

466675-2026 - Konkurrencevilkår

Nederlandene – Lufthavnsaktiviteter – Concessie Twente Airport

OJ S 128/2026 07/07/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Technology Base

E-mail: e.kolk@ssc-ons.nl

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Concessie Twente Airport

Beskrivelse: Opdrachtgever is en blijft eigenaar van het gebied, inclusief Twente Airport, maar beoogt de exploitatie en het beheer van Twente Airport over te dragen aan een marktpartij. De Concessiehouder handelt zelfstandig en voor eigen rekening en risico, binnen de kaders van de concessieovereenkomst. De Concessiehouder is verantwoordelijk voor het operationeel en commercieel functioneren van Twente Airport, waaronder begrepen het luchthavenbeheer, het aantrekken van gebruikers en klanten, het voldoen aan toepasselijke wet- en regelgeving, zoals het Luchthavenbesluit en het verkrijgen en behouden van de benodigde vergunningen, ontheffingen en toestemmingen. Bij de exploitatie dient de Concessiehouder rekening te houden met de geldende beleidskaders, omgevingsplan en andere wet- en regelgeving, waaronder het Luchthavenbesluit en enkele koepelvergunningen. Zie de aanbestedingsstukken. Raming van de opdracht is gebaseerd op 50 jaar (initiële looptijd en mogelijke verlengopties) inclusief eenmalig de bijdrage in het groot baanonderhoud bij aanvang.

Identifikator for proceduren: b7f3c6fe-9e2f-4742-a499-28e811cc3d22

Udbudsprocedure: Konkurrencepræget dialog

Hovedpunkterne i proceduren: Fase 1 is de selectiefase, fase 2 is de dialoofase en fase 3 is de inschrijvings- en gunningsfase. Selectie op basis van geschiktheidseisen en selectiecriteria. Maximaal 3 gegadigden gaan door naar de dialoofase en maximaal 3 gegadigden mogen een inschrijving indienen.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 63731000 Lufthavnsaktiviteter

Supplerende klassifikation (cpv): 45235200 Arbejder i forbindelse med start- og landingsbane

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Twente (NL213)

Land: Nederlandene

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Concessie Twente Airport

Beskrivelse: Opdrachtgever is en blijft eigenaar van het gebied, inclusief Twente Airport, maar beoogt de exploitatie en het beheer van Twente Airport over te dragen aan een marktpartij. De Concessiehouder handelt zelfstandig en voor eigen rekening en risico, binnen de kaders van de concessieovereenkomst. De Concessiehouder is verantwoordelijk voor het operationeel en commercieel functioneren van Twente Airport, waaronder begrepen het luchthavenbeheer, het aantrekken van gebruikers en klanten, het voldoen aan toepasselijke wet- en regelgeving, zoals het Luchthavenbesluit en het verkrijgen en behouden van de benodigde vergunningen, ontheffingen en toestemmingen. Bij de exploitatie dient de Concessiehouder rekening te houden met de geldende beleidskaders, omgevingsplan en andere wet- en regelgeving, waaronder het Luchthavenbesluit en enkele koepelvergunningen. Zie de aanbestedingsstukken.

Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 63731000 Lufthavnsaktiviteter

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Er is een herzieningsclausule van toepassing. Zie selectieleidraad. De overeenkomst kan worden verlengd of de erfpachtovereenkomst kan onder voorwaarden worden gewijzigd in een eeuwigdurende erfpachtovereenkomst. Zie de selectieleidraad voor de ruimte voor wijzigingen die wordt geboden in de dialoofases.

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Twente (NL213)

Land: Nederlandene

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 05/04/2027

Varigheds slutdato: 05/04/2047

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 1

Yderligere oplysninger om fornyelser: Verlenging van maximaal 25 jaar (in zijn geheel of in delen). Erfpachtovereenkomst kan onder voorwaarden worden gewijzigd in een eeuwigdurende erfpachtovereenkomst.

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Prijs

Beskrivelse: Wordt uitgewerkt in de Inschrijfleidraad.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 1

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Kwaliteit

Beskrivelse: Wordt uitgewerkt in de Inschrijfleidraad.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 1

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 28/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/431951>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for proceduren:

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 12/10/2026

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/431951>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Beskrivelse af den finansielle garanti: Verklaringen

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 21/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Der kræves en fortrolighedsaftale: ja

Yderligere oplysninger om fortrolighedsaftalen: In de dialoog- en inschrijvingsfase zal een geheimhoudingsverklaring worden toegepast voor het uitwisselen van voor de concessie relevante informatie.

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Technology Base - Rechtbank Overijssel

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Technology Base

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Technology Base

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Technology Base

Registreringsnummer: 21860079

Postadresse: Vliegveldstraat 100C50A

By: Enschede

Postnummer: 7524 PK

Landsdel (NUTS): Twente (NL213)

Land: Nederlandene

Enhed: Emma Kolk

E-mail: e.kolk@ssc-ons.nl

Telefon: +31 621485799

Internetadresse: <http://www.technologybase.nl>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Rechtbank Overijssel

Postadresse: Egbert Gorterstraat 5

By: Almelo

Postnummer: 7514 DJ

Landsdel (NUTS): Twente (NL213)

Land: Nederlandene

E-mail: infobalie.rb.almelo@rechtspraak.nl

Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: a2111d98-a616-401b-97e0-ccef6a0bd153 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 19

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 03/07/2026 18:22:49 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: nederlandsk

Bekendtgørelsesnummer: 466675-2026

EUT-S-nummer: 128/2026

Offentliggørelsesdato: 07/07/2026