

484485-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med bygninger til højere uddannelse – UR
Bio, Neubau Vorklinikum
OJ S 133/2026 14/07/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Staatliches Bauamt Regensburg

E-mail: vergabe@stbar.bayern.de

Køberens retlige status: Regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: UR Bio, Neubau Vorklinikum

Beskrivelse: Maßnahmennummer: B32HE152190002 26E Gebaeudeautomation Errichtung der Gebäudeautomation für den Neubau des Vorklinikums der Universität Regensburg

Bestehend aus: - 55 Stück ISP mit 4.225 physikalischen und 4.000 kommunikativen

Datenpunkten - Aufschaltung auf die vorhandene GLT - Aufschaltung von 270 autarken

Laborregelungen (RLT, VVR-Master Slave) - 2500 m LWL-Leitungen - 70000 m Daten- und Leistungskabel

Identifikator for proceduren: 21616de9-3695-490b-bb8d-9b83a9dd4ab3

Intern ID: 26-061408

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45214400 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med bygninger til højere uddannelse

Supplerende klassifikation (cpv): 45315700 Installationsarbejder til fordelingsstation, 45310000 Udførelse af elektriske installationer

2.1.2. Udførelsessted

By: Regensburg

Postnummer: 93053

Landsdel (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Land: Tyskland

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Der Bieter hat anzugeben, inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die

Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen/Antworten zu verwenden.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse, Udbudsdokument

Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 98c des Aufenthaltsgesetzes • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein.

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: UR Bio, Neubau Vorklinikum

Beskrivelse: 26E Gebaeudeautomation Errichtung der Gebäudeautomation für den Neubau des Vorklinikums der Universität Regensburg Bestehend aus: - 55 Stück ISP mit 4.225 physikalischen und 4.000 kommunikativen Datenpunkten - Aufschaltung auf die vorhandene GLT - Aufschaltung von 270 autarken Laborregelungen (RLT, VVR-Master Slave) - 2500 m LWL-Leitungen - 70000 m Daten- und Leistungskabel
Intern ID: 26-061408

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45214400 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med bygninger til højere uddannelse

Supplerende klassifikation (cpv): 45315700 Installationsarbejder til fordelingsstation, 45310000 Udførelse af elektriske installationer

5.1.2. Udførelsessted

By: Regensburg

Postnummer: 93053

Landsdel (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Land: Tyskland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 26/10/2026

Varigheds slutdato: 02/06/2028

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): nej

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse, Udbudsdokument

Kriterium: Specifik årlig omsætning

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Die Eignungskriterien und die geforderten Nachweise, Bescheinigungen sind in der Eigenerklärung (Formblatt 124), in der Aufforderung zur Angebotsabgabe (Formblatt 211), im Verzeichnis vorzulegender Unterlagen (Formblatt 216) aufgelistet. Hier finden Sie auch den Zeitpunkt, zu der die Nachweise/Bescheinigungen einzureichen sind. Eignungskriterium als Mindestanforderung für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit des Unternehmens (siehe Formblatt 211 und 216): Als Nachweis für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit des Unternehmens bzw. der Firma wird ein jährlicher Mindestumsatz netto von 2 Mio. Euro gefordert. Nachweise sind gemäß FB124 zu erbringen.

Kriterium: Referencer på specificerede arbejder

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Die Eignungskriterien und die geforderten Nachweise, Bescheinigungen sind in der Eigenerklärung (Formblatt 124), in der Aufforderung zur Angebotsabgabe (Formblatt 211), im Verzeichnis vorzulegender Unterlagen (Formblatt 216) aufgelistet. Hier finden Sie auch den Zeitpunkt, zu der die Nachweise/Bescheinigungen einzureichen sind. Vorgaben und Angaben zur Erfüllung von Mindestanforderungen (= Mindestkriterien) als Nachweis zur Eignung sowie der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit sind in der Anlage "Abfrageliste Mindestkriterien Automationstechnik" in den Vergabe- und Vertragsunterlagen enthalten (siehe auch Formblatt 211 und 216). Leistungsbezogene Referenzen als Nachweis der Eignung: Gefordert werden mind. 2 Referenzprojekte mit einer Aufschaltung auf DesigoCC-Systeme; davon ein Projekt mit vergleichbarem Leistungsspektrum, mit mind. 2000 BACnet Objekte (siehe Abfrageliste Mindestkriterien Automationstechnik, siehe Formblatt 211 und 216). Nachweise für leistungsbezogene Referenzen sind in Anlehnung an Formblatt 444 zu erbringen. Nachweise, Referenzen und Bescheinigung sind gemäß den Angaben in der Anlage "Abfrageliste Mindestkriterien Automationstechnik" vorzulegen.

Kriterium: Gennemsnitlig årlig arbejdsstyrke

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Die Eignungskriterien und die geforderten Nachweise, Bescheinigungen sind in der Eigenerklärung (Formblatt 124), in der Aufforderung zur Angebotsabgabe (Formblatt 211), im Verzeichnis vorzulegender Unterlagen (Formblatt 216) aufgelistet. Hier finden Sie auch den Zeitpunkt, zu der die Nachweise/Bescheinigungen einzureichen sind.

Kriterium: Tilmelding i et relevant professionelt register

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Die Eignungskriterien und die geforderten Nachweise, Bescheinigungen sind in der Eigenerklärung (Formblatt 124), in der Aufforderung zur Angebotsabgabe (Formblatt 211), im Verzeichnis vorzulegender Unterlagen (Formblatt 216) aufgelistet. Hier finden Sie auch den Zeitpunkt, zu der die Nachweise/Bescheinigungen einzureichen sind.

Kriterium: Relevante uddannelses- og erhvervskvalifikationer

Beskrivelse af udvælgelseskræterium: Die Eignungskriterien und die geforderten Nachweise, Bescheinigungen sind in der Eigenerklärung (Formblatt 124), in der Aufforderung zur Angebotsabgabe (Formblatt 211), im Verzeichnis vorzulegender Unterlagen (Formblatt 216) aufgelistet. Hier finden Sie auch den Zeitpunkt, zu der die Nachweise/Bescheinigungen einzureichen sind. Vorgaben und Angaben zur Erfüllung von Mindestanforderungen (= Mindestkriterien) als Nachweis zur Eignung sowie der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit sind in der Anlage "Abfrageliste Mindestkriterien Automationstechnik" in den Vergabe- und Vertragsunterlagen enthalten (siehe auch Formblatt 211 und 216). Mindestanforderungen hinsichtlich Qualifikation Personal/Mitarbeiter : Gefordert werden mind. 3 projektverantwortliche Ingenieure für Programmierung, Projektierung und Projektleitung in der projektverantwortlichen Niederlassung. Angaben zur beruflichen Qualifikation und Erfahrung sind in der Anlage "Abfrageliste Mindestkriterien Automationstechnik" einzutragen (siehe Abfrageliste Mindestkriterien Automationstechnik, siehe Formblatt 211 und 216). Nachweise, Referenzen und Bescheinigung sind gemäß den Angaben in der Anlage "Abfrageliste Mindestkriterien Automationstechnik" vorzulegen.

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvælgelseskræterium: Die Eignungskriterien und die geforderten Nachweise, Bescheinigungen sind in der Eigenerklärung (Formblatt 124), in der Aufforderung zur Angebotsabgabe (Formblatt 211), im Verzeichnis vorzulegender Unterlagen (Formblatt 216) aufgelistet. Hier finden Sie auch den Zeitpunkt, zu der die Nachweise/Bescheinigungen einzureichen sind. Vorgaben und Angaben zur Erfüllung von Mindestanforderungen (= Mindestkriterien) als Nachweis zur Eignung sowie der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit sind in der Anlage "Abfrageliste Mindestkriterien Automationstechnik" in den Vergabe- und Vertragsunterlagen enthalten (siehe auch Formblatt 211 und 216). Mindestanforderungen hinsichtlich Support, Verfügbarkeit und Reaktionszeit: Gefordert ist eine telefonische Erreichbarkeit/eine Hotline von 7 x 24 Stunden sowie der Beginn der Fehleranalyse innerhalb von max. 60 Minuten. Angaben sind in der Anlage "Abfrageliste Mindestkriterien Automationstechnik" einzutragen. Nachweise, Referenzen und Bescheinigung sind gemäß de Angaben in der Anlage "Abfrageliste Mindestkriterien Automationstechnik" vorzulegen.

Kriterium: Referencer på specificerede arbejder

Beskrivelse af udvælgelseskræterium: Die Eignungskriterien und die geforderten Nachweise, Bescheinigungen sind in der Eigenerklärung (Formblatt 124), in der Aufforderung zur Angebotsabgabe (Formblatt 211), im Verzeichnis vorzulegender Unterlagen (Formblatt 216) aufgelistet. Hier finden Sie auch den Zeitpunkt, zu der die Nachweise/Bescheinigungen einzureichen sind. Vorgaben und Angaben zur Erfüllung von Mindestanforderungen (= Mindestkriterien) als Nachweis zur Eignung sowie der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit sind in der Anlage "Abfrageliste Mindestkriterien Automationstechnik" in den Vergabe- und Vertragsunterlagen enthalten (siehe auch Formblatt 211 und 216). Mindestanforderungen hinsichtlich Erfahrung mit Bussystemen und mit Netzwerken: - mind. 2 ausgeführte Projekte mit BACnet SC - mind. 5 ausgeführte Projekte mit BACnet IP - mind. 5 ausgeführte Projekte mit Modbus TCP - mind. 5 ausgeführte Projekte mit Modbus RTU - mind. 3 ausgeführte Projekte mit Parametrierung von Layer Managed Switchen - mind. 3 ausgeführte Projekte mit der Einrichtung von BBMD-Systemen - mind. 2 ausgeführte Projekte mit Erfahrungen mit den Anforderungen gemäß BSI, NIS-2 - mind. 2 ausgeführte Projekte mit Erfahrung mit den Anforderungen gemäß BAY_ITR_03 Richtlinien_Datenverkabelung

Angaben sind in der Anlage "Abfrageliste Mindestkriterien Automationstechnik" einzutragen. Nachweise, Referenzen und Bescheinigung sind gemäß den Angaben in der Anlage "Abfrageliste Mindestkriterien Automationstechnik" vorzulegen.

Kriterium: Referencer på specificerede arbejder

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Die Eignungskriterien und die geforderten Nachweise, Bescheinigungen sind in der Eigenerklärung (Formblatt 124), in der Aufforderung zur Angebotsabgabe (Formblatt 211), im Verzeichnis vorzulegender Unterlagen (Formblatt 216) aufgelistet. Hier finden Sie auch den Zeitpunkt, zu der die Nachweise/Bescheinigungen einzureichen sind. Vorgaben und Angaben zur Erfüllung von Mindestanforderungen (= Mindestkriterien) als Nachweis zur Eignung sowie der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit sind in der Anlage "Abfrageliste Mindestkriterien Automationstechnik" in den Vergabe- und Vertragsunterlagen enthalten (siehe auch Formblatt 211 und 216). Mindestanforderungen an das angebotene Produkt und Mindestanforderungen hinsichtlich der Erfahrung des Bieters mit dem angebotenen Produkt/Hersteller: Die Gleichwertigkeit, Funktionalität und Kompatibilität zum Bestandsystem (siehe MSR-Grundlagen Universitaet Regensburg - Version 2-8.pdf und Lastenhefte) ist zwingend nachzuweisen. Angaben sind in der Anlage "Abfrageliste Mindestkriterien Automationstechnik" einzutragen. Nachweise, Referenzen und Bescheinigung sind gemäß den Angaben in der Anlage "Abfrageliste Mindestkriterien Automationstechnik" vorzulegen.

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

Beskrivelse: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 12/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/299867>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Navn: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Beskrivelse af den finansielle garanti: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB /B) Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist

Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5 Prozent der Auftragssumme (inkl.

Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Sicherheitsleistung für Mängelansprüche Die

Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 2 Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Frist for modtagelse af tilbud: 20/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 43 Døgn

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at visse manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Unterlagen werden gem. § 16a EU VOB/A nachgefordert.

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 20/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Yderligere oplysninger: Nur Vertreter des Auftraggebers.

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Siehe Vergabeunterlagen.

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

Retlig form, der skal antages af en gruppe af tilbudsgivere, der får tildelt en kontrakt: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer Nordbayern

Oplysninger om klagefrister: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurerne: Staatliches Bauamt Regensburg

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: Staatliches Bauamt Regensburg

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Staatliches Bauamt Regensburg

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Staatliches Bauamt Regensburg
Registreringsnummer: t:09416985601
Afdeling: Technische Geschäftsleitung
Postadresse: Bajuwarenstraße 2d
By: Regensburg
Postnummer: 93053
Landsdel (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)
Land: Tyskland
Enhed: Staatliches Bauamt Regensburg
E-mail: vergabe@stbar.bayern.de
Telefon: +49 941 69856 - 01
Fax: +49 941 69856 - 1999
Internetadresse: <https://www.stbar.bayern.de>
Køberprofil: <https://www.vergabe.bayern.de>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Vergabekammer Nordbayern
Registreringsnummer: 09-0358002-61
By: Ansbach
Postnummer: 91511
Landsdel (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)
Land: Tyskland
E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83
By: Bonn
Postnummer: 53119
Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Tyskland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 5bdd14cc-77ed-47eb-b654-4e97e081ff62 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 13/07/2026 11:57:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk

Bekendtgørelsesnummer: 484485-2026

EUT-S-nummer: 133/2026

Offentliggørelsesdato: 14/07/2026