

469972-2026 - Konkurrencevilkår

Estland – Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed – Haapsalu kohtumaja (Sadama tn 21, Haapsalu) rekonstrueerimise projekteerimistööd

OJ S 129/2026 08/07/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts

E-mail: info@rkas.ee

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Haapsalu kohtumaja (Sadama tn 21, Haapsalu) rekonstrueerimise projekteerimistööd

Beskrivelse: Haapsalu kohtuhoone rekonstrueerimise projekteerimine. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identifikator for proceduren: 72389907-ffbd-4b33-88bf-aecedacd34333

Intern ID: 312674-0000

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Avatud hankemenetlus

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)

Land: Estland

Yderligere oplysninger: Sadama tn 21, Haapsalu linn, Lääne maakond

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: 1. Hange ei ole jaotatud osadeks, kuna töid tellitakse peatöövõtu meetodil, millest tulenevalt ei ole hanke osadeks jagamine võimalik (esineb oht hankelepingu nõuetekohasele täitmisele seoses vajadusega erinevate osade täitjate tegevuse kooskõlastamiseks). 2. Hankelepingu täitmise kohaga tutvumine on vabatahtlik, täpsem teave esitatud „Pakkumuse esitamise ettepanekus“.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD), Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Haapsalu kohtumaja (Sadama tn 21, Haapsalu) rekonstrueerimise projekteerimistööd
Beskrivelse: Haapsalu kohtuhoone rekonstrueerimise projekteerimine. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest
Intern ID: 312674-0000

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)
Land: Estland
Yderligere oplysninger: Sadama tn 21, Haapsalu linn, Lääne maakond

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 33 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: 1. Hange ei ole jaotatud osadeks, kuna töid tellitakse peatöövõtu meetodil, millest tulenevalt ei ole hanke osadeks jagamine võimalik (esineb oht hankelepingu nõuetekohasele täitmisele seoses vajadusega erinevate osade täitjate tegevuse kooskõlastamiseks). 2. Hankelepingu täitmise kohaga tutvumine on vabatahtlik, täpsem teave esitatud „Pakkumuse esitamise ettepanekus“.

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Reduktion af miljømæssige indvirkninger

Beskrivelse: 1. Pakkuja peab ehitusprojekti koostamisel (projekteerimisel) arvestama keskkonnasäästlikkuse nõudeid ja võimalusi. 2. Projekteerimisel on ette nähtud hoone süsiniku jalajälje piirmäär. 3. Projekteerimise käigus tuleb teostada erinevate energiatõhususmeetmete analüüs ja võrdlemine. 4. Sätestatud on ehitatava hoone eeldatav maksimaalne tarnitud energiakasutus. Täpsemad tingimused on sätestatud tehnilises kirjelduses.

Tilgang til reduktion af miljøpåvirkninger: Andet

5.1.8. Tilgængelighedskriterier

Der er anvendt kriterier vedrørende adgangsmuligheder for personer med handicap

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Vaata hanke alusdokumentidest

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 100

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10520244/documents?group=B>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10520244/tenders>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: estisk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 24/08/2026 11:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 3 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 24/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Sted: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Organisation med ansvar for klager: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Oplysninger om klagefrister: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts

Registreringsnummer: 10788733

Postadresse: Tartu mnt 85

By: Tallinn

Postnummer: 10115

Landsdel (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Land: Estland

Enhed: MERLIS UUSTAL
E-mail: info@rkas.ee
Telefon: +372 53019929
Internetadresse: <http://www.rkas.ee>
Køberprofil: <http://www.rkas.ee>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Registreringsnummer: 1000123

Postadresse: Tartu mnt 85

By: Tallinn

Postnummer: 10115

Landsdel (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Land: Estland

E-mail: vako@fin.ee

Telefon: +3726113713

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation med ansvar for mægling

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Riigihangete register

Registreringsnummer: TED64

Postadresse: Lökke tn 4

By: Tallinn

Postnummer: 10122

Landsdel (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Land: Estland

E-mail: register@riigihanked.riik.ee

Telefon: +3726113693

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: ae8804c6-dca7-4d3a-976e-867b7be8e714 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 07/07/2026 09:42:49 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 07/07/2026 13:00:02 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: estisk

Bekendtgørelsesnummer: 469972-2026

EUT-S-nummer: 129/2026

