

471336-2026 - Konkurrencevilkår

Sverige – Byggearbejde – Utförandeentreprenad i samverkan - ombyggnation Gamla Kirurgen, Lund

OJ S 129/2026 08/07/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Akademiska Hus Aktiebolag

E-mail: Annika.Sjostedt@akademiskahus.se

Køberens retlige status: Offentlig virksomhed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Utförandeentreprenad i samverkan - ombyggnation Gamla Kirurgen, Lund

Beskrivelse: Akademiska Hus söker ett erfaret team för ett ombyggnadsprojekt i samverkan.

Projektet har färdigprojekterade systemhandlingar, husets area är ca 4 960 BTA. Uppdraget beräknas pågå till årsskiftet 2027-2028.

Identifikator for proceduren: 2cc1a041-4593-4017-8047-1050080c2653

Intern ID: 26/98

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45210000 Byggearbejde

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Paradis 51, Sandgatan 13

By: Lund

Postnummer: 223 50

Landsdel (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Sverige

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 130 000 000,00 SEK

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Utförandeentreprenad i samverkan - ombyggnation Gamla Kirurgen, Lund

Beskrivelse: Akademiska Hus söker ett erfaret team för ett ombyggnadsprojekt i samverkan. Projektet har färdigprojekterade systemhandlingar, husets area är ca 4 960 BTA. Uppdraget beräknas pågå till årsskiftet 2027-2028.

Intern ID: 26/98

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45210000 Byggearbejde

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Paradis 51, Sandgatan 13

By: Lund

Postnummer: 223 50

Landsdel (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Sverige

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/10/2026

Varigheds slutdato: 01/04/2028

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 130 000 000,00 SEK

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Reduktion af miljømæssige indvirkninger

Beskrivelse: Tillvaratagande av bevaransvärd byggnad, återbruk m.m.

Tilgang til reduktion af miljøpåvirkninger: Andet

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 16/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00)

vesteuropæisk tid, GMT

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=96448>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=96448&GoTo=Tender>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: svensk

Elektronisk katalog: Tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 25/08/2026 21:59:59 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 90 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 25/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Förvaltningsrätten

Oplysninger om klagefrister: Framgår av UHD

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Akademiska Hus Aktiebolag

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Akademiska Hus Aktiebolag

Registreringsnummer: 5564599156

Afdeling: Inköp

Postadresse: Box 483

By: Göteborg

Postnummer: 40127

Landsdel (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Sverige

Enhed: Annika Sjostedt

E-mail: Annika.Sjostedt@akademiskahus.se

Telefon: 010-557 24 00

Internetadresse: <http://www.akademiskahus.se>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Förvaltningsrätten

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadresse: Box 53197

By: Göteborg

Postnummer: 400 15

Landsdel (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Sverige

E-mail: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se

Telefon: 031-732 70 00

Internetadresse: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-goteborg/>

Denne organisations roller:

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 1400a3ad-0e6c-4db9-9280-55a92ba24e06 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 07/07/2026 08:10:48 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 07/07/2026 08:10:50 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: svensk

Bekendtgørelsesnummer: 471336-2026

EUT-S-nummer: 129/2026

Offentliggørelsesdato: 08/07/2026