

456884-2026 - Konkurrencevilkår

Norge – Rengørings- og sanitetstjenester – Purchase of cleaning services - PREQUALIFICATION
OJ S 126/2026 03/07/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: NORDRE FOLLO KOMMUNE

E-mail: may.britt.nordnes@nordrefollo.kommune.no

Køberens retlige status: Offentligretligt organ, der styres af en lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Purchase of cleaning services - PREQUALIFICATION

Beskrivelse: Nordre Follo municipality intends to enter into a contract with a tenderer for cleaning services. Cleaning has divided the departments geographically in the North, South, East and West and it is the South Department that shall be subject to competitive tendering. Department Sør consists of approx. 50 buildings with a total area of 65,000 m².

Identifikator for proceduren: 2accf3f-4037-42ed-b599-10c46ed47061

Intern ID: 26/20845

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: The service shall contribute to the maintenance of floors, fixtures and other surfaces, as well as ensure a good inside climate, prevent infection, safeguard the buildings' value and create well-being for both users and visitors in Nordre Follo municipality. The procurement comprises daily cleaning and periodic cleaning of: schools, nurseries, administration buildings, arts buildings, health buildings, welfare buildings and sports buildings. Daily cleaning: Carried out regularly with a fixed frequency. Periodic cleaning: Do not carry out regular cleaning, for example spring cleaning, carpet cleaning, scouring and cleaning of windows. Cleaning related service assignments: Includes assignments that are not daily cleaning or periodic cleaning, but that are carried out by the tenderer as a part of the cleaning service. Examples are waste treatment and refilling sanitary articles (toilet paper, dry paper and soap).

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90900000 Rengørings- og sanitetstjenester

Supplerende klassifikation (cpv): 90910000 Rengøring, 90911000 Rengøring af boliger, bygninger og vinduer, 90911200 Rengøring af bygninger, 90911300 Vinduespudsning

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Akershus (NO084)

Land: Norge

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

Anskaffelsesforskriften - The procurement will be carried out in accordance with the Public Procurement Act, 17 June 2016 (LOA), public procurement regulations (FOA) FOR 2016-08-12-974. part I and part III and procedure. competition with negotiations after a prior notice, cf. §13-1(2).

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Purchase of cleaning services - PREQUALIFICATION

Beskrivelse: Nordre Follo municipality intends to enter into a contract with a tenderer for cleaning services. Cleaning has divided the departments geographically in the North, South, East and West and it is the South Department that shall be subject to competitive tendering. Department Sør consists of approx. 50 buildings with a total area of 65,000 m².

Intern ID: 26/20845

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90900000 Rengørings- og sanitetstjenester

Supplerende klassifikation (cpv): 90910000 Rengøring, 90911000 Rengøring af boliger, bygninger og vinduer, 90911200 Rengøring af bygninger, 90911300 Vinduespudsning

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: The contract period is two (2) years. The contracting authority shall have the option to extend the contract for a further one (1) + one (1) year, one (1) + one (1) year to a total maximum of six (6) years. If the contracting authority will use the right to extend the contract, she must notify the tenderer in writing at the latest three months before the end of the contract period.

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Akershus (NO084)

Land: Norge

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 03/12/2026

Varigheds slutdato: 04/12/2032

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 4

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 4
Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket
Køberen forbeholder sig retten til at tildele kontrakten på grundlag af de indledende tilbud
uden yderligere forhandlinger

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Price

Beskrivelse: Completed price form

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Quality

Beskrivelse: 1) How does the tenderer work to ensure good quality in the delivery and avoid deviations 2) How does the tenderer intend to work on innovation in the contract period?

Including measures, projects, organisation etc. 3) The tenderer's interaction with the contracting authority and the manager of the contract during the contract period. 4) Which routines and programmes do the tenderer have for training and competence raising? The

description ought, as a minimum, to include how the tenderer works on onboarding new employees and to retain and develop their employees. 5) Share of skilled workers over the

minimum requirement that the tenderer undertakes to have in contract period 6) How does the tenderer ensure access to qualified temporary staff in the event of absence. 7) How does the

tenderer ensure a good implementation of the contract. Tenderers are requested to describe how to work on reducing risk in the implementation phase (including the preparation phase

and the contract's first 6 months). The description should also include: how the tenderer will assess and possibly carry out the transfer of business. Activities and milestones shall be given

in a realistic progress plan.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 60

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: norsk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://permalink.mercell.com/284224714.aspx>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://permalink.mercell.com/284224714.aspx>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: norsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Avanceret eller kvalificeret elektronisk signatur eller segl (jf forordning (EU) nr 910/2014) er påkrævet

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 24/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00)

vesteuropæisk tid, GMT

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet
Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej
Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Follo og Nordre Østfold tingrett

Oplysninger om klagefrister: 10 days calculated from the day after the notification of contract award.

Organisation, der leverer oplysninger om den generelle lovgivningsramme angående skatter på det sted, hvor kontrakten skal udføres: Follo og Nordre Østfold tingrett

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: NORDRE FOLLO KOMMUNE

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: NORDRE FOLLO KOMMUNE

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: NORDRE FOLLO KOMMUNE

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: NORDRE FOLLO KOMMUNE

Registreringsnummer: 922092648

Postadresse: Idrettsveien 8

By: SKI

Postnummer: 1400

Landsdel (NUTS): Akershus (NO084)

Land: Norge

Enhed: May Britt Nordnes

E-mail: may.britt.nordnes@nordrefollo.kommune.no

Telefon: 02178

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Follo og Nordre Østfold tingrett

Registreringsnummer: 926725920

By: Ski

Postnummer: 1401

Landsdel (NUTS): Akershus (NO084)

Land: Norge

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer oplysninger om den generelle lovgivningsramme angående skatter på det sted, hvor kontrakten skal udføres

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 9b2da5f7-7748-4434-9ad6-35943061a0cf - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 01/07/2026 14:29:34 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 02/07/2026 07:35:14 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: engelsk

Bekendtgørelsesnummer: 456884-2026

EUT-S-nummer: 126/2026

Offentliggørelsesdato: 03/07/2026