

474896-2026 - Konkurrencevilkår

Tjekket – Ingeniørvirksomhed – Zhotovení PD (DPS), příkazní činnost a výkon AD pro objekt infocentra Památníku Terežín a přilehlé parkoviště

OJ S 130/2026 09/07/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Památník Terežín

E-mail: vz@akjg.cz

Køberens retlige status: Offentligretligt organ, der styres af en central regeringsmyndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Fritid, kultur og religion

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Zhotovení PD (DPS), příkazní činnost a výkon AD pro objekt infocentra Památníku Terežín a přilehlé parkoviště

Beskrivelse: Předmětem plnění veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace v příslušných výkonových fázích a zajištění souvisejících investorsko-inženýrských činností ve vztahu ke stavebnímu projektu „Objekt infocentra Památníku Terežín a přilehlé parkoviště“.

Součástí předmětu plnění je rovněž poskytování odborného poradenství ve vztahu k plánovaným souvisejícím zadávacím řízením na zhotovitele stavby a vybavení interiérů, a výkon dozoru projektanta. V současné době má zadavatel k dispozici: a) dokumentaci pro stavební povolení pod názvem STAVEBNÍ ÚPRAVY INFOCENTRA A PARKOVIŠTĚ – PAMÁTNÍK TEREŽÍN, z 06/2024, zpracovanou zhotovitelem arch. MgA. Marcelou Steinbachovou, Ph.D. (H.I.P. Ing. Vladimír Pavlovič), a b) stavební povolení. (dále společně též „Dosavadní podklady“) Dosavadní podklady zadavatel obdržel na základě výsledků činnosti příslušného zhotovitele v rámci plnění veřejné zakázky s názvem Muzeum ghetta Terežín . Hlavním předmětem činnosti zhotovitele bylo realizovat rekonstrukci budovy Muzea Ghetta v Terežíně, vč. návrhu expozice. Součástí plnění byly též výstupy, uvedené pod písm. a) a b) výše. Cílem této veřejné zakázky je zadání dalšího stupně projektové dokumentace a souvisejících činností k projektu Objekt infocentra Památníku Terežín a přilehlé parkoviště. Zadavatel nebyl oprávněn činnosti dokončit dle původní smlouvy.

Identifikátor for proceduren: 6c9e0c34-744e-4d8b-8b73-bf73f0f09072

Intern ID: PT 006

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Nadlimitní režim Otevřené řízení Veřejná zakázka na služby

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71300000 Ingeniørvirksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71320000 Ingeniørmæssig projektering, 71248000 Projektledelse og –dokumentation, 71221000 Arkitekters tjenesteydelser i forbindelse med bygninger, 71242000 Projekt- og projekteringsforberedelse, omkostningsoverslag, 71246000 Mængdeberegning og -lister i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)

Land: Tjekkiet

Yderligere oplysninger: Místem provádění díla jsou prostory, v nichž bude dodavatel vykonávat služby dle závazného vzoru smlouvy potřebné k jejímu splnění, případně sídlo zadavatele. Bližší podrobnosti jsou uvedeny v závazném vzoru smlouvy. Místem pro jednání mezi dodavatelem a zadavatelem je sídlo zadavatele, příp. jiné místo dle určení zadavatele.

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 3 138 000,00 CZK

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Gældende lovgivning på tværs af grænserne: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Zhotovení PD (DPS), příkazní činnost a výkon AD pro objekt infocentra Památníku Terežín a přilehlé parkoviště

Beskrivelse: Předmětem plnění veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace v příslušných výkonových fázích a zajištění souvisejících investorsko-inženýrských činností ve vztahu ke stavebnímu projektu „Objekt infocentra Památníku Terežín a přilehlé parkoviště“. Součástí předmětu plnění je rovněž poskytování odborného poradenství ve vztahu k plánovaným souvisejícím zadávacím řízením na zhotovitele stavby a vybavení interiérů, a výkon dozoru projektanta. V současné době má zadavatel k dispozici: a) dokumentaci pro stavební povolení pod názvem STAVEBNÍ ÚPRAVY INFOCENTRA A PARKOVIŠTĚ – PAMÁTNÍK TEREŽÍN, z 06/2024, zpracovanou zhotovitelem arch. MgA. Marcelou Steinbachovou, Ph.D. (H.I.P. Ing. Vladimír Pavlovič), a b) stavební povolení. (dále společně též „Dosavadní podklady“) Dosavadní podklady zadavatel obdržel na základě výsledků činnosti příslušného zhotovitele v rámci plnění veřejné zakázky s názvem Muzeum ghetta Terežín . Hlavním předmětem činnosti zhotovitele bylo realizovat rekonstrukci budovy Muzea Ghetta v Terežíně, vč. návrhu expozice. Součástí plnění byly též výstupy, uvedené pod písm. a) a b) výše. Cílem této veřejné zakázky je zadání dalšího stupně projektové dokumentace a souvisejících činností k projektu Objekt infocentra Památníku Terežín a přilehlé parkoviště. Zadavatel nebyl oprávněn činnosti dokončit dle původní smlouvy.

Intern ID: PT 006

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71300000 Ingeniørvirksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71320000 Ingeniørmæssig projektering, 71248000 Projektledelse og –dokumentation, 71221000 Arkitekters tjenesteydelser i forbindelse med bygninger, 71242000 Projekt- og projekteringsforberedelse, omkostningsoverslag, 71246000 Mængdeberegning og -lister i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)

Land: Tjekkiet

Yderligere oplysninger: Místem provádění díla jsou prostory, v nichž bude dodavatel vykonávat služby dle závazného vzoru smlouvy potřebné k jejímu splnění, případně sídlo zadavatele. Bližší podrobnosti jsou uvedeny v závazném vzoru smlouvy. Místem pro jednání mezi dodavatelem a zadavatelem je sídlo zadavatele, příp. jiné místo dle určení zadavatele.

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 17/08/2026

Varighed: 65 Døgn

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 3 138 000,00 CZK

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Opfyldelse af sociale mål

Beskrivelse: Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně a environmentálně odpovědného veřejného zadávání a inovací ve smyslu § 6 ZZVZ.

Odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady veřejné zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel od dodavatele vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Vybraný dodavatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů. Aspekty odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou dále zohledněny ve vzorových smluvních ujednáních dle příloh zadávací dokumentace.

Formålet med strategiske udbud: Reduktion af miljømæssige indvirkninger

Beskrivelse: Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně a environmentálně odpovědného veřejného zadávání a inovací ve smyslu § 6 ZZVZ.

Odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady veřejné zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel od dodavatele vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Vybraný dodavatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů. Aspekty odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou dále zohledněny ve vzorových smluvních ujednáních dle příloh zadávací dokumentace.

Tilgang til reduktion af miljøpåvirkninger: Andet

Socialt mål, som fremmes: Andet

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Celková nabídková cena

Beskrivelse: Parametrem hodnocení kritéria K1 bude celková nabídková cena v Kč bez DPH uvedená účastníkem v příloze Cenová nabídka.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 90

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Zkušenosti osoby na pozici HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU

Beskrivelse: Hodnocení kritéria K2 bude provedeno na základě Seznamu referenčních zakázek pro účely hodnocení, který tvoří přílohu zadávací dokumentace, ve kterém dodavatel doplní zkušenosti osoby na pozici HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU ve smyslu zadávací dokumentace.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://nen.nipez.cz/profil/pamter>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://nen.nipez.cz/profil/pamter>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tjekkisk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 22/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 0 Døgn

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Oplysninger om klagefrister: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům

oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Mgr. Jakub Grafnetter, advokát

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Památník Terežín

Registreringsnummer: 00177288
Postadresse: Principova alej 304
By: Terezín
Postnummer: 41155
Landsdel (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)
Land: Tjekkiet
E-mail: vz@akjg.cz
Telefon: +420 774878811
Køberprofil: <https://nen.nipez.cz/profil/pamter>
Denne organisations roller:
Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registreringsnummer: 65349423
Postadresse: třída Kpt. Jaroše 1926/7
By: Brno
Postnummer: 60200
Landsdel (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Land: Tjekkiet
E-mail: posta@uohs.cz
Telefon: +420 542167111
Internetadresse: <https://uohs.gov.cz>
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Mgr. Jakub Grafnetter, advokát
Registreringsnummer: 71347089
Postadresse: Durychova 101/66
By: Praha - Lhotka
Postnummer: 14200
Landsdel (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Land: Tjekkiet
E-mail: vz@akjg.cz
Telefon: +420 774878811
Denne organisations roller:
Udbudssystemleverandør
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

10. Ændring

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres
:
452064-2026
Hovedårsagen til ændringen
:
Ajourførte oplysninger
Beskrivelse

:

Zadavatel konstatuje, že vzhledem k tomu, že toto vysvětlení zadávací dokumentace nebylo uveřejněno včas, postupuje dle § 98 odst. 4 ZZVZ. Zadavatel proto v souladu s tímto ustanovením prodlužuje lhůtu pro podání nabídek o příslušný počet pracovních dnů, tj. o 1 pracovní den. Nová lhůta pro podání nabídek: do 22. 7. 2026 do 10:00 hod.

10.1. **Ændring**

Afsnitsidentifikator: LOT-0001

Beskrivelse af ændringer: Změna v polích: Lhůta pro podání nabídek – den (BT-131(d)-Lot)

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 5234b962-83f9-4157-b697-0615a73ccb93 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 07/07/2026 20:05:02 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tjekkisk

Bekendtgørelsesnummer: 474896-2026

EUT-S-nummer: 130/2026

Offentliggørelsesdato: 09/07/2026