

456468-2026 - Konkurrencevilkår

Portugal – Administration af bygninger og faciliteter – Aquisição de serviços de gestão e manutenção do edifício sede do ISS, I.P.

OJ S 125/2026 02/07/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Instituto da Segurança Social, IP

E-mail: ISS-DAP-Concursos@seg-social.pt

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Aquisição de serviços de gestão e manutenção do edifício sede do ISS, I.P.

Beskrivelse: Aquisição de serviços de gestão e manutenção do edifício sede do ISS, I.P.

Identifikator for proceduren: 9fe86fb4-accb-4b5c-b19b-d63ea0b78c3a

Intern ID: 2226001600

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Em conformidade com o descrito nas peças do procedimento.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 79993000 Administration af bygninger og faciliteter

2.1.2. Udførelsessted

By: Freguesia de Avenidas Novas

Landsdel (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Land: Portugal

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 950 000,00 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument, Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Aquisição de serviços de gestão e manutenção do edifício sede do ISS, I.P.

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 79993000 Administration af bygninger og faciliteter

5.1.2. Udførelsessted

By: Freguesia de Avenidas Novas

Landsdel (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Land: Portugal

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 36 Måneder

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 0

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 950 000,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Preço

Beskrivelse: Preço

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Outros

Beskrivelse: Valia Técnica Qualidade e Eficiência

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 60

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: portugisisk

Adresse på udbudsdokumenterne: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTEzMzE4OA

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.acingov.pt>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: portugisisk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Avanceret eller kvalificeret elektronisk signatur eller segl (jf forordning (EU) nr 910/2014) er påkrævet

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Beskrivelse af den finansielle garanti: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.

Frist for modtagelse af tilbud: 30/07/2026 23:59:59 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 120 Døgn

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Endnu ikke kendte

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Em conformidade com o descrito nas peças do procedimento.

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

Oplysninger om finansiering og betaling: Em conformidade com o descrito no Caderno de Encargos.

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Instituto da Segurança Social, IP

Oplysninger om klagefrister: Em conformidade com os prazos legalmente previstos.

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Instituto da Segurança Social, IP

Registreringsnummer: 505305500

Afdeling: Departamento de Administração e Património

Postadresse: 505305500

By: Lisboa

Postnummer: 1069-451

Landsdel (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Land: Portugal

Enhed: Departamento de Administração e Património

E-mail: ISS-DAP-Concursos@seg-social.pt

Telefon: 300510100

Fax: 300510101

Internetadresse: <https://www.seg-social.pt>

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): <https://www.acingov.pt>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Registreringsnummer: 500792887

Afdeling: Unidade do Diário da República

Postadresse: Avenida António José de Almeida

By: Lisboa

Postnummer: 1000-042

Landsdel (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Land: Portugal

Enhed: Ponto de contacto

E-mail: 2serie@diariodarepublica.pt

Telefon: +351 217810870

Fax: +351 213945716

Internetadresse: <https://diariodarepublica.pt>

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 8f9c8e18-9662-4387-9f25-c60cd7ca0ded - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 30/06/2026 12:56:06 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: portugisisk

Bekendtgørelsesnummer: 456468-2026

EUT-S-nummer: 125/2026

Offentliggørelsesdato: 02/07/2026