

472707-2026 - Konkurrencevilkår

Schweiz – Opførelse af plejehjem – AWK R Alterswohnen Küsnacht Rebweg

OJ S 130/2026 09/07/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Gesundheitsnetz Küsnacht AG

E-mail: gnkag@gnkag.ch

Køberens retlige status: Offentligretligt organ, der styres af en lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Sundhed

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: AWK R Alterswohnen Küsnacht Rebweg

Beskrivelse: Im Rahmen des Neubaus der Alterswohnanlage am Rebweg in Küsnacht ZH werden die Baumeisterarbeiten ausgeführt. Der Leistungsumfang umfasst sämtliche Arbeiten für die Erstellung der Tragkonstruktionen in Stahlbeton und Mauerwerk gemäss den Projektunterlagen und den statischen Vorgaben. Dazu gehören insbesondere die Erstellung der Foundationen, Bodenplatten, Wände, Stützen, Unterzüge, Decken, Treppen sowie aller weiteren konstruktiven Bauteile des Rohbaus. Ebenfalls Bestandteil des Auftrags sind sämtliche Schalungs-, Bewehrungs- und Betonierarbeiten, die Lieferung und Verarbeitung der erforderlichen Baustoffe sowie die Ausführung sämtlicher Mauerwerksarbeiten einschliesslich der notwendigen Einbauteile, Aussparungen, Einlagen und Anschlüsse an angrenzende Gewerke. Die Ausführung beinhaltet zudem alle erforderlichen Hilfskonstruktionen, Arbeitsgerüste im Leistungsumfang des Baumeisters, Schutzmassnahmen sowie die Koordination der Bauabläufe innerhalb des eigenen Leistungsbereichs. Weiter umfasst der Leistungsumfang sämtliche Nebenleistungen wie Vermessungsarbeiten im erforderlichen Umfang, Qualitätskontrollen, Eigenprüfungen, Nachweise, Werk- und Revisionsdokumentationen sowie die fachgerechte Übergabe der ausgeführten Arbeiten gemäss den behördlichen Vorschriften, den einschlägigen SIA-Normen und den Anforderungen der Bauherrschaft.

Identifikator for proceduren: e4e3c0a0-660a-4a20-839c-4ec4a917449c

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45215213 Opførelse af plejehjem

2.1.2. Udførelsessted

By: Küsnacht

Postnummer: 8700

Landsdel (NUTS): Zürich (CH040)

Land: Schweiz

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: AWK R Alterswohnen Küsnacht Rebweg

Beskrivelse: Im Rahmen des Neubaus der Alterswohnanlage am Rebweg in Küsnacht ZH werden die Baumeisterarbeiten ausgeführt. Der Leistungsumfang umfasst sämtliche Arbeiten für die Erstellung der Tragkonstruktionen in Stahlbeton und Mauerwerk gemäss den Projektunterlagen und den statischen Vorgaben. Dazu gehören insbesondere die Erstellung der Foundationen, Bodenplatten, Wände, Stützen, Unterzüge, Decken, Treppen sowie aller weiteren konstruktiven Bauteile des Rohbaus. Ebenfalls Bestandteil des Auftrags sind sämtliche Schalungs-, Bewehrungs- und Betonierarbeiten, die Lieferung und Verarbeitung der erforderlichen Baustoffe sowie die Ausführung sämtlicher Mauerwerksarbeiten einschliesslich der notwendigen Einbauteile, Aussparungen, Einlagen und Anschlüsse an angrenzende Gewerke. Die Ausführung beinhaltet zudem alle erforderlichen Hilfskonstruktionen, Arbeitsgerüste im Leistungsumfang des Baumeisters, Schutzmassnahmen sowie die Koordination der Bauabläufe innerhalb des eigenen Leistungsbereichs. Weiter umfasst der Leistungsumfang sämtliche Nebenleistungen wie Vermessungsarbeiten im erforderlichen Umfang, Qualitätskontrollen, Eigenprüfungen, Nachweise, Werk- und Revisionsdokumentationen sowie die fachgerechte Übergabe der ausgeführten Arbeiten gemäss den behördlichen Vorschriften, den einschlägigen SIA-Normen und den Anforderungen der Bauherrschaft.

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45215213 Opførelse af plejehjem

5.1.2. Udførelsessted

By: Küsnacht

Postnummer: 8700

Landsdel (NUTS): Zürich (CH040)

Land: Schweiz

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 30/10/2026

Varigheds slutdato: 28/02/2029

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 1

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Endnu ikke kendt

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler
Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Zuschlagskriterien

Beskrivelse af den metode, der skal anvendes, hvis vægtningen ikke kan udtrykkes ved hjælp af kriterier: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adgangen til visse udbudsdokumenter er begrænset

Oplysninger om begrænsede dokumenter findes på: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Navn: Simap.ch

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Ikke tilladt

Begrundelse for, hvorfor elektronisk indgivelse ikke er mulig: Værktøjer, anordninger eller filformater, der er ikke er almindeligt tilgængelige

Beskrivelse: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 21/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 273 Døgn

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Endnu ikke kendte

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

Oplysninger om finansiering og betaling: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Bundesverwaltungsgericht

Oplysninger om klagefrister: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen, von der Publikation an gerechnet, beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Freischützgasse 1, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen. Sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Ausschreibung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und, soweit möglich, beizulegen.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurer: Gesundheitsnetz Küsnacht AG

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Gesundheitsnetz Küsnacht AG
Registreringsnummer: fe5532d1-dc80-49a6-9674-0a863b82d3f9
Postadresse: Tägermoosstrasse 27
By: Küsnacht ZH
Postnummer: 8700
Landsdel (NUTS): Zürich (CH040)
Land: Schweiz
E-mail: gknag@gknag.ch
Telefon: +41449137111
Internetadresse: <https://www.gknag.ch>
Denne organisations roller:
Køber
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurer

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Bundesverwaltungsgericht
Registreringsnummer: BVGER
Postadresse: Postfach
By: St. Gallen
Postnummer: 9023
Landsdel (NUTS): St. Gallen (CH055)
Land: Schweiz
E-mail: info@bvger.admin.ch
Telefon: +41584652626
Internetadresse: <https://www.bvger.ch>
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Simap.ch
Registreringsnummer: CH001
Postadresse: Holzikofenweg 36
By: Bern
Postnummer: 3003
Landsdel (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Land: Schweiz
E-mail: support@simap.ch
Telefon: +41584646388

Internetadresse: <https://www.simap.ch>

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 1cd69cd2-6e6c-4013-a718-3335b2812829 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 08/07/2026 02:25:51 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk

Bekendtgørelsesnummer: 472707-2026

EUT-S-nummer: 130/2026

Offentliggørelsesdato: 09/07/2026