

465756-2026 - Konkurrencevilkår

Nederlandene – Bygge- og anlægsarbejder – Bouwkundig aannemer en Werktuigbouwkundig /Elektrotechnisch aannemer Nieuwbouw MFA Rijpelberg in Helmond

OJ S 128/2026 07/07/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Gemeente Helmond

E-mail: janny.nelissen@helmond.nl

Køberens retlige status: Regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Bouwkundig aannemer en Werktuigbouwkundig/Elektrotechnisch aannemer Nieuwbouw MFA Rijpelberg in Helmond

Beskrivelse: Voor de nieuwbouw van de multifunctionele accommodatie Rijpelberg in Helmond selecteren wij in de Selectiefase maximaal vijf (5) gegadigden per perceel om deel te nemen aan de Gunningsfase. Perceel 1 Bouwkundig aannemer Perceel 2 Werktuigbouwkundig en Elektrotechnisch aannemer Nieuwbouw multifunctionele accommodatie Rijpelberg: perceel 1 Bouwkundige werkzaamheden, perceel 2 Werktuigbouwkundige en Elektrotechnische werkzaamheden.

Identifikator for proceduren: 11c82edc-ff3b-41d8-909b-43c31a6c02ac

Udbudsprocedure: Begrænset

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: In de 1e fase van deze aanbesteding (de Selectiefase) selecteren wij maximaal vijf (5) gegadigden die uitgenodigd worden voor de 2e fase van deze aanbesteding (de Gunningsfase).

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 45315100 Elektrotekniske installationsarbejder, 45351000

Maskintekniske installationsarbejder

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Gemeente Helmond

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 1

Betingelser for kontraktens udførelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket der kan tildeles kontrakter til én tilbudsgiver: 1

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Bouwkundig aannemer Nieuwbouw MFA Rijpelberg in Helmond

Beskrivelse: Perceel 1 Voor de nieuwbouw van de multifunctionele accommodatie Rijpelberg in Helmond selecteren wij in de Selectiefase maximaal vijf (5) bouwkundig aannemers om deel te nemen aan de Gunningsfase. Nieuwbouw multifunctionele accommodatie Rijpelberg: perceel 1 bouwkundige werkzaamheden.

Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Gemeente Helmond

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 03/03/2027

Varigheds slutdato: 01/03/2029

5.1.6. Generelle oplysninger**Reserveret deltagelse:**

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.10. Tildelingskriterier**Kriterium:**

Type: Kvalitet

Navn: Gunningskriterium 1: Plan van aanpak

Beskrivelse: Gunningscriterium 1: Plan van aanpak Inschrijver dient een Plan van aanpak in met de volgende onderdelen: 1. Risicobeheersing 2. Omgevingsmanagement / verkeersveiligheid/ bouwplaatsinrichting 3. Samenwerken en coördinatie 4. Planning Zie verder Gunningsleidraad paragraaf 6.2.1. Opmerking: de wegingsfactor op dit gunningscriterium staat fictief op 25/100. Bij deze aanbesteding is sprake van 'Gunn op waarde' waarbij een fictieve korting verkregen kan worden op de ingediende Inschrijfsom. Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 25

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Gunningscriterium 2: Zero Emissie

Beskrivelse: Met het invullen van de daadwerkelijke inzet van materieel en voertuigen die emissiearm zijn, kan een fictieve korting worden verkregen. Om hiervoor in aanmerking te komen vult u alle werktuigen, voertuigen en gereedschappen in die voor de opdracht gebruikt worden. Fictieve korting is alleen te verkrijgen door middel van inzet van Zero Emissie werktuigen, voertuigen en gereedschappen. Het gebruik van HVO100 brandstof is als minimale eis opgenomen, waarvoor geen korting kan worden behaald. U moet alle inzet vermelden op het formulier (ook de inzet van HVO100). Zie verder Gunningsleidraad paragraaf 6.2.2. Opmerking: de wegingsfactor op dit gunningscriterium staat fictief op 25/100. Bij deze aanbesteding is sprake van 'Gunn op waarde' waarbij een fictieve korting verkregen kan worden op de ingediende Inschrijfsom.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 25

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Gunningscriterium 3: Optimalisaties

Beskrivelse: Inschrijvers krijgen de gelegenheid vanuit hun kennis en expertise maximaal 5 optimalisaties aan te dragen welke op geld waardeerbaar zijn. Dit hoeven niet alleen optimalisaties te zijn die betrekking hebben op het Technisch Ontwerp, maar kunnen alle soorten (financiële) optimalisaties zijn. Zie verder Gunningsleidraad paragraaf 6.2.3. Opmerking: de wegingsfactor op dit gunningscriterium staat fictief op 25/100. Bij deze aanbesteding is sprake van 'Gunn op waarde' waarbij een fictieve korting verkregen kan worden op de ingediende Inschrijfsom.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 25

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Gunningscriterium Prijs

Beskrivelse: Inschrijfbiljet en open begroting. Zie verder Gunningsleidraad paragraaf 6.3. Opmerking: de wegingsfactor op dit gunningscriterium staat fictief op 25/100. Bij deze aanbesteding is sprake van 'Gunn op waarde' waarbij een fictieve korting verkregen kan worden op de ingediende Inschrijfsom.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 25

5.1.11. Tilbudsdocumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 27/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdocumenterne: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431945>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for proceduren:

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 09/11/2026

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/431945>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 24/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

Retlig form, der skal antages af en gruppe af tilbudsgivere, der får tildelt en kontrakt:
Combinatievorming

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Gemeente Helmond - Rechtbank Oost-Brabant

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Gemeente Helmond

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Gemeente Helmond

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Gemeente Helmond

5.1. Delkontrakt: LOT-0002

Titel: Werktuigbouwkundig en Elektrotechnisch aannemer

Beskrivelse: Perceel 2 Voor de nieuwbouw van de multifunctionele accommodatie Rijpelberg in Helmond selecteren wij in de Selectiefase maximaal vijf (5) Werktuigbouwkundig en Elektrotechnisch aannemers om deel te nemen aan de Gunningsfase. Nieuwbouw multifunctionele accommodatie Rijpelberg: perceel 2 Werktuigbouwkundige en Elektrotechnische werkzaamheden.

Intern ID: 2

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45300000 Udførelse af bygningsinstallationer

Supplerende klassifikation (cpv): 45315100 Elektrotekniske installationsarbejder, 45350000

Maskininstallationer

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Gemeente Helmond

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 03/03/2027

Varigheds slutdato: 01/03/2029

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Gunningskriterium 1: Plan van aanpak

Beskrivelse: Gunningskriterium 1: Plan van aanpak Inschrijver dient een Plan van aanpak in met de volgende onderdelen: 1. Risicobeheersing 2. Omgevingsmanagement / verkeersveiligheid/ bouwplaatsinrichting 3. Samenwerken en coördinatie 4. Planning Zie verder Gunningsleidraad paragraaf 6.2.1. Opmerking: de wegingsfactor op dit gunningskriterium staat fictief op 25/100. Bij deze aanbesteding is sprake van 'Gunn op waarde' waarbij een fictieve korting verkregen kan worden op de ingediende Inschrijfsom. Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 25

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Gunningskriterium 2: Zero Emissie

Beskrivelse: Met het invullen van de daadwerkelijke inzet van materieel en voertuigen die emissiearm zijn, kan een fictieve korting worden verkregen. Om hiervoor in aanmerking te komen vult u alle werktuigen, voertuigen en gereedschappen in die voor de opdracht gebruikt worden. Fictieve korting is alleen te verkrijgen door middel van inzet van Zero Emissie werktuigen, voertuigen en gereedschappen. Het gebruik van HVO100 brandstof is als minimale eis opgenomen, waarvoor geen korting kan worden behaald. U moet alle inzet vermelden op het formulier (ook de inzet van HVO100). Zie verder Gunningsleidraad paragraaf 6.2.2. Opmerking: de wegingsfactor op dit gunningskriterium staat fictief op 25/100. Bij deze aanbesteding is sprake van 'Gunn op waarde' waarbij een fictieve korting verkregen kan worden op de ingediende Inschrijfsom.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 25

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Gunningscriterium 3: Optimalisaties

Beskrivelse: Inschrijvers krijgen de gelegenheid vanuit hun kennis en expertise maximaal 5 optimalisaties aan te dragen welke op geld waardeerbaar zijn. Dit hoeven niet alleen optimalisaties te zijn die betrekking hebben op het Technisch Ontwerp, maar kunnen alle soorten (financiële) optimalisaties zijn. Zie verder Gunningsleidraad paragraaf 6.2.3.

Opmerking: de wegingsfactor op dit gunningscriterium staat fictief op 25/100. Bij deze aanbesteding is sprake van 'Gunnen op waarde' waarbij een fictieve korting verkregen kan worden op de ingediende Inschrijfsom.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 25

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Gunningscriterium Prijs

Beskrivelse: Inschrijfbiljet en open begroting. Zie verder Gunningsleidraad paragraaf 6.3.

Opmerking: de wegingsfactor op dit gunningscriterium staat fictief op 25/100. Bij deze aanbesteding is sprake van 'Gunnen op waarde' waarbij een fictieve korting verkregen kan worden op de ingediende Inschrijfsom.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 25

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 27/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431945>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for proceduren:

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 09/11/2026

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431945>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 24/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

Retlig form, der skal antages af en gruppe af tilbudsgivere, der får tildelt en kontrakt:

Combinatievorming

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Gemeente Helmond - Rechtbank Oost-Brabant

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Gemeente Helmond

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Gemeente Helmond

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Gemeente Helmond

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Gemeente Helmond

Registreringsnummer: 50664505

Postadresse: Weg op den Heuvel 35

By: Helmond

Postnummer: 5701 NV

Landsdel (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Land: Nederlandene

Enhed: Janny Nelissen

E-mail: janny.nelissen@helmond.nl

Telefon: +31 492702419

Internetadresse: <http://www.helmond.nl>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Rechtbank Oost-Brabant

Postadresse: Leeghwaterlaan 8

By: 's-Hertogenbosch

Postnummer: 5223 BA

Landsdel (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Land: Nederlandene

Enhed: de voorzieningenrechter

E-mail: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: d9f6d5ba-c248-4938-9823-b4107c205e37 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 03/07/2026 17:00:43 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: nederlandsk

Bekendtgørelsesnummer: 465756-2026

EUT-S-nummer: 128/2026

Offentliggørelsesdato: 07/07/2026