463758-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Hoved- eller fagentrepriser i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder – Rostock Offshore Quartier
OJ S 127/2026 06/07/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: 50Hertz Offshore GmbH
E-mail: frank.staudt_ext@50hertz.com
Køberens retlige status: Enhed med særlige eller eksklusive rettigheder
Den ordregivende enheds aktiviteter: Elektricitetsrelaterede aktiviteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Rostock Offshore Quartier
Beskrivelse: Die 50Hertz Offshore GmbH errichtet am Standort Rostock-Warnemünde das „Rostock Offshore Quartier (ROQ)“ als zentralen Betriebs-, Verwaltungs- und Logistikstandort für die Planung, Steuerung, Überwachung und Versorgung der Offshore-Netzanlagen in der Ostsee. Das Bauvorhaben umfasst die Errichtung eines Verwaltungsgebäudes mit integrierter Garage, einer Lagerhalle mit zugehörigen Sozial-, Technik- und Logistikbereichen sowie die Herstellung sämtlicher Außenanlagen, Verkehrsflächen, Erschließungsanlagen und technischen Infrastrukturen. Der Standort übernimmt zukünftig zentrale Aufgaben der Betriebsführung, Instandhaltung und Versorgung der Offshore-Netzanbindungen von 50Hertz. Entsprechend bestehen erhöhte Anforderungen an Betriebssicherheit, Verfügbarkeit, Sicherheitstechnik, Dauerhaftigkeit sowie die langfristige Nutzungsflexibilität der Gebäude. Die Ausschreibung erfolgt auf Grundlage der Planungsunterlagen der Leistungsphasen 2 bis 5 einschließlich sämtlicher Fachplanungen, Berechnungen, Nachweise, Konzepte, Anlagen und Detailplanungen. Sämtliche Leistungen sind so auszuführen, dass ein vollständiges, funktionsfähiges, genehmigungsfähiges, betriebsbereites und mangelfreies Gesamtwerk entsteht.
Identifikator for proceduren: daca77ff-e900-461b-a068-7b599b71e40b
Intern ID: Rostock Offshore Quartier
Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse
Proceduren er en hasteprocedure: nej
Hovedpunkterne i proceduren: Diese Verfahren besteht aus einem Teilnahmewettbewerb und einer sich anschließenden Angebots- und Verhandlungsphase.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder
Primær klassifikation (cpv): 45200000 Hoved- eller fagentrepriser i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder
Supplerende klassifikation (cpv): 45210000 Byggearbejde

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Grundstück Warnemünde. Werftbecken; Gemarkung Warnemünde, Flur 1, Flurstück 874/189, "Projektgrundstück"
By: Rostock
Postnummer: 18119
Landsdel (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)
Land: Tyskland

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Zusätzliche Informationen: Die Regelungen zu dem Teilnahmewettbewerb stehen im Dokument 02.00_Verfahrensbedingungen_TNW und zur Angebots- und Verhandlungsphase im Dokument 03.01_Bewerbungsbedingungen. Darin sind u.a. Regelungen zu: a) Fragen und Antworten: siehe Dokument 02.00 _Verfahrensbedingungen_TNW, Ziffer 6. b) Registrierung: siehe Dokument 02.00 _Verfahrensbedingungen_TNW, Ziffer 5.

Retsgrundlag:
Direktiv 2014/25/EU
sektvo -

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse
Deltagelse i en kriminel organisation: Ausschlussgründe nach § 123 GWB
Hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme: Ausschlussgründe nach § 123 GWB
Svig: Ausschlussgründe nach § 123 GWB
Korruption: Ausschlussgründe nach § 123 GWB
Børnearbejde og andre former for menneskehandel: Ausschlussgründe nach § 123 GWB
Tilsidesættelse af forpligtelser på det arbejdsretlige område: Ausschlussgründe nach § 124 GWB
Tilsidesættelse af forpligtelser på sociallovgivningsområdet: Ausschlussgründe nach § 124 GWB
Tilsidesættelse af forpligtelser på miljølovgivningsområdet: Ausschlussgründe nach § 124 GWB
En situation, der svarer til konkurs i henhold til national ret: Ausschlussgründe nach § 124 GWB
Alvorlige forsømmelser i forbindelse med udøvelsen af erhvervet: Ausschlussgründe nach § 124 GWB
Aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning: Ausschlussgründe nach § 124 GWB
Interessekonflikt som følge af deltagelse i udbudsproceduren: Ausschlussgründe nach § 124 GWB
Direkte eller indirekte involvering i forberedelsen af denne udbudsprocedure: Ausschlussgründe nach § 124 GWB
Ophævelse eller en lignende sanktion: Ausschlussgründe nach § 124 GWB
Afgivelse af urigtige oplysninger, tilbageholdelse af oplysninger, ude af stand til at fremlægge de dokumenter, der anmodes om, eller indhentede fortrolige oplysninger i forbindelse med denne procedure: Ausschlussgründe nach § 124 GWB

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Rostock Offshore Quartier

Beskrivelse: Die 50Hertz Offshore GmbH errichtet am Standort Rostock-Warnemünde das „Rostock Offshore Quartier (ROQ)“ als zentralen Betriebs-, Verwaltungs- und Logistikstandort für die Planung, Steuerung, Überwachung und Versorgung der Offshore-Netzanlagen in der Ostsee. Das Bauvorhaben umfasst die Errichtung eines Verwaltungsgebäudes mit integrierter Garage, einer Lagerhalle mit zugehörigen Sozial-, Technik- und Logistikbereichen sowie die Herstellung sämtlicher Außenanlagen, Verkehrsflächen, Erschließungsanlagen und technischen Infrastrukturen. Der Standort übernimmt zukünftig zentrale Aufgaben der Betriebsführung, Instandhaltung und Versorgung der Offshore-Netzanbindungen von 50Hertz. Entsprechend bestehen erhöhte Anforderungen an Betriebssicherheit, Verfügbarkeit, Sicherheitstechnik, Dauerhaftigkeit sowie die langfristige Nutzungsflexibilität der Gebäude. Die Ausschreibung erfolgt auf Grundlage der Planungsunterlagen der Leistungsphasen 2 bis 5 einschließlich sämtlicher Fachplanungen, Berechnungen, Nachweise, Konzepte, Anlagen und Detailplanungen. Sämtliche Leistungen sind so auszuführen, dass ein vollständiges, funktionsfähiges, genehmigungsfähiges, betriebsbereites und mangelfreies Gesamtwerk entsteht.
Intern ID: Rostock Offshore Quartier

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder
Primær klassifikation (cpv): 45200000 Hoved- eller fagentrepriser i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder
Supplerende klassifikation (cpv): 45210000 Byggearbejde
Valgmuligheder:
Beskrivelse af optioner: siehe Vergabeunterlagen

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Grundstück Warnemünde. Werftbecken; Gemarkung Warnemünde, Flur 1, Flurstück 874/189, "Projektgrundstück"
By: Rostock
Postnummer: 18119
Landsdel (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)
Land: Tyskland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 30/08/2027
Varighed: 24 Måneder

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 99
Yderligere oplysninger om fornyelser: Die Laufzeit spiegelt den abgeschätzten Zeitraum für dieses Beschaffungsvorhaben wieder und kann sich im Laufe des Projektes verändern. Der Vertrag wird verlängert, sollte sich die Bauzeit über den geplanten Zeitraum hinaus verlängern.

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:
Deltagelse uden forbehold.
Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til tilbud
Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler
Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja
Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): nej

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse
Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav
Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Zum Eignungskriterium: Siehe Dokument 02.00 _Verfahrensbedingungen_TNW_V1, Abschnitt 10, (EIGNUNGSANFORDERUNGEN, NACHWEIS DER EIGNUNG UND AUSWAHLVERFAHREN) Zum Auswahlkriterium: Siehe Dokument 02.00_Verfahrensbedingungen_TNW_V1, Abschnitt 11, (BEGRENZUNG DER ANZAHL DER BEWERBER)
Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren
Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:
Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 7
Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:
Type: Pris
Navn: Preis: Die genaue Beschreibung und Zusammensetzung aus Unterkriterien stehen im Dokument 03.02_Zuschlagskriterien_V1, Abschnitt 2 und 3
Beskrivelse: Preis: Die genaue Beschreibung und Zusammensetzung aus Unterkriterien stehen im Dokument 03.02_Zuschlagskriterien_V1, Abschnitt 2 und 3
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 60
Kriterium:
Type: Kvalitet
Navn: Technische Anforderungen: Die genaue Beschreibung und Zusammensetzung aus Unterkriterien stehen im Dokument 03.02_Zuschlagskriterien_V1, Abschnitt 2 und 4
Beskrivelse: Technische Anforderungen: Die genaue Beschreibung und Zusammensetzung aus Unterkriterien stehen im Dokument 03.02_Zuschlagskriterien_V1, Abschnitt 2 und 4
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 40

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adgangen til visse udbudsdokumenter er begrænset
Begrundelse for at begrænse adgangen til visse udbudsdokumenter: Beskyttelse af særlig følsomme oplysninger
Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk
Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 29/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Oplysninger om begrænsede dokumenter findes på: https://eliagroup.sharepoint.com/:b:/s/Filebox/IQD28iXDybz3SKHeuaT7IaYpAdWRxnwEJmzB8-_703CR25A?e=A2ck0y
Adresse på udbudsdokumenterne: https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/s/Filebox/IgC3NEom99pHSKszg1bh2VZ0Aaq7EwTQk6WcjhX8t4gr8yY
Ad hoc-kommunikationskanal:
Navn: Vergabeplattform ARIBA
URL: https://service.ariba.com/Supplier.aw/109561054/aw?awh=r&awssk=MLJ5ah26&dard=1&ancdc=1

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for proceduren:

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 18/08/2026

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: https://service.ariba.com/Supplier.aw/109561054/aw?awh=r&awssk=MLJ5ah26&dard=1&ancdc=1

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Beskrivelse af den finansielle garanti: siehe Dokument 04.00_Generalunternehmervertrag

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 04/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at alle manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Der Auftraggeber kann den Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende Unterlagen zu übermitteln oder unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen zu ergänzen, zu erläutern, zu vervollständigen oder zu korrigieren.

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: siehe Dokument 04.00_Generalunternehmervertrag

Der kræves en fortrolighedsaftale: ja

Yderligere oplysninger om fortrolighedsaftalen: Nach Unterzeichnung einer Vertraulichkeitsvereinbarung werden die vertraulichen Unterlagen per Link allen Bietern, die zur Teilnahme an der Angebots- und Verhandlungsphase zusammen mit der Aufforderung, ein Erstangebot einzureichen, zur Verfügung gestellt.

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

Oplysninger om finansiering og betaling: siehe Dokument 04.00_Generalunternehmervertrag

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Senatsverwaltung für Wirtschaft, Energie und Betriebe - Vergabekammer des Landes Berlin

Oplysninger om klagefrister: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. "Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die

aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind."
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: 50Hertz Transmission GmbH
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: 50Hertz Transmission GmbH
Organisation, der behandler tilbud: 50Hertz Transmission GmbH

8. Organisationer

8.1. ORG-0000

Officielt navn: 50Hertz Transmission GmbH
Registreringsnummer: DE813473551
Afdeling: Substations DE / Lines & Cables DE Group Procurement
Postadresse: Heidestraße 2
By: Berlin
Postnummer: 10557
Landsdel (NUTS): Berlin (DE300)
Land: Tyskland
E-mail: frank.staudt_ext@50hertz.com
Telefon: 000
Internetadresse: https://www.50hertz.com/de
Denne organisations roller:
Udbudssystemleverandør
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse
Organisation, der behandler tilbud

8.1. ORG-0001

Officielt navn: 50Hertz Offshore GmbH
Registreringsnummer: DE255687660
Postadresse: Heidestraße 2
By: Berlin
Postnummer: 10557
Landsdel (NUTS): Berlin (DE300)
Land: Tyskland
E-mail: frank.staudt_ext@50hertz.com
Telefon: 000
Internetadresse: https://www.50hertz.com/de
Køberprofil: https://www.50hertz.com
Denne organisations roller:
Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Senatsverwaltung für Wirtschaft, Energie und Betriebe - Vergabekammer des Landes Berlin

Registreringsnummer: 11-1300000V00-74
By: Berlin
Postnummer: 10825
Landsdel (NUTS): Berlin (DE300)
Land: Tyskland
E-mail: post@senweb.berlin.de
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0003
Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83
By: Bonn
Postnummer: 53119
Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Tyskland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Denne organisations roller:
TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 6f9da77e-8a88-4e98-9533-63c467d35ec4 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 17
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 02/07/2026 16:55:48 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk
Bekendtgørelsesnummer: 463758-2026
EUT-S-nummer: 127/2026
Offentliggørelsesdato: 06/07/2026