

446695-2026 - Konkurrencevilkår

Frankrig – Restaurering – Marché public de Conception-Réalisation pour l'opération de réhabilitation de 270 logements, répartie sur deux tours IGH de 135 logements chacune à Montereau-Fault-Yonne.

OJ S 123/2026 30/06/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: CONFLUENCE HABITAT OPH DU PAYS DE MONTEREAU

E-mail: mteixeira@confluence-habitat.com

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Marché public de Conception-Réalisation pour l'opération de réhabilitation de 270 logements, répartie sur deux tours IGH de 135 logements chacune à Montereau-Fault-Yonne.

Beskrivelse: Marché public de Conception-Réalisation pour l'opération de réhabilitation de 270 logements, répartie sur deux tours IGH de 135 logements chacune à Montereau-Fault-Yonne.

Identifikator for proceduren: 569890d8-755a-4fc4-9cff-4adc31d7c788

Intern ID: Marche2026012

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: La présente consultation est lancée selon une procédure avec négociation en application des articles L.2124-3 et R.2124-3 3°, R2161-12 à R2161-20 du Code de la commande publique (CCP). Le nombre de candidats retenu à l'issue de la phase candidatures ne peut être inférieur à 3, sauf si le nombre de candidatures reçues est insuffisant. Dans ce cas, Le pouvoir adjudicateur a la possibilité de poursuivre la procédure.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45454100 Restaurering

Supplerende klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: 3 rue Jean Bouin et 1 avenue Molière

By: Montereau-Fault-Yonne

Postnummer: 77130

Landsdel (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Land: Frankrig

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Marché public de Conception-Réalisation pour l'opération de réhabilitation de 270 logements, répartie sur deux tours IGH de 135 logements chacune à Montereau-Fault-Yonne. Les critères de sélection des candidatures sont listés à l'article 14 du règlement de consultation.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0005

Titel: Le marché n'est pas divisé en lot en application de l'article L2171-1 du CCP.

Beskrivelse: Marché public de Conception-Réalisation pour l'opération de réhabilitation de 270 logements, répartie sur deux tours IGH de 135 logements chacune à Montereau-Fault-Yonne.

Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45454100 Restaurering

Supplerende klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: 3 rue Jean Bouin et 1 Avenue Molière

By: Montereau-fault-yonne

Postnummer: 77130

Landsdel (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 44 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Socialt mål, som fremmes: Andet

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Køberen forbeholder sig retten til at tildele kontrakten på grundlag af de indledende tilbud uden yderligere forhandlinger

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: - Critère 1 : Qualités architecturales : 20% - Critère 3 : Qualités techniques : 30%

- Critère 4 : Organisation du groupement et du chantier : 20%

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 70

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Critère 2 : Prix global du marché (conception – construction) et délais (études – exécution) : 30%

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://marches.maximilien.fr/entreprise>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://marches.maximilien.fr/entreprise>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 29/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00)
østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet
beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Ikke tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MELUN

Oplysninger om klagefrister: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MELUN

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: TRIBUNAL
ADMINISTRATIF DE MELUN

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: CONFLUENCE HABITAT OPH DU PAYS DE MONTEREAU

Registreringsnummer: 27770003500037

Postadresse: 1 rue de la Maison Garnier

By: Montereau-Fault-Yonne

Postnummer: 77130

Landsdel (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)
Land: Frankrig
Enhed: Maria TEIXEIRA - PERES
E-mail: mteixeira@confluence-habitat.com
Telefon: 0164705309
Denne organisations roller:
Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MELUN
Registreringsnummer: 17770704900017
Postadresse: 43 rue du Général de Gaulle
By: MELUN
Postnummer: 77000
Landsdel (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)
Land: Frankrig
E-mail: greffe.ta.-melun@juradm.fr
Telefon: 0160566630
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: c8e8bdf7-8f65-4a48-b59e-bb355a46cf42 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 26/06/2026 17:23:56 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk
Bekendtgørelsesnummer: 446695-2026
EUT-S-nummer: 123/2026
Offentliggørelsesdato: 30/06/2026