

451131-2026 - Konkurrencevilkår

Polen – Bygge- og anlægsarbejder – Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz budowa budynku szkoły podstawowej w ramach zadania pn.: „Budowa szkoły przy ul.

Wybickiego 20 w Elblągu”

OJ S 124/2026 01/07/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring

Bygge- og anlægsarbejder - Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Gmina Miasto Elbląg

E-mail: emilia.gajdzis@umelblag.pl

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz budowa budynku szkoły podstawowej w ramach zadania pn.: „Budowa szkoły przy ul. Wybickiego 20 w Elblągu”

Beskrivelse: 1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie, rozbiórka i budowa szkoły podstawowej w technologii modułowej prefabrykowanej, wyposażonej w ukrycie zlokalizowane w części podziemnej budynku, sali gimnastycznej w technologii murowanej wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną. 2. Przedmiot zamówienia obejmuje: 1) Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej: a) rozbiórki istniejącego budynku szkoły, b) budowy modułowego budynku szkoły podstawowej w technologii prefabrykowanej, wyposażonej w ukrycie zlokalizowane w części podziemnej budynku, sali gimnastycznej w technologii murowanej wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną przy ul. Wybickiego 20 w Elblągu, dz. nr 30/24, 30/22, 30/25, 37/4, obręb 3. 2) Wykonanie robót rozbiórkowych na podstawie opracowanej dokumentacji. 3) Wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji.

Identifikator for proceduren: 22187ded-19b0-43a3-b975-1bf0f77ca920

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende kontrakttype: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 71320000 Ingeniørmæssig projektering, 71221000

Arkitekters tjenesteydelser i forbindelse med bygninger, 71248000 Projektledelse og –

dokumentation, 45110000 Nedrivning og nedbrydning af bygninger og jordarbejde, 45443000

Facadearbejde, 45420000 Opsætning af snedkerarbejde, 45300000 Udførelse af

bygningsinstallationer, 45330000 Blikkenslagerarbejde, 45320000 Isoleringsarbejde, 45310000

Udførelse af elektriske installationer, 45400000 Færdiggørelse af bygninger, 65000000

Offentlige værker

2.1.2. Udførelsessted

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wykluczony zostanie Wykonawca, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego, b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego, c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych, d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego, e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa, f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe, h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego; 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1; 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności; 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne; 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie; 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. 7) Ponadto o udzielenie przedmiotowego zamówienia nie mogą

ubiegać się wykonawcy, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (ze zm.), dalej: rozporządzenie 833/2014 oraz na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Powyższe wykluczenie następować będzie na okres trwania ww. okoliczności. 2. Zamawiający przewiduje fakultatywne przesłanki wykluczenia z udziału w postępowaniu na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 1 i 4 ustawy Pzp: 1) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności; 4) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury. 3. Oświadczenia i dokumenty składane przez Wykonawców wraz z ofertą: 1) oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego: 1).1. oświadczenie składane na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia, zwanego dalej JEDZ; 1).2. oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. 4. Oświadczenia lub dokumenty, składane przez Wykonawcę na wezwanie Zamawiającego: 1) informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotycząca orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, - sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 2) oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej; 3) zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności; 4) zaświadczenie albo inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzający, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami

lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności; 5) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; 6) oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, dotyczących zawarcia z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, e) art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, odnośnie do naruszenia obowiązków dotyczących płatności podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, 7) informacji z Centralnego Rejestru Beneficjentów Rzeczywistych, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do tego rejestru, sporządzonej nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz budowa budynku szkoły podstawowej w ramach zadania pn.: „Budowa szkoły przy ul. Wybickiego 20 w Elblągu”
Beskrivelse: 1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie, rozbiórka i budowa szkoły podstawowej w technologii modułowej prefabrykowanej, wyposażonej w ukrycie zlokalizowane w części podziemnej budynku, sali gimnastycznej w technologii murowanej wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną. 2. Przedmiot zamówienia obejmuje: 1) Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej: a) rozbiórki istniejącego budynku szkoły, b) budowy modułowego budynku szkoły podstawowej w technologii prefabrykowanej, wyposażonej w ukrycie zlokalizowane w części podziemnej budynku, sali gimnastycznej w technologii murowanej wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną przy ul. Wybickiego 20 w Elblągu, dz. nr 30/24, 30/22, 30/25, 37/4, obręb 3. 2) Wykonanie robót rozbiórkowych na podstawie opracowanej dokumentacji. 3) Wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji.

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende kontrakttype: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 71320000 Ingeniørmæssig projektering, 71221000

Arkitekters tjenesteydelser i forbindelse med bygninger, 71248000 Projektledelse og –

dokumentation, 45110000 Nedrivning og nedbrydning af bygninger og jordarbejde, 45443000

Facadearbejde, 45420000 Opsætning af snedkerarbejde, 45300000 Udførelse af

byggningsinstallationer, 45330000 Blikkenslagerarbejde, 45320000 Isoleringsarbejde, 45310000

Udførelse af elektriske installationer, 45400000 Færdiggørelse af bygninger, 65000000

Offentlige værker

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Nie dotyczy

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Elbląski (PL621)

Land: Polen

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 26 Måneder

5.1.4. Fornylse

Højeste antal fornyelser: 0

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące: 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający nie określa przedmiotowego warunku. 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie określa przedmiotowego warunku. 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Warunkiem udziału w postępowaniu jest posiadanie zdolności kredytowej lub środków finansowych w wysokości co najmniej 7 000 000,00 zł. W przypadku Wykonawców wspólnie

ubiegających się o udzielenie zamówienia wielkości stanowiące o spełnianiu warunku będą zsumowane z dokumentów składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o

udzielenie zamówienia. Wartości potwierdzające spełnianie warunku podane w dokumentach w walutach innych niż wskazane przez Zamawiającego należy przeliczyć wg średniego kursu

NBP na dzień wystawienia dokumentu, podając datę i kurs. 4) zdolności technicznej lub

zawodowej: Warunkiem udziału w postępowaniu jest: a1) wykonanie w sposób należyty w okresie ostatnich 8 lat liczonych wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej 2 usług

polegających na wykonaniu dokumentacji projektowej wielobranżowej dotyczącej budowy budynku użyteczności publicznej wraz z instalacjami: wodno- kanalizacyjnymi, centralnego

ogrzewania, wentylacyjnymi, elektrycznymi, teletechnicznymi oraz zagospodarowaniem terenu, o kubaturze budynku nie mniejszej niż 13 000 m³, w tym co najmniej jednej usługi

polegającej na wykonaniu dokumentacji projektowej wielobranżowej dotyczącej budowy obiektu modułowego wykonanego w technologii prefabrykowanej panelowej w konstrukcji

drewnianej; oraz a2) wykonanie w sposób należyty w okresie ostatnich 8 lat liczonych wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest

krótszy - w tym okresie co najmniej 2 robót budowlanych, z których każda obejmowała swoim zakresem budowę budynku użyteczności publicznej wraz z instalacjami: wodno-

kanalizacyjnymi, centralnego ogrzewania, wentylacyjnymi, elektrycznymi, teletechnicznymi oraz zagospodarowaniem terenu, o kubaturze budynku nie mniejszej niż 13 000 m³ i o

wartości brutto co najmniej 20 000 000,00 zł, w tym co najmniej 1 roboty budowlanej dotyczącej budowy obiektu modułowego wykonanego w technologii prefabrykowanej

panelowej w konstrukcji drewnianej. Zamawiający uzna warunek za spełniony również, jeżeli Wykonawca wykaże wykonanie: 1) co najmniej jednej roboty budowlanej w systemie

„zaprojektuj i wybuduj”, która obejmuje zakres z pkt a1) i a2) oraz co najmniej jednej usługi obejmującej zakres z pkt a1) i co najmniej jednej roboty budowlanej obejmującej zakres z pkt

a2) lub 2) co najmniej dwóch robót budowlanych w systemie „zaprojektuj i wybuduj”, które

obejmują zakres z pkt a1) i a2). UWAGA: Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi, pasażerów transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie). W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający wymaga, aby:

- co najmniej 2 usługi potwierdzające spełnienie przedmiotowego warunku, o którym mowa w pkt a1), zostały wykonane przez tego z Wykonawców wspólnie ubiegających się, który wykona usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane, - co najmniej 2 roboty budowlane potwierdzające spełnienie przedmiotowego warunku, o którym mowa w pkt a2), zostały wykonane przez tego z Wykonawców wspólnie ubiegających się, który wykona roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane. W przypadku, gdy Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania tego warunku udziału polega na zdolnościach innego podmiotu Zamawiający wymaga, aby: - co najmniej 2 usługi potwierdzające spełnienie przedmiotowego warunku, o którym mowa w pkt a1), zostały wykonane przez ten podmiot, który wykona usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane, - co najmniej 2 roboty budowlane potwierdzające spełnienie przedmiotowego warunku, o którym mowa w pkt a2), zostały wykonane przez ten podmiot, który wykona roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.

b1) dysponowanie osobami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, tj. do wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej: a. projektantem branży architektonicznej, który musi posiadać: - minimum 5-letnie doświadczenie jako projektant branży architektonicznej, - wymagane uprawnienia o specjalności architektonicznej bez ograniczeń lub równoważne, b. projektantem branży konstrukcyjno-budowlanej, który musi posiadać: - minimum 5-letnie doświadczenie jako projektant branży konstrukcyjno-budowlanej, - wymagane uprawnienia o specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub równoważne, c. projektantem branży sanitarnej, który musi posiadać: - minimum 3-letnie doświadczenie jako projektant branży sanitarnej, - wymagane uprawnienia budowlane w specjalności sanitarnej bez ograniczeń lub równoważne, d. projektantem branży elektrycznej, który musi posiadać: - minimum 3-letnie doświadczenie jako projektant branży elektrycznej, - wymagane uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub równoważne, e. projektantem branży teletechnicznej, który musi posiadać: - minimum 3 letnie doświadczeni jako projektant branży teletechnicznej, - wymagane uprawnienia o specjalności telekomunikacyjnej lub równoważne. Zamawiający dopuszcza pełnienie powyższych funkcji przez jedną osobę dla kilku branż. Doświadczenie należy liczyć od daty uzyskania uprawnień budowlanych. b2) dysponowanie osobami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, tj. do kierowania robotami budowlanymi: a. kierownikiem budowy, który musi posiadać: - minimum 5-letnie doświadczenie jako kierownik budowy, - wymagane uprawnienia o specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub równoważne, b. kierownikiem robót sanitarnych, który musi posiadać: - minimum 3-letnie doświadczenie jako kierownik robót sanitarnych, - wymagane uprawnienia budowlane w specjalności sanitarnej bez ograniczeń lub równoważne, c. kierownikiem robót elektrycznych, który musi posiadać: - minimum 3-letnie doświadczenie jako kierownik robót elektrycznych, - wymagane uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub równoważne, d.

kierownikiem robót teletechnicznych, który musi posiadać: - minimum 3 letnie doświadczenie jako kierownik robót teletechnicznych, - wymagane uprawnienia o specjalności telekomunikacyjnej lub równoważne. Zamawiający dopuszcza pełnienie powyższych funkcji przez jedną osobę dla kilku branż. Doświadczenie należy liczyć od daty uzyskania uprawnień budowlanych. Zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą wykonywać wyłącznie osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, będące członkami właściwych izb samorządu zawodowego. Wydanie decyzji w sprawie uznania kwalifikacji zawodowych w budownictwie nabytych w państwach członkowskich UE oraz wpis do stosownej izby odbywa się po przeprowadzeniu właściwego postępowania weryfikacyjnego przez odpowiedni organ samorządu zawodowego w Polsce na zasadach określonych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej. W odniesieniu do przedmiotowego warunku Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.

5.1.9. Udvalgelseskræterier

Kilder til udvalgelseskræterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskræterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Cena

Beskrivelse: Wykonawca zamówienia, który zaproponuje najniższą cenę otrzyma 100 pkt, natomiast pozostali Wykonawcy odpowiednio mniej punktów wg wzoru określonego w SWZ.

Kategori for tildelingskræteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskræterium talværdi: 60

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: okres gwarancji na roboty budowlane

Beskrivelse: Okres gwarancji na wykonanie przedmiotu zamówienia udzielanej przez Wykonawcę musi zostać podany w pełnych miesiącach. Okres gwarancji udzielanej przez Wykonawcę nie może być krótszy niż 36 miesięcy. Wykonawca zamówienia, który zaproponuje minimalny okres gwarancji, tj. 36 miesięcy otrzyma 0 pkt. Wykonawca zamówienia, który zaproponuje najdłuższy okres gwarancji, tj. 60 miesięcy otrzyma 100 pkt, natomiast pozostali Wykonawcy odpowiednio mniej punktów wg wzoru określonego w SWZ.

Kategori for tildelingskræteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskræterium talværdi: 40

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: polsk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1294885>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1294885>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: polsk

Elektronisk katalog: Tilladt

Beskrivelse af den finansielle garanti: I. WADIUM 1. Zamawiający żąda od Wykonawcy wniesienia wadium w wysokości: 200 000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych) Wadium

wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy Pzp. 2. Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy NR 02 1160 2202 0000 0006 2123 0769. Jeżeli wadium wnoszone jest w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w poz. 2)-4), Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. Plik (oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej) należy złożyć wraz z ofertą za pośrednictwem Formularza składania oferty dostępnego dla niniejszego postępowania na stronie prowadzonego postępowania. 3. Wadium będzie zwracane na warunkach określonych w art. 98 ustawy Pzp. 4. Zamawiający zatrzyma wadium na warunkach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. II. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY Zamawiający żądać będzie od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w: pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. Zabezpieczenie wnosi się przez zawarciem umowy. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy NR 02 1160 2202 0000 0006 2123 0769. Zabezpieczenie wnoszone w innej formie niż w pieniądzu należy zdeponować w sekretariacie Referatu Księgowości Jednostki Budżetowej w Departamencie Skarbnika Miasta Urzędu Miejskiego w Elblągu. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminach i na zasadach określonych w art. 453 ustawy Pzp. Pozostałe informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy zawiera projekt Umowy – ZAŁĄCZNIK NR 3 do SWZ. W przypadku składania zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji Wykonawca będzie zobowiązany do złożenia ich w formie zgodnej ze wzorami stanowiącymi ZAŁĄCZNIK NR 14 do SWZ.

Frist for modtagelse af tilbud: 10/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 90 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 10/07/2026 09:45:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Yderligere oplysninger: Termin związania ofertą określony datą: 2026-10-07

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Krajowa Izba Odwoławcza

Oplysninger om klagefrister: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Gmina Miasto Elbląg

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: Gmina Miasto Elbląg

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Gmina Miasto Elbląg

Organisation, der behandler tilbud: Gmina Miasto Elbląg

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Krajowa Izba Odwoławcza

Registreringsnummer: 5262239325

Postadresse: ul. Postępu 17a

By: Warszawa

Postnummer: 02-676

Landsdel (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: 224587840

Internetadresse: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Gmina Miasto Elbląg

Registreringsnummer: 5783051446

Postadresse: Łączności 1

By: Elbląg

Postnummer: 82-300

Landsdel (NUTS): Elbląski (PL621)

Land: Polen

E-mail: emilia.gajdzis@umelblag.pl

Telefon: 552393128

Internetadresse: <https://www.elblag.eu>

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): <https://platformazakupowa.pl/pn/elblag>

Køberprofil: <https://platformazakupowa.pl/pn/elblag>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

Organisation, der behandler tilbud

10. Ændring

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres

:

441896-2026

Hovedårsagen til ændringen

:

Ajournførte oplysninger

Beskrivelse

:

Zmiana w pkt 5.1.6. odnośnie warunków udziału Zmiana w pkt 5.1.12. odnośnie zmiany terminu składania i otwarcia ofert i zmiany terminu związania ofertą

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: b4c36be1-91c5-4e45-b32b-a9add1c69dbe - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 30/06/2026 08:59:53 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: polsk

Bekendtgørelsesnummer: 451131-2026

EUT-S-nummer: 124/2026

Offentliggørelsesdato: 01/07/2026