

470166-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Forsknings- og udviklingsvirksomhed og hermed beslægtet konsulentvirksomhed –
Zukunft Bau - Bestandsinvestitionen 2026 - Struktur der Investitionstätigkeit in den Wohnungs-
und Nichtwohnungsbeständen

OJ S 129/2026 08/07/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung

E-mail: ip2@bbr.bund.de

Køberens retlige status: Central regeringsmyndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Zukunft Bau - Bestandsinvestitionen 2026 - Struktur der Investitionstätigkeit in den
Wohnungs- und Nichtwohnungsbeständen

Beskrivelse: Instandsetzungs- und Modernisierungsmaßnahmen sind die beherrschende
Komponente bei den Bauinvestitionen. Mehr als 2/3 aller Wohnungsbauinvestitionen betreffen
den Gebäudebestand. Auch im Nichtwohnungsbau (gewerblicher und öffentlicher Hochbau)
übersteigen die Baumaßnahmen im Bestand mittlerweile das Neubauvolumen. Daten zum
Umfang und zur Struktur der Maßnahmen im Gebäudebestand sind in der amtlichen Statistik
allerdings nur unzureichend verfügbar. Daher wurde die überschlägige Differenzrechnung des
Deutschen Instituts für Wirtschaftsforschung (DIW Berlin) bereits sechsmal durch eine
empirische Erhebung ergänzt. Diese vertiefte Befragung soll nunmehr ein siebtes Mal
wiederholt werden, um die Berechnung konsistenter und belastbarer Zeitreihen zu
gewährleisten. Ziel des Forschungsvorhabens ist die Erlangung aktueller, belastbarer Daten
zu den Bestandsmaßnahmen im Wohnungs- und Nichtwohnungsbau. Mittels
Primärerhebungen sollen die Maßnahmen im Wohnungs- und Nichtwohnungsbestand nach
Voll- und Teilsanierungen, energetische Maßnahmen sowie in regionaler Hinsicht differenziert
untersucht werden. Das Vorhaben soll sich methodisch und inhaltlich weitgehend an den
Vorgängerstudien (Bestandsinvestitionen der Jahre 2010, 2014, 2018, 2020, 2022 und 2024)
orientieren.

Identifikator for proceduren: 6de8226f-b626-472d-8d79-46219ca0a18c

Intern ID: 10.08.17.7-26.15

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 73000000 Forsknings- og udviklingsvirksomhed og hermed
beslægtet konsulentvirksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 79300000 Markedsundersøgelser og økonomiske
konsekvensanalyser, rundspørger og statistikker

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 294 117,65 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde: Zwingende und fakultative Ausschlussgründe nach § 123 und § 124 GWB (vgl. Eigenerklärung im Angebotsformular), Bezug des Bieters zu Russland (vgl. beiliegende Erklärung zu den Russlandsanktionen), Eignungskriterien gemäß der Vergabeunterlagen

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Zukunft Bau - Bestandsinvestitionen 2026 - Struktur der Investitionstätigkeit in den Wohnungs- und Nichtwohnungsbeständen

Beskrivelse: Instandsetzungs- und Modernisierungsmaßnahmen sind die beherrschende Komponente bei den Bauinvestitionen. Mehr als 2/3 aller Wohnungsbauinvestitionen betreffen den Gebäudebestand. Auch im Nichtwohnungsbau (gewerblicher und öffentlicher Hochbau) übersteigen die Baumaßnahmen im Bestand mittlerweile das Neubauvolumen. Daten zum Umfang und zur Struktur der Maßnahmen im Gebäudebestand sind in der amtlichen Statistik allerdings nur unzureichend verfügbar. Daher wurde die überschlägige Differenzrechnung des Deutschen Instituts für Wirtschaftsforschung (DIW Berlin) bereits sechsmal durch eine empirische Erhebung ergänzt. Diese vertiefte Befragung soll nunmehr ein siebtes Mal wiederholt werden, um die Berechnung konsistenter und belastbarer Zeitreihen zu gewährleisten. Ziel des Forschungsvorhabens ist die Erlangung aktueller, belastbarer Daten zu den Bestandsmaßnahmen im Wohnungs- und Nichtwohnungsbau. Mittels Primärerhebungen sollen die Maßnahmen im Wohnungs- und Nichtwohnungsbestand nach Voll- und Teilsanierungen, energetische Maßnahmen sowie in regionaler Hinsicht differenziert untersucht werden. Das Vorhaben soll sich methodisch und inhaltlich weitgehend an den Vorgängerstudien (Bestandsinvestitionen der Jahre 2010, 2014, 2018, 2020, 2022 und 2024) orientieren.

Intern ID: 10.08.17.7-26.15

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 73000000 Forsknings- og udviklingsvirksomhed og hermed beslægtet konsulentvirksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 79300000 Markedsundersøgelser og økonomiske konsekvensanalyser, rundspørger og statistikker

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/10/2026

Varigheds slutdato: 31/07/2028

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 294 117,65 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til tilbud

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Yderligere oplysninger: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: siehe Dokument "Eignungskriterien" in den Vergabeunterlagen

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Qualitätskriterien siehe Dokument "Zuschlagskriterien" in den Vergabeunterlagen

Beskrivelse: Qualitätskriterien siehe Dokument "Zuschlagskriterien" in den Vergabeunterlagen

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 80

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Preis siehe Dokument "Zuschlagskriterien" in den Vergabeunterlagen

Beskrivelse: Preis siehe Dokument "Zuschlagskriterien" in den Vergabeunterlagen

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 05/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=873849>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=873849>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 12/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 2 Måneder

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at visse manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Unterlagen, welche den Nachweis der Eignung betreffen, können von der Auftraggeberin nachgefordert werden. Ausgeschlossen ist die Nachforderung von Unterlagen, welche sich auf die Zuschlagskriterien beziehen.

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 12/08/2026 10:01:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Der kræves en fortrolighedsaftale: nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

Retlig form, der skal antages af en gruppe af tilbudsgivere, der får tildelt en kontrakt: gemeinschaftlich haftende Arbeitsgemeinschaft mit einem bevollmächtigten Vertreter

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Organisation med ansvar for klager: Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurer: Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung

Organisation, der behandler tilbud: Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung

8. Organisationer

8.1. ORG-0000

Officielt navn: Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung

Registreringsnummer: 991-10648-23

Postadresse: Deichmanns Aue 31-37
By: Bonn
Postnummer: 53179
Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Tyskland
E-mail: ip2@bbr.bund.de
Telefon: 000

Denne organisations roller:

Køber
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren
Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse
Organisation, der behandler tilbud
Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt
Registreringsnummer: 991-02380-92
By: Bonn
Postnummer: 53113
Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Tyskland
E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de
Telefon: 000

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne
Organisation med ansvar for mægling

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83
By: Bonn
Postnummer: 53119
Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Tyskland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: a23eb43f-2fd1-4d31-b6b5-591912b2e1d7 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 07/07/2026 11:36:48 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk

Bekendtgørelsesnummer: 470166-2026

EUT-S-nummer: 129/2026

Offentliggørelsesdato: 08/07/2026