

470218-2026 - Konkurrencevilkår

Frankrig – Reparation og vedligeholdelse af brandslukningsanlæg – CONTRAT DE VERIFICATION ET D'ENTRETIEN DES EQUIPEMENTS DE SECURITE INCENDIE ET ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE POUR DES TRAVAUX ET SERVICES ASSOCIÉS
OJ S 129/2026 08/07/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: GIE ILE-DE-FRANCE - Direction Interrégionale Ile-de-France pour le compte de CDC HABITAT, CDC HABITAT SOCIAL, et MEECAM

E-mail: idf-dpat-achats@cdc-habitat.fr

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: CONTRAT DE VERIFICATION ET D'ENTRETIEN DES EQUIPEMENTS DE SECURITE INCENDIE ET ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE POUR DES TRAVAUX ET SERVICES ASSOCIÉS

Beskrivelse: La présente consultation a pour objet la conclusion d'un contrat portant sur la vérification et l'entretien des équipements de sécurité incendie et d'un accord-cadre à bons de commande pour des travaux et services associés sur les ensembles immobiliers de CDC HABITAT, de CDC HABITAT SOCIAL et de MEECAM situées en Ile-de-France (75/77/78/91/92/93/94/95). Les ensembles immobiliers concernés par ce marché sont listés dans l'annexe 1 de l'Acte d'Engagement. Afin de couvrir l'intégralité des besoins, ce marché comprend : - UNE PARTIE FORFAITAIRE relative aux prestations de vérification et d'entretien courant des équipements de sécurité incendie - UNE PARTIE A BONS DE COMMANDES avec des Bordereaux de Prix unitaires (BPU) relatifs à des prestations complémentaires

Identifikator for proceduren: 8faa8c10-3edd-4a81-94e9-326648cbf367

Intern ID: GIE-IDF-ACH-PF-FS-2026-37

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50413200 Reparation og vedligeholdelse af brandslukningsanlæg

2.1.2. Udførelsessted

By: Paris, Seine-et-Marne, Yvelines, Essonne, Hauts-de-Seine, Seine-Saint-Denis, Val-de-Marne, Val-d'Oise

Landsdel (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrig

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Land: Frankrig

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Yvelines (FR103)

Land: Frankrig

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Essonne (FR104)

Land: Frankrig

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankrig

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrig

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankrig

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Land: Frankrig

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 0,00 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 4

Betingelser for kontraktens udførelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket der kan tildeles kontrakter til én tilbudsgiver: 1

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: LOT 01- SUD/EST-DPTS 75-77-78-91-92-93-94-95

Beskrivelse: LOT 01- SUD/EST-DPTS 75-77-78-91-92-93-94-95

Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50413200 Reparation og vedligeholdelse af brandslukningsanlæg

5.1.2. Udførelsessted

By: Paris
Landsdel (NUTS): Paris (FR101)
Land: Frankrig

5.1.2. Udførelsessted

By: Seine-et-Marne
Landsdel (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)
Land: Frankrig

5.1.2. Udførelsessted

By: Yvelines
Landsdel (NUTS): Yvelines (FR103)
Land: Frankrig

5.1.2. Udførelsessted

By: Essonne
Landsdel (NUTS): Essonne (FR104)
Land: Frankrig

5.1.2. Udførelsessted

By: Hauts-de-Seine
Landsdel (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Land: Frankrig

5.1.2. Udførelsessted

By: Seine-Saint-Denis
Landsdel (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Land: Frankrig

5.1.2. Udførelsessted

By: Val-de-Marne
Landsdel (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
Land: Frankrig

5.1.2. Udførelsessted

By: Val-d'Oise
Landsdel (NUTS): Val-d'Oise (FR108)
Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 48 Måneder

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 0,00 EUR
Rammeaftalens maksimumværdi: 1 192 000,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: Le marché prend effet à compter de la date de réception de sa notification par le titulaire. Il est conclu pour une durée initiale s'achevant le 31/12/2027. La date de démarrage des prestations est fixée au 01/01/2027. À l'issue de cette période initiale,

le marché est tacitement reconductible dans la limite de deux (2) périodes successives de douze (12) mois, et d'une période successive de six (6) mois. Cette dernière reconduction concernera la période du 01/01/2030 au 30/06/2030. Le pouvoir adjudicateur peut dénoncer le marché en faisant part à l'autre partie de sa décision, par lettre recommandée avec accusé de réception, au moins trois (3) mois avant la fin de la période de validité de la période en cours. Dans le cas contraire, le marché est reconduit pour une nouvelle période d'un (1) an ou de six (6) mois. La durée totale du marché, périodes de reconduction comprises, ne pourra excéder quatre (4) ans à compter de sa date de prise d'effet.

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Valeur financière

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Valeur technique

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 60

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: fransk

Adresse på udbudsdokumenterne: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Aj4FvN4I4p

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <http://www.achatpublic.com/>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 120 Døgn

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 1

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Tribunal de Paris

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Tribunal de Paris

5.1. Delkontrakt: LOT-0005

Titel: LOT 02- SUD/QUEST-DPTS 78-91-92-94

Beskrivelse: LOT 02- SUD/QUEST-DPTS 78-91-92-94

Intern ID: 2

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50413200 Reparation og vedligeholdelse af brandslukningsanlæg

5.1.2. Udførelsessted

By: Yvelines

Landsdel (NUTS): Yvelines (FR103)

Land: Frankrig

5.1.2. Udførelsessted

By: Essonne

Landsdel (NUTS): Essonne (FR104)

Land: Frankrig

5.1.2. Udførelsessted

By: Hauts-de-Seine

Landsdel (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankrig

5.1.2. Udførelsessted

By: Val-de-Marne

Landsdel (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 48 Måneder

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 0,00 EUR

Rammeaftalens maksimumværdi: 1 192 000,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: Le marché prend effet à compter de la date de réception de sa notification par le titulaire. Il est conclu pour une durée initiale s'achevant le 31/12/2027. La date de démarrage des prestations est fixée au 01/01/2027. À l'issue de cette période initiale, le marché est tacitement reconductible dans la limite de deux (2) périodes successives de douze (12) mois, et d'une période successive de six (6) mois. Cette dernière reconduction concernera la période du 01/01/2030 au 30/06/2030. Le pouvoir adjudicateur peut dénoncer le marché en faisant part à l'autre partie de sa décision, par lettre recommandée avec accusé de réception, au moins trois (3) mois avant la fin de la période de validité de la période en cours.

Dans le cas contraire, le marché est reconduit pour une nouvelle période d'un (1) an ou de six (6) mois. La durée totale du marché, périodes de reconduction comprises, ne pourra excéder quatre (4) ans à compter de sa date de prise d'effet.

5.1.9. Udvalgelseskræterier

Kilder til udvalgelseskræterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskræterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Valeur financière

Kategori for tildelingskræteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskræterium talværdi: 40

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Valeur technique

Kategori for tildelingskræteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskræterium talværdi: 60

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: fransk

Adresse på udbudsdokumenterne: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Aj4FvN4I4p

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <http://www.achatpublic.com/>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 120 Døgn

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 1

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Tribunal de Paris

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Tribunal de Paris

5.1. Delkontrakt: LOT-0006

Titel: LOT 03-NORD/OUEST-DPTS 78-92-95

Beskrivelse: LOT 03-NORD/OUEST-DPTS 78-92-95

Intern ID: 3

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50413200 Reparation og vedligeholdelse af brandslukningsanlæg

5.1.2. Udførelsessted

By: Yvelines

Landsdel (NUTS): Yvelines (FR103)

Land: Frankrig

5.1.2. Udførelsessted

By: Hauts-de-Seine

Landsdel (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankrig

5.1.2. Udførelsessted

By: Val-d'Oise

Landsdel (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 48 Måneder

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 0,00 EUR

Rammeaftalens maksimumværdi: 1 192 000,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: Le marché prend effet à compter de la date de réception de sa notification par le titulaire. Il est conclu pour une durée initiale s'achevant le 31/12/2027. La date de démarrage des prestations est fixée au 01/01/2027. À l'issue de cette période initiale, le marché est tacitement reconductible dans la limite de deux (2) périodes successives de douze (12) mois, et d'une période successive de six (6) mois. Cette dernière reconduction concernera la période du 01/01/2030 au 30/06/2030. Le pouvoir adjudicateur peut dénoncer le marché en faisant part à l'autre partie de sa décision, par lettre recommandée avec accusé de réception, au moins trois (3) mois avant la fin de la période de validité de la période en cours. Dans le cas contraire, le marché est reconduit pour une nouvelle période d'un (1) an ou de six (6) mois. La durée totale du marché, périodes de reconduction comprises, ne pourra excéder quatre (4) ans à compter de sa date de prise d'effet.

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris
Beskrivelse: Valeur financière
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 40
Kriterium:
Type: Kvalitet
Beskrivelse: Valeur technique
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 60

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: fransk
Adresse på udbudsdokumenterne: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Aj4FvN4I4p

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <http://www.achatpublic.com/>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 120 Døgn

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 1

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Tribunal de Paris

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Tribunal de Paris

5.1. Delkontrakt: LOT-0007

Titel: LOT 04-NORD/EST-DPTS 77-93-95

Beskrivelse: LOT 04-NORD/EST-DPTS 77-93-95

Intern ID: 4

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50413200 Reparation og vedligeholdelse af brandslukningsanlæg

5.1.2. Udførelsessted

By: Seine-et-Marne

Landsdel (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Land: Frankrig

5.1.2. Udførelsessted

By: Seine-Saint-Denis

Landsdel (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrig

5.1.2. Udførelsessted

By: Val-d'Oise

Landsdel (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 48 Måneder

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 0,00 EUR

Rammeaftalens maksimumværdi: 1 192 000,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: Le marché prend effet à compter de la date de réception de sa notification par le titulaire. Il est conclu pour une durée initiale s'achevant le 31/12/2027. La date de démarrage des prestations est fixée au 01/01/2027. À l'issue de cette période initiale, le marché est tacitement reconductible dans la limite de deux (2) périodes successives de douze (12) mois, et d'une période successive de six (6) mois. Cette dernière reconduction concernera la période du 01/01/2030 au 30/06/2030. Le pouvoir adjudicateur peut dénoncer le marché en faisant part à l'autre partie de sa décision, par lettre recommandée avec accusé de réception, au moins trois (3) mois avant la fin de la période de validité de la période en cours. Dans le cas contraire, le marché est reconduit pour une nouvelle période d'un (1) an ou de six (6) mois. La durée totale du marché, périodes de reconduction comprises, ne pourra excéder quatre (4) ans à compter de sa date de prise d'effet.

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Valeur financière

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Valeur technique

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 60

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: fransk

Adresse på udbudsdokumenterne: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Aj4FvN4I4p

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <http://www.achatpublic.com/>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 120 Døgn

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 1

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Tribunal de Paris

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Tribunal de Paris

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: GIE ILE-DE-FRANCE - Direction Interrégionale Ile-de-France pour le compte de CDC HABITAT, CDC HABITAT SOCIAL, et MEECAM

Registreringsnummer: 83063685800029

Postadresse: 33 avenue Pierre Mendès France

By: Paris

Postnummer: 75013

Landsdel (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrig

E-mail: idf-dpat-achats@cdc-habitat.fr

Telefon: 0147405003

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_Aj4FvN4I4p

Køberprofil: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Tribunal de Paris

Registreringsnummer: 177501111017663

Postadresse: Parvis du Tribunal de Paris

By: Paris

Postnummer: 75017

Landsdel (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrig

E-mail: tj-paris@justice.fr

Telefon: 0144325151

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 60bf002b-c2d2-4573-bc3a-7e6902ffbae7 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 06/07/2026 18:44:47 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk

Bekendtgørelsesnummer: 470218-2026

EUT-S-nummer: 129/2026

Offentliggørelsesdato: 08/07/2026