

477577-2026 - Konkurrencevilkår

Spanien – Sikkerhedstjenester – Vigilancia y Seguridad de edificios dependientes del Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda. 2 Lotes.

OJ S 131/2026 10/07/2026

Udbudsbekendtgørelse – den lempelige ordning

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid

E-mail: servcontratacionhac@madrid.es

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Vigilancia y Seguridad de edificios dependientes del Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda. 2 Lotes.

Beskrivelse: La presente contratación tiene por objeto la prestación del servicio de vigilancia y seguridad en edificios dependientes de Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda. De los 6 edificios incluidos en el objeto del contrato, no está prevista vigilancia física 24 horas en 2 de ellos (Paseo de los Olmos n.º 20, y calle Raimundo Fernández Villaverde, n.º 32), lo que hace necesario su conexión a un sistema anti-intrusión a través de una Central Receptora de Alarmas, y el establecimiento de los servicios de "Acuda" correspondientes, para atender las incidencias por intrusión que pudieran producirse durante el horario en el que permanecen cerrados y sin personal de vigilancia.

Identifikator for proceduren: e4abcb0f-fc5e-4ec0-9309-8818170da372

Tidligere bekendtgørelse: 24de3cb5-9628-4f70-9c76-9a00f8ed6ec3-01

Intern ID: 300/2026/00338

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Hovedpunkterne i proceduren: Las características de este procedimiento se encuentran detalladas en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 79710000 Sikkerhedstjenester

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 7 686 834,75 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

2.1.5. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 2

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Vigilancia y seguridad de los edificios ubicados en las calles Alcalá número 45 y Barquillo número 17 c/v a Augusto Figueroa

Beskrivelse: La presente contratación tiene por objeto la prestación del servicio de vigilancia y seguridad en los edificios de la calle Alcalá n.º 45 y calle Barquillo n.º 17 c/v a Augusto Figueroa, dependientes de Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda
Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 79710000 Sikkerhedstjenester

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Madrid (ES300)
Land: Spanien

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/01/2027
Varighed: 24 Måneder

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 2 673 345,87 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.
Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud
Tilgang til reduktion af miljøpåvirkninger: Andet
Socialt mål, som fremmes: Andet

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse
Kriterium: Generel årlig omsætning
Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Cifra anual de negocio

Kriterium: Relevante uddannelses- og erhvervskvalifikationer
Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Medidas de gestión medioambiental

Kriterium: Teknikere eller tekniske organer til kvalitetskontrol

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Trabajos realizados

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: 1 Oferta económica - lote 1.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 45

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: 2 Mejora en la formación - lote 1.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: A Análisis de riesgos - lote 1.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 11

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: B Propuestas de modelos de gestión de la calidad en el servicio - lote 1.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 3

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: C Sistemas de seguridad del edificio - lote 1.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 7

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: D Elaboración técnica de manuales de procedimientos - lote 1.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 4

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=C66MVhvlwYqOUi78BmzhOQ%3D%3D

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=C66MVhvlwYqOUi78BmzhOQ%3D%3D

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: spansk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 28/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 28/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: Sesión a distancia y entorno digital

Åbningsdato: 14/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: Sesión a distancia y entorno digital

Åbningsdato: 31/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: Sesión a distancia y entorno digital

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Las establecidas en el apartado 21 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares correspondiente a cada lote..

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker**Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Oplysninger om klagefrister: Las actuaciones de este contrato serán susceptibles de recurso especial en los términos establecidos en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

5.1. Delkontrakt: LOT-0002

Titel: Vigilancia y seguridad de los edificios ubicados en el Paseo del Molino números 7-9, calle Ahumaos número 27, Paseo de los Olmos número 20 y calle Raimundo Fernández Villaverde número 32.

Beskrivelse: La presente contratación tiene por objeto la prestación del servicio de vigilancia y seguridad en los edificios de la calle Ahumaos n.º 27, Paseo del Molino n.º 7-9, Paseo de los Olmos n.º 20 y Calle Raimundo Fernández Villaverde n.º 32, dependientes del Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda.

Intern ID: 2

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 79710000 Sikkerhedstjenester

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/01/2027

Varighed: 24 Måneder

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 5 013 488,88 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

Tilgang til reduktion af miljøpåvirkninger: Andet

Socialt mål, som fremmes: Andet

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Generel årlig omsætning

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Trabajos realizados

Kriterium: Relevante uddannelses- og erhvervskvalifikationer

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Medidas de gestión medioambiental

Kriterium: Teknikere eller tekniske organer til kvalitetskontrol

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: 1 Oferta económica lote 2.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 45

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: 2 Mejora en la formación - lote 2.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: A Análisis de riesgos - lote 2.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 11

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: B Propuestas de modelos de gestión de la calidad en el servicio - lote 2.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 3

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: C Sistemas de seguridad del edificio - lote 2.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 7

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: D Elaboración técnica de manuales de procedimientos - lote 2.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 4

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=C66MVhvlwYqOUi78BmzhOQ%3D%3D

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=C66MVhvlwYqOUi78BmzhOQ%3D%3D

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: spansk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 28/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 28/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: Sesión a distancia y entorno digital

Åbningsdato: 14/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: Sesión a distancia y entorno digital

Åbningsdato: 31/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: Sesión a distancia y entorno digital

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Las establecidas en el apartado 21 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares correspondiente a cada lote..

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Oplysninger om klagefrister: Las actuaciones de este contrato serán susceptibles de recurso especial en los términos establecidos en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid

Registreringsnummer: 31606240204384

Registreringsnummer: P2807900B

By: Madrid

Postnummer: 28014

Landsdel (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Enhed: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid

E-mail: servcontratacionhac@madrid.es

Telefon: 914802240

Internetadresse: <http://www.madrid.es>

Køberprofil: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=RdYuTKtoRMyP66GS%2BONYvQ%3D%3D>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

By: Madrid

Postnummer: 28010

Landsdel (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

By: Madrid

Postnummer: 28010

Landsdel (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Denne organisations roller:

Køber

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 65dc7e65-45ed-42d9-8516-868dfec3685c - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbudsbekendtgørelse – den lempelige ordning

Bekendtgørelsesundertype: 20

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 09/07/2026 11:28:39 (UTC+02:00) østeuropæisk tid,
centraleuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: spansk
Bekendtgørelsesnummer: 477577-2026
EUT-S-nummer: 131/2026
Offentliggørelsesdato: 10/07/2026