

452984-2026 - Konkurrencevilkår

Belgien – Tjenesteydelser i forbindelse med varmeisolering af bygninger – Raamovereenkomst:

Externe expertise warmte

OJ S 125/2026 02/07/2026

**Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring
Tjenesteydelser**

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Intercommunale Ontwikkelingsorganisatie voor de Kempen

E-mail: info@iok.be

Køberens retlige status: Central regeringsmyndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Raamovereenkomst: Externe expertise warmte

Beskrivelse: Sinds 2018 begeleidt IOK de lokale besturen in het opzetten van een warmtebeleid onder de noemer van 'Warmtemakelaar Kempen'. Ondertussen werd de dienstverlening inzake warmte ingekanteld in de regiowerf 'Patrimonium, warmte en energiedelen die een brede waaier van mogelijke diensten en activiteiten omvat die gericht is op de ondersteuning van de lokale besturen in de omslag van fossiel naar hernieuwbaar energieverbruik. IOK opereert daarbij als inhouse-orgaan, waardoor gemeenten een opdracht aan IOK toewijzen zonder marktbevraging. Voor de financieel-technische expertise inzake warmte en koeling werd daarbij beroep op externe expertise in 3 eerdere opeenvolgende raamcontracten. IOK wenst zich anno 2026 opnieuw te versterken met externe expertise warmte om (deel)opdrachten in uiteenlopende deelopdrachten binnen de regiowerf voor de gemeenten en steden uit te kunnen voeren. Het betreft met name technische en financieel-technische expertise. Inzake juridische expertise in het kader van deze dienstverlening werd reeds een parallel raamcontract afgesloten.

Identifikator for proceduren: 264101e2-191e-4014-9a7c-4e06986708f2

Intern ID: Externe expertise warmte_22052026

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71314310 Tjenesteydelser i forbindelse med varmeisolering af bygninger

Supplerende klassifikation (cpv): 71314000 Energi og hermed beslægtet virksomhed

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Land: Belgien

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Externe ekspertise varme_22052026 - 1

Beskrivelse: Raamovereenkomst voor het aanstellen van meerdere opdrachtnemers met het oog op technische en financieel-technische ondersteuning met betrekking tot warmte in diverse aspecten, ter ondersteuning van de IOK en lokale besturen inzake warmteplanning, haalbaarheidsonderzoek warmteclustering en realisatie van de shift van fossiele naar hernieuwbare gebouwenverwarming. Sinds 2018 begeleidt IOK de lokale besturen in het opzetten van een warmtebeleid onder de noemer van 'Warmtemakelaar Kempen'. Ondertussen werd de dienstverlening inzake warmte ingekanteld in de regiowerf 'Patrimonium, warmte en energiedelen die een brede waaier van mogelijke diensten en activiteiten omvat die gericht is op de ondersteuning van de lokale besturen in de omslag van fossiel naar hernieuwbaar energieverbruik. IOK opereert daarbij als inhouse-orgaan, waardoor gemeenten een opdracht aan IOK toewijzen zonder marktbevraging. Voor de financieel-technische expertise inzake warmte en koeling werd daarbij beroep op externe expertise in 3 eerdere opeenvolgende raamcontracten. IOK wenst zich anno 2026 opnieuw te versterken met externe expertise warmte om (deel)opdrachten in uiteenlopende deelopdrachten binnen de regiowerf voor de gemeenten en steden uit te kunnen voeren. Het betreft met name technische en financieel-technische expertise. Inzake juridische expertise in het kader van deze dienstverlening werd reeds een parallel raamcontract afgesloten.

Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71314310 Tjenesteydelser i forbindelse med varmeisolering af bygninger

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Land: Belgien

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 4 År

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/f72dd446-ab03-49a9-abf3-b990ace052b5/documents>

Ad hoc-kommunikationskanal:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/f72dd446-ab03-49a9-abf3-b990ace052b5/forum>

5.1.12. Tilbudsvilkår**Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/f72dd446-ab03-49a9-abf3-b990ace052b5/general>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Avanceret eller kvalificeret elektronisk signatur eller segl (jf forordning (EU) nr 910/2014) er påkrævet

Frist for modtagelse af tilbud: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 120 Døgn

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker**Rammeaftale:**

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 99

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Raad van State

Oplysninger om klagefrister: De termijnen voor beroep zijn, vanaf de kennisgeving van de gunning/niet-gunning, 15 dagen voor een vordering tot schorsing en 60 dagen voor een vordering tot nietigverklaring.

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Intercommunale Ontwikkelingsorganisatie voor de Kempen

Registreringsnummer: 0204212714_454

Postadresse: Antwerpseweg 1

By: Geel

Postnummer: 2440

Landsdel (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Land: Belgien

E-mail: info@iok.be

Telefon: +32 14 53 53 00

Internetadresse: <http://www.iok.be>

Køberprofil: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=454&includeOrganisationChildren=true>

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: FOD Beleid en Ondersteuning

Registreringsnummer: BE001

Postadresse: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

By: Brussel

Postnummer: 1000

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-mail: revise@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Internetadresse: <https://bosa.belgium.be>

Denne organisations roller:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Raad van State

Registreringsnummer: 0931.814.266

By: Brussel

Postnummer: 1040

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

10. Ændring

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres

:

6e863e00-cf43-42b8-aec9-a6054248fad1-01

Hovedårsagen til ændringen

:

Ajourførte oplysninger

10.1. Ændring

Afsnitsidentifikator: PROCEDURE

Udbudsdokumenterne blev ændret den: 01/07/2026

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 00a9acea-fdb8-439d-a71e-36171c191c12 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 01/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 01/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: nederlandsk

Bekendtgørelsesnummer: 452984-2026

EUT-S-nummer: 125/2026

Offentliggørelsesdato: 02/07/2026