

458947-2026 - Konkurrencevilkår

Tjekket – Kantinevirksomhed – Provoz bister UKB (Bufet Morfo a Bufet U Knihovny)

OJ S 126/2026 03/07/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Masarykova univerzita

E-mail: stehlikova@rect.muni.cz

Køberens retlige status: Offentligtretligt organ, der styres af en central regeringsmyndighed

Køberen er en ordregivende enhed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Uddannelse

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Provoz bister UKB (Bufet Morfo a Bufet U Knihovny)

Beskrivelse: Předmětem veřejné zakázky je udělení koncese na služby ve smyslu § 174 odst.

3 ZZVZ za účelem řádného poskytování kvalitního stravování v Univerzitním kampusu

Bohunice, na adrese Kamenice 753/5, 625 00 Brno – Bohunice.

Identifikátor for proceduren: f48f178f-4219-4b3b-a9b0-ad312c8a20e8

Udbudsprocedure: Anden procedure, der afvikles i flere faser

Hovedpunkterne i proceduren: Průběh řízení Koncesní řízení probíhá celkem ve 3 fázích.

Fáze podání předběžných nabídek a) Odesláním výzvy k podání předběžných nabídek

dochází k zahájení první fáze koncesního řízení. Hlavním účelem této fáze je získání

předběžných nabídek od dodavatelů, které zadavateli umožní ověřit možnosti trhu a zahájit

jednání o optimálním nastavení budoucí koncesní smlouvy. b) Účastníci koncesního řízení

předloží ve stanovené lhůtě předběžné nabídky zpracované v souladu s požadavky

uvedenými ve výzvě a zadávací dokumentaci. Předběžné nabídky nemusí představovat

konečný návrh řešení a mohou být v průběhu následných jednání dále rozpracovávány a

upravovány. c) Po uplynutí lhůty pro podání předběžných nabídek zadavatel posoudí jejich

obsah a soulad se základními požadavky koncesního řízení. Bude-li to nezbytné, může

zadavatel účastníky vyzvat k objasnění nebo doplnění předložených informací v souladu s §

46 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. d)

Předběžné nabídky budou sloužit zejména jako podklad pro jednání o obchodních,

technických, provozních a ekonomických podmínkách budoucí koncesní smlouvy. Účastníci,

jejichž předběžné nabídky splní požadavky zadavatele, budou následně vyzváni k účasti v

jednací fázi koncesního řízení. Jednací fáze a) Předmětem jednací fáze je vedení jednání

mezi zadavatelem a kvalifikovanými účastníky o podmínkách budoucí koncesní smlouvy,

zejména o jejích obchodních, technických, provozních a ekonomických podmínkách. Součástí

jednání může být rovněž upřesnění podmínek hodnocení nabídek v rozsahu umožněném

právními předpisy. b) Jednání mohou probíhat písemnou formou, prostřednictvím

elektronických nástrojů nebo formou osobních jednání. V průběhu této fáze mohou být

zadávací podmínky a návrh koncesní smlouvy postupně upravovány tak, aby výsledné řešení

co nejlépe odpovídalo potřebám zadavatele a současně bylo realizovatelné pro účastníky

koncesního řízení. c) Po ukončení jednání a finalizaci návrhu koncesní smlouvy zadavatel

vyzve účastníky, kteří zůstali v koncesním řízení, k podání konečných nabídek. Nabídková fáze a) Poslední fází koncesního řízení je fáze nabídková. V této fázi účastníci předloží své konečné nabídky zpracované v souladu s podmínkami stanovenými zadavatelem a výsledky předchozích jednání. b) Zadavatel následně provede posouzení nabídek z hlediska jejich souladu se zadávacími podmínkami a návrhem koncesní smlouvy. Současně proběhne hodnocení nabídek podle předem stanovených hodnotících kritérií. c) Účastník, jehož nabídka splní veškeré požadavky zadavatele a bude vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, bude označen za vybraného dodavatele. Po splnění zákonných podmínek bude s vybraným dodavatelem uzavřena koncesní smlouva. Zadavatel si vyhrazuje, že nemusí o předběžných nabídkách jednat, veřejná zakázka může být zadána na základě předběžné nabídky a následného jednání o smluvních podmínkách.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 55510000 Kantinevirksomhed
Supplerende klassifikation (cpv): 55512000 Drift af kantiner

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Land: Tjekkiet

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 51 450 000,00 CZK

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/23/EU
Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
Gældende lovgivning på tværs af grænserne: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Provoz bister UKB (Bufet Morfo a Bufet U Knihovny)
Beskrivelse: Předmětem je tedy zajištění provozu kuchyně, jídelny, bistra či bufetu v pavilonu B09 (A9), na ulici Kamenice 753/5 a v pavilonu F01 (A1), na ulici Kamenice 126/3, 625 00, Brno – Bohunice. Jedná se zejména o následující služby: a) zajištění stravování pro studenty a zaměstnance v průběhu celého dne, b) provozování bufetu či bistra; c) správa svěřeného majetku, údržba a úklid stravovacího zařízení. Koncesní smlouva bude uzavřena na dobu 5 let.
Intern ID: MU-ZAK/260257/2026/3327669/RMU

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 55510000 Kantinevirksomhed
Supplerende klassifikation (cpv): 55512000 Drift af kantiner

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Land: Tjekkiet

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/01/2027

Varighed: 5 År

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 51 450 000,00 CZK

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse er forbeholdt beskyttede værksteder og økonomiske aktører, hvis mål er social og faglig integration af handicappede eller dårligt stillede personer.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Opfyldelse af sociale mål

Beskrivelse: Zadavatel stanovil povinnost zajistit základní zákonný pracovněprávní standard a důstojné pracovní podmínky v subdodavatelském řetězci, povinnost zajistit legální zaměstnávání v subdodavatelském řetězci, povinnost včasných plateb v subdodavatelském řetězci.

Socialt mål, som fremmes: Retfærdige arbejdsforhold

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://zakazky.muni.cz/vz00008328>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://zakazky.muni.cz/vz00008328>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tjekkisk

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 28/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Ja

Elektronisk fakturering: Påkrævet

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Oplysninger om klagefrister: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být

námítky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námítky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námítky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námítky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námítky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námítky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námítky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námítky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námítkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Masarykova univerzita

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Masarykova univerzita

Registreringsnummer: 00216224

Postadresse: Žerotínovo náměstí 617

By: Brno

Postnummer: 60200
Landsdel (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Land: Tjekkiet
E-mail: stehlikova@rect.muni.cz
Telefon: +420 777479136
Internetadresse: <https://www.muni.cz/>
Køberprofil: <https://zakazky.muni.cz/>
Denne organisations roller:
Køber
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. **ORG-0002**

Officielt navn: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registreringsnummer: 65349423
Postadresse: třída Kpt. Jaroše 1926/7
By: Brno
Postnummer: 60200
Landsdel (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Land: Tjekkiet
E-mail: posta@uohs.cz
Telefon: +420 542167111
Internetadresse: <https://uohs.gov.cz>
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 67f51093-9c31-4125-abc2-48d8cec38c4a - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 19
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 02/07/2026 14:23:25 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: tjekkisk
Bekendtgørelsesnummer: 458947-2026
EUT-S-nummer: 126/2026
Offentliggørelsesdato: 03/07/2026