

## 467872-2026 - Konkurrencevilkår

Belgien – Forsikringstjenester – Assurances 2027-2030

OJ S 128/2026 07/07/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring  
Tjenesteydelser

### 1. Køber

---

#### 1.1. Køber

Officielt navn: A Chacun Son Logis SRL

E-mail: [mp@acsl.be](mailto:mp@acsl.be)

Køberens retlige status: Offentlig virksomhed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Assurances 2027-2030

Beskrivelse: Le marché consiste dans le renouvellement du portefeuille d'assurances de la société. Le présent marché est un marché de services au sens de la catégorie 6 de l'annexe II de la loi du 15 juin 2006 sur les marchés publics, les marchés de travaux, de fournitures et de services. Les prescriptions techniques, auxquelles doivent répondre les services, sont reprises au point B de la deuxième partie du cahier spécial des charges. Par son offre, le soumissionnaire retenu s'engage à réaliser les prestations de services en conformité avec ces prescriptions.

Identifikator for proceduren: 3723261c-9795-410b-93c2-d52e0527b065

Intern ID: PPP0NG-843/6015/3P2026-028

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

##### 2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 66510000 Forsikringstjenester

##### 2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Land: Belgien

##### 2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Land: Belgien

##### 2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Land: Belgien

##### 2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Land: Belgien

#### 2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Land: Belgien

#### 2.1.4. Generelle oplysninger

##### Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

#### 2.1.5. Tilbudsvilkår

##### Vilkår for indgivelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 4

##### Betingelser for kontraktens udførelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket der kan tildeles kontrakter til én tilbudsgiver: 4

#### 2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

## 5. Delkontrakt

---

#### 5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Assurance accident de travail et accidents corporels des mandataires sociaux

Beskrivelse: Assurance accident de travail et accidents corporels des mandataires sociaux

Intern ID: 3P2026-028\_1

##### 5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 66510000 Forsikringstjenester

##### 5.1.2. Udførelsessted

By: Trazegnies

Postnummer: 6183

Landsdel (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Land: Belgien

Yderligere oplysninger: Ensemble du patrimoine d'ACSL situés dans l'entité de Courcelles (Courcelles, Souvret et Trazegnies)

##### 5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 48 Måneder

##### 5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 3

Yderligere oplysninger om fornyelser: Le lot 1 comporte trois reconductions.

##### 5.1.6. Generelle oplysninger

##### Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

##### 5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Le candidat ou soumissionnaire doit produire la liste des principales missions d'assurances réalisées durant les trois dernières années ainsi que celles en cours en ce moment relatives à une mission similaire c'est-à-dire l'assurance des risques encourus par une SLSP ou un OIP ou une Commune ou une société immobilière active dans la location d'immeubles, indiquant le montant, la date et leurs destinataires publics ou privés, avec mention du Pouvoir Adjudicateur et précisant la part des services qui ont été éventuellement sous-traités ou réalisés en société momentanée. Nous demandons au minimum 2 références par type de police. A cet effet, les soumissionnaires remplissent la partie IV C. 1 b) du D.U.M.E. En cas de sous-traitance ou de délégation de la couverture à une compagnie d'assurance, le soumissionnaire mentionne l'identité du ou des sous-traitant (s), communique la preuve de son/leur agrément auprès de la CBFA ainsi que la liste de leurs références en rapport avec la part du marché qui lui ou leur confiée Nous demandons au minimum 2 références par type de police. A cet effet, les soumissionnaires remplissent la partie IV C. 1 b) du D.U.M.E. En cas de sous-traitance ou de délégation de la couverture à une compagnie d'assurance, le soumissionnaire mentionne l'identité du ou des sous-traitant (s), communique la preuve de son/leur agrément auprès de la CBFA ainsi que la liste de leurs références en rapport avec la part du marché qui lui ou leur confiée Niveau(x) minimal(aux): minimum 2 références par type de police

Kriterium: Certifikater fra uafhængige organer om kvalitetssikringsstandarder

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: 2. l'attestation émanant de la FSMA et établissant qu'il s'agit d'une compagnie d'assurance agréée et non d'un courtier en assurances En cas de groupement de personnes physiques et/ou morales, les documents devant être fournis concernant chacune d'entre elles individuellement (art. 66 – AR 15/07/11). Niveau(x) minimal (aux): L'attestation émanant de la FSMA

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Les soumissionnaires ne sont pas tenus de joindre à leur offre l'attestation ONSS et la preuve de l'absence de dettes fiscales. ACSL se chargera de cette vérification. Niveau(x) minimal(aux): Néant

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: \* Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

#### **5.1.10. Tildelingskriterier**

**Kriterium:**

Type: Omkostninger

Beskrivelse: Prix

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 100

#### **5.1.11. Tilbudsdokumenter**

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/843/NG/2026>

#### **5.1.12. Tilbudsvilkår**

**Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.publicprocurement.be>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 27/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 150 Døgn

**Oplysninger om offentlig iværksættelse:**

Åbningsdato: 27/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: Siège social de la société, rue de l'Yser, 93

**Betingelser for kontraktens udførelse:**

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

**5.1.15. Teknikker****Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

**Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:**

Intet dynamisk indkøbssystem

**5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang**

Organisation med ansvar for klager: Conseil d'Etat

Oplysninger om klagefrister: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: A Chacun Son Logis SRL

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Conseil d'Etat

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: A Chacun Son Logis SRL

**5.1. Delkontrakt: LOT-0002**

Titel: Assurance tous risques sauf en incendie et périls annexes; Assurance globale vol et infidélité; Assurance tous risques informatiques et électroniques

Beskrivelse: Assurance tous risques sauf en incendie et périls annexes; Assurance globale vol et infidélité; Assurance tous risques informatiques et électroniques

Intern ID: 3P2026-028 2\_2

**5.1.1. Formål**

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 66510000 Forsikringstjenester

**5.1.2. Udførelsessted**

Landsdel (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Land: Belgien

Yderligere oplysninger: Siège social de la Société ou tout autre lieu de son patrimoine, sur l'entité de Courcelles.

### 5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 48 Måneder

### 5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 3

Yderligere oplysninger om fornyelser: Le lot 2 comporte trois reconductions.

### 5.1.6. Generelle oplysninger

#### Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

### 5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Le candidat ou soumissionnaire doit produire la liste des principales missions d'assurances réalisées durant les trois dernières années ainsi que celles en cours en ce moment relatives à une mission similaire c'est-à-dire l'assurance des risques encourus par une SLSP ou un OIP ou une Commune ou une société immobilière active dans la location d'immeubles, indiquant le montant, la date et leurs destinataires publics ou privés, avec mention du Pouvoir Adjudicateur et précisant la part des services qui ont été éventuellement sous-traités ou réalisés en société momentanée. Nous demandons au minimum 2 références par type de police. A cet effet, les soumissionnaires remplissent la partie IV C. 1 b) du D.U.M.E. En cas de sous-traitance ou de délégation de la couverture à une compagnie d'assurance, le soumissionnaire mentionne l'identité du ou des sous-traitant (s), communique la preuve de son/leur agrément auprès de la CBFA ainsi que la liste de leurs références en rapport avec la part du marché qui lui ou leur confiée Nous demandons au minimum 2 références par type de police. A cet effet, les soumissionnaires remplissent la partie IV C. 1 b) du D.U.M.E. En cas de sous-traitance ou de délégation de la couverture à une compagnie d'assurance, le soumissionnaire mentionne l'identité du ou des sous-traitant (s), communique la preuve de son/leur agrément auprès de la CBFA ainsi que la liste de leurs références en rapport avec la part du marché qui lui ou leur confiée Niveau(x) minimal(aux): minimum 2 références par type de police

Kriterium: Certifikater fra uafhængige organer om kvalitetssikringsstandarder

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: 2. l'attestation émanant de la FSMA et établissant qu'il s'agit d'une compagnie d'assurance agréée et non d'un courtier en assurances En cas de groupement de personnes physiques et/ou morales, les documents devant être fournis concernant chacune d'entre elles individuellement (art. 66 – AR 15/07/11). Niveau(x) minimal (aux): L'attestation émanant de la FSMA

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Les soumissionnaires ne sont pas tenus de joindre à leur offre l'attestation ONSS et la preuve de l'absence de dettes fiscales. ACSL se chargera de cette vérification. Niveau(x) minimal(aux): Néant

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: \* Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

#### 5.1.10. Tildelingskriterier

**Kriterium:**

Type: Omkostninger

Beskrivelse: Prix

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 80

**Kriterium:**

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Réduction

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

#### 5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/843/NG/2026>

#### 5.1.12. Tilbudsvilkår

**Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.publicprocurement.be>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 27/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 150 Døgn

**Oplysninger om offentlig iværksættelse:**

Åbningsdato: 27/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: Siège social de la société, rue de l'Yser, 93

**Betingelser for kontraktens udførelse:**

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

#### 5.1.15. Teknikker

**Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

**Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:**

Intet dynamisk indkøbssystem

#### 5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Conseil d'Etat

Oplysninger om klagefrister: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: A Chacun Son Logis SRL

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Conseil d'Etat

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: A Chacun Son Logis SRL

### **5.1. Delkontrakt: LOT-0003**

Titel: Assurance auto et omnium-missions de service

Beskrivelse: Assurance auto et omnium-missions de service

Intern ID: 3P2026-028 3\_3

#### **5.1.1. Formål**

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 66510000 Forsikringstjenester

#### **5.1.2. Udførelsessted**

Landsdel (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Land: Belgien

Yderligere oplysninger: Siège social de la Société ou tout autre lieu de son patrimoine, sur l'entité de Courcelles.

#### **5.1.3. Anslået varighed**

Varighed: 48 Måneder

#### **5.1.4. Fornyelse**

Højeste antal fornyelser: 3

Yderligere oplysninger om fornyelser: Le lot 3 comporte trois reconductions.

#### **5.1.6. Generelle oplysninger**

##### **Reserveret deltagelse:**

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

#### **5.1.9. Udvælgelseskriterier**

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Le candidat ou soumissionnaire doit produire la liste des principales missions d'assurances réalisées durant les trois dernières années ainsi que celles en cours en ce moment relatives à une mission similaire c'est-à-dire l'assurance des risques encourus par une SLSP ou un OIP ou une Commune ou une société immobilière active dans la location d'immeubles, indiquant le montant, la date et leurs destinataires publics ou privés, avec mention du Pouvoir Adjudicateur et précisant la part des services qui ont été éventuellement sous-traités ou réalisés en société momentanée. Nous demandons au minimum 2 références par type de police. A cet effet, les soumissionnaires remplissent la partie IV C. 1 b) du D.U.M.E. En cas de sous-traitance ou de délégation de la couverture à une compagnie d'assurance, le soumissionnaire mentionne l'identité du ou des sous-traitant (s), communique la preuve de son/leur agrément auprès de la CBFA ainsi que la liste de leurs références en rapport avec la part du marché qui lui ou leur confiée Nous demandons au

minimum 2 références par type de police. A cet effet, les soumissionnaires remplissent la partie IV C. 1 b) du D.U.M.E. En cas de sous-traitance ou de délégation de la couverture à une compagnie d'assurance, le soumissionnaire mentionne l'identité du ou des sous-traitant(s), communique la preuve de son/leur agrément auprès de la CBFA ainsi que la liste de leurs références en rapport avec la part du marché qui lui ou leur confiée Niveau(x) minimal(aux): minimum 2 références par type de police

Kriterium: Certifikater fra uafhængige organer om kvalitetssikringsstandarder  
Beskrivelse af udvælgelseskriterium: 2. l'attestation émanant de la FSMA et établissant qu'il s'agit d'une compagnie d'assurance agréée et non d'un courtier en assurances En cas de groupement de personnes physiques et/ou morales, les documents devant être fournis concernant chacune d'entre elles individuellement (art. 66 – AR 15/07/11). Niveau(x) minimal(aux): L'attestation émanant de la FSMA

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav  
Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Les soumissionnaires ne sont pas tenus de joindre à leur offre l'attestation ONSS et la preuve de l'absence de dettes fiscales. ACSL se chargera de cette vérification. Niveau(x) minimal(aux): Néant

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav  
Beskrivelse af udvælgelseskriterium: \* Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

#### **5.1.10. Tildelingskriterier**

**Kriterium:**

Type: Omkostninger

Beskrivelse: Prix

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 100

#### **5.1.11. Tilbudsdokumenter**

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/843/NG/2026>

#### **5.1.12. Tilbudsvilkår**

**Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.publicprocurement.be>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 27/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 150 Døgn

**Oplysninger om offentlig iværksættelse:**

Åbningsdato: 27/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: Siège social de la société, rue de l'Yser, 93

**Betingelser for kontraktens udførelse:**

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

**5.1.15. Teknikker****Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

**Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:**

Intet dynamisk indkøbssystem

**5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang**

Organisation med ansvar for klager: Conseil d'Etat

Oplysninger om klagefrister: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: A Chacun Son Logis SRL

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Conseil d'Etat

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: A Chacun Son Logis SRL

**5.1. Delkontrakt: LOT-0004**

Titel: Assurance responsabilité civile des mandataires sociaux et RC exploitation

Beskrivelse: Sans objet pour un marché relevant de la catégorie 6 de l'annexe II de la loi du 15 /06/2006.

Intern ID: 3P2026-028 4\_4

**5.1.1. Formål**

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 66510000 Forsikringstjenester

**5.1.2. Udførelsessted**

Landsdel (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Land: Belgien

Yderligere oplysninger: Siège social de la Société ou tout autre lieu de son patrimoine, sur l'entité de Courcelles.

**5.1.3. Anslået varighed**

Varighed: 48 Måneder

**5.1.4. Fornyelse**

Højeste antal fornyelser: 3

Yderligere oplysninger om fornyelser: Le lot 4 comporte trois reconductions.

**5.1.6. Generelle oplysninger****Reserveret deltagelse:**

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

### 5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Le candidat ou soumissionnaire doit produire la liste des principales missions d'assurances réalisées durant les trois dernières années ainsi que celles en cours en ce moment relatives à une mission similaire c'est-à-dire l'assurance des risques encourus par une SLSP ou un OIP ou une Commune ou une société immobilière active dans la location d'immeubles, indiquant le montant, la date et leurs destinataires publics ou privés, avec mention du Pouvoir Adjudicateur et précisant la part des services qui ont été éventuellement sous-traités ou réalisés en société momentanée. Nous demandons au minimum 2 références par type de police. A cet effet, les soumissionnaires remplissent la partie IV C. 1 b) du D.U.M.E. En cas de sous-traitance ou de délégation de la couverture à une compagnie d'assurance, le soumissionnaire mentionne l'identité du ou des sous-traitant (s), communique la preuve de son/leur agrément auprès de la CBFA ainsi que la liste de leurs références en rapport avec la part du marché qui lui ou leur confiée Nous demandons au minimum 2 références par type de police. A cet effet, les soumissionnaires remplissent la partie IV C. 1 b) du D.U.M.E. En cas de sous-traitance ou de délégation de la couverture à une compagnie d'assurance, le soumissionnaire mentionne l'identité du ou des sous-traitant (s), communique la preuve de son/leur agrément auprès de la CBFA ainsi que la liste de leurs références en rapport avec la part du marché qui lui ou leur confiée Niveau(x) minimal(aux): minimum 2 références par type de police

Kriterium: Certifikater fra uafhængige organer om kvalitetssikringsstandarder

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: 2. l'attestation émanant de la FSMA et établissant qu'il s'agit d'une compagnie d'assurance agréée et non d'un courtier en assurances En cas de groupement de personnes physiques et/ou morales, les documents devant être fournis concernant chacune d'entre elles individuellement (art. 66 – AR 15/07/11). Niveau(x) minimal (aux): L'attestation émanant de la FSMA

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Les soumissionnaires ne sont pas tenus de joindre à leur offre l'attestation ONSS et la preuve de l'absence de dettes fiscales. ACSL se chargera de cette vérification. Niveau(x) minimal(aux): Néant

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: \* Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

### 5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Omkostninger

Beskrivelse: Prix

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 100

### 5.1.11. Tilbudsdokumenter

#### 5.1.12. Tilbudsvilkår

##### **Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.publicprocurement.be>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 27/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 150 Døgn

##### **Oplysninger om offentlig iværksættelse:**

Åbningsdato: 27/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: Siège social de la société, rue de l'Yser, 93

##### **Betingelser for kontraktens udførelse:**

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

#### 5.1.15. Teknikker

##### **Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

##### **Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:**

Intet dynamisk indkøbssystem

#### 5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Conseil d'Etat

Oplysninger om klagefrister: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: A Chacun Son Logis SRL

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Conseil d'Etat

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: A Chacun Son Logis SRL

## 8. Organisationer

---

### 8.1. ORG-0001

Officielt navn: A Chacun Son Logis SRL

Registreringsnummer: 0401634438

Postadresse: Rue de l'Yser, 93

By: Trazegnies

Postnummer: 6183

Landsdel (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Land: Belgien

Enhed: Yvon STASZAK

E-mail: [mp@acsl.be](mailto:mp@acsl.be)

Telefon: +32 71466440

Fax: +32 71462976

Internetadresse: <http://www.acsl.be/>

**Denne organisations roller:**

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

**8.1. ORG-0002**

Officielt navn: Conseil d'Etat

Registreringsnummer: BE0931814266

Postadresse: Rue de la science,33

By: Bruxelles (Etterbeek)

Postnummer: 1040

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-mail: [info@conseildetat.be](mailto:info@conseildetat.be)

Telefon: +32 22349611

Internetadresse: <http://www.raadvst-consetat.be/>

**Denne organisations roller:**

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

**8.1. ORG-0003**

Officielt navn: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registreringsnummer: BE 0475.480.736

By: Antwerpen / Anvers

Postnummer: 2000

Landsdel (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: Belgien

E-mail: [info@3p.eu](mailto:info@3p.eu)

Telefon: +32 3 294 30 51

**Denne organisations roller:**

Udbudssystemleverandør

**8.1. ORG-0004**

Officielt navn: FPS Policy and Support

Registreringsnummer: BE 0671.516.647

By: Brussels

Postnummer: 1000

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-mail: [e.proc@publicprocurement.be](mailto:e.proc@publicprocurement.be)

Telefon: +32 2 740 80 00

**Denne organisations roller:**

TED eSender

## 10. Ændring

---

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres

:

81ffe661-c058-4012-b09d-ddb13802ddfa-01

Hovedårsagen til ændringen

:

Ajournførte oplysninger

Beskrivelse

:

Les documents du marché ont été modifiés le 03/07/26. PROCEDURE - Suite aux questions posées, nous publions le CSC correct de ce marché sous format WORD (le CSC sous format PDF est correct). Nous publions également la liste complète de notre patrimoine ainsi que le tableaux reprenant les valeurs par cité de ses logements.

#### 10.1. Ændring

Afsnitsidentifikator: PROCEDURE

### Oplysninger om bekendtgørelsen

---

Bekendtgørelsens ID: 3c7b0a83-c93f-4b68-83ae-2f820820c21c - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 03/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 03/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk

Bekendtgørelsesnummer: 467872-2026

EUT-S-nummer: 128/2026

Offentliggørelsesdato: 07/07/2026