

457840-2026 - Konkurrencevilkår

Østrig – Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed – 0206B001_ VS Itzling-Teilabbruch und Neubau GTS: GENERALPLANER

OJ S 126/2026 03/07/2026

Udbudsbekendtgørelse – den lempelige ordning

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Stadt Salzburg Immobilien GmbH

E-mail: office@sig.at

Køberens retlige status: Offentligretligt organ, der styres af en regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: 0206B001_ VS Itzling- Teilabbruch und Neubau GTS: GENERALPLANER

Beskrivelse: Gegenstand dieser Ausschreibung sind die in der Leistungsbeschreibung definierten Generalplanerleistungen im Zuge der Umsetzung des vorliegenden Projekts Vergabe "Volksschule Itzling- Teilabbruch und Neubau GTS - Generalplanung".

Identifikator for proceduren: c0a47b6b-9278-4d3d-999f-b06fe3ee9494

Intern ID: SIG/46805/20267001

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Hovedpunkterne i proceduren: Aufgrund Bekanntmachung wird ein unbestimmter Interessentenkreis ersucht, in der ersten Stufe des Verfahrens ihr Interesse am Verfahren zu bekunden. Die AG beabsichtigt 10 Bewerber zur Angebotslegung zuzulassen. Idee des vorliegenden Verfahrens ist ein Verhandlungsverfahren mit mehreren Bietern unter Beurteilung der Konzeptgrundlagen für die Umsetzung der beabsichtigten Generalplanungsleistungen durchzuführen, sodass das vorliegende Verfahren Elemente eines Wettbewerbs (Konzeptbewertung) miteinschließt. Dabei werden die eingereichten Konzepte von einer entsprechenden Fachkommission beurteilt werden. Gleichzeitig werden bereits mit der Konzeptionierung (nach Aufforderung zur Angebotsabgabe in der 2. Stufe des Verfahrens) Preisangebote abgegeben, sodass auch dieser Aspekt bei der Vergabe ausreichend berücksichtigt werden kann. Einlangende Angebote (Abgabefrist Erstangebote bei unverändertem Leistungsbild voraussichtlich ab September 2026, unverbindliche Angabe) können voraussichtlich im September 2026 geprüft werden und daran anschließend erfolgt grundsätzlich eine Verhandlungsrunde mit Hearing. Danach folgt die Abgabe der Letztangebote in angemessener kurzer Frist. Nach Zustimmung der entscheidenden Gremien erfolgt die Zuschlagsentscheidung voraussichtlich im Q4 2026.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Hubert - Sttler - Gasse 7a

By: Salzburg

Postnummer: 5020

Landsdel (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)

Land: Østrig

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: 0206B001_ VS Itzling- Teilabbruch und Neubau GTS: GENERALPLANER

Beskrivelse: Gegenstand dieser Ausschreibung sind die in der Leistungsbeschreibung definierten Generalplanerleistungen im Zuge der Umsetzung des vorliegenden Projekts Vergabe "Volksschule Itzling- Teilabbruch und Neubau GTS - Generalplanung".

Intern ID: SIG/46805/20267001

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Hubert - Sttler - Gasse 7a

By: Salzburg

Postnummer: 5020

Landsdel (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)

Land: Østrig

5.1.3. Anslået varighed

Anden varighed: Ubegrænset

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

Køberen forbeholder sig retten til at tildele kontrakten på grundlag af de indledende tilbud uden yderligere forhandlinger

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Preis

Beskrivelse: Siehe Verfahrensunterlagen.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 50

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Festpreis

Beskrivelse: Siehe Verfahrensunterlagen.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 5

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Qualifikation der eingesetzten Teammitglieder

Beskrivelse: Siehe Verfahrensunterlagen.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Konzept Architektonische Qualität, Standardisierte Gestaltung; Funktionalität und Nachhaltigkeit

Beskrivelse: Siehe Verfahrensunterlagen.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 35

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://stadt-salzburg.vemap.com>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Navn: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

URL: <https://stadt-salzburg.vemap.com>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://stadt-salzburg.vemap.com>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Tilladt

Avanceret eller kvalificeret elektronisk signatur eller segl (jf forordning (EU) nr 910/2014) er påkrævet

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 04/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00)
østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Landesverwaltungsgericht Salzburg

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Stadt Salzburg Immobilien GmbH

Registreringsnummer: FN 45784f

Postadresse: Hubert-Sattler-Gasse 7a

By: Salzburg

Postnummer: 5020

Landsdel (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)

Land: Østrig

E-mail: office@sig.at

Telefon: +43 66280723081

Fax: +43 66280723079

Internetadresse: <https://stadt-salzburg.vemap.com>

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): <https://stadt-salzburg.vemap.com>

Køberprofil: <https://stadt-salzburg.vemap.com>

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0100

Officielt navn: Landesverwaltungsgericht Salzburg

Registreringsnummer: 9110020126183

Postadresse: Wasserfeldstraße 30

By: Salzburg

Postnummer: 5020

Landsdel (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)

Land: Østrig

E-mail: post@lvwg-salzburg.gv.at

Telefon: +43 66280423834

Fax: +43 66280423893

Internetadresse: <http://www.lvwg-salzburg.gv.at>

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): <http://www.lvwg-salzburg.gv.at>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-9999

Officielt navn: vemap Einkaufsmanagement GmbH

Registreringsnummer: TED20

Postadresse: Berggasse 31

By: Wien

Postnummer: 1090

Landsdel (NUTS): Wien (AT130)

Land: Østrig

E-mail: office@vemap.com

Telefon: +43 13157940

Internetadresse: <https://www.vemap.com>

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): <https://www.vemap.com>

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 4b084d57-062a-4a85-bc4a-7988f93ef9f1 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbudsbekendtgørelse – den lempelige ordning

Bekendtgørelsesundertype: 20

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 02/07/2026 14:38:36 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk

Bekendtgørelsesnummer: 457840-2026

EUT-S-nummer: 126/2026

Offentliggørelsesdato: 03/07/2026