

482986-2026 - Konkurrencevilkår

Frankrig – Renovering af udslidte bygninger – REHABILITATION EN MILIEU OCCUPE DE 849 LOGEMENTS DE LA RESIDENCE SARVILEP A SARCELLES (95200)

OJ S 132/2026 13/07/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring
Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: VAL D'OISE HABITAT

E-mail: correspondre@aws-france.com

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: REHABILITATION EN MILIEU OCCUPE DE 849 LOGEMENTS DE LA RESIDENCE SARVILEP A SARCELLES (95200)

Beskrivelse: La présente consultation concerne la réhabilitation en milieu occupé de 849 logements de la résidence « SARVILEP » à Sarcelles (95200). La description des prestations et leurs spécifications techniques sont indiquées dans les Cahiers des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P.). La résidence de 849 logements est composée de 66 cages d'escaliers repartis en 10 bâtiments situés à Sarcelles (95). Cette consultation fait l'objet d'un découpage en tranches, une tranche ferme et deux tranches optionnelles (cf RC)

Identifikator for proceduren: f3be227b-56f7-4ee5-93f3-fa548b0a3646

Intern ID: TVX REHABILITATION SARVILEP SARCELLES

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45262690 Renovering af udslidte bygninger

Supplerende klassifikation (cpv): 45262500 Murværks- og murerarbejder, 45421000

Snedkerarbejde, 45432000 Udførelse af gulvbelægning, vægbeklædning og tapetsering

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: 1 avenue de la Palette

By: Cergy

Postnummer: 95031

Landsdel (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Land: Frankrig

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: La date du 1er février 2027 est une date prévisionnelle. Une prestation supplémentaire éventuelle est exigée au titre du présent marché, pour chacune des tranches (Ferme / Tranche optionnelle N°1 / Tranche optionnelle N°2). Il s'agit de la réfection de l'étanchéité des toitures terrasses à 100% (cf Poste Technique N°03 - Etanchéité). La réponse

à la Prestation Supplémentaire Eventuelle est obligatoire. Aussi en cas de non réponse, l'offre sera réputée non conforme dans son intégralité (car incomplète) et imposera donc son rejet. Dans l'hypothèse où la Prestation Supplémentaire Eventuelle serait retenue, aucun délai supplémentaire n'est octroyé. Aussi la prestation devra être réalisée dans le délai global et suivant le calendrier d'exécution. Délai de paiement : 30 jours. Les prestations seront financées selon les modalités suivantes : Fonds propres de l'Office, subventions, prêts. Le paiement des prestations est mensuel suivant l'avancement des travaux. Les prix sont révisables mensuellement. Possibilité Avance forfaitaire. Groupement solidaire souhaité. Clause d'insertion sociale (cf Rc). Visite sur site obligatoire

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: REHABILITATION EN MILIEU OCCUPE DE 849 LOGEMENTS DE LA RESIDENCE SARVILEP A SARCELLES (95200)

Beskrivelse: La présente consultation concerne la réhabilitation en milieu occupé de 849 logements de la résidence « SARVILEP » à Sarcelles (95200). La description des prestations et leurs spécifications techniques sont indiquées dans les Cahiers des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P.). La résidence de 849 logements est composée de 66 cages d'escaliers repartis en 10 bâtiments situés à Sarcelles (95). Cette consultation fait l'objet d'un découpage en tranches, une tranche ferme et deux tranches optionnelles (cf RC)
Intern ID: T-PF-1839563

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45262690 Renovering af udslidte bygninger

Supplerende klassifikation (cpv): 45262500 Murværks- og murerarbejder, 45421000

Snedkerarbejde, 45432000 Udførelse af gulvbelægning, vægbeklædning og tapetsering

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: 1 avenue de la Palette

By: Cergy

Postnummer: 95031

Landsdel (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/02/2027

Varighed: 84 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Tilgang til reduktion af miljøpåvirkninger: Andet
Socialt mål, som fremmes: Andet

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1839563>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Navn: AW Solutions

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1839563>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 05/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 6 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 05/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: Cergy-Pontoise

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Oplysninger om klagefrister: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat.

Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: VAL D'OISE HABITAT

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Avenue-Web Systèmes

Registreringsnummer: C60B87F6-F04D-F9F1-58FCFF70BE7B7803

By: Seyssinet-Pariset

Postnummer: 38170

Landsdel (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrig

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Denne organisations roller:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Officielt navn: VAL D'OISE HABITAT

Registreringsnummer: 68695

Postadresse: 1 avenue de la Palette

By: Cergy

Postnummer: 95031

Landsdel (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Land: Frankrig

Enhed: LEPLUS Séverine

E-mail: correspondre@aws-france.com

Telefon: 0134416464

Internetadresse: <https://www.valdoisehabitat.fr/>

Køberprofil: <https://agysoft.marches-publics.info>

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0003

Officielt navn: VAL D'OISE HABITAT

Registreringsnummer: C60B8819-D999-53F9-EBF81CD694063F0C

Postadresse: 1 avenue de la Palette

By: Cergy

Postnummer: 95031

Landsdel (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Land: Frankrig

E-mail: marches@valdoisehabitat.fr

Telefon: 0134416464

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-0004

Officielt navn: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Registreringsnummer: C60B8829-F673-C1E7-1CA3F581D21219F9

Postadresse: 2-4 bd de l'Hautil

By: Cergy-Pontoise

Postnummer: 95027

Landsdel (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Land: Frankrig
E-mail: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr
Telefon: 0130173400
Fax: 0130173459
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager

10. Ændring

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres
:
d46ec7d7-ea4e-4f20-9933-13bfb223570f-01

10.1. Ændring

Afsnitsidentifikator: PROCEDURE
Beskrivelse af ændringer: Remise des offres: Au lieu du 27/07/2026 à 17h00 au plus tard. Lire 05/08/2026 à 12h00 au plus tard.

10.1. Ændring

Afsnitsidentifikator: PROCEDURE
Beskrivelse af ændringer: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 28/07/2026 à 09h30 au plus tard. Lire 05/08/2026 à 14h00 au plus tard.

10.1. Ændring

Afsnitsidentifikator: PROCEDURE
Beskrivelse af ændringer: CCAP 7.2 - Modalités de variation des prix : Après la mention : Sans objet , supprimer : "Dans le cas où l'application des dispositions qui précèdent conduirait à une variation des prix forfaitaires de base supérieure à 3% par rapport au montant initial hors révision, la révision est bloquée à ce seuil maximum."

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 2432ce5f-3cbc-434e-b61d-b109a959b936 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 09/07/2026 15:11:25 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk
Bekendtgørelsesnummer: 482986-2026
EUT-S-nummer: 132/2026
Offentliggørelsesdato: 13/07/2026