer: 21830029100018

Postadresse: Place De La Mairie

By: Callian

Postnummer: 83440

Landsdel (NUTS): Var (FRL05)

Land: Frankrig

E-mail: a.vacca@callian.fr

Telefon: 0494399840

Internetadresse: <https://www.callian.fr/>

Køberprofil: https://www.marches-securises.fr/entreprise/?module=liste_consultations&presta=%3Bservices%3Btravaux%3Bfournitures%3Bautres&r=callian&date_cloture_type=0&

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Tribunal Adminsitraif de Toulon

Registreringsnummer: 130 005 259 00010

By: Toulon

Postnummer: 83000

Landsdel (NUTS): Var (FRL05)

Land: Frankrig

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 9411df5c-b931-43c1-abad-d83c8c8b82cb - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 25/06/2026 16:56:21 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk

Bekendtgørelsesnummer: 445305-2026

EUT-S-nummer: 122/2026

Offentliggørelsesdato: 29/06/2026