

483457-2026 - Konkurrencevilkår

Frankrig – Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med bygninger til sundhedsvæsenet – Marché global sectoriel relatif au projet de construction neuve du centre hospitalier SMR (soins médicaux de réadaptation) de Maubreuil à Saint Herblain

OJ S 132/2026 13/07/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: CHU NANTES

E-mail: delphine.coutret@chu-nantes.fr

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Sundhed

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Marché global sectoriel relatif au projet de construction neuve du centre hospitalier SMR (soins médicaux de réadaptation) de Maubreuil à Saint Herblain

Beskrivelse: Le Centre Hospitalier de Maubreuil offre une prise en charge en soins médicaux de réadaptation (SMR). Il dispose pour cela d'un plateau technique spécialisé de rééducation. Ce dernier prévoit d'augmenter sa capacité d'accueil, tant pour l'hospitalisation conventionnelle que pour l'hôpital de jour, tout en intégrant des spécialités en oncologie. Ce projet se matérialise par la construction d'un nouveau centre hospitalier sur un terrain nu, situé à proximité de l'Hôpital G&R Laennec à Saint-Herblain. Cette construction neuve devra accueillir 96 lits et 53 places, sur une surface utile programmée de 6 913 m². La présente consultation a pour objet la contractualisation d'un marché global sectoriel au sens de l'article L.2171-5 du Code de la Commande publique. Le marché regroupe d'une part l'ensemble des études de conception nécessaires à la réalisation des ouvrages, d'autre part, l'exécution de l'ensemble des travaux nécessaires à la réalisation de ces ouvrages, et enfin la maintenance et le gros entretien et renouvellement des ouvrages sur une période de 2 années, intégrant la durée de la garantie.

Identifikator for proceduren: 4b26c57e-5495-4193-abbd-245e5ad53414

Intern ID: 2026-PANMGSCHEMAUBREUIL

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Dans le cas d'un groupement d'opérateurs économiques, l'une des entreprises responsables de la construction des ouvrages (le constructeur) agira en tant que mandataire. Des compétences sont exigées au sein du groupement dès le dépôt de la candidature (se référer à l'article 13 du Règlement de la consultation (RC)). Une exclusivité est attendue pour ces compétences à l'exception de celle relative aux installations sanitaires et d'assainissement complexes : Hydrothérapie, balnéothérapie (confer article 14 du RC). Le versement d'une prime est prévu sous certaines conditions pour les soumissionnaires ayant remis une offre initiale (se référer au Chapitre VIII du RC). Le niveau de conception des prestations attendues au titre de l'offre est celui d'un « avant-projet sommaire (APS) » sans

maquette. Le présent marché intègre une condition d'exécution liée à l'insertion par l'activité économique des personnes éloignées de l'emploi en application des articles L.2111-1 et L.2112-2 du Code de la commande publique (se référer au chapitre IX du RC). La durée du marché est d'environ cinq (5) ans à compter de sa notification, jusqu'au terme de la période de maintenance de deux ans faisant suite à la réception de l'ouvrage.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45215100 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med bygninger til sundhedsvæsenet

Supplerende klassifikation (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankrig

Yderligere oplysninger: Terrain nu, situé à proximité de l'Hôpital G&R Laennec à Saint-Herblain

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Marché global sectoriel relatif au projet de construction neuve du centre hospitalier SMR (soins médicaux de réadaptation) de Maubreuil à Saint Herblain.

Beskrivelse: Le Centre Hospitalier de Maubreuil offre une prise en charge en soins médicaux de réadaptation (SMR). Il dispose pour cela d'un plateau technique spécialisé de rééducation.

Ce dernier prévoit d'augmenter sa capacité d'accueil, tant pour l'hospitalisation conventionnelle que pour l'hôpital de jour, tout en intégrant des spécialités en oncologie. Ce projet se matérialise par la construction d'un nouveau centre hospitalier sur un terrain nu, situé à proximité de l'Hôpital G&R Laennec à Saint-Herblain. Cette construction neuve devra accueillir 96 lits et 53 places, sur une surface utile programmée de 6 913 m². La présente consultation a pour objet la contractualisation d'un marché global sectoriel au sens de l'article L.2171-5 du Code de la Commande publique. Le marché regroupe d'une part l'ensemble des études de conception nécessaires à la réalisation des ouvrages, d'autre part, l'exécution de l'ensemble des travaux nécessaires à la réalisation de ces ouvrages, et enfin la maintenance et le gros entretien et renouvellement des ouvrages sur une période de 2 années intégrant la durée de la garantie.

Intern ID: Lot unique

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45215100 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med bygninger til sundhedsvæsenet

Supplerende klassifikation (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 5 År

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: Dans le cas d'un groupement d'opérateurs économiques, l'une des entreprises responsables de la construction des ouvrages (le constructeur) agira en tant que mandataire. Des compétences sont exigées au sein du groupement dès le dépôt de la candidature (se référer à l'article 13 du Règlement de la consultation (RC)). Une exclusivité est attendue pour ces compétences à l'exception de celle relative aux installations sanitaires et d'assainissement complexes : Hydrothérapie, balnéothérapie (confer article 14 du RC). Le versement d'une prime est prévu sous certaines conditions pour les soumissionnaires ayant remis une offre initiale (se référer au Chapitre VIII du RC). Le niveau de conception des prestations attendues au titre de l'offre est celui d'un « avant-projet sommaire (APS) » sans maquette. Le présent marché intègre une condition d'exécution liée à l'insertion par l'activité économique des personnes éloignées de l'emploi en application des articles L.2111-1 et L.2112-2 du Code de la commande publique La durée du marché est d'environ cinq (5) ans à compter de sa notification, jusqu'au terme de la période de maintenance de deux ans faisant suite à la réception de l'ouvrage. L'Acheteur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application des articles L. 21221 et R. 21227 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

Køberen forbeholder sig retten til at tildele kontrakten på grundlag af de indledende tilbud uden yderligere forhandlinger

5.1.10. Tildelingskriterier

Beskrivelse af den metode, der skal anvendes, hvis vægtningen ikke kan udtrykkes ved hjælp af kriterier: Se référer à l'article 27 du règlement de la consultation pour connaître l'ensemble des critères de jugement des offres (critères d'attribution du marché)

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.marchespublics.gouv.fr>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.marchespublics.gouv.fr>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 11/09/2026 18:00:00 (UTC+01:00)

centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Tribunal Administratif de Nantes

Oplysninger om klagefrister: Précisions concernant les délais d'introduction de recours :

Référé précontractuel en application des articles L.5511 et suivants, R.5511 et suivants du

CJA Référé contractuel en application des articles L.55113 et suivants, R.5517 et suivants du

CJA; Recours en contestation de validité du contrat issu de la jurisprudence "Tarn et Garonne"

(CE Ass., 4 avril 2014, req. n°358994)

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Tribunal Administratif de Nantes

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: CHU NANTES

Registreringsnummer: 26440013600471

Postadresse: 5 allée de l'Ile Gloriette

By: Nantes

Postnummer: 44000

Landsdel (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankrig

Enhed: Cellule juridique du Département Travaux

E-mail: delphine.coutret@chu-nantes.fr

Telefon: +33 240846538

Køberprofil: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Tribunal Administratif de Nantes

Registreringsnummer: 7440005100010

Postadresse: 6 allée de l'Ile Gloriette

By: Nantes cedex

Postnummer: 44041

Landsdel (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankrig

E-mail: greffe.tanantes@juradm.fr

Telefon: +33 240994600

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 902b67e4-5177-4306-8d83-e5ee9c1d3672 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 09/07/2026 17:35:28 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk

Bekendtgørelsesnummer: 483457-2026

EUT-S-nummer: 132/2026

Offentliggørelsesdato: 13/07/2026