

463118-2026 - Konkurrencevilkår

Nederlandene – Bygge- og anlægsarbejder – Realisatie nieuwbouw kindcentrum De Windroos te Lelystad

OJ S 127/2026 06/07/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Gemeente Lelystad

E-mail: inkoop@lelystad.nl

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Realisatie nieuwbouw kindcentrum De Windroos te Lelystad

Beskrivelse: Het doel van deze aanbesteding is om een Opdrachtnemer te selecteren die zorg draagt voor de nieuwbouw voor kindcentrum De Windroos. De Windroos is een basisschool met onder ander een gymzaal en kinderopvang. De scope van de opdracht valt deze uiteen in 2 fases. Fase A: - De bouw van een nieuw kindcentrum De Windroos. - de inrichting van het projectterrein Fase B: - het slopen van de huidige basisschool OBS De Windroos - de inrichting van het projectterrein. De Aanbestedende dienst hanteert een taakstellend budget voor deze Opdracht met een maximum van € 7.000.000,- excl. btw.

Identifikator for proceduren: a5404ef6-10ab-4826-bdd6-6d1ac50bdb93

Intern ID: 3579612

Udbudsprocedure: Begrænset

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 45214000 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med bygninger til uddannelse eller forskning

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Flevoland (NL230)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Lelystad

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 7 000 000,00 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Realisatie nieuwbouw kindcentrum De Windroos te Lelystad

Beskrivelse: Het doel van deze aanbesteding is om een Opdrachtnemer te selecteren die zorg draagt voor de nieuwbouw voor kindcentrum De Windroos. De Windroos is een basisschool met onder ander een gymzaal en kinderopvang. De scope van de opdracht valt deze uiteen in 2 fases. Fase A: - De bouw van een nieuw kindcentrum De Windroos. - de inrichting van het projectterrein Fase B: - het slopen van de huidige basisschool OBS De Windroos - de inrichting van het projectterrein. De Aanbestedende dienst hanteert een taakstellend budget voor deze Opdracht met een maximum van € 7.000.000,- excl. btw.

Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 45214000 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med bygninger til uddannelse eller forskning

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Flevoland (NL230)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Lelystad

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/03/2027

Varigheds slutdato: 01/06/2028

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Kwaliteit

Beskrivelse: Kwaliteit

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 60

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Prijs

Beskrivelse: Prijs

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 04/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/431874>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for proceduren:

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 02/11/2026

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/431874>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 24/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Gemeente Lelystad - Midden-Nederland

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Gemeente Lelystad

- Vragen kunt u stellen via TenderNed conform het gestelde in de aanbestedingsdocumenten

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Gemeente Lelystad

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Gemeente Lelystad - Indiening

Inschrijving of Aanvraag tot Deelneming in de digitale kluis van TenderNed

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Gemeente Lelystad

Registreringsnummer: 311864748
Postadresse: Stadhuisplein 2
By: Lelystad
Postnummer: 8232 ZX
Landsdel (NUTS): Flevoland (NL230)
Land: Nederlandene
Enhed: Cas Blauw
E-mail: inkoop@lelystad.nl
Telefon: +31 140320
Internetadresse: <http://www.lelystad.nl>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Vragen kunt u stellen via TenderNed conform het gestelde in de aanbestedingsdocumenten

Postadresse: Postbus 91
By: Lelystad
Postnummer: 8200 AB
Landsdel (NUTS): Flevoland (NL230)
Land: Nederlandene
E-mail: inkoop@lelystad.nl
Telefon: +31 320278911
Internetadresse: <http://www.tenderned.nl>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Indiening Inschrijving of Aanvraag tot Deelneming in de digitale kluis van TenderNed

Postadresse: Postbus 91
By: Lelystad
Postnummer: 8200 AB
Landsdel (NUTS): Flevoland (NL230)
Land: Nederlandene
E-mail: inkoop@lelystad.nl
Telefon: +31 320278911
Internetadresse: <http://www.tenderned.nl>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Midden-Nederland
Postadresse: Vrouwe Justitiaplein 1
By: Utrecht
Postnummer: 3511 EX
Landsdel (NUTS): Utrecht (NL350)
Land: Nederlandene
E-mail: midden-nederland@rechtspraak.nl
Telefon: +31 883620000
Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Denne organisations roller:

Køber
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse
Organisation med ansvar for klager
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 4a74b78f-ac31-4579-bc29-421f26e4788b - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 03/07/2026 12:27:55 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: nederlandsk

Bekendtgørelsesnummer: 463118-2026

EUT-S-nummer: 127/2026

Offentliggørelsesdato: 06/07/2026