

448809-2026 - Konkurrencevilkår

Bulgarien – Byggepladstilsyn – „Консултантска дейност свързана с оценка на съответствието на инвестиционния проект и упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР“ по обособени позиции

OJ S 123/2026 30/06/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: ОБЩИНА СВИЩОВ

E-mail: op@svishtov.bg

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: „Консултантска дейност свързана с оценка на съответствието на инвестиционния проект и упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР“ по обособени позиции

Beskrivelse: 1. Предмет на обществената поръчка: „Консултантска дейност свързана с оценка на съответствието на инвестиционния проект и упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР“ със следните обособени позиции: Обособена позиция №1 – „Консултантска дейност свързана с оценка на съответствието на инвестиционния проект и упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР за обект: „Интегрирана здравно-социална услуга за резидентна грижа за възрастни хора в невъзможност за самообслужване с потребност от постоянни медицински грижи“; Обособена позиция №2 – „Консултантска дейност свързана с оценка на съответствието на инвестиционния проект и упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР за обект: „Общностен център за ранно детско развитие (ОЦРДР)“; Обособена позиция №3 – „Упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР за обект: „Основен ремонт на пазар „Велешана“, УПИ XVI, кв. 16 по плана на гр. Свищов, община Свищов“; Обособена позиция №4 – „Консултантска дейност свързана с оценка на съответствието на инвестиционния проект и упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР за „Устойчиво енергийно обновяване на жилищния сграден фонд на Сдружение на собствениците „Черни връх 9“ с адрес: гр. Свищов, ул. „Черни връх“ № 9“; Обособена позиция №5 – „Упражняване на строителен надзор съгласно разпоредбите на Закона за устройство на територията“ за обект: „Основен ремонт на съществуващ физкултурен салон на СУ „Николай Катранов“, гр. Свищов“. 2. Описание на предмета на обществената поръчка. Предмет на възлагане на настоящата обществена поръчка са Обособена позиция №1 и Обособена позиция №2, като всяка една от тях включва: Дейност 1: Оценка на съответствието на всички части на инвестиционния проект със съществените изисквания към строежите по чл.169 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), и изработване на комплексен доклад за оценка на съответствието на проекта при спазването на изискванията по чл. 142, ал. 5 от ЗУТ за строежа, описан в обособената позиция. Дейност 2: Задължения на Изпълнителя, свързани с упражняване

на функциите на строителен надзор на строежа по смисъла на ЗУТ, проверка и контрол на доставените и влагани в строежите строителни продукти, с които се осигурява изпълнението на основните изисквания към строежите в съответствие с изискванията на наредбата по чл. 9, ал. 2, т. 5 от Закона за техническите изисквания към продуктите и изпълняване на функциите на координатор по безопасност и здраве съгласно чл.5, ал.3 от Наредба №2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строително-монтажните работи. Дейност 3: Съставяне на Техническият паспорт на строежа, след извършване на предвидените СМР, съгласно изискванията на Наредба № 5/28.12.2006 г.; Дейност 4: Изготвяне на Окончателен доклад до възложителя за въвеждане на строежа в експлоатация. Подробните изисквания за изпълнение са съгласно Техническите спецификации по обособените позиции, неразделна част от документацията за участие. Възложителят ще сключи рамково споразумение по обособени позиции №1 и №2 само с участник, който отговаря на критериите за подбор и чиято оферта, отговаря на предварително обявените условия. Рамковите споразумения ще бъдат сключени с едно лице – участникът, класиран на първо място и определен за изпълнител на съответната обособена позиция. В Рамковите споразумения са определени всички условия. На основание чл.82, ал.1 от ЗОП, Възложителят сключва договор за обществена поръчка, като прилага тези условия. Възложителят ще сключи Договор за възлагане на Обособена позиция №1 и №2 след осигуряване на финансиране. Към датата на откриване на процедурата не е осигурено финансиране. Важно! Участник може да подаде оферта за една или две обособени позиции. Всяка обособена позиция е предмет на отделен договор за възлагане на обществена поръчка. ВАЖНО!!! Участниците не следва да подават оферти по Обособена позиция №3, Обособена позиция №4 и Обособена позиция №5. На основание чл.21, ал.6 от ЗОП, Възложителят ще възложи Обособена позиция №3, Обособена позиция №4 и Обособена позиция №5 по реда, предвиден за индивидуалната им стойност (чрез директно възлагане по реда на чл.20, ал.4, т.3 от ЗОП). МОТИВИ: Общата прогнозна стойност на Обособена позиция №3, Обособена позиция №4 и Обособена позиция №5 е в размер на 11 572,00 (словом: единадесет хиляди петстотин седемдесет и две) евро без ДДС, и не надхвърля 79 998,77 евро. Общата прогнозна стойност на Обособена позиция №3, Обособена позиция №4 и Обособена позиция №5 е в размер на 11 572,00 (словом: единадесет хиляди петстотин седемдесет и две) евро без ДДС, което е 18,99 % от общата прогнозна стойност на обществената поръчка.

Identifikator for proceduren: aaf8027c-60c1-4c53-8d16-bc11148805e1

Intern ID: 593566

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71521000 Byggepladstilsyn

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: територията на гр. Свищов

By: Свищов

Postnummer: 5250

Landsdel (NUTS): Велико Търново (BG321)

Land: Bulgarien

2.1.3. Værdi

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: I. На основание чл.104, ал.2 от ЗОП при провеждане на процедурата Възложителят допуска оценка на техническите и ценовите предложения на участниците преди разглеждане на документите за съответствие с критериите за подбор, като тази възможност е посочена от Възложителя в обявлението и са спазени изискванията на чл.104, ал.3 от ЗОП. Проверката за наличие на основания за отстраняване и за съответствие с критериите за подбор се извършва по начин, който не се влияе от резултатите от оценката на техническите и ценовите предложения. II. ОБЩИ И СПЕЦИФИЧНИ УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ И ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ. 1. В обществената поръчка може да участва участник, който отговаря на условията на чл.10, ал.1 от Закона за обществените поръчки и изискванията на Възложителя. 2. Възложителят отстранява от участие участник, за когото са налице: - основанията по чл. 54, ал.1 от ЗОП, чл.55, ал.1, т.1, т.3, т.4 и т.5 от ЗОП. - основанията по чл. 107 от ЗОП; - обстоятелствата по чл.3, т.8 във връзка с чл.5, ал.1, т.3 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици, освен когато не са налице условията по чл.4 от закона. - за когото са налице обстоятелствата по чл.91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности; - който, след покана от страна на Възложителя и в определения в нея срок, откаже да удължи срока на валидност на офертата си или ако представи оферта с по-кратък срок на валидност; - по какъвто и да е начин е включил някъде в офертата си извън Ценовото предложение за настоящата поръчка елементи, свързани с предлаганата цена (или части от нея); - са свързани лица по смисъла на §1, т.13 и т.14 от допълнителните разпоредби на Закона за публично предлагане на ценни книжа. - наличие на влязъл в сила съдебен акт, с който е наложена забрана по чл.83а, ал.5, т.1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки. 3. Съгласно чл. 10, ал. 2 от ЗОП Възложителят не изисква обединението да има определена правна форма, за да участва при възлагането на обществената поръчка и не поставя условие за създаването на юридическо лице. 4. Съгласно чл.59, ал.6 от ЗОП когато участникът е обединение, което не е юридическо лице, съответствието с критериите за подбор, свързани с професионална компетентност и опит за изпълнение на поръчката, както и тези за регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт, се доказва от съответните членове на обединението съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението. 5. Възложителят изисква от участник - обединение, което не е юридическо лице, да представи копие от документ за създаване на обединението, както и следната информация във връзка с конкретната обществена поръчка: 5.1. определяне на партньор, който да представлява обединението за целите на обществената поръчка; 5.2. гарантиране, че всички членове на обединението са солидарно отговорни, заедно и поотделно, по закон за изпълнението на договора; 5.3. правата и задълженията на участниците в обединението; 5.4. разпределението на отговорността между членовете на обединението; 5.5. дейностите, които ще изпълнява всеки член от обединението. 6. Съгласно чл. 101, ал. 9, ал. 10 и ал. 11 ЗОП лице, което участва в обединение или е дало съгласие и фигурира като подизпълнител в офертата на друг участник, не може да представя самостоятелна оферта. В процедурата за възлагане на обществената поръчка едно физическо или юридическо лице може да участва само в едно

обединение. Свързани лица или свързани предприятия не могат да бъдат самостоятелни участници в една и съща процедура. 7. Съгласно чл.70 ППЗОП когато определеният изпълнител е неперсонифицирано обединение на физически и/или юридически лица, договорът за обществена поръчка се сключва, след като изпълнителят представи пред възложителя заверено копие от удостоверение за данъчна регистрация и регистрация по БУЛСТАТ или еквивалентни документи съгласно законодателството на държавата, в която обединението е установено. 8. С офертата си участниците могат без ограничения да предлагат ползването на подизпълнители. III. Преди подписване на конкретен договор, определеният изпълнител представя гаранция, обезпечаваща изпълнението на договора в размер на 5 % (пет на сто) от стойността на договора за съответната обособена позиция в евро без ДДС, която се представя в една от следните форми: • Банкова гаранция, безусловна и неотменима, учредена в полза на Община Свищов. В случай, че гаранцията за изпълнение на договора е безусловна банкова гаранция, срокът на същата трябва да изтича не по-рано от 30 дни след изтичане срока на изпълнение на договора; • Парична сума внесена по банкова сметка на Община Свищов; • Застраховка, която безусловно и неотменимо обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя – да бъде сключена за конкретния договор и в полза на Община Свищов, застрахователната премия трябва да е платима еднократно, срокът на същата трябва да изтича не по-рано от 30 дни след изтичане срока на изпълнение на договора. Гаранцията под формата на парична сума или банкова гаранция може да се предостави от името на изпълнителя за сметка на трето лице – гарант. Участникът, определен за изпълнител, избира сам формата на гаранцията за изпълнение. IV. Към момента на обявяване на обществената поръчка не е осигурено финансиране. V. Информация за задължения, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд. Участниците могат да получат необходимата информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в РБ и относими към предмета на поръчката, както следва: - Относно задължения, свързани с данъците и осигуровките – Национална агенция по приходите; информационен телефон на НАП – 0700 18 700; интернет адрес– <https://nra.bg/> - Относно задължения за опазване на околната среда – Министерство на околната среда и водите; информационен център на МОСВ – 1000 София, бул. „Княгиня Мария Луиза” №22, тел. 02/940 60 00; интернет адрес - <https://www.moew.government.bg/> - Относно задълженията, закрила на заетостта и условията на труд - Министерство на труда и социалната политика; 1051 София, ул. „Триадица” №2, тел. 02/8119443; интернет адрес: <https://www.mlsp.government.bg/>; Изпълнителна агенция „Главна инспекция по труда“ гр. София, бул. „Княз Ал. Дондуков“, №3, тел: 0700 17 670; интернет адрес: <https://www.gli.government.bg/bg>

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 2

Betingelser for kontraktens udførelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket der kan tildeles kontrakter til én tilbudsgiver: 2

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Deltagelse i en kriminel organisation: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Korruption: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Svig: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Terrorhandler eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.)

Hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Børnearbejde og andre former for menneskehandel: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Tilsidesættelse af forpligtelser på miljølovgivningsområdet: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Tilsidesættelse af forpligtelser på sociallovgivningsområdet: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Tilsidesættelse af forpligtelser på det arbejdsretlige område: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични

нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)
Direkte eller indirekte involvering i forberedelsen af denne udbudsprocedure: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)
Interessekonflikt som følge af deltagelse i udbudsproceduren: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Afgivelse af urigtige oplysninger, tilbageholdelse af oplysninger, ude af stand til at fremlægge de dokumenter, der anmodes om, eller indhentede fortrolige oplysninger i forbindelse med denne procedure: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) Ако прилагате незадължително основание по чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП, моля добавете съответно описание. Възложителят отстранява от участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка участник, за когото е налице някое от следните обстоятелства по Чл.55, ал.1, т.5 от ЗОП - опитал е да: а) повлияе на вземането на решение от страна на възложителя, свързано с отстраняването, подбора или възлагането, включително чрез предоставяне на невярна или заблуждаваща информация, или б) получи информация, която може да му даде неоснователно предимство в процедурата за възлагане на обществена поръчка. Основанията по чл.55, ал.1, т.5 от ЗОП се отнасят за лицата, посочени в чл.54, ал.2 и 3 от ЗОП.

Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД); с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки.

Konkurs: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Insolvens: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Tvangsakkord uden for konkurs: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

En situation, der svarer til konkurs i henhold til national ret: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Aktiver, der administreres af en kurator: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Erhvervsvirksomheden er indstillet: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrening: Кандидатът или участникът е сключил споразумение с други лица с цел нарушаване на конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган (чл. 55, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Ophævelse eller en lignende sanktion: За кандидата или участника е доказано, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка или на договор за концесия за строителство или за услуга, довело до разваляне или предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции, с изключение на случаите, когато неизпълнението засяга по-малко от 50 на сто от стойността или обема на договора (чл. 55, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: „Консултантска дейност свързана с оценка на съответствието на инвестиционния проект и упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР за обект:

„Интегрирана здравно-социална услуга за резидентна грижа за възрастни хора в невъзможност за самообслужване с потребност от постоянни медицински грижи“

Beskrivelse: Предметът на обществената поръчка за обособена позиция №1 е свързан с осъществяването на консултантска дейност свързана с оценка на съответствието на инвестиционния проект и упражняване на строителен надзор, по смисъла на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и нормативните документи по неговото приложение, и е във връзка с кандидатстването и изпълнението на Концепция за интегрирани териториални инвестиции – 2, „Интегрирана подкрепа за развитие на здравни, социални и образователни услуги“, дейност „Разкриване на общностен център за ранно детско развитие (ОЦРДР) в гр. Свищов с 30 места“ по Програма „Развитие на регионите 2021-2027“. Предмета на обществената поръчка за Обособена позиция №1 включва: Дейност 1: Оценка на съответствието на всички части на инвестиционния проект със съществените изисквания към строежите по чл.169 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), и изработване на комплексен доклад за оценка на съответствието на проекта при спазването на изискванията по чл. 142, ал. 5 от ЗУТ за строежа, описан в обособената позиция. Дейност 2: Задължения на Изпълнителя, свързани с упражняване на функциите на строителен надзор на строежа по смисъла на ЗУТ, проверка и контрол на доставените и влагани в строежите строителни продукти, с които се осигурява изпълнението на основните изисквания към строежите в съответствие с изискванията на наредбата по чл. 9, ал. 2, т. 5 от Закона за техническите изисквания към продуктите и изпълняване на функциите на координатор по безопасност и здраве съгласно чл.5, ал.3 от Наредба №2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строително-монтажните работи. Дейност 3: Съставяне на Техническия паспорт на строежа, преди въвеждането на новия строеж в експлоатация. Дейност 4: Изготвяне на Окончателен доклад до възложителя за въвеждане на строежа в експлоатация. Подробните изисквания за изпълнение са съгласно Техническата спецификация по обособена позиция №1, неразделна част от документацията за участие.

Intern ID: 593583

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: ул. Петър Ангелов №18

By: Свищов

Postnummer: 5250

Landsdel (NUTS): Велико Търново (BG321)

Land: Bulgarien

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 4 År

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 0

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 23 812,57 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Offentligt udbudsprojekt, der finansieres helt eller delvist med EU-midler

Oplysninger om EU-midler:

EU-støtteprogram: Den Europæiske Fond for Regionaludvikling (EFRU) (2021/2027)

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Reduktion af miljømæssige indvirkninger

Beskrivelse: Поръчката допринася за намаляване на екологичното въздействие чрез извършване на оценка за съответствие и упражняване на строителен надзор с контрол за спазване на нормативните изисквания за опазване на околната среда, управление на строителните отпадъци и изпълнение на мерките, предвидени в инвестиционния проект.

Formålet med strategiske udbud: Opfyldelse af sociale mål

Beskrivelse: Поръчката допринася за постигане на социални цели чрез осигуряване на контрол за изпълнение на строежа в съответствие с изискванията за достъпна архитектурна среда, безопасност, универсален дизайн и равен достъp до услугите за всички ползватели, включително хората с увреждания.

Tilgang til reduktion af miljøpåvirkninger: Omstilling til en cirkulær økonomi, Tilpasning til klimaændringer, Modvirkning af klimaændringer, Forebyggelse og bekæmpelse af forurening

Grønne udbudskriterier: Nationale kriterier for grønne offentlige udbud

Socialt mål, som fremmes: Adgangsmuligheder for alle, Ligestilling mellem kønnene

5.1.8. Tilgængelighedskriterier

Der er ikke anvendt kriterier vedrørende adgangsmuligheder for personer med handicap med følgende begrundelse

Begrundelse: Предмет на обществената поръчка е Консултантска дейност свързана с оценка на съответствието на инвестиционния проект и упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР по обособени позиции.

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Godkendelse eller medlemskab af en bestemt organisation nødvendig for servicekontrakter

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Минимално изискване: Участникът да има право да упражнява дейности по строителен надзор при изпълнение на строително-монтажни работи, а за чуждестранни лица – аналогично съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Документ, с който се доказва: Документ, удостоверяващ правото да упражнява дейности по строителен надзор при изпълнение на строително-монтажни работи или чрез посочване на публичен регистър, в който е публикувана информация за правото да упражнява дейности по строителен надзор при изпълнение на строително-монтажни работи. В случай, че участникът е чуждестранно лице той може да представи валиден еквивалентен документ от аналогични регистри съгласно законодателството на държавата членка, в която е установен. За чуждестранните участници възможността за позоваване на еквивалентен документ е относима към момента на подаване на офертите и при изискване от комисията в хипотезата на чл. 67, ал. 5 ЗОП. При сключването на договор избраният изпълнител (вкл. ако е чуждестранно лице) следва да докаже, че има право да осъществява възлаганите дейности на територията на Република България, вкл. че е изпълнил произтичащите от нормативен/административен акт условия, с/но чл.112, ал.1, т.4 ЗОП, във връзка с специалното законодателство, уреждащо упражняването на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 ЗУТ (в т.ч. чл. 10 от Наредба № РД-02-20-25 от 3 декември 2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор).

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Минимално изискване: Участникът да е изпълнил дейности с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката, за последните три години от датата на подаване на офертата. Под дейности с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката, следва да се разбира: минимум една услуга свързана с дейности по строителен надзор в съответствие с посочените в ЗУТ функции или аналогични такива (за консултантска услуга, предоставяна в други държави). Документ, с който се доказва: Списък по чл.64, ал.1, т.2 от ЗОП – по образец №3, на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга.

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Икономически най-изгодната оферта за участие в настоящата поръчка ще бъде определена въз основа на критерий „Най-ниска цена“.

Beskrivelse: За настоящата обществена поръчка, критерият „най-ниска цена“ представлява най-ниската обща цена в евро без ДДС, предложена за изпълнение на съответната обособена позиция от обществената поръчка, която включва всички разходи за: мобилизация, хонорари на екипа по изпълнението и възнаграждения, социални и здравни плащания, свързани с работата на екипа на изпълнителя, транспорт и други присъщи разходи, както и непредвидени разходи и печалба.

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: bulgarsk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://app.eop.bg/today/593566>

Ad hoc-kommunikationskanal:

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://app.eop.bg/today/593566>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: bulgarsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 03/08/2026 23:59:59 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 6 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 04/08/2026 14:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Sted: В системата

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 1

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Комисия за защита на конкуренцията

Oplysninger om klagefrister: Съгласно чл.197, ал.1, т.1 от Закона за обществените поръчки жалба може да се подава в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл.100, ал.3 от ЗОП - срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията по обявената обществена поръчка.

Organisation, der leverer oplysninger om den generelle lovgivningsramme angående skatter på det sted, hvor kontrakten skal udføres: Национална агенция по приходите

Webadresse for skattelovgivning: <https://nra.bg/wps/portal/nra/nachalo>

Organisation, der leverer oplysninger om den generelle lovgivningsramme angående miljøbeskyttelse på det sted, hvor kontrakten skal udføres: Министерство на околната среда и водите

Webadresse for miljølovgivning: <https://www.moew.government.bg/>

Organisation, der leverer oplysninger om den generelle lovgivningsramme angående sikkerhed på arbejdspladsen og arbejdsvilkår på det sted, hvor kontrakten skal udføres:

Министерство на труда и социалната политика

Webadresse for beskæftigelseslovgivning: <https://www.mlsp.government.bg/>

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: ОБЩИНА СВИЩОВ

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: ОБЩИНА СВИЩОВ

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Комисия за защита на конкуренцията

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: ОБЩИНА СВИЩОВ

5.1. Delkontrakt: LOT-0002

Titel: „Консултантска дейност свързана с оценка на съответствието на инвестиционния проект и упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР за обект:

„Общностен център за ранно детско развитие (ОЦРДР)“

Beskrivelse: Предметът на обществената поръчка за обособена позиция №2 е свързан с осъществяването на консултантска дейност свързана с оценка на съответствието на инвестиционния проект и упражняване на строителен надзор, по смисъла на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и нормативните документи по неговото приложение, и е във връзка с кандидатстването и изпълнението на Концепция за интегрирани териториални инвестиции – 2, „Интегрирана подкрепа за развитие на здравни, социални и образователни услуги“, дейност „Разкриване на общностен център за ранно детско развитие (ОЦРДР) в гр. Свищов с 30 места“ по Програма „Развитие на регионите 2021-2027“. Предмета на обществената поръчка за Обособена позиция №2 включва: Дейност 1: Оценка на съответствието на всички части на инвестиционния проект със съществените изисквания към строежите по чл.169 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), и изработване на комплексен доклад за оценка на съответствието на проекта при спазването на изискванията по чл. 142, ал. 5 от ЗУТ за строежа, описан в обособената позиция. Дейност 2: Задължения на Изпълнителя, свързани с упражняване на функциите на строителен надзор на строежа по смисъла на ЗУТ, проверка и контрол на доставените и влагани в строежите строителни продукти, с които се осигурява изпълнението на основните изисквания към строежите в съответствие с изискванията на наредбата по чл. 9, ал. 2, т. 5 от Закона за техническите изисквания към продуктите и изпълняване на функциите на координатор по безопасност и здраве съгласно чл.5, ал.3 от Наредба №2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строително-монтажните работи. Дейност 3: Съставяне на Техническия паспорт на строежа, преди въвеждането на новия строеж в експлоатация. Дейност 4: Изготвяне на Окончателен доклад до възложителя за въвеждане на строежа в експлоатация. Подробните изисквания за изпълнение са съгласно Техническата спецификация по обособена позиция №2, неразделна част от документацията за участие.

Intern ID: 593607

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71521000 Byggepladstilsyn

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: ул. Петър Ангелов, №19, ПИ 65766.702.4482

By: Свищов

Postnummer: 5250

Landsdel (NUTS): Велико Търново (BG321)

Land: Bulgarien

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 4 År

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 0

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 25 564,59 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Offentligt udbudsprojekt, der finansieres helt eller delvist med EU-midler

Oplysninger om EU-midler:

EU-støtteprogram: Den Europæiske Fond for Regionaludvikling (EFRU) (2021/2027)

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Reduktion af miljømæssige indvirkninger

Beskrivelse: Поръчката допринася за намаляване на екологичното въздействие чрез извършване на оценка за съответствие и упражняване на строителен надзор с контрол за спазване на нормативните изисквания за опазване на околната среда, управление на строителните отпадъци и изпълнение на мерките, предвидени в инвестиционния проект.

Formålet med strategiske udbud: Opfyldelse af sociale mål

Beskrivelse: Поръчката допринася за постигане на социални цели чрез осигуряване на контрол за изпълнение на строежа в съответствие с изискванията за достъпна архитектурна среда, безопасност, универсален дизайн и равен достъп до услугите за всички ползватели, включително хората с увреждания.

Tilgang til reduktion af miljøpåvirkninger: Omstilling til en cirkulær økonomi, Tilpasning til klimaændringer, Modvirkning af klimaændringer, Forebyggelse og bekæmpelse af forurening

Grønne udbudskriterier: Nationale kriterier for grønne offentlige udbud

Socialt mål, som fremmes: Adgangsmuligheder for alle, Ligestilling mellem kønnene

5.1.8. Tilgængelighedskriterier

Der er ikke anvendt kriterier vedrørende adgangsmuligheder for personer med handicap med følgende begrundelse

Begrundelse: Предмет на обществената поръчка е Консултантска дейност свързана с оценка на съответствието на инвестиционния проект и упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР по обособени позиции.

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Godkendelse eller medlemskab af en bestemt organisation nødvendig for servicekontrakter

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Минимално изискване: Участникът да има право да упражнява дейности по строителен надзор при изпълнение на строително-монтажни работи, а за чуждестранни лица – аналогично съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Документ, с който се доказва: Документ, удостоверяващ правото да упражнява дейности по строителен надзор при изпълнение на строително-монтажни работи или чрез посочване на публичен регистър, в който е публикувана информация за правото да упражнява дейности по строителен надзор при изпълнение на строително-монтажни работи. В случай, че участникът е чуждестранно лице той може да представи валиден еквивалентен документ от аналогични регистри съгласно законодателството на държавата членка, в която е установен. За чуждестранните участници възможността за позоваване на еквивалентен документ е относима към момента на подаване на офертите и при изискване от комисията в хипотезата на чл. 67, ал. 5 ЗОП. При сключването на договор избраният изпълнител (вкл. ако е чуждестранно лице) следва да докаже, че има право да осъществява

възлаганите дейности на територията на Република България, вкл. че е изпълнил произтичащите от нормативен/административен акт условия, с/но чл.112, ал.1, т.4 ЗОП, във връзка с специалното законодателство, уреждащо упражняването на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 ЗУТ (в т.ч. чл. 10 от Наредба № РД-02-20-25 от 3 декември 2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор).

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Минимално изискване: Участникът да е изпълнил дейности с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката, за последните три години от датата на подаване на офертата. Под дейности с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката, следва да се разбира: минимум една услуга свързана с дейности по строителен надзор в съответствие с посочените в ЗУТ функции или аналогични такива (за консултантска услуга, предоставяна в други държави). Документ, с който се доказва: Списък по чл.64, ал.1, т.2 от ЗОП – по образец №3, на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга.

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Икономически най-изгодната оферта за участие в настоящата поръчка ще бъде определена въз основа на критерий „Най-ниска цена“.

Beskrivelse: За настоящата обществена поръчка, критерият „най-ниска цена“ представлява най-ниската обща цена в евро без ДДС, предложена за изпълнение на съответната обособена позиция от обществената поръчка, която включва всички разходи за: мобилизация, хонорари на екипа по изпълнението и възнаграждения, социални и здравни плащания, свързани с работата на екипа на изпълнителя, транспорт и други присъщи разходи, както и непредвидени разходи и печалба.

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: bulgarsk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://app.eop.bg/today/593566>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Navn: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://app.eop.bg/today/593566>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: bulgarsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 03/08/2026 23:59:59 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 6 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 04/08/2026 14:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Sted: В системата

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej
Elektronisk fakturering: Tilladt
Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja
Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 1

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Комисия за защита на конкуренцията

Oplysninger om klagefrister: Съгласно чл.197, ал.1, т.1 от Закона за обществените поръчки жалба може да се подава в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл.100, ал. 3 от ЗОП - срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията по обявената обществена поръчка.

Organisation, der leverer oplysninger om den generelle lovgivningsramme angående skatter på det sted, hvor kontrakten skal udføres: Национална агенция по приходите

Webadresse for skattelovgivning: <https://nra.bg/>

Organisation, der leverer oplysninger om den generelle lovgivningsramme angående miljøbeskyttelse på det sted, hvor kontrakten skal udføres: Министерство на околната среда и водите

Webadresse for miljølovgivning: <https://www.moew.government.bg/>

Organisation, der leverer oplysninger om den generelle lovgivningsramme angående sikkerhed på arbejdspladsen og arbejdsvilkår på det sted, hvor kontrakten skal udføres:

Министерство на труда и социалната политика

Webadresse for beskæftigelseslovgivning: <https://www.mlsp.government.bg/>

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: ОБЩИНА СВИЦОВ

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: ОБЩИНА СВИЦОВ

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Комисия за защита на конкуренцията

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: ОБЩИНА СВИЦОВ

Organisation, der behandler tilbud: ОБЩИНА СВИЦОВ

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: ОБЩИНА СВИЦОВ

Registreringsnummer: 000133965

Postadresse: ул. Цанко Церковски №2

Бу: гр. Свищов

Postnummer: 5250

Landsdel (NUTS): Велико Търново (BG321)

Land: Bulgarien

Enhed: ZORNITSA MILCHEVA TSVETANOVA

E-mail: op@svishtov.bg

Telefon: +359 63168111

Internetadresse: <https://www.svishtov.bg/>

Køberprofil: <https://app.eop.bg/buyer/2397>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

Organisation, der behandler tilbud

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Комисия за защита на конкуренцията

Registreringsnummer: 000698612

Postadresse: бул. Витоша № 18

By: София

Postnummer: 1000

Landsdel (NUTS): София (столица) (BG411)

Land: Bulgarien

Enhed: Комисия за защита на конкуренцията

E-mail: delovodstvo@cpc.bg

Telefon: +359 29356113

Fax: +359 29807315

Internetadresse: <http://www.cpc.bg>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Национална агенция по приходите

Registreringsnummer: 131063188

By: София

Postnummer: 1000

Landsdel (NUTS): София (столица) (BG411)

Land: Bulgarien

E-mail: infocenter@nra.bg

Telefon: +359 70018700

Internetadresse: <https://portal.nra.bg/>

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer oplysninger om den generelle lovgivningsramme angående skatter på det sted, hvor kontrakten skal udføres

8.1. ORG-0004

Officielt navn: Министерство на околната среда и водите

Registreringsnummer: 000697371

By: София

Postnummer: 1000

Landsdel (NUTS): София (столица) (BG411)

Land: Bulgarien

E-mail: edno_gishe@moew.government.bg

Telefon: +359 29406000

Internetadresse: <https://www.moew.government.bg/>

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer oplysninger om den generelle lovgivningsramme angående miljøbeskyttelse på det sted, hvor kontrakten skal udføres

8.1. ORG-0005

Officielt navn: Министерство на труда и социалната политика

Registreringsnummer: 000695395

By: София

Postnummer: 1000

Landsdel (NUTS): София (столица) (BG411)

Land: Bulgarien

E-mail: e-uslugi@mlsp.government.bg

Telefon: +359 28119443

Internetadresse: <https://www.mlsp.government.bg/>

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer oplysninger om den generelle lovgivningsramme angående sikkerhed på arbejdspladsen og arbejdsvilkår på det sted, hvor kontrakten skal udføres

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: b7f33e50-ab5d-4a97-8772-479bddec34d1 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 29/06/2026 13:48:15 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: bulgarsk

Bekendtgørelsesnummer: 448809-2026

EUT-S-nummer: 123/2026

Offentliggørelsesdato: 30/06/2026