

485396-2026 - Konkurrencevilkår

Island – Bygge- og anlægsarbejder – Nýtt hjúkrunarheimili í Mosfellsbæ - leiguleið

OJ S 133/2026 14/07/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Framkvæmdasýslan - Ríkiseignir

E-mail: agla.margret.egilsdottir@fsre.is

Køberens retlige status: Offentligretligt organ, der styres af en central regeringsmyndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Nýtt hjúkrunarheimili í Mosfellsbæ - leiguleið

Beskrivelse: The purchaser is seeking lease proposals for premises to accommodate a nursing home in Mosfellsbær, connected to Hamrar by an enclosed walkway. The project involves the construction and full completion of a 66-bed nursing home, which will be leased to the Icelandic State. Lease term: 25 years.

Identifikator for proceduren: 3dd8afb1-f4f8-4707-8027-462c69a5fc28

Intern ID: 25-0300

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 45215000 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med bygninger til sundheds- og socialvæsenet, til krematorier og offentlige toiletter, 70000000

Virksomhed i forbindelse med fast ejendom, 70310000 Leje eller salg af bygninger

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Höfuðborgarsvæði (IS001)

Land: Island

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Nýtt hjúkrunarheimili í Mosfellsbæ - leiguleið

Beskrivelse: The purchaser is seeking lease proposals for premises to accommodate a nursing home in Mosfellsbær, connected to Hamrar by an enclosed walkway. The project involves the construction and full completion of a 66-bed nursing home, which will be leased to the Icelandic State. Lease term: 25 years.

Intern ID: 25-0300

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 45215000 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med bygninger til sundheds- og socialvæsenet, til krematorier og offentlige toiletter, 70000000 Virksomhed i forbindelse med fast ejendom, 70310000 Leje eller salg af bygninger

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Höfuðborgarsvæði (IS001)

Land: Island

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 21/12/2026

Varigheds slutdato: 21/12/2051

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 31/10/2026 00:00:00 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=96653>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=96653&GoTo=Tender>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: engelsk

Elektronisk katalog: Tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 09/11/2026 12:00:58 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 111 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 09/11/2026 13:00:00 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Sted: Reykjavík

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Kæruneftnd útboðsmála

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Framkvæmdasýslan - Ríkiseignir

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Framkvæmdasýslan - Ríkiseignir

Registreringsnummer: 5103912259

Afdeling: Procurement

Postadresse: Borgartúni 26

By: Reykjavík

Postnummer: 105

Landsdel (NUTS): Höfuðborgarsvæði (IS001)

Land: Island

Enhed: Agla Margrét Egilsdóttir

E-mail: agla.margret.egilsdottir@fsre.is

Telefon: 3545909722

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Kæruneftnd útboðsmála

Registreringsnummer: 550169-1269

Postadresse: Borgartúni 21

By: Reykjavík

Postnummer: 105

Landsdel (NUTS): Höfuðborgarsvæði (IS001)

Land: Island

E-mail: knu@yfyrskattanefnd.is

Telefon: +354 545 8400

Internetadresse: <https://www.stjornarradid.is>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Merzell Holding ASA

Registreringsnummer: 980921565

Postadresse: Askekroken 11

By: Oslo

Postnummer: 0277

Landsdel (NUTS): Oslo (NO081)

Land: Norge
Enhed: eSender
E-mail: publication@mercell.com
Telefon: +47 21018800
Fax: +47 21018801
Internetadresse: <http://mercell.com/>
Denne organisations roller:
TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 02df3e05-3392-45b8-82f2-35be0b50039f - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 10/07/2026 15:27:41 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 10/07/2026 15:27:42 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Bekendtgørelsens officielle sprog: engelsk
Bekendtgørelsesnummer: 485396-2026
EUT-S-nummer: 133/2026
Offentliggørelsesdato: 14/07/2026